



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 151 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUN BYGG AS
Forretningsadresse: Vollvegen 2C
2680 VÅGÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Brun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	6	92 542 421	
Annen driftsinntekt		279 991	
Sum inntekter		92 822 412	
Kostnader			
Varekostnad		60 056 017	
Lønnskostnad	2	15 445 231	
Avskrivning	4	318 786	
Annen driftskostnad	2	8 329 247	8 570
Sum kostnader		84 149 281	8 570
Driftsresultat		8 673 131	-8 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		118 199	2
Sum finansinntekter		118 199	2
Annen finanskostnad		87 346	
Sum finanskostnader		87 346	
Netto finans		30 853	2
Ordinært resultat før skattekostnad		8 703 984	-8 568
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-534 450	-1 885
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 238 434	-6 683
Årsresultat		9 238 434	-6 683
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	9	20 000 000	
Udekket tap	9	6 683	-6 683
Overføringer annen egenkapital	9	-10 768 249	
Sum overføringer og disponeringer		9 238 434	-6 683



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10		1 885
Sum immaterielle eiendeler			1 885
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	1 299 023	
Sum varige driftsmidler		1 299 023	
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 250 000	
Andre fordringer	8	3 668 268	
Sum finansielle anleggsmidler		4 918 268	
Sum anleggsmidler		6 217 291	1 885
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		793 723	
Fordringer			
Kundefordringer	6	18 728 641	
Andre fordringer		1 028 667	
Sum fordringer		19 757 308	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	48 379 631	35 802
Sum omløpsmidler		68 930 662	35 802
SUM EIENDELER		75 147 953	37 687

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 9	537 000	35 800
Sum innskutt egenkapital		537 000	35 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		21 630 375	
Udekket tap	9	21 630 375	-6 683
Udekket tap			-6 683
Sum opptjent egenkapital		21 630 375	-6 683
Sum egenkapital		22 167 375	29 117
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	1 591 690	
Sum avsetninger for forpliktelser		1 591 690	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 591 690	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 160 299	
Betalbar skatt	10	326 799	
Skyldige offentlige avgifter	5	5 307 506	
Annen kortsiktig gjeld		35 594 284	8 570
Sum kortsiktig gjeld	6	51 388 888	8 570
Sum gjeld		52 980 578	8 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		75 147 953	37 687



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 617532

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 151 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUN BYGG AS
Forretningsadresse: Vollvegen 2C
2680 VÅGÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Brun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022



Organisasjonsnr: 825 151 362
BRUN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	6	92 542 421	
Annen driftsinntekt		279 991	
Sum inntekter		92 822 412	
Kostnader			
Varekostnad		60 056 017	
Lønnskostnad	2	15 445 231	
Avskrivning	4	318 786	
Annen driftskostnad	2	8 329 247	8 570
Sum kostnader		84 149 281	8 570
Driftsresultat		8 673 131	-8 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		118 199	2
Sum finansinntekter		118 199	2
Annen finanskostnad		87 346	
Sum finanskostnader		87 346	
Netto finans		30 853	2
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		8 703 984	-8 568
Skattekostnad på ordinært resultat	10	-534 450	-1 885
Ordinært resultat etter skattekostnad		9 238 434	-6 683
Årsresultat		9 238 434	-6 683
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	9	20 000 000	
Udekket tap	9	6 683	-6 683
Overføringer annen egenkapital	9	-10 768 249	
Sum overføringer og disponeringer		9 238 434	-6 683



Organisasjonsnr: 825 151 362
BRUN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	10		1 885
Sum immaterielle eiendeler			1 885

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	1 299 023	
Sum varige driftsmidler		1 299 023	

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		1 250 000	
Andre fordringer	8	3 668 268	
Sum finansielle anleggsmidler		4 918 268	

Sum anleggsmidler		6 217 291	1 885
-------------------	--	-----------	-------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		793 723	
-----------	--	---------	--

Fordringer

Kundefordringer	6	18 728 641	
Andre fordringer		1 028 667	
Sum fordringer		19 757 308	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	48 379 631	35 802
---	---	------------	--------

Sum omløpsmidler		68 930 662	35 802
------------------	--	------------	--------

SUM EIENDELER		75 147 953	37 687
---------------	--	------------	--------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 9	537 000	35 800
Sum innskutt egenkapital		537 000	35 800

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		21 630 375	
-------------------	--	------------	--



Udekket tap	9	21 630 375	-6 683
Udekket tap			-6 683
Sum opptjent egenkapital		21 630 375	-6 683
Sum egenkapital		22 167 375	29 117
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	1 591 690	
Sum avsetninger for forpliktelses		1 591 690	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 591 690	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 160 299	
Betalbar skatt	10	326 799	
Skyldige offentlige avgifter	5	5 307 506	
Annen kortsiktig gjeld		35 594 284	8 570
Sum kortsiktig gjeld	6	51 388 888	8 570
Sum gjeld		52 980 578	8 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		75 147 953	37 687



Organisasjonsnr: 825 151 362
BRUN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	358.00	1500.00	537000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Industrivegen 34 AS	358.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	358.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14078979.00	
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	966728.00	
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	267330.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	132194.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15445231.00	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Brun Bygg AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		8 703 984	-8 568
Ordinære avskrivninger		318 786	0
Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		-9 362 065	0
Endring i andre tidsavgrensningsposter		16 457 966	7 570
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>16 118 671</u>	<u>-998</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-674 676	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		0	-70 600
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-674 676</u>	<u>-70 600</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Kontantinnskudd stiftelse		0	107 400
Tilført ved fusjon		34 506 072	0
Kontinuitetsdifferanse fusjon		-1 606 238	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>32 899 834</u>	<u>107 400</u>
Netto endring i likvider i året		48 343 829	35 802
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		35 802	0
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		<u>48 379 631</u>	<u>35 802</u>



Brun Bygg AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Selskapet har i 2021 vært overtakende selskap i fusjon mellom Brun Bygg AS (org.nr 989 501 097) som overdragende selskap og Brun Bygg AS (org.nr 825 151 362) som overtakende selskap. Fusjonen er gjennomført til regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet med virkning 01.01.2021.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggskontrakter

Prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Inntekter inklusiv fortjeneste rapporteres over resultatet i takt med beregnet fremdrift. Dersom utfallet av kontraktene ikke kan anslås pålitelig, skjer inntektsføringen ved løpende avregning uten fortjeneste. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Forventede tilvirkningskostnader estimeres basert på en kombinasjon av erfaringstall og beste skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Brun Bygg AS

Noter til regnskapet for 2021



Brun Bygg AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

<i>Lønnskostnader</i>	2021
Lønninger	14 078 979
Arbeidsgiveravgift	966 728
Pensjonskostnader	267 330
Andre ytelser	132 194
Sum	<u>15 445 231</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 28 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	358	1 500	537 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Industrivegen 34 AS	358	100 %	100 %

Note 4 - Varige driftsmidler

	Transportmidler	Verktøy og utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	856 577	1 800 852	2 657 429
Tilgang kjøpte driftsmidler	121 707	552 939	674 646
Anskaffelseskost 31.12.	<u>978 284</u>	<u>2 353 791</u>	<u>3 332 075</u>
Akk.avskrivning 31.12.	-720 141	-1 312 909	-2 033 050
Balanseført pr. 31.12.	<u>258 143</u>	<u>1 040 882</u>	<u>1 299 025</u>
Årets avskrivninger	79 730	239 056	318 786
Økonomisk levetid	4-5 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	



Brun Bygg AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Bankinnskudd

	2021
Bundne skattetrekkmidler utgjør	488 448
Sikkerhetsstillelse iht bustadoppføringsloven	1 835 843
Sum	<u>2 324 291</u>

Note 6 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode.

	2021	2020
Kontrakter under utførelse	97 576 805	0
Kontraktkostnader	72 091 286	0
Opptjente, ikke fakturerte inntekter inkl. i kundefordringene	3 111 000	0
Forskudd fra kunder knyttet til tilvirkningskontraktene	10 498 000	0

Tilvirkningskontrakter under utførelse er akkumulerte inntekter for alle igangværende prosjekter.

Kontraktkostnader inkluderer kostander som kan henføres til prosjektet fra kontraktinngåelse.

Note 7 - Avsetning for forpliktelser

	2021	2020
Avsetning for garantiansvar	1 200 000	0

I forbindelse med oppføring av eneboliger og fritidshus har selskapet i henhold til bustadoppføringslova stilt sikkerhet i form av bankgaranti på kr 8 724 524.

Note 8 - Fordringer og gjeld

Lån til Vaage AS er renteberegnet iht avtale. Det er ikke stilt sikkerhet for lånet.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket Tap	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	35 800	-6 683	0	29 117
Årsresultat	0	6 683	9 231 801	9 238 484
Avsatt utbytte	0	0	-20 000 000	-20 000 000
Gjeld konvertert til aksjekapital	501 200	0	34 004 872	34 506 072
Kontinuitetsdifferanse ved fusjon	0	0	-1 606 238	-1 606 238
Egenkapital 31.12.	<u>537 000</u>	<u>0</u>	<u>21 630 435</u>	<u>22 167 435</u>



Brun Bygg AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 10 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	326 799	0
Endring utsatt skatt	-861 249	-1 885
Årets totale skattekostnad	-534 450	-1 885
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	8 703 984	-8 568
Permanente forskjeller	-11 141 867	0
Endring i midlertidige forskjeller	3 923 337	0
Årets skattegrunnlag	1 485 454	-8 568
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	326 800	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	13 900	0
Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	8 921 041	0
Utestående fordringer	-500 000	0
Regnskapsmessige avsetninger	-1 200 000	0
Sum	7 234 941	0
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-8 568
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	7 234 941	-8 568
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	1 591 687	-1 885



Brun Bygg AS

Årsrapport for 2021

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: 5LE5Q-C7T1-JX1TDV-45EJ1-78KEJ-4DTID



Brun Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	6	92 542 421	0
Annen driftsinntekt		279 991	0
Sum driftsinntekter		<u>92 822 412</u>	<u>0</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		60 056 017	0
Lønnskostnad	2	15 445 231	0
Avskrivning	4	318 786	0
Annen driftskostnad	2	8 329 247	8 570
Sum driftskostnader		<u>84 149 281</u>	<u>8 570</u>
Driftsresultat		<u>8 673 131</u>	<u>-8 570</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		118 199	2
Annen finanskostnad		87 346	0
Netto finansposter		<u>30 853</u>	<u>2</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>8 703 984</u>	<u>-8 568</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	10	<u>-534 450</u>	<u>-1 885</u>
Årsresultat		<u>9 238 434</u>	<u>-6 683</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	9	20 000 000	0
Overføringer annen egenkapital	9	-10 768 249	0
Udekket tap	9	6 683	-6 683
Sum disponert		<u>9 238 434</u>	<u>-6 683</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 5LE5Q-C7T1-JX1TDV-45EJ1-78KEJ-4DTID



Brun Bygg AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	10	0	1 885
Sum immaterielle eiendeler		0	1 885
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4	1 299 023	0
Sum varige driftsmidler		1 299 023	0
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap		1 250 000	0
Andre fordringer	8	3 668 268	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 918 268	0
Sum anleggsmidler		6 217 291	1 885
Omløpsmidler			
Varer		793 723	0
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	6	18 728 641	0
Andre fordringer		1 028 667	0
Sum fordringer		19 757 308	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	48 379 631	35 802
Sum omløpsmidler		68 930 662	35 802
Sum eiendeler		75 147 953	37 687

Penneo Dokumentnøkkel: 5LE5O-C7T1-JX1TDV-45EJ1-78KEJ-4DTID



Brun Bygg AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 9	537 000	35 800
Sum innskutt egenkapital		537 000	35 800
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		21 630 375	0
Udekket tap		0	-6 683
Sum opptjent egenkapital		21 630 375	-6 683
Sum egenkapital		22 167 375	29 117
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	10	1 591 690	0
Sum avsetning for forpliktelser		1 591 690	0
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		10 160 299	0
Betalbar skatt	10	326 799	0
Skyldige offentlige avgifter	5	5 307 506	0
Annen kortsiktig gjeld		35 594 284	8 570
Sum kortsiktig gjeld	6	51 388 888	8 570
Sum gjeld		52 980 578	8 570
Sum egenkapital og gjeld		75 147 953	37 687

31. desember 2021

Vågå, .

Svein Ove Brun
styreleder

Ola Ulvolden
styremedlem

Torstein Brun
styremedlem/ daglig leder

Hans Erik Runningen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 5LE5Q-C7T1-JX1TDV-45EJ1-78KEJ-4DTID



Brun Bygg AS

Balanse pr. 31. desember

Note

2021

2020

Penneo Dokumentnøkkel: 5LE5Q-C7T1-JX1TDV-4SEJ1-78KEJ-4DTID



Brun Bygg AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		8 703 984	-8 568
Ordinære avskrivninger		318 786	0
Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		-9 362 065	0
Endring i andre tidsavgrensningsposter		16 457 966	7 570
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>16 118 671</u>	<u>-998</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-674 676	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		0	-70 600
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-674 676</u>	<u>-70 600</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Kontantinnskudd stiftelse		0	107 400
Tilført ved fusjon		34 506 072	0
Kontinuitetsdifferanse fusjon		-1 606 238	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>32 899 834</u>	<u>107 400</u>
Netto endring i likvider i året		48 343 829	35 802
Kontanter og bankinnskudd per 01.01		35 802	0
Kontanter og bankinnskudd per. 31.12		<u>48 379 631</u>	<u>35 802</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 5LE5Q-C7T1-JX1TDV-45EJ1-78KEJ-4DTID



Brun Bygg AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Selskapet har i 2021 vært overtakende selskap i fusjon mellom Brun Bygg AS (org.nr 989 501 097) som overdragende selskap og Brun Bygg AS (org.nr 825 151 362) som overtakende selskap. Fusjonen er gjennomført til regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet med virkning 01.01.2021.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggskontrakter

Prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Inntekter inklusiv fortjeneste rapporteres over resultatet i takt med beregnet fremdrift. Dersom utfallet av kontraktene ikke kan anslås pålitelig, skjer inntektsføringen ved løpende avregning uten fortjeneste. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Forventede tilvirkningskostnader estimeres basert på en kombinasjon av erfaringstall og beste skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Brun Bygg AS

Noter til regnskapet for 2021

Penneo Dokumentnøkkel: 5LE5Q-C7T1-JX1TDV-4SEJ1-78KEJ-4DTID



Brun Bygg AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2021
Lønninger	14 078 979
Arbeidsgiveravgift	966 728
Pensjonskostnader	267 330
Andre ytelser	132 194
Sum	<u>15 445 231</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 28 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	358	1 500	537 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Industrivegen 34 AS	358	100 %	100 %

Note 4 - Varige driftsmidler

	Transportmidler	Verktøy og utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	856 577	1 800 852	2 657 429
Tilgang kjøpte driftsmidler	121 707	552 939	674 646
Anskaffelseskost 31.12.	<u>978 284</u>	<u>2 353 791</u>	<u>3 332 075</u>
Akk.avskrivning 31.12.	-720 141	-1 312 909	-2 033 050
Balanseført pr. 31.12.	<u>258 143</u>	<u>1 040 882</u>	<u>1 299 025</u>
Årets avskrivninger	79 730	239 056	318 786
Økonomisk levetid	4-5 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Penneo Dokumentnøkkel: 5LE5Q-C7T1-JX1TDV-45EJ1-78KEJ-4DTID



Brun Bygg AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Bankinnskudd

	2021
Bundne skattetrekkmidler utgjør	488 448
Sikkerhetsstillelse iht bustadoppføringsloven	1 835 843
Sum	<u>2 324 291</u>

Note 6 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode.

	2021	2020
Kontrakter under utførelse	97 576 805	0
Kontraktkostnader	72 091 286	0
Opptjente, ikke fakturerte inntekter inkl. i kundefordringene	3 111 000	0
Forskudd fra kunder knyttet til tilvirkningskontraktene	10 498 000	0

Tilvirkningskontrakter under utførelse er akkumulerte inntekter for alle igangværende prosjekter.

Kontraktkostnader inkluderer kostander som kan henføres til prosjektet fra kontraktinngåelse.

Note 7 - Avsetning for forpliktelser

	2021	2020
Avsetning for garantiansvar	1 200 000	0

I forbindelse med oppføring av eneboliger og fritidshus har selskapet i henhold til bustadoppføringslova stilt sikkerhet i form av bankgaranti på kr 8 724 524.

Note 8 - Fordringer og gjeld

Lån til Vaage AS er renteberegnet iht avtale. Det er ikke stilt sikkerhet for lånet.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket Tap	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	35 800	-6 683	0	29 117
Årsresultat	0	6 683	9 231 801	9 238 484
Avsatt utbytte	0	0	-20 000 000	-20 000 000
Gjeld konvertert til aksjekapital	501 200	0	34 004 872	34 506 072
Kontinuitetsdifferanse ved fusjon	0	0	-1 606 238	-1 606 238
Egenkapital 31.12.	<u>537 000</u>	<u>0</u>	<u>21 630 435</u>	<u>22 167 435</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 5LESQ-C7T1J-X1TDV-4SEJ1-78KEJ-4DTID



Brun Bygg AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 10 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	326 799	0
Endring utsatt skatt	-861 249	-1 885
Årets totale skattekostnad	-534 450	-1 885
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	8 703 984	-8 568
Permanente forskjeller	-11 141 867	0
Endring i midlertidige forskjeller	3 923 337	0
Årets skattegrunnlag	1 485 454	-8 568
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	326 800	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	13 900	0
Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	8 921 041	0
Utestående fordringer	-500 000	0
Regnskapsmessige avsetninger	-1 200 000	0
Sum	7 234 941	0
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-8 568
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	7 234 941	-8 568
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	1 591 687	-1 885

Penneo Dokumentnøkkel: 5LE5Q-C7T1-JX1TDV-45EJ1-78KEJ-4DTID



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ola Ulvolden

Styremedlem

På vegne av: Brun Bygg AS

Serienummer: 9578-5999-4-1346062

IP: 82.147.xxx.xxx

2022-06-30 12:01:40 UTC



Torstein Brun

Styremedlem/daglig leder

På vegne av: Brun Bygg AS

Serienummer: 9578-5999-4-1180273

IP: 82.147.xxx.xxx

2022-06-30 14:09:24 UTC



Svein Ove Brun

Styreleder

På vegne av: Brun Bygg AS

Serienummer: sveinobrun@brunbygg.no

IP: 82.147.xxx.xxx

2022-06-30 14:34:29 UTC

Hans Erik Runningen

Styremedlem

På vegne av: Brun Bygg AS

Serienummer: 9578-5999-4-1807892

IP: 81.166.xxx.xxx

2022-06-30 14:56:03 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5LE5O-C7T1J-X1TDV-4SEJ1-78KEJ-4DTID

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Storgata 15, 2670 Otta
Postboks 78, 2675 Otta

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Brun Bygg AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Brun Bygg AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Building a better
working world

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Otta, 30.juni 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Linda W. Aspeslåen
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Brun Bygg AS 2021

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnr: EPNPG-NBSEH-Q38CG-YKS4U-1VGOJ-F4IGO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Linda T W Aspeslåen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5997-4-322185

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-06-30 14:10:58 UTC



Penneo DokumentInokkelt: EPNPC-NBSEH-Q38CG-YKS4U-1VGOJ-F4IGO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>