



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 876 466 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHNET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skirstadgutua 12
2750 GRAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karstein Røv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	276 384	306 046
Sum inntekter	1	276 384	306 046
Kostnader			
Lønnskostnader	3	26 234	21 264
Avskrivning på driftsmidler	4	142 894	68 800
Andre driftskostnader		428 909	440 750
Sum kostnader		598 037	530 814
Driftsresultat		-321 653	-224 768
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	1, 2		
Annen renteinntekt	1	112 582	101 335
Annen finansinntekt	1, 5	1 398 741	206 918
Sum finansinntekter		1 511 323	308 253
Annen rentekostnad		-285	
Sum finanskostnader		-285	
Netto finans		1 511 608	308 253
Ordinært resultat før skattekostnad		1 189 956	83 485
Skattekostnad på resultat	6		-4 380
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 189 956	87 865
Årsresultat		1 189 956	87 865
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 189 956	87 865
Totalresultat		1 189 956	87 865
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		11 500 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Endring annen egenkapital		-10 310 044	87 865
Sum overføringer og disponeringer		1 189 956	87 865



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Forretningsbygg		1 616 835	1 622 340
Tomt		267 100	267 100
Transportmidler		212 000	265 000
Sum varige driftsmidler	4	2 095 935	2 154 440
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 250	1 250
Obligasjoner og andre fordringer	1		
Sum finansielle anleggsmidler		1 250	1 250
Sum anleggsmidler		2 097 185	2 155 690
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		22 500	25 000
Andre kortsiktige fordringer		24 435	57 866
Sum fordringer	1	46 935	82 866
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 975 025	1 975 025
Markedsbaserte verdipapirfond		42 050	5 980 863
Sum investeringer	1, 5	2 017 075	7 955 888
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		13 506 681	13 264 830
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 506 681	13 264 830
Sum omløpsmidler		15 570 692	21 303 584



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		17 667 877	23 459 274
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1500 aksjer á 1000	7	1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 609 163	21 919 207
Sum opptjent egenkapital		11 609 163	21 919 207
Sum egenkapital	8	13 109 163	23 419 207
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		865	16 225
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		36 069	62
Annen kortsiktig gjeld		4 521 780	23 780
Sum kortsiktig gjeld		4 558 714	40 067
Sum gjeld		4 558 714	40 067
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 667 877	23 459 274



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 463846

Enheten

Organisasjonsnummer: 876 466 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHNET EIENDOM AS
Forretningsadresse: Skirstadgutua 12
2750 GRAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karstein Røv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Organisasjonsnr: 876 466 902
JOHNET EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	276 384	306 046
Sum inntekter	1	276 384	306 046
Kostnader			
Lønnskostnader	3	26 234	21 264
Avskrivning på driftsmidler	4	142 894	68 800
Andre driftskostnader		428 909	440 750
Sum kostnader		598 037	530 814
Driftsresultat		-321 653	-224 768
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			
	1, 2		
Annen renteinntekt	1	112 582	101 335
Annen finansinntekt	1, 5	1 398 741	206 918
Sum finansinntekter		1 511 323	308 253
Annen rentekostnad		-285	
Sum finanskostnader		-285	
Netto finans		1 511 608	308 253
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	6	1 189 956	83 485
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 189 956	87 865
Årsresultat		1 189 956	87 865
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		1 189 956	87 865
Totalresultat		1 189 956	87 865
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		11 500 000	
Endring annen egenkapital		-10 310 044	87 865
Sum overføringer og disponeringer		1 189 956	87 865



Organisasjonsnr: 876 466 902
JOHNET EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Forretningsbygg		1 616 835	1 622 340
Tomt		267 100	267 100
Transportmidler		212 000	265 000
Sum varige driftsmidler	4	2 095 935	2 154 440
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 250	1 250
Obligasjoner og andre fordringer	1		
Sum finansielle anleggsmidler		1 250	1 250
Sum anleggsmidler		2 097 185	2 155 690
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		22 500	25 000
Andre kortsiktige fordringer		24 435	57 866
Sum fordringer	1	46 935	82 866
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 975 025	1 975 025
Markedsbaserte verdipapirfond		42 050	5 980 863
Sum investeringer	1, 5	2 017 075	7 955 888
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		13 506 681	13 264 830
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 506 681	13 264 830
Sum omløpsmidler		15 570 692	21 303 584
SUM EIENDELER		17 667 877	23 459 274
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1500 aksjer å 1000	7	1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		1 500 000	1 500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 609 163	21 919 207
Sum opptjent egenkapital		11 609 163	21 919 207
Sum egenkapital	8	13 109 163	23 419 207
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		865	16 225
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		36 069	62
Annen kortsiktig gjeld		4 521 780	23 780
Sum kortsiktig gjeld		4 558 714	40 067
Sum gjeld		4 558 714	40 067
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 667 877	23 459 274



Organisasjonsnr: 876 466 902
JOHNET EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Inter Revisor AS
Postboks 1211, 2806 Gjøvik
Tlf: +47 61 18 90 90
Faks: +47 61 18 90 80
Revisor/Org.nr.: NO 988 502 790
Foretaksregisteret

Til generalforsamlingen i
Johnet Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Johnet Eiendom AS som viser et overskudd på kr 1.189.956. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlemmer av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Gjøvik, 14. mai 2024
Inter Revisor AS

Kristen Taraldsrud
Statsautorisert revisor



Elektronisk signatur

Signert av

Taraldsrud, Kristen
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

05/14/2024 11:09:05

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



ÅRSREGNSKAP 2023

JOHNET EIENDOM AS
Organisasjonsnr. NO 876 466 902



Johnet Eiendom AS			
Resultatregnskap 1.1. - 31.12.			
	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekter	2	276 384	306 046
Sum driftsinntekter	1	<u>276 384</u>	<u>306 046</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnader	3	26 234	21 264
Avskrivning på driftsmidler	4	142 894	68 800
Andre driftskostnader		428 909	440 750
Sum driftskostnader		<u>598 037</u>	<u>530 814</u>
Driftsresultat		<u>-321 653</u>	<u>-224 768</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter	1	112 582	101 335
Annen finansinntekt	1, 5	1 398 741	206 918
Rentekostnader		-285	0
Resultat av finansposter		<u>1 511 608</u>	<u>308 253</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 189 956</u>	<u>83 485</u>
Skattekostnad på resultat	6	<u>0</u>	<u>-4 380</u>
Resultat		<u>1 189 956</u>	<u>87 865</u>
Årsoverskudd		<u>1 189 956</u>	<u>87 865</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte		11 500 000	0
Endring annen egenkapital		10 310 044	-87 865
Sum overføringer		<u>1 189 956</u>	<u>87 865</u>

NO 876 466 902



Johnet Eiendom AS			
Balanse pr. 31. desember			
EIENDELER	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Forretningsbygg		1 616 835	1 622 340
Tomt		267 100	267 100
Transportmidler		212 000	265 000
Sum varige driftsmidler	4	<u>2 095 935</u>	<u>2 154 440</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	<u>1 250</u>	<u>1 250</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 250</u>	<u>1 250</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 097 185</u>	<u>2 155 690</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		22 500	25 000
Andre kortsiktige fordringer		24 435	57 866
Sum fordringer	1	<u>46 935</u>	<u>82 866</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 975 025	1 975 025
Markedsbaserte verdipapirfond		42 050	5 980 863
Sum investeringer	1, 5	<u>2 017 075</u>	<u>7 955 888</u>
Bankinnskudd		<u>13 506 681</u>	<u>13 264 830</u>
Sum omløpsmidler		<u>15 570 692</u>	<u>21 303 584</u>
Sum eiendeler		<u>17 667 877</u>	<u>23 459 274</u>
NO 876 466 902			



Johnet Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1500 aksjer á 1000	7	1 500 000	1 500 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 500 000</u>	<u>1 500 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		11 609 163	21 919 207
Sum opptjent egenkapital		<u>11 609 163</u>	<u>21 919 207</u>
Sum egenkapital	8	<u>13 109 163</u>	<u>23 419 207</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		865	16 225
Skyldig offentlige avgifter		36 069	62
Annen kortsiktig gjeld		4 521 780	23 780
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 558 714</u>	<u>40 067</u>
Sum gjeld		<u>4 558 714</u>	<u>40 067</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>17 667 877</u>	<u>23 459 274</u>

Gran, 14.05.2024

Bjørn Johnsrud
daglig leder, styrets leder

NO 876 466 902



Johnet Eiendom AS
Organisasjonsnr. NO 876 466 902

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak. Det er ingen endring i prinsipper fra foregående år.

Prinsipper for inntektsføring

Finansinntekter:

Avkastning på finansinvesteringer tas til inntekt ved realisasjonstidspunktet.

Utbytte tas til inntekt i året selskapet det er investert i, har fattet vedtak om utdeling.

Renter inntektsføres i opptjeningsåret.

Salgsgevinster på finansielle anleggsmidler tas til inntekt i salgsåret.

Salgsgevinster på finansielle omløpsmidler tas til inntekt i året de er realisert.

Driftsinntekter:

Leieinntekter faktureres og inntektsføres hver måned.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger.

Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt over antatt økonomisk levetid.

Investeringer i tilknyttede selskaper

Tilknyttet selskap er selskap som eies 20 % - 50 %.

Aksjer i tilknyttede selskaper i behold er balanseført til kostpris.

Andre kortsiktige fordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende. Det påregnes ikke tap.

Andre kortsiktige fordringer er forskuddsbetalte kostnader, mellomregning med aksjonær, og oppgjørskonto merverdiavgift.

Markedsbaserte aksjer og verdipapirfond

Markedsbaserte aksjer og verdipapirfond er oppført til det laveste av anskaffelseskost og markedsverdi, for investeringene i porteføljen sett under ett.



Johnet Eiendom AS

Organisasjonsnr. NO 876 466 902

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 2 - Aksjer

Investeringer i tilknyttet selskap

Selskap	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eier- og stemmeandel	Selskapets egenkapital i hele tusen	Selskapets resultat i hele tusen	Kostpris i kroner
Hadar AS	17.04.2008	Gran	25 %	201	-17	

Selskapet mottok ikke utbytte fra Hadar AS i 2023.

Note 3- Lønnskostnader og antall årsverk

	2023	2022
Lønninger	0	0
Folketrygdavgift	21 264	21 264
Pensjonskostnader Otp	0	0
Andre ytelser	4 970	0
Sum	26 234	21 264
Antall årsverk	0	0

Note 4 - Varige driftsmidler

	Transport- midler	Tomt	Forretnings- bygg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	1 222 200	267 100	3 074 660	4 563 960
Tilgang	0	0	84 338	84 338
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	1 222 200	267 100	3 158 998	4 648 298
Samlede avskrivninger	-1 010 200	0	-1 542 163	-2 552 363
Balanseført verdi 31.12.2023	212 000	267 100	1 616 835	2 095 935
Årets ordinære avskrivninger	53 000		89 894	142 894
Økonomisk levetid	6 år		50 år	
Avskrivningsplan	lineær		lineær	



Johnet Eiendom AS
Organisasjonsnr. NO 876 466 902

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 5 - Markedsbaserte aksjer og verdipapirfond

	Kostpris	Markedsverdi	Urealisert gevinst / (tap)	Inntektsført utbytte i året
Aksjer i norske selskaper	1 929 054	3 756 468	1 827 414	171 611
Aksjer i utenlandske selskaper:	45 971	35 610	-10 361	0
Verdipapirfond	42 050	27 913	-14 137	367 515
Sum investeringer	2 017 075	3 819 991	1 802 916	539 126

Netto urealisert gevinst på kr 1 802 916 er ikke tatt inn i regnskapet.



Johnet Eiendom AS

Organisasjonsnr. NO 876 466 902

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad (på ordinært resultat)	2023	2022
<i>Resultatført skatt på ordinært resultat</i>		
Betalbar skatt		0
Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel		-4 380
Skattekostnad ordinært resultat	0	-4 380
 <i>Betalbar skatt i årets skattekostnad (på ordinært resultat)</i>		
Ordinært resultat før skatt	1 189 956	83 485
Permanente forskjeller	-1 382 853	-200 899
Endring i midlertidige forskjeller	35 763	-54 442
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	-157 134	-171 856
 Sum betalbar skatt ordinært resultat 22%		
	0	0
 <i>Betalbar skatt i balansen</i>		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller som har gitt grunnlag for utsatt skatt og utsatt skattefordel:

<i>Spesifikasjon av grunnlag utsatt skatt</i>	Endring	2023	2022
Varige driftsmidler	35 764	38 585	74 349
Akkumulert fremførbart underskudd	157 133	-328 988	-171 855
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-192 897	290 403	97 506
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
 Utsatt skatt 22%			
	0	0	0

Note 7 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet er 100 % eid av daglig leder og styrets leder Bjørn Johnsrud som eier 375 A-aksjer og 1125 B-aksjer. Både A- og B- aksjer er pålydende à kr 1000.

Nærstående parter

Nærstående parter er det tilknyttede selskap og selskapets aksjonær.

Selskapet leier lokaler og opparbeidet uteareal av aksjonær. Leien er markedsleie.



Johnet Eiendom AS
Organisasjonsnr. NO 876 466 902

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 8 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 31.12.22	1 500 000	21 919 207	23 419 207
Årsoverskudd		1 189 956	1 189 956
Tilleggsutbytte		-11 500 000	-11 500 000
Egenkapital pr. 31.12.23	1 500 000	11 609 163	13 109 163

Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Note 9 - Langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

Selskapet har ikke langsiktig gjeld.

Pr 31.12.2023 var ingen heftelser registrert på selskapets eiendeler.