



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 095 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDAKER INVEST AS
Forretningsadresse: Radarveien 78A
1152 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Sandaker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		608 915	451 850
Sum inntekter		608 915	451 850
Kostnader			
Lønnskostnad	1	625 415	153 970
Annen driftskostnad		306 223	276 126
Sum kostnader		931 638	430 095
Driftsresultat		-322 723	21 755
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		116	44
Annen finansinntekt		238	507
Sum finansinntekter		354	551
Annen rentekostnad	2	330 499	210 510
Sum finanskostnader		330 499	210 510
Netto finans		-330 145	-209 959
Ordinært resultat før skattekostnad		-652 868	-188 204
Skattekostnad på resultat	3		125 165
Ordinært resultat etter skattekostnad		-652 868	-313 369
Årsresultat	4	-652 868	-313 369
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-652 868	-313 369
Totalresultat		-652 868	-313 369
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	-652 868	-313 369
Sum overføringer og disponeringer		-652 868	-313 369



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 117 147	8 117 147
Sum varige driftsmidler	5	8 117 147	8 117 147
Sum anleggsmidler		8 117 147	8 117 147
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		21 018	4 517
Sum fordringer		21 018	4 517
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	281 264	258 744
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		281 264	258 744
Sum omløpsmidler		302 282	263 261
SUM EIENDELER		8 419 429	8 380 407
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 090 024	3 742 891
Sum opptjent egenkapital		3 090 024	3 742 891



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	4	3 120 024	3 772 891
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	5 164 966	4 404 056
Sum annen langsiktig gjeld		5 164 966	4 404 056
Sum langsiktig gjeld		5 164 966	4 404 056
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 695	
Betalbar skatt	3		125 165
Skyldig offentlige avgifter		10 451	29 014
Annen kortsiktig gjeld	2	115 293	49 280
Sum kortsiktig gjeld		134 439	203 459
Sum gjeld		5 299 405	4 607 516
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 419 429	8 380 407



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 388506

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 095 542
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDAKER INVEST AS
Forretningsadresse: Radarveien 78A
1152 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristin Sandaker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 095 542
SANDAKER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		608 915	451 850
Sum inntekter		608 915	451 850
Kostnader			
Lønnskostnad	1	625 415	153 970
Annen driftskostnad		306 223	276 126
Sum kostnader		931 638	430 095
Driftsresultat		-322 723	21 755
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		116	44
Annen finansinntekt		238	507
Sum finansinntekter		354	551
Annen rentekostnad	2	330 499	210 510
Sum finanskostnader		330 499	210 510
Netto finans		-330 145	-209 959
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-652 868	-188 204
Ordinært resultat etter skattekostnad		-652 868	-313 369
Årsresultat	4	-652 868	-313 369
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-652 868	-313 369
Totalresultat		-652 868	-313 369
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	-652 868	-313 369
Sum overføringer og disponeringer		-652 868	-313 369



Organisasjonsnr: 999 095 542
SANDAKER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		8 117 147	8 117 147
Sum varige driftsmidler	5	8 117 147	8 117 147
Sum anleggsmidler		8 117 147	8 117 147
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
		21 018	4 517
Sum fordringer		21 018	4 517
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	6	281 264	258 744
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		281 264	258 744
Sum omløpsmidler		302 282	263 261
SUM EIENDELER		8 419 429	8 380 407
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	4	3 090 024	3 742 891
Sum opptjent egenkapital		3 090 024	3 742 891
Sum egenkapital	4	3 120 024	3 772 891
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
	2	5 164 966	4 404 056



Sum annen langsiktig gjeld	5 164 966	4 404 056
Sum langsiktig gjeld	5 164 966	4 404 056
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	8 695	
Betalbar skatt 3		125 165
Skyldig offentlige avgifter	10 451	29 014
Annen kortsiktig gjeld 2	115 293	49 280
Sum kortsiktig gjeld	134 439	203 459
Sum gjeld	5 299 405	4 607 516
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 419 429	8 380 407



Organisasjonsnr: 999 095 542
SANDAKER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023 Sandaker Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 999 095 542



RESULTATREGNSKAP

SANDAKER INVEST AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Leieinntekt		608 915	451 850
Sum inntekter		608 915	451 850
Lønnskostnad	1	625 415	153 970
Annen driftskostnad		306 223	276 126
Sum driftskostnader		931 638	430 095
Driftsresultat		-322 723	21 755
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		116	44
Annen finansinntekt		238	507
Annen rentekostnad	2	330 499	210 510
Resultat av finansposter		-330 145	-209 959
Resultat før skattekostnad		-652 868	-188 204
Skattekostnad på resultat	3	0	125 165
Resultat		-652 868	-313 369
Årsresultat	4	-652 868	-313 369
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	-652 868	-313 369
Sum overføringer		-652 868	-313 369



BALANSE

SANDAKER INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 117 147	8 117 147
Sum varige driftsmidler	5	8 117 147	8 117 147
Sum anleggsmidler		8 117 147	8 117 147
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		21 018	4 517
Sum fordringer		21 018	4 517
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	281 264	258 744
Sum omløpsmidler		302 282	263 261
Sum eiendeler		8 419 429	8 380 407



BALANSE

SANDAKER INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	3 090 024	3 742 891
Sum opptjent egenkapital		3 090 024	3 742 891
Sum egenkapital	4	3 120 024	3 772 891
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	5 164 966	4 404 056
Sum annen langsiktig gjeld		5 164 966	4 404 056
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 695	0
Betalbar skatt	3	0	125 165
Skyldig offentlige avgifter		10 451	29 014
Annen kortsiktig gjeld	2	115 293	49 280
Sum kortsiktig gjeld		134 439	203 459
Sum gjeld		5 299 405	4 607 516
Sum egenkapital og gjeld		8 419 429	8 380 407

05.04.2024

Styret i Sandaker Invest AS

Kristin Sandaker
styreleder

Daniel Sandaker
styremedlem



SANDAKER INVEST AS

999 095 542

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

SKATT

Periodens skattekostnad inneholder betalbar skatt.



SANDAKER INVEST AS

999 095 542

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor og egne aksjer

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	547 586	138 792
Arbeidsgiveravgift	77 829	19 570
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	-4 392
Sum	625 415	153 970

Selskapet hadde i 2023 en ansatte som mottok lønn.
Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2023

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon da det er en ansatt (eier) som mottar lønn.

REVISOR

Revisor er fravalgt.

Egne aksjer

Selskapet har ingen egne aksjer



SANDAKER INVEST AS 999 095 542

Note 2

Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2023	2022
--	------	------

Gjeld til kredittinstitusjoner	5 164 966	4 404 056
--------------------------------	-----------	-----------

Sum annen langsiktig gjeld	5 164 966	4 404 056
-----------------------------------	------------------	------------------

Derav sikkerhetstillegg i fast eiendom- Lønneveien 8 C, 1053 Oslo

Kortsiktig gjeld

Selskapet har en gjeld til eier pr 31.12.2023 pålydende kr 1 743

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
---------------------	------	------

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	0	125 165
----------------	---	---------

Endring i utsatt skattefordel	0	0
-------------------------------	---	---

Skattekostnad ordinært resultat	0	125 165
--	----------	----------------

Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	-652 868	-188 204
--------------------	----------	----------

Permanente forskjeller	1 415	-44
------------------------	-------	-----

Endring i midlertidige forskjeller	608 563	757 179
------------------------------------	---------	---------

Skattepliktig inntekt	-42 890	568 931
------------------------------	----------------	----------------

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	125 165
----------------------------------	---	---------

Sum betalbar skatt i balansen	0	125 165
--------------------------------------	----------	----------------

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
--	------	------	---------

Gevinst – og tapskonto	2 434 251	3 042 814	608 563
------------------------	-----------	-----------	---------

Sum	2 434 251	3 042 814	608 563
------------	------------------	------------------	----------------

Akkumulert fremførbart underskudd	-42 890	0	42 890
-----------------------------------	---------	---	--------

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-2 391 361	-3 042 814	-651 453
---	------------	------------	----------

Utsatt skatt (22 %)	0	0	0
----------------------------	----------	----------	----------

Side 7



SANDAKER INVEST AS

999 095 542

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	3 742 891	3 772 891
Pr 01.01.2023	30 000	0	0	3 742 891	3 772 891
Årets ordinære resultat				-652 868	-652 868
Avsatt utbytte				0	0
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	3 090 024	3 120 024

Note 5 Eiendommer og varige driftsmidler

Saldo 01.01.2023	Avgang	Tilgang	Saldo 31.12.2023
8 117 147	0	0	8 117 147

Eiendommen ligger i Oslo kommune.

Driftsmidlet er ikke avskrivbart.



SANDAKER INVEST AS

999 095 542

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 44. Skyldig skattetrekk pr 31.12 utgjør kr 5 360 og avsetning skattetrekkskonto er ikke tilstrekkelig til for å dekke skyldig skattetrekk. Det er imidlertid innbetalt korrekt beløp for 6 termin 2023 innen fristen januar 2024.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SANDAKER INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kristin Sandaker	300	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kristin Sandaker	styreleder	300
Totalt antall aksjer		300



Årsregnskap 2023 Sandaker Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 999 095 542



RESULTATREGNSKAP

SANDAKER INVEST AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Leieinntekt		608 915	451 850
Sum inntekter		608 915	451 850
Lønnskostnad	1	625 415	153 970
Annen driftskostnad		306 223	276 126
Sum driftskostnader		931 638	430 095
Driftsresultat		-322 723	21 755
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		116	44
Annen finansinntekt		238	507
Annen rentekostnad	2	330 499	210 510
Resultat av finansposter		-330 145	-209 959
Resultat før skattekostnad		-652 868	-188 204
Skattekostnad på resultat	3	0	125 165
Resultat		-652 868	-313 369
Årsresultat	4	-652 868	-313 369
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	-652 868	-313 369
Sum overføringer		-652 868	-313 369



BALANSE

SANDAKER INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		8 117 147	8 117 147
Sum varige driftsmidler	5	8 117 147	8 117 147
Sum anleggsmidler		8 117 147	8 117 147
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		21 018	4 517
Sum fordringer		21 018	4 517
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	281 264	258 744
Sum omløpsmidler		302 282	263 261
Sum eiendeler		8 419 429	8 380 407



BALANSE

SANDAKER INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	3 090 024	3 742 891
Sum opptjent egenkapital		3 090 024	3 742 891
Sum egenkapital	4	3 120 024	3 772 891
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	5 164 966	4 404 056
Sum annen langsiktig gjeld		5 164 966	4 404 056
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 695	0
Betalbar skatt	3	0	125 165
Skyldig offentlige avgifter		10 451	29 014
Annen kortsiktig gjeld	2	115 293	49 280
Sum kortsiktig gjeld		134 439	203 459
Sum gjeld		5 299 405	4 607 516
Sum egenkapital og gjeld		8 419 429	8 380 407

05.04.2024
Styret i Sandaker Invest AS


Kristin Sandaker
styreleder


Daniel Sandaker
styremedlem



SANDAKER INVEST AS

999 095 542

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

SKATT

Periodens skattekostnad inneholder betalbar skatt.



SANDAKER INVEST AS

999 095 542

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor og egne aksjer

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	547 586	138 792
Arbeidsgiveravgift	77 829	19 570
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	-4 392
Sum	625 415	153 970

Selskapet hadde i 2023 en ansatte som mottok lønn.
Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2023

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon da det er en ansatt (eier) som mottar lønn.

REVISOR

Revisor er fravalgt.

Egne aksjer

Selskapet har ingen egne aksjer



SANDAKER INVEST AS 999 095 542

Note 2

Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:	2023	2022
--	------	------

Gjeld til kredittinstitusjoner	5 164 966	4 404 056
--------------------------------	-----------	-----------

Sum annen langsiktig gjeld	5 164 966	4 404 056
-----------------------------------	------------------	------------------

Derav sikkerhetstillegg i fast eiendom- Lønneveien 8 C, 1053 Oslo

Kortsiktig gjeld

Selskapet har en gjeld til eier pr 31.12.2023 pålydende kr 1 743

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
---------------------	------	------

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	0	125 165
----------------	---	---------

Endring i utsatt skattefordel	0	0
-------------------------------	---	---

Skattekostnad ordinært resultat	0	125 165
--	----------	----------------

Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	-652 868	-188 204
--------------------	----------	----------

Permanente forskjeller	1 415	-44
------------------------	-------	-----

Endring i midlertidige forskjeller	608 563	757 179
------------------------------------	---------	---------

Skattepliktig inntekt	-42 890	568 931
------------------------------	----------------	----------------

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	125 165
----------------------------------	---	---------

Sum betalbar skatt i balansen	0	125 165
--------------------------------------	----------	----------------

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
--	------	------	---------

Gevinst – og tapskonto	2 434 251	3 042 814	608 563
------------------------	-----------	-----------	---------

Sum	2 434 251	3 042 814	608 563
------------	------------------	------------------	----------------

Akkumulert fremførbart underskudd	-42 890	0	42 890
-----------------------------------	---------	---	--------

Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-2 391 361	-3 042 814	-651 453
---	------------	------------	----------

Utsatt skatt (22 %)	0	0	0
----------------------------	----------	----------	----------

Side 7



SANDAKER INVEST AS

999 095 542

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	3 742 891	3 772 891
Pr 01.01.2023	30 000	0	0	3 742 891	3 772 891
Årets ordinære resultat				-652 868	-652 868
Avsatt utbytte				0	0
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	3 090 024	3 120 024

Note 5 Eiendommer og varige driftsmidler

Saldo 01.01.2023	Avgang	Tilgang	Saldo 31.12.2023
8 117 147	0	0	8 117 147

Eiendommen ligger i Oslo kommune.

Driftsmidlet er ikke avskrivbart.



SANDAKER INVEST AS

999 095 542

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 44. Skyldig skattetrekk pr 31.12 utgjør kr 5 360 og avsetning skattetrekkkonto er ikke tilstrekkelig til for å dekke skyldig skattetrekk. Det er imidlertid innbetalt korrekt beløp for 6 termin 2023 innen fristen januar 2024.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SANDAKER INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kristin Sandaker	300	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Kristin Sandaker	styreleder	300
Totalt antall aksjer		300