



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 842 617
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE MOSKENES EIENDOM AS
Forretningsadresse: Moskenes
8392 SØRVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingunn Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		10 156	15 344
Sum kostnader		10 156	15 344
Driftsresultat		-10 156	-15 344
Annen finanskostnad			70
Sum finanskostnader			70
Netto finans			-70
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 156	-15 414
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 156	-15 414
Årsresultat	7	-10 156	-15 414
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 156	-15 414
Totalresultat		-10 156	-15 414
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 156	-15 414
Sum overføringer og disponeringer	7	-10 156	-15 414



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 382 734	1 382 734
Sum varige driftsmidler	3	1 382 734	1 382 734
Sum anleggsmidler		1 382 734	1 382 734
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		924	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		924	
Sum omløpsmidler		924	0
SUM EIENDELER		1 383 658	1 382 734
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		567 807	557 651
Sum opptjent egenkapital		-567 807	-557 651
Sum egenkapital	7, 9	-417 807	-407 651



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 8	1 793 585	1 737 374
Sum annen langsiktig gjeld		1 793 585	1 737 374
Sum langsiktig gjeld		1 793 585	1 737 374
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			60
Leverandørgjeld		6 765	52 851
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		1 115	100
Sum kortsiktig gjeld	8	7 880	53 011
Sum gjeld		1 801 465	1 790 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 383 658	1 382 734



Årsregnskap

2019

**GAMLE MOSKENES EIENDOM
AS**

Org.nr.:989 842 617

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Adwice Vest-Lofoten AS





RESULTATREGNSKAP

GAMLE MOSKENES EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Annen driftskostnad		<u>10 156</u>	<u>15 344</u>
Sum driftskostnader		<u>10 156</u>	<u>15 344</u>
Driftsresultat		<u>-10 156</u>	<u>-15 344</u>
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finanskostnad		<u>0</u>	<u>70</u>
Resultat av finansposter		<u>0</u>	<u>-70</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-10 156</u>	<u>-15 414</u>
Ordinært resultat		<u>-10 156</u>	<u>-15 414</u>
Årsresultat	7	<u>-10 156</u>	<u>-15 414</u>
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		<u>10 156</u>	<u>15 414</u>
Sum overføringer	7	<u>-10 156</u>	<u>-15 414</u>



BALANSE

GAMLE MOSKENES EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2019	2018
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 382 734	1 382 734
Sum varige driftsmidler	3	1 382 734	1 382 734
Sum anleggsmidler		1 382 734	1 382 734
Bankinnskudd, kontanter o.l.		924	0
Sum omløpsmidler		924	0
Sum eiendeler		1 383 658	1 382 734
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-567 807	-557 651
Sum opptjent egenkapital		-567 807	-557 651
Sum egenkapital	7, 9	-417 807	-407 651
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 8	1 793 585	1 737 374
Sum annen langsiktig gjeld		1 793 585	1 737 374
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	60
Leverandørgjeld		6 765	52 851
Annen kortsiktig gjeld		1 115	100
Sum kortsiktig gjeld	8	7 880	53 011
Sum gjeld		1 801 465	1 790 385
Sum egenkapital og gjeld		1 383 658	1 382 734

Sørvågen, 31.08.2020
Styret i Gamle Moskenes Eiendom AS

Ingunn Rasmussen
styreleder/daglig leder



GAMLE MOSKENES EIENDOM AS

NOTER TIL REGNSKAP

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Gamle Moskenes Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2019 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er heller ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Transportmidler etc.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	1 438 430	201 067	1 639 497
= Anskaffelseskost 31.12.19	1 438 430	201 067	1 639 497
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	55 696	201 067	256 763
= Bokført verdi 31.12.19	1 382 734	0	1 382 734

Note 4 Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn 1 år etter regnskapsårets utgang.

Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til morselskap, se egen note.

**GAMLE MOSKENES EIENDOM AS****NOTER TIL REGNSKAP**Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-10 156	-15 414
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-15 242	-17 553
Skattepliktig inntekt	-25 398	-32 967
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Varige driftsmidler	948 594	933 352	-15 242
Sum	948 594	933 352	-15 242
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 512 302	-1 486 904	25 398
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	563 708	553 552	-10 156
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 6 Aksjonærer**AKSJEKAPITALEN I GAMLE MOSKENES EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 500	100,00	150 000
Sum	1 500		150 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Home Investering AS	1 500	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	1 500	100,0	100,0

**GAMLE MOSKENES EIENDOM AS****NOTER TIL REGNSKAP**Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	150 000	-557 651	-407 651
Pr 01.01.2019	150 000	-557 651	-407 651
Årets resultat		-10 156	-10 156
Pr 31.12.2019	150 000	-567 807	-417 807

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2019	2018
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	1 782 960	1 726 749
Annen kortsiktig gjeld konsern	10 625	10 625
Sum	1 793 585	1 737 374

Lån fra foretak i samme konsern er lån fra aksjonær Home Investering AS. Nedbetales etter nærmere avtale. Ikke renteberegnet.

Note 9 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er negativ. Eierne tilfører kapital ved behov, slik at forutsetningen om fortsatt drift er ivarettatt.