



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 004 726  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAULDAL BYGG AS  
Forretningsadresse: Hofstadvegen 42  
7224 MELHUS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Flå  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		45 030 364	41 097 205
Annen driftsinntekt		56 086	56 187
<b>Sum inntekter</b>		<b>45 086 450</b>	<b>41 153 392</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		20 730 802	19 380 758
Lønnskostnad	1, 2	15 729 042	17 034 405
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	692 078	615 306
Annen driftskostnad		4 767 841	4 387 326
<b>Sum kostnader</b>		<b>41 919 763</b>	<b>41 417 795</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 166 687</b>	<b>-264 402</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		197 552	96 018
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>197 552</b>	<b>96 018</b>
Annen rentekostnad		77 405	73 184
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>77 405</b>	<b>73 184</b>
<b>Netto finans</b>		<b>120 147</b>	<b>22 834</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 286 834</b>	<b>-241 568</b>
Skattekostnad		732 407	-51 941
<b>Årsresultat</b>		<b>2 554 427</b>	<b>-189 627</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		2 554 427	-189 627
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 554 427</b>	<b>-189 627</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	580 622	599 647
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 4	1 676 853	2 114 996
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 257 475</b>	<b>2 714 643</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	717 325	1 000 025
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>717 325</b>	<b>1 000 025</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 974 800</b>	<b>3 714 668</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	1 375 527	1 249 293
<b>Sum varer</b>		<b>1 375 527</b>	<b>1 249 293</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer, opptjent inntekt	4	5 318 659	11 320 601
Andre kortsiktige fordringer		175 489	188 409
Konsernfordringer	6	11 659 227	4 489 038
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 153 374</b>	<b>15 998 049</b>
<b>Investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 276 408	3 650 268
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 276 408</b>	<b>3 650 268</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 805 309</b>	<b>20 897 610</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 780 109</b>	<b>24 612 278</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		18 253 600	15 699 173
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 253 600</b>	<b>15 699 173</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 453 600</b>	<b>15 899 173</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		1 048 783	627 738
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 048 783</b>	<b>627 738</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	914 816	1 044 400
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>914 816</b>	<b>1 044 400</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 963 599</b>	<b>1 672 138</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 954 855	1 889 116
Betalbar skatt		311 362	0
Skyldige offentlige avgifter		3 087 568	1 953 338
Kortsiktig konserngjeld	6	0	8 925
Annen kortsiktig gjeld		3 009 129	3 189 591
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 362 914</b>	<b>7 040 970</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 326 513</b>	<b>8 713 108</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 780 113</b>	<b>24 612 281</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 510312

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 004 726  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAULDAL BYGG AS  
Forretningsadresse: Hofstadvegen 42  
7224 MELHUS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jostein Flå  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Organisasjonsnr: 918 004 726  
GAULDAL BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		45 030 364	41 097 205
Annen driftsinntekt		56 086	56 187
<b>Sum inntekter</b>		<b>45 086 450</b>	<b>41 153 392</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		20 730 802	19 380 758
Lønnskostnad	1, 2	15 729 042	17 034 405
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	692 078	615 306
Annen driftskostnad		4 767 841	4 387 326
<b>Sum kostnader</b>		<b>41 919 763</b>	<b>41 417 795</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 166 687</b>	<b>-264 402</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		197 552	96 018
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>197 552</b>	<b>96 018</b>
Annen rentekostnad		77 405	73 184
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>77 405</b>	<b>73 184</b>
<b>Netto finans</b>		<b>120 147</b>	<b>22 834</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 286 834</b>	<b>-241 568</b>
Skattekostnad		732 407	-51 941
<b>Årsresultat</b>		<b>2 554 427</b>	<b>-189 627</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		2 554 427	-189 627
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 554 427</b>	<b>-189 627</b>



Organisasjonsnr: 918 004 726  
GAULDAL BYGG AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	580 622	599 647
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 4	1 676 853	2 114 996
Sum varige driftsmidler		2 257 475	2 714 643
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	717 325	1 000 025
Sum finansielle anleggsmidler		717 325	1 000 025
Sum anleggsmidler		2 974 800	3 714 668
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	1 375 527	1 249 293
Sum varer		1 375 527	1 249 293
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer, opptjent inntekt	4	5 318 659	11 320 601
Andre kortsiktige fordringer		175 489	188 409
Konsernfordringer	6	11 659 227	4 489 038
Sum fordringer		17 153 374	15 998 049
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 276 408	3 650 268
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 276 408	3 650 268
Sum omløpsmidler		25 805 309	20 897 610
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 780 109</b>	<b>24 612 278</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		18 253 600	15 699 173
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 253 600</b>	<b>15 699 173</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 453 600</b>	<b>15 899 173</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt		1 048 783	627 738
--------------	--	-----------	---------

<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 048 783</b>	<b>627 738</b>
--	--	------------------	----------------

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4	914 816	1 044 400
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>914 816</b>	<b>1 044 400</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 963 599</b>	<b>1 672 138</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 954 855	1 889 116
-----------------	--	-----------	-----------

Betalbar skatt		311 362	0
----------------	--	---------	---

Skyldige offentlige avgifter		3 087 568	1 953 338
---------------------------------	--	-----------	-----------

Kortsiktig konserngjeld	6	0	8 925
-------------------------	---	---	-------

Annen kortsiktig gjeld		3 009 129	3 189 591
------------------------	--	-----------	-----------

<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 362 914</b>	<b>7 040 970</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum gjeld</b>		<b>10 326 513</b>	<b>8 713 108</b>
------------------	--	-------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 780 113</b>	<b>24 612 281</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 918 004 726  
GAULDAL BYGG AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring Salg av varer og tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Anleggskontrakter Anleggskontrakter vurderes etter løpende avregnings metode. Metoden innebærer at estimert fortjeneste blir medtatt i periodens inntekt i takt med ferdigstilling av de enkelte prosjektene. Prosjekter med lav ferdigstilling er balanseført som opptjent inntekt uten estimert fortjeneste. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Varige driftsmidler Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer verdsettes til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp). Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost. Fordringer Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Garanti og reklamasjoner Garantiarbeider / reklamasjoner knyttet til anleggskontrakter vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Avsetninger er ført opp under posten annen kortsiktig gjeld. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til evt. endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt evt. ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
19.50

## Note

1

**Spesifisering av resultatregnskapet**



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12716634.00	13877637.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1998991.00	2127768.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	781825.00	781865.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	231591.00	247135.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15729042.00	17034405.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Balanseført verdi 31.12.                      Varige driftsmidler   Immaterielle eiend.

## Note

6

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

### Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11650302.00	4489038.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

## Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8925.00	8925.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

## Note

5

## Fordringer

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
717325.00

### Mer om fordringer

Posten gjelder forskuddsleasing av maskiner og biler som er peridisert over leasingperioden.

## Note

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

### Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

4

## Gjeld

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
99417.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
914815.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
8951661.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Det er også stilt sikkerhetsansvar for lån i Gauldal Utbygging AS i



følgende: Varelager 1 000 000 Factoringavtale 1 000 000 Fast eiendom 4 000 000

**Mer om gjeld**

Det er pr. 31.12. avsatt kr 350 000 til mulige fremtidige garantiarbeider.



GAULDAL BYGG AS  
918 004 726

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		45 030 364	41 097 205
Annen driftsinntekt		56 086	56 187
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>45 086 450</b>	<b>41 153 392</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-20 730 802	-19 380 758
Lønnskostnad	1, 2	-15 729 042	-17 034 405
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-692 078	-615 306
Annen driftskostnad		-4 767 841	-4 387 326
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-41 919 763</b>	<b>-41 417 795</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 166 687</b>	<b>-264 402</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		197 552	96 018
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>197 552</b>	<b>96 018</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-77 405	-73 184
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-77 405</b>	<b>-73 184</b>
<b>Netto finans</b>		<b>120 147</b>	<b>22 834</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 286 834</b>	<b>-241 568</b>
Skattekostnad		-732 407	51 941
<b>Årsresultat</b>		<b>2 554 427</b>	<b>-189 627</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		2 554 427	-189 627
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 554 427</b>	<b>-189 627</b>



GAULDAL BYGG AS  
918 004 726

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	580 622	599 647
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3, 4	1 676 853	2 114 996
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 257 475</b>	<b>2 714 643</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	717 325	1 000 025
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>717 325</b>	<b>1 000 025</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 974 800</b>	<b>3 714 668</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	4	1 375 527	1 249 293
<b>Sum varer</b>		<b>1 375 527</b>	<b>1 249 293</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer, opptjent inntekt	4	5 318 659	11 320 601
Kortsiktige konsernfordringer	6	11 659 227	4 489 038
Andre kortsiktige fordringer		175 489	188 409
<b>Sum fordringer</b>		<b>17 153 374</b>	<b>15 998 049</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 276 408	3 650 268
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 276 408</b>	<b>3 650 268</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 805 310</b>	<b>20 897 610</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 780 109</b>	<b>24 612 278</b>



GAULDAL BYGG AS  
918 004 726

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		18 253 600	15 699 173
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 253 600</b>	<b>15 699 173</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>18 453 600</b>	<b>15 899 173</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		1 048 783	627 738
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 048 783</b>	<b>627 738</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	914 816	1 044 400
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>914 816</b>	<b>1 044 400</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 954 855	1 889 116
Betalbar skatt		311 362	0
Skyldige offentlige avgifter		3 087 568	1 953 338
Kortsiktig konserngjeld	6	0	8 925
Annen kortsiktig gjeld		3 009 129	3 189 591
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 362 914</b>	<b>7 040 970</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 326 513</b>	<b>8 713 108</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 780 113</b>	<b>24 612 281</b>

MELHUS, 28.05.2025

Jostein Flå  
styrets leder / daglig leder

Arnstein Kalvå Flå  
styremedlem

Geir Ivar Rønning  
styremedlem



GAULDAL BYGG AS  
918 004 726

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Salg av varer og tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Anleggskontrakter

Anleggskontrakter vurderes etter løpende avregnings metode. Metoden innebærer at estimert fortjeneste blir medtatt i periodens inntekt i takt med ferdigstillelse av de enkelte prosjektene. Prosjekter med lav ferdigstillelse er balanseført som opptjent inntekt uten estimert fortjeneste.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer verdsettes til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Garanti og reklamasjoner

Garantiarbeider / reklamasjoner knyttet til anleggskontrakter vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Avsetninger er ført opp under posten annen kortsiktig gjeld.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til evt. endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt evt. ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



GAULDAL BYGG AS  
918 004 726

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	12 716 634	13 877 637
Arbeidsgiveravgift	1 998 991	2 127 768
Pensjonskostnader	781 825	781 865
Andre relaterte ytelser	231 591	247 135
<b>Sum</b>	<b>15 729 042</b>	<b>17 034 405</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 19,5

## Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløse, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	5 146 110	1 033 876	6 179 987
Tilgang i året	234 910	0	234 910
Avgang i året	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>5 381 020</b>	<b>1 033 876</b>	<b>6 414 897</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-3 031 114	-434 229	-3 465 343
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-3 704 167	-453 254	-4 157 421
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>1 676 853</b>	<b>580 623</b>	<b>2 257 476</b>
Årets av- og nedskrivninger	673 053	19 025	692 078
Økonomisk levetid	2,55 - 5,55	0 - 44,94	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	99 417
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	914 815
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	8 951 661
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Det er også stilt sikkerhetsansvar for lån i Gauldal Utbygging AS i følgende:

Varelager	1 000 000
Factoringavtale	1 000 000
Fast eiendom	4 000 000

### Mer om gjeld

Det er pr. 31.12. avsatt kr 350 000 til mulige fremtidige garantiarbeider.

## Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	717 325
---	---------



**GAULDAL BYGG AS**  
918 004 726

**Mer om fordringer**

Posten gjelder forskuddsleasing av maskiner og biler som er peridisert over leasingperioden.

**Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Fordringer**

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	11 650 302	4 489 038

**Kortsiktig gjeld**

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	8 925	8 925

**Note 7 - Aksjekapital**

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	2 000	100	200 000

  

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Gauldal Holding AS	2 000	100,00	Ordinære

**Mer om aksjer og aksjonærer**

Jostein Flå (daglig leder/styrets leder) eier 51 % av aksjene i Gauldal Holding AS gjennom Joflaa Holding AS (100%).

Arnstein Flå (styremedlem) eier 49 % av aksjene i Gauldal Holding AS gjennom Arflaa Holding AS (100%).



RSM Norge AS

Vestre Rosten 69, 7072 Heimdal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 72 59 75 00  
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Gauldal Bygg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gauldal Bygg AS som viser et overskudd på NOK 2 554 427. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Pennneo Dokumentmøkket: UC V6N-SDIXY-9YQ5K-0JJD6-HZZXJ-GG4YO



samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 28. mai 2025  
RSM Norge AS

Ralph Henriksen  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: UC1V6N-SDXY-9YQ5K-0JID6-HZZXJ-LGG4YO





# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Henriksen, Ralph

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5995-4-564341

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-29 07:50:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: UCv6N-SDXY-9YQ5K-0JID6-HZZXJ-GG4YO

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.