



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 698 026
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AP INVEST SØR AS
Forretningsadresse: Kongsgård alle 59
4632 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Henrik Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		11 938	0
Annen driftskostnad		48 913	-265 776
Sum kostnader		60 850	-265 776
Driftsresultat		-60 850	265 776
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	16
Sum finansinntekter		1	16
Annen rentekostnad		1 006	1 082
Sum finanskostnader		1 006	1 082
Netto finans		-1 005	-1 066
Resultat før skattekostnad		-61 855	264 710
Skattekostnad		0	40 938
Årsresultat		-61 855	223 772
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	944 099
Udekket tap		-61 855	0
Annen egenkapital		0	-720 327
Sum overføringer og disponeringer		-61 855	223 772



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	10 000
Lån til foretak i samme konsern		57 688	0
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		67 688	10 000
Sum anleggsmidler		67 688	10 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		124 109	85 823
Sum fordringer		124 109	85 823
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		426	941 516
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		426	941 516
Sum omløpsmidler		124 535	1 027 339
SUM EIENDELER		192 223	1 037 339

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	61 855	0
Sum opptjent egenkapital		-61 855	0
Sum egenkapital		-31 855	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 961	0
Betalbar skatt		0	40 938
Utbytte		0	944 099
Annen kortsiktig gjeld		220 117	22 302
Sum kortsiktig gjeld		224 078	1 007 339
Sum gjeld		224 078	1 007 339
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		192 223	1 037 339



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 691437

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 698 026
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AP INVEST SØR AS
Forretningsadresse: Kongsgård alle 59
4632 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Henrik Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 698 026
AP INVEST SØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		11 938	0
Annen driftskostnad		48 913	-265 776
Sum kostnader		60 850	-265 776
Driftsresultat		-60 850	265 776
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	16
Sum finansinntekter		1	16
Annen rentekostnad		1 006	1 082
Sum finanskostnader		1 006	1 082
Netto finans		-1 005	-1 066
Resultat før skattekostnad		-61 855	264 710
Skattekostnad		0	40 938
Årsresultat		-61 855	223 772
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	944 099
Udekket tap		-61 855	0
Annen egenkapital		0	-720 327
Sum overføringer og disponeringer		-61 855	223 772



Organisasjonsnr: 920 698 026
AP INVEST SØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	10 000
Lån til foretak i samme konsern		57 688	0
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		67 688	10 000
Sum anleggsmidler		67 688	10 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		124 109	85 823
Sum fordringer		124 109	85 823
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		426	941 516
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		426	941 516
Sum omløpsmidler		124 535	1 027 339
SUM EIENDELER		192 223	1 037 339
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	61 855	0
Sum opptjent egenkapital		-61 855	0
Sum egenkapital		-31 855	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 961	0
Betalbar skatt		0	40 938
Utbytte		0	944 099
Annen kortsiktig gjeld		220 117	22 302
Sum kortsiktig gjeld		224 078	1 007 339
Sum gjeld		224 078	1 007 339
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		192 223	1 037 339



Organisasjonsnr: 920 698 026
AP INVEST SØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Følgende dokument **Årsregnskap 2023 AP Invest AS** er signert av:

Andresen, Jan Henrik - 01.07.2024 17:54:35 (UTC)

Pettersen, Jørgen - 01.07.2024 09:26:43 (UTC)

Dette dokumentet inneholder informasjon om digitalt utførte signeringer ved hjelp av BankID via e-signeringstjenesten signident.no. E-signering med BankID er juridisk bindende, jfr. Esignaturloven.

Signeringshistorikkens digitale spor er lagret i et Signert Data Objekt (SDO) hos dokumenteiers konto på signident.no. Signaturene kan verifiseres via BankIDs SDO-leser (tilgjengelig via signident.no og bankid.no).

Signident anbefaler dokumenteiere alltid å sørge for lokal lagring av SDO i sine lokale arkiver i tillegg til lagring av dette dokumentet.

For vilkår for bruk av signident.no, se <https://www.signident.no/vilkar-for-bruk-av-tjenesten/>.





Årsoppgjør for

AP INVEST SØR AS

920698026

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



AP INVEST SØR AS
920 698 026

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Varekostnad		-11 938	0
Annen driftskostnad		-48 913	265 776
Sum driftskostnader		-60 850	265 776
Driftsresultat		-60 850	265 776
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	16
Sum finansinntekter		1	16
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 006	-1 082
Sum finanskostnader		-1 006	-1 082
Netto finans		-1 005	-1 066
Resultat før skattekostnad		-61 855	264 710
Skattekostnad		0	-40 938
Årsresultat		-61 855	223 772
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	944 099
Annen egenkapital		0	-720 327
Udekket tap		-61 855	0
Sum overføringer		-61 855	223 772



AP INVEST SØR AS
920 698 026

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	10 000
Lån til foretak i samme konsern		57 688	0
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		67 688	10 000
Sum anleggsmidler		67 688	10 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		124 109	85 823
Sum fordringer		124 109	85 823
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		426	941 516
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		426	941 516
Sum omløpsmidler		124 535	1 027 339
SUM EIENDELER		192 223	1 037 339



AP INVEST SØR AS
920 698 026

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-61 855	0
Sum opptjent egenkapital		-61 855	0
Sum egenkapital		-31 855	30 000
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 961	0
Betalbar skatt		0	40 938
Utbytte		0	944 099
Annen kortsiktig gjeld		220 117	22 302
Sum kortsiktig gjeld		224 078	1 007 339
Sum gjeld		224 078	1 007 339
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		192 223	1 037 339

Kristiansand, 14.06.2024

Jørgen Pettersen
styrets leder

Jan Henrik Andresen
styremedlem / daglig leder



AP INVEST SØR AS
920 698 026

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
JPE INVEST AS	50	50,00	Ordinære
JHA HOLDING AS	50	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	0	30 000
Årsresultat	0	-61 855	-61 855
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-61 855	-31 855

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



AP INVEST SØR AS
920 698 026

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Varekostnad		-11 938	0
Annen driftskostnad		-48 913	265 776
Sum driftskostnader		-60 850	265 776
Driftsresultat		-60 850	265 776
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1	16
Sum finansinntekter		1	16
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 006	-1 082
Sum finanskostnader		-1 006	-1 082
Netto finans		-1 005	-1 066
Resultat før skattekostnad		-61 855	264 710
Skattekostnad		0	-40 938
Årsresultat		-61 855	223 772
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	944 099
Annen egenkapital		0	-720 327
Udekket tap		-61 855	0
Sum overføringer		-61 855	223 772



AP INVEST SØR AS
920 698 026

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	10 000
Lån til foretak i samme konsern		57 688	0
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		67 688	10 000
Sum anleggsmidler		67 688	10 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		124 109	85 823
Sum fordringer		124 109	85 823
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		426	941 516
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		426	941 516
Sum omløpsmidler		124 535	1 027 339
SUM EIENDELER		192 223	1 037 339



AP INVEST SØR AS
920 698 026

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-61 855	0
Sum opptjent egenkapital		-61 855	0
Sum egenkapital		-31 855	30 000
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 961	0
Betalbar skatt		0	40 938
Utbytte		0	944 099
Annen kortsiktig gjeld		220 117	22 302
Sum kortsiktig gjeld		224 078	1 007 339
Sum gjeld		224 078	1 007 339
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		192 223	1 037 339

Kristiansand, 14.06.2024

Jørgen Pettersen
styrets leder

Jan Henrik Andresen
styremedlem / daglig leder



AP INVEST SØR AS
920 698 026

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	300	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
JPE INVEST AS	50	50,00	Ordinære
JHA HOLDING AS	50	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	0	30 000
Årsresultat	0	-61 855	-61 855
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-61 855	-31 855

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.