



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 127 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLERGATEN 34 AS
Forretningsadresse: Holmenveien 5
0374 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Wolff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2021



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2019 | 2018 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 4 461 729 | 4 445 527 |
| Sum inntekter | | 4 461 729 | 4 445 527 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 1 465 214 | 1 022 840 |
| Sum kostnader | | 1 465 214 | 1 022 840 |
| Driftsresultat | | 2 996 515 | 3 422 687 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 209 994 | 149 893 |
| Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m | | 204 076 | |
| Sum finansinntekter | | 414 070 | 149 893 |
| Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler | | | 36 797 |
| Nedskr. av andre finansielle oml. midler | | | 40 563 |
| Annen rentekostnad | | 287 861 | 259 658 |
| Sum finanskostnader | | 287 861 | 337 018 |
| Netto finans | | 126 210 | -187 125 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 3 122 724 | 3 235 563 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 1 | 675 442 | 764 615 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 2 447 282 | 2 470 948 |
| Årsresultat | | 2 447 282 | 2 470 948 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 2 447 282 | 2 470 948 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Utbytte | 4 | 1 500 000 | 7 500 000 |
| Overføringer fra overkurs | 4 | | -5 029 052 |
| Overføringer annen egenkapital | | 947 282 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 2 447 282 | 2 470 948 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2019 | 2018 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2019 | 2018 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 6 574 | 6 574 |
| Sum varige driftsmidler | | 6 574 | 6 574 |
| Sum anleggsmidler | | 6 574 | 6 574 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 256 760 | 167 504 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 157 640 | 7 653 441 |
| Sum fordringer | | 414 400 | 7 820 945 |
| Investeringer | | | |
| Andre finansielle instrumenter | | 880 879 | 676 803 |
| Sum investeringer | | 880 879 | 676 803 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 13 195 944 | 11 886 805 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 13 195 944 | 11 886 805 |
| Sum omløpsmidler | | 14 491 224 | 20 384 554 |
| SUM EIENDELER | | 14 497 798 | 20 391 128 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 3,4 | 603 720 | 603 720 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2019 | 2018 |
|-----------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Overkurs | 4 | 1 611 351 | 1 611 351 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 215 071 | 2 215 071 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 947 282 | |
| Sum opptjent egenkapital | | 947 282 | |
| Sum egenkapital | | 3 162 353 | 2 215 071 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 8 943 750 | 9 738 750 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 943 750 | 9 738 750 |
| Sum langsiktig gjeld | | 8 943 750 | 9 738 750 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 13 365 | 3 744 |
| Betalbar skatt | 1 | 675 442 | 764 615 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 20 258 | |
| Utbytte | 4 | 1 500 000 | 7 500 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 182 630 | 168 948 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 391 695 | 8 437 307 |
| Sum gjeld | | 11 335 445 | 18 176 057 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 14 497 798 | 20 391 128 |



**Årsregnskap 2019
for**

Møllergaten 34 AS

Foretaksnr. 821127092



Møllergaten 34 AS

Resultatregnskap

| | Note | 2019 | jun 18-des 18 |
|---|------|------------------|------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 4 461 729 | 4 445 527 |
| Sum driftsinntekter | | 4 461 729 | 4 445 527 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 1 465 214 | 1 022 840 |
| Sum driftskostnader | | 1 465 214 | 1 022 840 |
| DRIFTSRESULTAT | | 2 996 515 | 3 422 687 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m | | 204 076 | 0 |
| Annen renteinntekt | | 209 994 | 149 893 |
| Sum finansinntekter | | 414 070 | 149 893 |
| Finanskostnader | | | |
| Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler | | 0 | 36 797 |
| Nedskr. av andre finansielle oml. midler | | 0 | 40 563 |
| Annen rentekostnad | | 287 861 | 259 658 |
| Sum finanskostnader | | 287 861 | 337 018 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 126 210 | (187 125) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 3 122 724 | 3 235 563 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 1 | 675 442 | 764 615 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 2 447 282 | 2 470 948 |
| ARSRESULTAT | | 2 447 282 | 2 470 948 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Avsatt til ordinært utbytte | 4 | 1 500 000 | 7 500 000 |
| Overføringer fra overkurs | 4 | 0 | (5 029 052) |
| Overføringer annen egenkapital | | 947 282 | 0 |
| SUM OVERF. OG DISP. | | 2 447 282 | 2 470 948 |

Årsregnskap for Møllergaten 34 AS

Organisasjonsnr. 821127092



Møllergaten 34 AS

Balanse pr. 31.12.2019

| | Note | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 2 | 6 574 | 6 574 |
| Sum varige driftsmidler | | 6 574 | 6 574 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 6 574 | 6 574 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 256 760 | 167 504 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 157 640 | 7 653 441 |
| Sum fordringer | | 414 400 | 7 820 945 |
| Investeringer | | | |
| Andre finansielle instrumenter | | 880 879 | 676 803 |
| Sum investeringer | | 880 879 | 676 803 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 13 195 944 | 11 886 805 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 14 491 224 | 20 384 554 |
| SUM EIENDELER | | 14 497 798 | 20 391 128 |



Møllergaten 34 AS

Balanse pr. 31.12.2019

| | Note | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 3,4 | 603 720 | 603 720 |
| Overkurs | 4 | 1 611 351 | 1 611 351 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 215 071 | 2 215 071 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 4 | 947 282 | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | 947 282 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL | | 3 162 353 | 2 215 071 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 8 943 750 | 9 738 750 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 8 943 750 | 9 738 750 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 8 943 750 | 9 738 750 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 13 365 | 3 744 |
| Betalbar skatt | 1 | 675 442 | 764 615 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 20 258 | 0 |
| Utbytte | 4 | 1 500 000 | 7 500 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 182 630 | 168 948 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 2 391 695 | 8 437 307 |
| SUM GJELD | | 11 335 445 | 18 176 057 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 14 497 798 | 20 391 128 |

OSLO, 26. juni 2020

Erik Wolff
Styrets leder

Torunn Aasgaard
Styremedlem



Møllergaten 34 AS

Noter 2019

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Møllergaten 34 AS

Noter 2019

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

| | |
|--|------------------|
| Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: | 2019 |
| Resultat før skattekostnader | 3 122 724 |
| Permanente og andre forskjeller | -192 323 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 139 790 |
| Inntekt | 3 070 191 |

| | 2019 | 2018 |
|---|----------------|----------------|
| Betalbar skatt | 675 442 | 764 615 |
| Samlede ordinære skattekostnader | 675 442 | 764 615 |

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

| | 2019 | 2018 |
|---|----------------|---------------|
| + Utestående fordringer | -139 790 | 0 |
| + Aksjer og andre verdipapirer | -105 852 | -40 563 |
| Sum negative skatteøkende forskjeller | 245 642 | 40 563 |
| Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt | 245 642 | 40 563 |

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

| | |
|----------------------------|-------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 6 574 |
| + Tilgang | 0 |
| - Avgang | 0 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 6 574 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 0 |
| + Ordinære avskrivninger | 0 |
| + Avskr. på oppskrivning | 0 |
| - Tilbakeført avskrivning | 0 |
| + Ekstraord nedskrivninger | 0 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 0 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 6 574 |
| Prosentstans for ord.avskr | 100-1 |



Møllergaten 34 AS

Noter 2019

Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 120 aksjer pålydende kr 5 031 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 603 720.

Selskapets aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

| Aksjeklasse | Samlet pålydende | Antall aksjer | Pålydende pr. aksje | Stemmerett pr. aksje | Utbytterett pr. aksje |
|-------------|------------------|---------------|---------------------|----------------------|-----------------------|
| A-aksjer | 60 372 | 12 | 5 031 | 1 | 1 |
| B-aksjer | 543 348 | 108 | 5 031 | 1 | 0 |
| Sum | 603 720 | 120 | 5 031 | | |

Selskapet har 3 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

| Navn | Antall | Eierandel | A-aksjer | B-aksjer |
|-----------------|--------|-----------|----------|----------|
| Erik Wolff | 30 | 25 % | 8 | 22 |
| Christian Wolff | 50 | 41,7 % | 0 | 50 |
| Torun Aasgaard | 40 | 33,3 % | 4 | 36 |

Note 4 - Utvikling egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|---------------------|--------------------------------|------------------|-------------------|------------------|
| Pr 1.1. | 603 720 | 1 611 351 | 0 | 2 215 071 |
| +Fra årets resultat | | | 947 282 | 947 282 |
| Pr 31.12. | 603 720 | 1 611 351 | 947 282 | 3 162 353 |

Fra årets resultat består av:

| | |
|-----------------|-------------------|
| Årets resultat: | kr 2 447 282 |
| - Utbytte | kr 1 500 000 |
| <u>Totalt</u> | <u>kr 947 282</u> |



Møllergaten 34 AS

Noter 2019

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 4 968 750.

| Pantsettelse | I år | I fjor |
|--------------------------------|--------------|---------------|
| Gjeld sikret med pant | 8 943 750 | 9 738 750 |
| Pantsatte eiendeler: | | |
| Bygning | 6 574 | 6 574 |
| Sum pantsatte eiendeler | 6 574 | 6 574 |

Note 6 - Bundene bankinnskudd, depositum.

Selskapet har totalt kr 135 110 i bundene bankinnskudd, som gjelder depositum.



Til generalforsamlingen i Møllergaten 34 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Møllergaten 34 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2.447.282. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS
Adresse: Postboks 62 Sentrum, 0101 Oslo
Organisasjonsnummer/revisornummer:
Foretaksregisteret NO 894934352 MVA

E-mail: post@flattum.no
Web: www.flattum.no
Medlemskap: Den norske Revisorforening
Norges Autoriserte Regnskapsføreres Forening

Telefon: +47 22 98 21 20
Internasjonal forbindelse:

INDEPENDENT MEMBER



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 27. mai 2020
Revisjonsfirmaet Flattum & Co AS


Sven Flattum
Statsautorisert revisor