



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 037 973
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KEISERÅS LANDBRUK & VEDLIKEHOLD AS
Forretningsadresse: Trannmelsvegen 173
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robin Keiserås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		538 400	0
Sum inntekter		538 400	0
Kostnader			
Varekostnad		134 497	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 425	0
Annen driftskostnad		363 899	14 964
Sum kostnader		500 822	14 964
Driftsresultat		37 578	-14 964
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		10	0
Sum finanskostnader		10	0
Netto finans		-10	0
Resultat før skattekostnad		37 568	-14 964
Skattekostnad		2 603	0
Årsresultat		34 966	-14 964
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		30 227	-14 964
Annen egenkapital		4 739	0
Sum overføringer og disponeringer		34 966	-14 964



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	46 075	0
Sum varige driftsmidler		46 075	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		46 075	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		15 218	0
Sum fordringer		15 218	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		48 192	2 317
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 192	2 317
Sum omløpsmidler		63 409	2 317
SUM EIENDELER		109 484	2 317

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-6 644	-6 644
Sum innskutt egenkapital		23 356	23 356
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 739	0
Udekket tap	3	0	30 227
Sum opptjent egenkapital		4 739	-30 227
Sum egenkapital		28 095	-6 871
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 601	0
Sum avsetninger for forpliktelser		1 601	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		1 601	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		408	0
Leverandørgjeld		-9 327	1 250
Betalbar skatt		1 002	0
Kortsiktig konserngjeld	4	79 098	0
Annen kortsiktig gjeld		8 608	7 938
Sum kortsiktig gjeld		79 789	9 188
Sum gjeld		81 389	9 188
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		109 484	2 317



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 504522

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 037 973
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KEISERÅS LANDBRUK & VEDLIKEHOLD AS
Forretningsadresse: Trammelsvegen 173
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Robin Keiserås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 037 973
KEISERÅS LANDBRUK & VEDLIKEHOLD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		538 400	0
Sum inntekter		538 400	0
Kostnader			
Varekostnad		134 497	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		2 425	0
Annen driftskostnad		363 899	14 964
Sum kostnader		500 822	14 964
Driftsresultat		37 578	-14 964
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		10	0
Sum finanskostnader		10	0
Netto finans		-10	0
Resultat før skattekostnad		37 568	-14 964
Skattekostnad		2 603	0
Årsresultat		34 966	-14 964
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		30 227	-14 964
Annen egenkapital		4 739	0
Sum overføringer og disponeringer		34 966	-14 964



Organisasjonsnr: 922 037 973
KEISERÅS LANDBRUK & VEDLIKEHOLD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	46 075	0
Sum varige driftsmidler		46 075	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		46 075	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		15 218	0
Sum fordringer		15 218	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		48 192	2 317
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 192	2 317
Sum omløpsmidler		63 409	2 317
SUM EIENDELER		109 484	2 317
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-6 644	-6 644
Sum innskutt egenkapital		23 356	23 356
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 739	0



Udekket tap	3	0	30 227
Sum opptjent egenkapital		4 739	-30 227
Sum egenkapital		28 095	-6 871
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 601	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 601	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		1 601	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		408	0
Leverandørgjeld		-9 327	1 250
Betalbar skatt		1 002	0
Kortsiktig konserngjeld	4	79 098	0
Annen kortsiktig gjeld		8 608	7 938
Sum kortsiktig gjeld		79 789	9 188
Sum gjeld		81 389	9 188
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		109 484	2 317



Organisasjonsnr: 922 037 973
KEISERÅS LANDBRUK & VEDLIKEHOLD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	48500.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	48500.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2425.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	46075.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2425.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	79098.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
KEISERÅS LANDBRUK & VEDLIKEHOLD AS
922037973
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



KEISERAS LANDBRUK & VEDLIKEHOLD AS
922 037 973

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		538 400	0
Sum driftsinntekter		538 400	0
Driftskostnader			
Varekostnad		-134 497	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-2 425	0
Annen driftskostnad		-363 899	-14 964
Sum driftskostnader		-500 822	-14 964
Driftsresultat		37 578	-14 964
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-10	0
Sum finanskostnader		-10	0
Netto finans		-10	0
Resultat før skattekostnad		37 568	-14 964
Skattekostnad		-2 603	0
Årsresultat		34 966	-14 964
Overføringer			
Annen egenkapital		4 739	0
Udekket tap		30 227	-14 964
Sum overføringer		34 966	-14 964



KEISERAS LANDBRUK & VEDLIKEHOLD AS
922 037 973

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	1	46 075	0
Sum varige driftsmidler		46 075	0
Sum anleggsmidler		46 075	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		15 218	0
Sum fordringer		15 218	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		48 192	2 317
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 192	2 317
Sum omløpsmidler		63 409	2 317
SUM EIENDELER		109 484	2 317



KEISERÅS LANDBRUK & VEDLIKEHOLD AS
922 037 973

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-6 644	-6 644
Sum innskutt egenkapital		23 356	23 356
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 739	0
Udekket tap	3	0	-30 227
Sum opptjent egenkapital		4 739	-30 227
Sum egenkapital		28 095	-6 871
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		1 601	0
Sum avsetning for forpliktelser		1 601	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		408	0
Leverandørgjeld		-9 327	1 250
Betalbar skatt		1 002	0
Kortsiktig konserngjeld	4	79 098	0
Annen kortsiktig gjeld		8 608	7 938
Sum kortsiktig gjeld		79 789	9 188
Sum gjeld		81 389	9 188
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		109 484	2 317

MELHUS, 30.05.2025

Robin Keiserås
styrets leder / daglig leder



KEISERAS LANDBRUK & VEDLIKEHOLD AS
922 037 973

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	0
Tilgang i året	48 500
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	48 500
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 425
Balanseført verdi per 31.12.	46 075
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	2 425



KEISERÅS LANDBRUK & VEDLIKEHOLD AS
922 037 973

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Keiserås Holding AS	30	100,00	Ordinære

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-6 644	0	-30 227	-6 871
Årsresultat	0	0	4 739	30 227	34 966
Egenkapital 31.12.2024	30 000	-6 644	4 739	0	28 095

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	79 098	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 002	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	1 601	0
Skattekostnad	2 603	0

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	37 568	-14 964
Permanente forskjeller	15 000	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-7 275	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-40 740	0
Skattepliktig inntekt	4 553	-14 964

Betalbar skatt i balansen	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	1 002	0
Betalbar skatt i balansen	1 002	0