



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 574 437  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAMLE DRAMMENSVEI 57 AS  
Forretningsadresse: 3. etasje  
Dælenenggata 4  
0567 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inderjeet Singh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		660 000	857 633
<b>Sum inntekter</b>		<b>660 000</b>	<b>857 633</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	38 898	38 898
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		184 212	156 448
<b>Sum kostnader</b>		<b>223 110</b>	<b>195 346</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>436 890</b>	<b>662 287</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		67 094	72 670
Annen renteinntekt		3 619	96
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>70 713</b>	<b>72 766</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		89 239	82 503
Annen rentekostnad		195	212
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>89 434</b>	<b>82 715</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-18 721</b>	<b>-9 948</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>418 169</b>	<b>652 338</b>
Skattekostnad på resultat	3	91 985	143 514
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>326 184</b>	<b>508 824</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>326 184</b>	<b>508 824</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>326 184</b>	<b>508 824</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>326 184</b>	<b>508 824</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avgitt konsernbidrag		315 292	494 673
Avsatt til annen egenkapital		10 892	14 151
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>326 184</b>	<b>508 824</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	7 620	10 676
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 620</b>	<b>10 676</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	1 654 482	1 693 380
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 654 482</b>	<b>1 693 380</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 662 102</b>	<b>1 704 056</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		68 750	109 421
Andre kortsiktige fordringer		4 242	6 193
Konsernfordringer	6	1 153 176	549 252
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 226 168</b>	<b>664 867</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		362 816	458 217
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>362 816</b>	<b>458 217</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 588 984</b>	<b>1 123 084</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 251 086</b>	<b>2 827 140</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 7	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4, 8	458 940	448 049
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>458 940</b>	<b>448 049</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>708 940</b>	<b>698 049</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 096 344	1 372 909
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 096 344</b>	<b>1 372 909</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 096 344</b>	<b>1 372 909</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	18 787	19 254
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		22 794	32 732
Kortsiktig konserngjeld		404 221	634 196
Annen kortsiktig gjeld			70 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>445 802</b>	<b>756 182</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 542 146</b>	<b>2 129 091</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 251 086</b>	<b>2 827 140</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 727620

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 574 437  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAMLE DRAMMENSVEI 57 AS  
Forretningsadresse: 3. etasje  
Døleninggata 4  
0567 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inderjeet Singh  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.09.2023



Organisasjonsnr: 987 574 437  
GAMLE DRAMMENSVEI 57 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		660 000	857 633
<b>Sum inntekter</b>		<b>660 000</b>	<b>857 633</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	38 898	38 898
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		184 212	156 448
<b>Sum kostnader</b>		<b>223 110</b>	<b>195 346</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>436 890</b>	<b>662 287</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		67 094	72 670
Annen renteinntekt		3 619	96
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>70 713</b>	<b>72 766</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		89 239	82 503
Annen rentekostnad		195	212
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>89 434</b>	<b>82 715</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-18 721</b>	<b>-9 948</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	91 985	143 514
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>326 184</b>	<b>508 824</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>326 184</b>	<b>508 824</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>326 184</b>	<b>508 824</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>326 184</b>	<b>508 824</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		315 292	494 673
Avsatt til annen egenkapital		10 892	14 151



Sum overføringer og  
disponeringer

326 184

508 824



Organisasjonsnr: 987 574 437  
GAMLE DRAMMENSVEI 57 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	7 620	10 676
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 620</b>	<b>10 676</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	1 654 482	1 693 380
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 654 482</b>	<b>1 693 380</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 662 102</b>	<b>1 704 056</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		68 750	109 421
Andre kortsiktige fordringer		4 242	6 193
Konsernfordringer	6	1 153 176	549 252
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 226 168</b>	<b>664 867</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		362 816	458 217
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>362 816</b>	<b>458 217</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 588 984</b>	<b>1 123 084</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 251 086</b>	<b>2 827 140</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**



Aksjekapital	4, 7	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4, 8	458 940	448 049
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>458 940</b>	<b>448 049</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>708 940</b>	<b>698 049</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 096 344	1 372 909
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 096 344</b>	<b>1 372 909</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 096 344</b>	<b>1 372 909</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	18 787	19 254
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		22 794	32 732
Kortsiktig konserngjeld		404 221	634 196
Annen kortsiktig gjeld			70 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>445 802</b>	<b>756 182</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 542 146</b>	<b>2 129 091</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 251 086</b>	<b>2 827 140</b>



Organisasjonsnr: 987 574 437  
GAMLE DRAMMENSVEI 57 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Gamle Drammensvei 57 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 987 574 437



## RESULTATREGNSKAP

GAMLE DRAMMENSVEI 57 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		660 000	857 633
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>660 000</b>	<b>857 633</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	38 898	38 898
Annen driftskostnad		184 212	156 448
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>223 110</b>	<b>195 346</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>436 890</b>	<b>662 287</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		67 094	72 670
Annen renteinntekt		3 619	96
Rentekostnad til foretak i samme konsern		89 239	82 503
Annen rentekostnad		195	212
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-18 721</b>	<b>-9 948</b>
Resultat før skattekostnad		418 169	652 338
Skattekostnad på resultat	3	91 985	143 514
<b>Resultat</b>		<b>326 184</b>	<b>508 824</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>326 184</b>	<b>508 824</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		315 292	494 673
Avsatt til annen egenkapital		10 892	14 151
<b>Sum overføringer</b>		<b>326 184</b>	<b>508 824</b>



### BALANSE

#### GAMLE DRAMMENSVEI 57 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	7 620	10 676
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>7 620</b>	<b>10 676</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	1 654 482	1 693 380
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 654 482</b>	<b>1 693 380</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 662 102</b>	<b>1 704 056</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		68 750	109 421
Andre kortsiktige fordringer		4 242	6 193
Konsernfordringer	6	1 153 176	549 252
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 226 168</b>	<b>664 867</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		362 816	458 217
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 588 984</b>	<b>1 123 084</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 251 086</b>	<b>2 827 140</b>



### BALANSE

#### GAMLE DRAMMENSVEI 57 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 7	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4, 8	458 940	448 049
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>458 940</b>	<b>448 049</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>708 940</b>	<b>698 049</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 096 344	1 372 909
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 096 344</b>	<b>1 372 909</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	6	18 787	19 254
Skyldig offentlige avgifter		22 794	32 732
Konserngjeld		404 221	634 196
Annen kortsiktig gjeld		0	70 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>445 802</b>	<b>756 182</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 542 146</b>	<b>2 129 091</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 251 086</b>	<b>2 827 140</b>

Oslo, 30.06.2023

Styret i Gamle Drammensvei 57 AS

Inderjeet Singh  
styreleder



## NOTER TIL REGNSKAP 2022

GAMLE DRAMMENSVEI 57 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % (22 % i fjor) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## NOTER TIL REGNSKAP 2022

### GAMLE DRAMMENSVEI 57 AS

#### Note 1 Lønnskostnader

Gamle Drammensvei 57 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

#### Note 2 Anleggsnote

	Bygg	Tekniske installasjoner	Tomt	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 385 900	282 200	501 872	2 169 972
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>1 385 900</b>	<b>282 200</b>	<b>501 872</b>	<b>2 169 972</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	233 290	282 200	0	515 490
<b>Bokført verdi per 31.12.2022</b>	<b>1 152 610</b>	<b>0</b>	<b>501 872</b>	<b>1 654 482</b>
Årets avskrivninger	38 898	0	0	38 898
Avskrivningssatser	2 %	10 %	0 %	



### NOTER TIL REGNSKAP 2022

GAMLE DRAMMENSVEI 57 AS

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	88 929	139 523
Endring i utsatt skattefordel	3 056	3 991
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>91 985</b>	<b>143 514</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	418 169	652 338
Permanente forskjeller	-56	0
Endring i midlertidige forskjeller	-13 892	-18 142
Avgitt konsernbidrag	-404 221	-634 196
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	88 929	139 523
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-88 929	-139 523
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-34 636	-48 527	-13 892
<b>Sum</b>	<b>-34 636</b>	<b>-48 527</b>	<b>-13 892</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>-34 636</b>	<b>-48 527</b>	<b>-13 892</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-7 620</b>	<b>-10 676</b>	<b>-3 056</b>

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	250 000	448 049	698 049
<b>Pr. 01.01.2022</b>	<b>250 000</b>	<b>448 049</b>	<b>698 049</b>
Årets resultat		326 184	326 184
Konsernbidrag avgitt		-315 292	-315 292
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>250 000</b>	<b>458 940</b>	<b>708 940</b>



## NOTER TIL REGNSKAP 2022

### GAMLE DRAMMENSVEI 57 AS

#### Note 5 Gjeld, pant og garantier

Gjeld og pant	Bokført gjeld	Pant	Balanseført verdi
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	Eiendom	1 654 482
Gjeld til konsernselskaper	-2 096 344		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>-2 096 344</b>	<b>0</b>	<b>1 654 482</b>

Gjeld til forfall mer en 5 år etter balansedagen: kr. 0.

Eiendommen er pr 31.12.2022 pantsatt til fordel for Nordea Bank. Pantet som er felles for konsernet Lentusgruppen AS utgjør kr 300 000 000.

#### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	68 750	0	1 153 176	549 252
<b>Sum</b>	<b>68 750</b>	<b>0</b>	<b>1 153 176</b>	<b>549 252</b>

  

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	8 340	8 840	2 500 565	2 007 105
<b>Sum</b>	<b>8 340</b>	<b>8 840</b>	<b>2 500 565</b>	<b>2 007 105</b>

I 2022 er det bokført kr. -67 094 i renteinntekter og kr. 89 239 i rentekostnader mot selskap i samme konsern.

#### Note 7 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I GAMLE DRAMMENSVEI 57 AS PR. 31.12.2022 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	250	1 000,00	250 000
<b>Sum</b>		<b>1 000</b>	<b>250 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
HAUGTUFT EIENDOM AS	250	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>250</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

GAMLE DRAMMENSVEI 57 AS

SIDE 8



**NOTER TIL REGNSKAP 2022**

**GAMLE DRAMMENSVEI 57 AS**

**Note 8 Fortsatt drift**

Resultatet for 2022 viser et overskudd på kr. 326 184 etter skatt, mot kr. 508 824 i 2021. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Gamle Drammensvei 57 ASs leieinntekter vil fortsatt være verdifull. Forventet omsetning for 2023 er på samme nivå som for 2021. Omsetningen forventer vi vil gi positive og stabile bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.