



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 592 603  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HISØY BYGG AS  
Forretningsadresse: Villaveien 49  
4816 KOLBJØRNSVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Solberg-Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		24 494 626	18 350 139
Annen driftsinntekt		135 800	172 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>24 630 426</b>	<b>18 522 939</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		13 687 672	9 125 529
Lønnskostnad	1	7 144 478	6 586 045
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	251 727	238 030
Annen driftskostnad		2 272 605	1 971 691
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 356 482</b>	<b>17 921 295</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 273 943</b>	<b>601 644</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		61 558	2 757
Annen finansinntekt		21 312	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>82 870</b>	<b>2 757</b>
Annen rentekostnad		311 551	69 317
Annen finanskostnad		16 113	11 317
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>327 664</b>	<b>80 635</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-244 793</b>	<b>-77 878</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 029 150</b>	<b>523 766</b>
Skattekostnad		226 758	116 719
<b>Årsresultat</b>		<b>802 392</b>	<b>407 047</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 600 000	0
Tilleggsutbytte		200 000	0
Annen egenkapital		-997 608	407 047
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>802 392</b>	<b>407 047</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 3	1 757 959	1 725 700
Sum varige driftsmidler		1 757 959	1 725 700
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	600 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap		10 000	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	335 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		945 000	0
Sum anleggsmidler		2 702 959	1 725 700
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Egenregi prosjekter		3 651 884	1 952 525
Sum varer		3 651 884	1 952 525
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		986 792	973 926
Andre kortsiktige fordringer		235 021	210 319
Sum fordringer		1 221 813	1 184 245
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 571 741	740 441
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 571 741	740 441
Sum omløpsmidler		6 445 438	3 877 211



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 148 397</b>	<b>5 602 911</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		870 134	1 867 742
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>870 134</b>	<b>1 867 742</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>920 134</b>	<b>1 917 742</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		168 395	134 934
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>168 395</b>	<b>134 934</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 234 386	892 754
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 234 386</b>	<b>892 754</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 402 781</b>	<b>1 027 688</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 114 250	645 059
Betalbar skatt		193 297	66 883
Skyldige offentlige avgifter		663 083	904 046
Utbytte		1 600 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 254 851	1 041 492
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 825 481</b>	<b>2 657 480</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 228 262</b>	<b>3 685 168</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 148 397</b>	<b>5 602 911</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 744036

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 592 603  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HISØY BYGG AS  
Forretningsadresse: Villaveien 49  
4816 KOLBJØRNSVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Solberg-Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.07.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2025



Organisasjonsnr: 913 592 603  
HISØY BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		24 494 626	18 350 139
Annen driftsinntekt		135 800	172 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>24 630 426</b>	<b>18 522 939</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		13 687 672	9 125 529
Lønnskostnad	1	7 144 478	6 586 045
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	251 727	238 030
Annen driftskostnad		2 272 605	1 971 691
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 356 482</b>	<b>17 921 295</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 273 943</b>	<b>601 644</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		61 558	2 757
Annen finansinntekt		21 312	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>82 870</b>	<b>2 757</b>
Annen rentekostnad		311 551	69 317
Annen finanskostnad		16 113	11 317
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>327 664</b>	<b>80 635</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-244 793</b>	<b>-77 878</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 029 150</b>	<b>523 766</b>
Skattekostnad		226 758	116 719
<b>Årsresultat</b>		<b>802 392</b>	<b>407 047</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 600 000	0
Tilleggsutbytte		200 000	0
Annen egenkapital		-997 608	407 047
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>802 392</b>	<b>407 047</b>



Organisasjonsnr: 913 592 603  
HISØY BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	2, 3	1 757 959	1 725 700
Sum varige driftsmidler		1 757 959	1 725 700
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			
	4	600 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap			
		10 000	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	4	335 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		945 000	0
Sum anleggsmidler		2 702 959	1 725 700
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Egenregi prosjekter			
		3 651 884	1 952 525
Sum varer		3 651 884	1 952 525
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		986 792	973 926
Andre kortsiktige fordringer			
		235 021	210 319
Sum fordringer		1 221 813	1 184 245
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		1 571 741	740 441
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 571 741	740 441
Sum omløpsmidler		6 445 438	3 877 211
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 148 397</b>	<b>5 602 911</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	870 134	1 867 742
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>870 134</b>	<b>1 867 742</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>920 134</b>	<b>1 917 742</b>
------------------------	----------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	168 395	134 934
--------------	---------	---------

<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>	<b>168 395</b>	<b>134 934</b>
--	----------------	----------------

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	3 234 386	892 754
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>3 234 386</b>	<b>892 754</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>3 402 781</b>	<b>1 027 688</b>
-----------------------------	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	1 114 250	645 059
-----------------	-----------	---------

Betalbar skatt	193 297	66 883
----------------	---------	--------

Skyldige offentlige avgifter	663 083	904 046
------------------------------	---------	---------

Utbytte	1 600 000	0
---------	-----------	---

Annen kortsiktig gjeld	1 254 851	1 041 492
------------------------	-----------	-----------

<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 825 481</b>	<b>2 657 480</b>
-----------------------------	------------------	------------------

<b>Sum gjeld</b>	<b>8 228 262</b>	<b>3 685 168</b>
------------------	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9 148 397</b>	<b>5 602 911</b>
---------------------------------	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 913 592 603  
HISØY BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
10.00

## Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5973109.00	5523405.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	884665.00	826888.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	146526.00	91559.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	140177.00	144193.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7144478.00	6586045.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2639186.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	388185.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	389294.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2638077.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	880119.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1757958.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	251727.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	600000.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	335000.00	0.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
3234386.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
5378774.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



## Revisjonsfirma Omsland AS

Skippergt 2, 4611. Kristiansand

Org.nr: 916 171 978 MVA

Sigmund Omsland  
Telefon: 90 66 05 60  
E-post: sigmund@eaudit.no

Til generalforsamlingen i  
**Hisøy Bygg AS**

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2024

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Hisøy Bygg AS som viser et overskudd på kr 802 392. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Medlem av Den norske Revisorforening



**Revisjonsfirma Omsland AS**

Skippergt 2, 4611 Kristiansand

*Revisors beretning 2024 Hisøy Bygg AS*

For nærmere beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 30. juli 2025  
Revisjonsfirma Omsland AS

Sigmund Omsland  
Statsautorisert revisor

Medlem av Den norske Revisorforening



Årsregnskap for  
**HISØY BYGG AS**  
913592603  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



HISØY BYGG AS  
913 592 603

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		24 494 626	18 350 139
Annen driftsinntekt		135 800	172 800
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>24 630 426</b>	<b>18 522 939</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		-13 687 672	-9 125 529
Lønnskostnad	1	-7 144 478	-6 586 045
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-251 727	-238 030
Annen driftskostnad		-2 272 605	-1 971 691
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-23 356 482</b>	<b>-17 921 295</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 273 943</b>	<b>601 644</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		61 558	2 757
Annen finansinntekt		21 312	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>82 870</b>	<b>2 757</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-311 551	-69 317
Annen finanskostnad		-16 113	-11 317
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-327 664</b>	<b>-80 635</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-244 793</b>	<b>-77 878</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 029 150</b>	<b>523 766</b>
Skattekostnad		-226 758	-116 719
<b>Årsresultat</b>		<b>802 392</b>	<b>407 047</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		1 600 000	0
Tilleggsutbytte		200 000	0
Annen egenkapital		-997 608	407 047
<b>Sum overføringer</b>		<b>802 392</b>	<b>407 047</b>



HISØY BYGG AS  
913 592 603

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2, 3	1 757 959	1 725 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 757 959</b>	<b>1 725 700</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4	600 000	0
Investeringer i tilknyttet selskap		10 000	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	335 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>945 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 702 959</b>	<b>1 725 700</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Egenregi prosjekter		3 651 884	1 952 525
<b>Sum varer</b>	3	<b>3 651 884</b>	<b>1 952 525</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		986 792	973 926
Andre kortsiktige fordringer		235 021	210 319
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 221 813</b>	<b>1 184 245</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 571 741	740 441
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 571 741</b>	<b>740 441</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6 445 438</b>	<b>3 877 211</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 148 397</b>	<b>5 602 911</b>



HISØY BYGG AS  
913 592 603

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		870 134	1 867 742
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>870 134</b>	<b>1 867 742</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>920 134</b>	<b>1 917 742</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		168 395	134 934
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>168 395</b>	<b>134 934</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 234 386	892 754
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 234 386</b>	<b>892 754</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 114 250	645 059
Betalbar skatt		193 297	66 883
Skyldige offentlige avgifter		663 083	904 046
Utbytte		1 600 000	0
Annen kortsiktig gjeld		1 254 851	1 041 492
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 825 481</b>	<b>2 657 480</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 228 262</b>	<b>3 685 168</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 148 397</b>	<b>5 602 911</b>

KOLBJØRNSVIK, 03.06.2025

Terje Solberg-Jacobsen  
styrets leder

Torben Lauritsen  
styremedlem / daglig leder



HISØY BYGG AS  
913 592 603

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HISØY BYGG AS  
913 592 603

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	5 973 109	5 523 405
Arbeidsgiveravgift	884 665	826 888
Pensjonskostnader	146 526	91 559
Andre relaterte ytelser	140 177	144 193
<b>Sum</b>	<b>7 144 478</b>	<b>6 586 045</b>

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 639 186
Tilgang i året	388 185
Avgang i året	-389 294
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 638 077</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-880 119
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 757 958</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	251 727

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 234 386
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 378 774
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	600 000	0
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	335 000	0

### Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 10