



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 585 187
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORITA INVEST AS
Forretningsadresse: Hoff
6057 ELLINGSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Magne Lorgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		159 033	109 571
Sum inntekter		159 033	109 571
Kostnader			
Varekostnad		71 018	49 194
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	223 788	227 653
Annen driftskostnad	4	274 375	450 678
Sum kostnader		569 181	727 525
Driftsresultat		-410 148	-617 954
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	60 840	57 463
Annen finansinntekt		403 070	624 068
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	5		315 270
Sum finansinntekter		463 910	996 801
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		75 893	
Annen rentekostnad	3	335	
Annen finanskostnad		530 165	172 347
Sum finanskostnader		606 393	172 347
Netto finans		-142 483	824 455
Ordinært resultat før skattekostnad		-552 631	206 501
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-74 930	-108 651
Ordinært resultat etter skattekostnad		-477 701	315 152
Årsresultat		-477 701	315 152
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-477 701	315 152
Totalresultat		-477 701	315 152



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 000 000
Udekket tap		-1 734 130	
Overført fra annen egenkapital		-243 571	-684 848
Sum overføringer og disponeringer	7	-477 701	315 152



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 404 848	1 432 563
Skip og flytende installasjoner	2	2 491 000	2 670 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 911	20 984
Sum varige driftsmidler		3 899 759	4 123 547
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
Andre langsiktige fordringer	4	2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 025 000	2 025 000
Sum anleggsmidler		5 924 759	6 148 547
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 853	13 720
Andre kortsiktige fordringer	3	61 924	107 425
Sum fordringer		66 777	121 144
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	1 026 277	2 461 061
Sum investeringer		1 026 277	2 461 061
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		219 089	704 032
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		219 089	704 032
Sum omløpsmidler		1 312 143	3 286 237
SUM EIENDELER		7 236 902	9 434 784



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	194 670	194 670
Overkurs		7 527 893	7 527 893
Sum innskutt egenkapital	7	7 722 563	7 722 563
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			243 571
Udekket tap		1 734 130	
Sum opptjent egenkapital	7	-1 734 130	243 571
Sum egenkapital	7	5 988 433	7 966 134
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 119 522	1 322 476
Sum avsetninger for forpliktelser		1 119 522	1 322 476
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 119 522	1 322 476
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		923	12 284
Betalbar skatt	6	128 024	133 890
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		128 947	146 174
Sum gjeld		1 248 469	1 468 650
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 236 902	9 434 784



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 613900

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 585 187
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORITA INVEST AS
Forretningsadresse: Hoff
6057 ELLINGSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Magne Lorgen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2021



Organisasjonsnr: 916 585 187
TORITA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		159 033	109 571
Sum inntekter		159 033	109 571
Kostnader			
Varekostnad		71 018	49 194
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	223 788	227 653
Annen driftskostnad	4	274 375	450 678
Sum kostnader		569 181	727 525
Driftsresultat		-410 148	-617 954
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	60 840	57 463
Annen finansinntekt		403 070	624 068
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	5		315 270
Sum finansinntekter		463 910	996 801
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		75 893	
Annen rentekostnad	3	335	
Annen finanskostnad		530 165	172 347
Sum finanskostnader		606 393	172 347
Netto finans		-142 483	824 455
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-74 930	-108 651
Ordinært resultat etter skattekostnad		-477 701	315 152
Årsresultat		-477 701	315 152
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-477 701	315 152
Totalresultat		-477 701	315 152
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 500 000	1 000 000
Udekket tap		-1 734 130	



Overført fra annen egenkapital		-243 571	-684 848
Sum overføringer og disponeringer	7	-477 701	315 152



Organisasjonsnr: 916 585 187
TORITA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 404 848	1 432 563
Skip og flytende installasjoner	2	2 491 000	2 670 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	3 911	20 984
Sum varige driftsmidler		3 899 759	4 123 547

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
Andre langsiktige fordringer	4	2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 025 000	2 025 000

Sum anleggsmidler **5 924 759** **6 148 547**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		4 853	13 720
Andre kortsiktige fordringer	3	61 924	107 425
Sum fordringer		66 777	121 144

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	5	1 026 277	2 461 061
Sum investeringer		1 026 277	2 461 061

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		219 089	704 032
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		219 089	704 032

Sum omløpsmidler **1 312 143** **3 286 237**

SUM EIENDELER **7 236 902** **9 434 784**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	194 670	194 670
Overkurs		7 527 893	7 527 893
Sum innskutt egenkapital	7	7 722 563	7 722 563
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			243 571
Udekket tap		1 734 130	
Sum opptjent egenkapital	7	-1 734 130	243 571
Sum egenkapital	7	5 988 433	7 966 134
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	1 119 522	1 322 476
Sum avsetninger for forpliktelser		1 119 522	1 322 476
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 119 522	1 322 476
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		923	12 284
Betalbar skatt	6	128 024	133 890
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		128 947	146 174
Sum gjeld		1 248 469	1 468 650
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 236 902	9 434 784



Organisasjonsnr: 916 585 187
TORITA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

Torita Invest AS

Resultatregnskap
Balanse

Org.nr.: 916 585 187



Resultatregnskap			
Torita Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		159 033	109 571
Sum driftsinntekter		159 033	109 571
Varekostnad		71 018	49 194
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	223 788	227 653
Annen driftskostnad	4	274 375	450 678
Sum driftskostnader		569 181	727 525
Driftsresultat		-410 148	-617 954
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	60 840	57 463
Annen finansinntekt		403 070	624 068
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	5	0	315 270
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		75 893	0
Annen rentekostnad	3	335	0
Annen finanskostnad		530 165	172 347
Resultat av finansposter		-142 483	824 455
Ordinært resultat før skattekostnad		-552 631	206 501
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-74 930	-108 651
Ordinært resultat		-477 701	315 152
Årsresultat		-477 701	315 152
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 500 000	1 000 000
Overført til udekket tap		1 734 130	0
Overført fra annen egenkapital		243 571	684 848
Sum overføringer	7	-477 701	315 152
Torita Invest AS			Side 2



Balanse			
Torita Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	194 670	194 670
Overkurs		7 527 893	7 527 893
Sum innskutt egenkapital	7	7 722 563	7 722 563
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	243 571
Udekket tap		-1 734 130	0
Sum opptjent egenkapital	7	-1 734 130	243 571
Sum egenkapital	7	5 988 433	7 966 134
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	1 119 522	1 322 476
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		923	12 284
Betalbar skatt	6	128 024	133 890
Sum kortsiktig gjeld		128 947	146 174
Sum gjeld		1 248 469	1 468 650
Sum egenkapital og gjeld		7 236 902	9 434 784
Ålesund, 30.06.2021 Styret i Torita Invest AS			
_____ Kjell Magne Lorgen styreleder/daglig leder		_____ Solbjørg Lorgen styremedlem	
Torita Invest AS		Side 2	



Balanse			
Torita Invest AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 404 848	1 432 563
Skip og flytende installasjoner	2	2 491 000	2 670 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	3 911	20 984
Sum varige driftsmidler		3 899 759	4 123 547
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		25 000	25 000
Andre langsiktige fordringer	4	2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 025 000	2 025 000
Sum anleggsmidler		5 924 759	6 148 547
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		4 853	13 720
Andre kortsiktige fordringer	3	61 924	107 425
Sum fordringer		66 777	121 144
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5	1 026 277	2 461 061
Sum investeringer		1 026 277	2 461 061
Bankinnskudd, kontanter o.l.		219 089	704 032
Sum omløpsmidler		1 312 143	3 286 237
Sum eiendeler		7 236 902	9 434 784



Noter 2020

TORITA INVEST AS

Note 1. Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Vurderingen av omløpsmidler skjer til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Note 2. Anleggsmidler

	Varige dr.midler
Ansk. kost. 01.01	7.012.443
Tilgang	0
Avgang	0
Ansk. kost. 31.12	7.012.643
Akk. avskrivninger	3.112.884
Bokført verdi 31.12	3.899.759
Årets avskrivning	207.073
Avskrivingssats	0 - 12,5%

Note 3. Antall aksjer, aksjeeiere.

Selskapets aksjekapital er kr. 194.670,- fordelt på 270 aksjer à kr. 721,-.

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel
Kjell Lorgen	216	80%
Solbjørg Lorgen	54	20%
	270	100%

Fordringer og gjeld til nærstående:

	Fordring/gjeld	Renter
Langsiktig fordring	2.000.000	43.430
Kortsiktig fordring	26.590	16.253
Kortsiktig gjeld	0	0

Langsiktig fordring er pantesikret.

TORITA INVEST AS

Org. nr. 916 585 187



Noter 2020

TORITA INVEST AS

Note 4. Ytelser til ledende personer, revisor etc.

Det er ikke utbetalt ytelser til daglig leder eller styret. Selskapet har ikke plikt til å etablere obligatorisk tjenstepensjon.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 48.000.

Note 5. Markedsbaserte omløpsmidler

Markedsbaserte verdipapir er vurdert til virkelig verdi 31.12.2020.

Note 6. Skatter

Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	-552.631
Permanente forskjeller	212.045
Årets endring i midlertidige forskjeller	922.515
Skattepliktig inntekt	581.929

Spesifikasjon av skattekostnad:

Betalbar skatt, 22%	128.024
Endring i utsatt skatt	-202.954
Årets skattekostnad	-74.930

De midlertidige forskjellene knytter til seg følgende poster:

	01.01	31.12	Endring
Driftsmidler	1.400.712	1.400.306	-406
Gevinst- og tapskonto	4.610.541	3.688.432	-922.109
Sum midlertidige forskjeller	6.011.253	5.088.738	-922.515
Utsatt skattefordel (-)	1.322.476	1.119.522	202.954
Skattesats	22%	22%	

Note 7. Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK / udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	194.670	7.527.893	243.571	7.966.134
Resultat			-477.701	-477.701
Tilleggsutbytte			-1.500.000	-1.500.000
Egenkapital 31.12	194.670	7.527.893	-1.734.130	5.988.433

TORITA INVEST AS

Org. nr. 916 585 187



Nordals Revisjonsbureau AS
Statsautorisert revisjonsselskap

Røysegata 15
6003 Ålesund
Telefon: 995 60843
sbj@revisornordal.no
Statsaut. revisor, Siviløkonom
Svein Bj. Nordal

Til Generalforsamlingen i Torita Invest AS

REVISORS BERETNING 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Torita Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr. 477 701. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

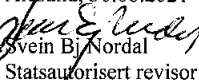
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Ålesund, 30.06.2021


Svein Bj. Nordal
Statsautorisert revisor