



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 352 657  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MALLING & CO VÅGEN AS  
Forretningsadresse: Øvre Holmegate 1  
4006 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor-Arne Utgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 451 884	10 419 561
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 451 884</b>	<b>10 419 561</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	6 888 325	6 313 059
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	55 166	57 332
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		2 545 733	2 513 903
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 489 224</b>	<b>8 884 294</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>962 660</b>	<b>1 535 267</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		230 231	242 244
Annen finansinntekt		140	135
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>230 371</b>	<b>242 379</b>
Annen rentekostnad		7 977	498
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 977</b>	<b>498</b>
<b>Netto finans</b>		<b>222 394</b>	<b>241 881</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 185 054</b>	<b>1 777 148</b>
Skattekostnad på resultat	3	262 467	391 045
<b>Årsresultat</b>	4	<b>922 587</b>	<b>1 386 103</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>922 587</b>	<b>1 386 103</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>922 587</b>	<b>1 386 103</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		900 000	1 250 000
Overført fra annen egenkapital		22 587	136 103



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Sum overføringer og disponeringer	4	922 587	1 386 103



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	12 439	6 311
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>12 439</b>	<b>6 311</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	76 889	67 055
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>76 889</b>	<b>67 055</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>89 328</b>	<b>73 366</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 427 458	2 766 865
Andre kortsiktige fordringer		270 000	191 135
Konsernfordringer	5	630 030	172 878
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 327 487</b>	<b>3 130 878</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	4 313 382	5 023 894
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 313 382</b>	<b>5 023 894</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 640 869</b>	<b>8 154 772</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 730 197</b>	<b>8 228 138</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	1 250 000	1 250 000
Beholdning av egne aksjer	7		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Overkurs	4	498 290	498 290
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 748 290</b>	<b>1 748 290</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	935 491	912 904
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>935 491</b>	<b>912 904</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 683 781</b>	<b>2 661 194</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		241 205	348 785
Betalbar skatt	3	268 595	397 007
Skyldig offentlige avgifter		816 971	808 287
Utbytte		900 000	1 250 000
Kortsiktig konserngjeld	5	465 999	263 615
Annen kortsiktig gjeld		2 353 647	2 499 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 046 416</b>	<b>5 566 944</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 046 416</b>	<b>5 566 944</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 730 197</b>	<b>8 228 138</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 374383

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 914 352 657  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MALLING & CO VÅGEN AS  
Forretningsadresse: Øvre Holmegate 1  
4006 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Tor-Arne Utgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2026

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Organisasjonsnr: 914 352 657  
MALLING & CO VÅGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		10 451 884	10 419 561
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 451 884</b>	<b>10 419 561</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	6 888 325	6 313 059
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	55 166	57 332
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		2 545 733	2 513 903
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 489 224</b>	<b>8 884 294</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>962 660</b>	<b>1 535 267</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		230 231	242 244
Annen finansinntekt		140	135
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>230 371</b>	<b>242 379</b>
Annen rentekostnad		7 977	498
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 977</b>	<b>498</b>
<b>Netto finans</b>		<b>222 394</b>	<b>241 881</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 185 054</b>	<b>1 777 148</b>
Skattekostnad på resultat	3	262 467	391 045
<b>Årsresultat</b>	4	<b>922 587</b>	<b>1 386 103</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>922 587</b>	<b>1 386 103</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>922 587</b>	<b>1 386 103</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		900 000	1 250 000
Overført fra annen egenkapital		22 587	136 103
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>922 587</b>	<b>1 386 103</b>



Organisasjonsnr: 914 352 657  
MALLING & CO VÅGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	12 439	6 311
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>12 439</b>	<b>6 311</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	76 889	67 055
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>76 889</b>	<b>67 055</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>89 328</b>	<b>73 366</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 427 458	2 766 865
Andre kortsiktige fordringer		270 000	191 135
Konsernfordringer	5	630 030	172 878
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 327 487</b>	<b>3 130 878</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	4 313 382	5 023 894
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 313 382</b>	<b>5 023 894</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 640 869</b>	<b>8 154 772</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 730 197</b>	<b>8 228 138</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	1 250 000	1 250 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4	498 290	498 290
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 748 290</b>	<b>1 748 290</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	935 491	912 904
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>935 491</b>	<b>912 904</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 683 781</b>	<b>2 661 194</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		241 205	348 785
Betalbar skatt	3	268 595	397 007
Skyldig offentlige avgifter		816 971	808 287
Utbytte		900 000	1 250 000
Kortsiktig konserngjeld	5	465 999	263 615
Annen kortsiktig gjeld		2 353 647	2 499 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 046 416</b>	<b>5 566 944</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 046 416</b>	<b>5 566 944</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 730 197</b>	<b>8 228 138</b>



Organisasjonsnr: 914 352 657  
MALLING & CO VÅGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
6.00



Bygdøy allé 2  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo  
www.bdo.no

Til generalforsamlingen i Malling & Co Vågen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Malling & Co Vågen AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap for 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Øyvind Hjemgård  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 67YJP-LVVT6-YK4EY-WB4M1-QM88I-TH33X



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Øyvind Hjemgård

### Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: bankid.no no\_bankid:9578-5999-4-2146438

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-03-25 14:35:57 UTC



QES



Penneo Dokumentnøkkel: 67YJP-LVVT6-YK4EY-WB4M1-QM88I-TH33X

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

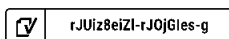
Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



## Årsregnskap 2025

# Malling & Co Vågen AS

Org.nr. 914 352 657



rJUiz8eiZl-rJ0jGies-g



## Malling & Co Vågen AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		10 451 884	10 419 561
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 451 884</b>	<b>10 419 561</b>
Lønnskostnad	1	6 888 325	6 313 059
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	55 166	57 332
Annen driftskostnad		2 545 733	2 513 903
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 489 224</b>	<b>8 884 294</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>962 660</b>	<b>1 535 267</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		230 231	242 244
Annen finansinntekt		140	135
Annen rentekostnad		7 977	498
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>222 394</b>	<b>241 881</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 185 054</b>	<b>1 777 148</b>
Skattekostnad på resultat	3	262 467	391 045
<b>Årsresultat</b>	4	<b>922 587</b>	<b>1 386 103</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		900 000	1 250 000
Overført fra annen egenkapital		22 587	136 103
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>922 587</b>	<b>1 386 103</b>



## Malling & Co Vågen AS

Balanse pr 31.12

Eiendeler	Note	2025	2024
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	12 439	6 311
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>12 439</b>	<b>6 311</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	76 889	67 055
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>76 889</b>	<b>67 055</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>89 328</b>	<b>73 366</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 427 458	2 766 865
Andre kortsiktige fordringer		270 000	191 135
Konsernfordringer	5	630 030	172 878
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 327 487</b>	<b>3 130 878</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	4 313 382	5 023 894
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 640 869</b>	<b>8 154 772</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 730 197</b>	<b>8 228 138</b>



## Malling & Co Vågen AS

Balanse pr 31.12

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	1 250 000	1 250 000
Overkurs	4	498 290	498 290
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 748 290</b>	<b>1 748 290</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	935 491	912 904
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>935 491</b>	<b>912 904</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 683 781</b>	<b>2 661 194</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		241 205	348 785
Betalbar skatt	3	268 595	397 007
Skyldig offentlige avgifter		816 971	808 287
Utbytte		900 000	1 250 000
Konserngjeld	5	465 999	263 615
Annen kortsiktig gjeld		2 353 647	2 499 250
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 046 416</b>	<b>5 566 944</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 046 416</b>	<b>5 566 944</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 730 197</b>	<b>8 228 138</b>



**Malling & Co Vågen AS**

Balanse pr 31.12

Elektronisk signert pr., 24.03.2026


Styret i Malling & Co Vågen AS

\_\_\_\_\_  
Anders Berggren  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Cathrine Kildalsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Tor-Arne Utgård  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kenneth Arellano Habbestad  
daglig leder

 rJUiz8eiZl-rJ0jGles-g



Malling & Co Vågen AS

914 352 657

## Virksomhetens art og lokalisering

Malling & Co Vågen AS er et selskap der virksomheten omfatter eiendomsmegling, eiendomsforvaltning og eiendomsdrift samt annen virksomhet som hører naturlig sammen med dette. Selskapet er lokalisert i Stavanger kommune.

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, ansatte og styret

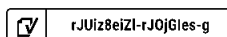
### Lønnskostnader

	2025	2024
Lønninger	5 573 740	5 132 443
Arbeidsgiveravgift	849 758	786 405
Pensjonskostnader	326 211	300 610
Andre ytelser	138 615	93 602
<b>Sum</b>	<b>6 888 325</b>	<b>6 313 059</b>

Selskapet har i 2025 sysselsatt 7 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



rJUiz8eiZl-rJ0jGies-g

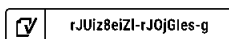


Malling & Co Vågen AS

914 352 657

Lån, garantier m.v.

Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet for lån el.l. ansatte, medlemmer av styret eller andre ledende personer.



rJUiz8eiZl-rJ0jGles-g



Malling & Co Vågen AS

914 352 657

## Note 2 Anleggsmidler

	Personbiler/ stasjonsvogner	Sum anleggsmidler
Anskaffelseskost pr. 01.01.2025	171 995	<b>171 995</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2025	<b>-104 940</b>	<b>-104 940</b>
<b>Bokført verdi 01.01.2025</b>	<b>67 055</b>	<b>67 055</b>
Årets tilgang	65 000	65 000
Årets ordinære avskrivninger	-55 166	-55 166
<b>Bokført verdi 31.12.2025</b>	<b>76 889</b>	<b>76 889</b>

Økonomisk levetid

5 år

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	268 595	397 007
Endring i utsatt skattefordel	-6 128	-5 962
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>262 467</b>	<b>391 045</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 185 054	1 777 148
Permanente forskjeller	7 977	331
Endring i midlertidige forskjeller	27 855	27 098
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 220 886</b>	<b>1 804 576</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	268 595	397 007
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>268 595</b>	<b>397 007</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-56 541	-28 686	27 855
<b>Sum</b>	<b>-56 541</b>	<b>-28 686</b>	<b>27 855</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-56 541</b>	<b>-28 686</b>	<b>27 855</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-12 439</b>	<b>-6 311</b>	<b>6 128</b>



Malling & Co Vågen AS

914 352 657

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	1 250 000	498 290	0	912 904	2 661 194
Årets resultat				922 587	922 587
Avsatt utbytte				-900 000	-900 000
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>1 250 000</b>	<b>498 290</b>	<b>0</b>	<b>935 491</b>	<b>2 683 781</b>

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2025	2024
<b>Fordringer</b>		
Kundefordringer konsern	532 174	172 878
Andre kortsiktige fordringer konsern	97 856	0
<b>Sum</b>	<b>630 030</b>	<b>172 878</b>
<b>Gjeld</b>		
Leverandørgjeld innen konsern	29 721	77 069
Annen kortsiktig gjeld konsern	436 277	186 546
<b>Sum</b>	<b>465 999</b>	<b>263 615</b>

Morselskapets andel av avsatt utbytte pr. 31.12.2025 utgjør kr. 828 000.

## Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 217 856.

## Note 7 Aksjonærer

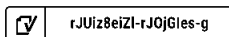
Aksjekapitalen i Malling & Co Vågen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 250,0	1 250 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>1 250 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Malling & Co Forvaltning Holding AS	920	92,0	92,0
Habbestad Knusleri AS	80	8,0	8,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>





## Document summary

**COMPLETED BY ALL:**

25.03.2026 07:53

**SENT BY OWNER:**

Martin Mehus · 24.03.2026 19:06

**DOCUMENT ID:**

rJOjGles-g

**ENVELOPE ID:**

rJUiz8eiZl-rJOjGles-g

# Document history

**DOCUMENT NAME:**

Malling & Co Vågen AS 24.03.26.pdf

9 pages

**SHA-512:**

43c13bbc04c974fa5e55a8221a6a7b2258e555f52b0953  
fd9a6b95c5e169585657dd846d6cf386251bda048412d0  
d8b54faa01338978831bd4c63cb57d917d51

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed



## 🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
<b>Tor Arne Utgård</b> tor-arne.utgard@malling.no	✍️ Signed Authenticated	24.03.2026 20:01 24.03.2026 20:01	Email Low	IP: 77.18.40.45 IP: 77.18.40.45
<b>Anders Berggren</b> anders.berggren@malling.no	✍️ Signed Authenticated	24.03.2026 20:30 24.03.2026 20:29	Email Low	IP: 51.175.198.188 IP: 51.175.198.188
<b>Cathrine Kildalsen</b> ck@malling.no	✍️ Signed Authenticated	24.03.2026 21:58 24.03.2026 21:58	Email Low	IP: 83.108.213.197 IP: 83.108.213.197
<b>Kenneth Habbestad</b> kenneth.habbestad@mallin g.no	✍️ Signed Authenticated	25.03.2026 07:53 24.03.2026 19:33	Email Low	IP: 79.161.93.7 IP: 92.221.75.64

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## 📎 Attachments

No attachments related to this document

## 📄 Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed