



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 319 743  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEITOSTØLEN SKI LODGE AS  
Forretningsadresse: Bogstadveien 6  
0355 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Øivind Martinsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.11.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 113 550	
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 113 550</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	71 606	342 603
<b>Sum kostnader</b>		<b>71 606</b>	<b>342 603</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 041 945</b>	<b>-342 603</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 974	1 957
Annen finansinntekt	2		1 800 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 974</b>	<b>1 801 957</b>
Annen rentekostnad		501	807 071
Annen finanskostnad	2	1 016	4 189
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 517</b>	<b>811 260</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 457</b>	<b>990 697</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 045 401</b>	<b>648 094</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 045 401</b>	<b>648 094</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 045 401</b>	<b>648 094</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 045 401</b>	<b>648 094</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		5 045 401	648 094
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 045 401</b>	<b>648 094</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Fast eiendom	4,5		14 176 450
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		9 400	9 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 400</b>	<b>14 185 850</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 400</b>	<b>14 185 850</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	2	312 018	172 643
Konsernfordringer	6	374 258	41 767
<b>Sum fordringer</b>		<b>686 276</b>	<b>214 410</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	7	41 346	1 223 912
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>41 346</b>	<b>1 223 912</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>727 622</b>	<b>1 438 321</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>737 022</b>	<b>15 624 171</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8,9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap	9	1 337 833	6 383 235
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 337 833</b>	<b>-6 383 235</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 237 833</b>	<b>-6 283 235</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5		8 575 151
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>8 575 151</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>8 575 151</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 780	-2 723
Kortsiktig konserngjeld	6		3 353 380
Annen kortsiktig gjeld	2,5	1 966 075	9 981 598
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 974 855</b>	<b>13 332 255</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 974 855</b>	<b>21 907 406</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>737 022</b>	<b>15 624 171</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 357803

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 319 743  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BEITOSTØLEN SKI LODGE AS  
Forretningsadresse: Bogstadveien 6  
0355 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Øivind Martinsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 319 743  
BEITOSTØLEN SKI LODGE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 113 550	
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 113 550</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	71 606	342 603
<b>Sum kostnader</b>		<b>71 606</b>	<b>342 603</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 041 945</b>	<b>-342 603</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 974	1 957
Annen finansinntekt	2		1 800 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 974</b>	<b>1 801 957</b>
Annen rentekostnad		501	807 071
Annen finanskostnad	2	1 016	4 189
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 517</b>	<b>811 260</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 457</b>	<b>990 697</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 045 401</b>	<b>648 094</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 045 401</b>	<b>648 094</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 045 401</b>	<b>648 094</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 045 401</b>	<b>648 094</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		5 045 401	648 094
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 045 401</b>	<b>648 094</b>



Organisasjonsnr: 991 319 743  
BEITOSTØLEN SKI LODGE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Fast eiendom	4, 5		14 176 450
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		9 400	9 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 400</b>	<b>14 185 850</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 400</b>	<b>14 185 850</b>
--------------------------	--	--------------	-------------------

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	2	312 018	172 643
Konsernfordringer	6	374 258	41 767
<b>Sum fordringer</b>		<b>686 276</b>	<b>214 410</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	7	41 346	1 223 912
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>41 346</b>	<b>1 223 912</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>727 622</b>	<b>1 438 321</b>
-------------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>737 022</b>	<b>15 624 171</b>
----------------------	--	----------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8, 9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap	9	1 337 833	6 383 235
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 337 833</b>	<b>-6 383 235</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 237 833</b>	<b>-6 283 235</b>
------------------------	--	-------------------	-------------------

##### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	5		8 575 151
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>8 575 151</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>8 575 151</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 780	-2 723
Kortsiktig konserngjeld	6		3 353 380
Annen kortsiktig gjeld	2,5	1 966 075	9 981 598
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 974 855</b>	<b>13 332 255</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 974 855</b>	<b>21 907 406</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>737 022</b>	<b>15 624 171</b>



Organisasjonsnr: 991 319 743  
BEITOSTØLEN SKI LODGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Beitostølen Ski Lodge AS**

**Organisasjonsnr. 991319743**

**Utarbeidet av:**  
DMC Regnskap AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Arboalléen 17  
3048 DRAMMEN



Beitostølen Ski Lodge AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 113 551	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 113 551</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	71 606	342 603
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>71 606</b>	<b>342 603</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>5 041 945</b>	<b>(342 603)</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		4 974	1 957
Annen finansinntekt	2	0	1 800 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 974</b>	<b>1 801 957</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		501	807 071
Annen finanskostnad	2	1 016	4 189
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 517</b>	<b>811 260</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>3 457</b>	<b>990 697</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>5 045 401</b>	<b>648 094</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>5 045 401</b>	<b>648 094</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>5 045 401</b>	<b>648 094</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		5 045 401	648 094
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>5 045 401</b>	<b>648 094</b>



Beitostølen Ski Lodge AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Fast eiendom	4,5	0	14 176 450
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		9 400	9 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 400</b>	<b>14 185 850</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>9 400</b>	<b>14 185 850</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	6	374 258	41 767
Andre kortsiktige fordringer	2	312 018	172 643
<b>Sum fordringer</b>		<b>686 276</b>	<b>214 410</b>
Bankinnskudd	7	41 346	1 223 912
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>727 622</b>	<b>1 438 321</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>737 022</b>	<b>15 624 171</b>



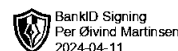
Beitostølen Ski Lodge AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8,9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	9	(1 337 833)	(6 383 235)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 337 833)</b>	<b>(6 383 235)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(1 237 833)</b>	<b>(6 283 235)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	8 575 151
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>8 575 151</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>8 575 151</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		8 780	(2 723)
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	0	3 353 380
Annen kortsiktig gjeld	2,5	1 966 075	9 981 598
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 974 855</b>	<b>13 332 255</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 974 855</b>	<b>21 907 406</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>737 022</b>	<b>15 624 171</b>

Oslo, 09. april 2024  
I styret for Beitostølen Ski Lodge AS

Per Øivind Martinsen  
Daglig leder / styrets leder



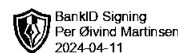
**Årsregnskap 2022  
for  
Beitostølen Ski Lodge AS**

**Organisasjonsnr. 991319743**

**Utarbeidet av:**  
DMC Regnskap AS  
Godkjent regnskapsselskap  
Arboalléen 17  
3048 DRAMMEN



Beitostølen Ski Lodge AS



## Resultatregnskap

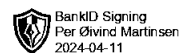
	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		5 113 551	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 113 551</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	71 606	342 603
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>71 606</b>	<b>342 603</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>5 041 945</b>	<b>(342 603)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		4 974	1 957
Annen finansinntekt	2	0	1 800 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 974</b>	<b>1 801 957</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		501	807 071
Annen finanskostnad	2	1 016	4 189
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 517</b>	<b>811 260</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>3 457</b>	<b>990 697</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>5 045 401</b>	<b>648 094</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>5 045 401</b>	<b>648 094</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>5 045 401</b>	<b>648 094</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		5 045 401	648 094
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>5 045 401</b>	<b>648 094</b>

Årsregnskap for Beitostølen Ski Lodge AS

Organisasjonsnr. 991319743



Beitostølen Ski Lodge AS

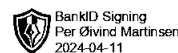


## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Fast eiendom	4,5	0	14 176 450
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		9 400	9 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 400</b>	<b>14 185 850</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>9 400</b>	<b>14 185 850</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	6	374 258	41 767
Andre kortsiktige fordringer	2	312 018	172 643
<b>Sum fordringer</b>		<b>686 276</b>	<b>214 410</b>
Bankinnskudd	7	41 346	1 223 912
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>727 622</b>	<b>1 438 321</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>737 022</b>	<b>15 624 171</b>



Beitostølen Ski Lodge AS



### Balanse pr. 31.12.2022

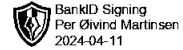
	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8,9	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	9	(1 337 833)	(6 383 235)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 337 833)</b>	<b>(6 383 235)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(1 237 833)</b>	<b>(6 283 235)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	8 575 151
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>8 575 151</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>8 575 151</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		8 780	(2 723)
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	0	3 353 380
Annen kortsiktig gjeld	2,5	1 966 075	9 981 598
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 974 855</b>	<b>13 332 255</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 974 855</b>	<b>21 907 406</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>737 022</b>	<b>15 624 171</b>

Oslo, 09. april 2024  
I styret for Beitostølen Ski Lodge AS

Per Øivind Martinsen  
Daglig leder / styrets leder



Beitostølen Ski Lodge AS



## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntekter inntektsføres og periodiseres i henhold til leiekontrakter.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Fordringer

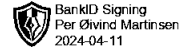
Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Beitostølen Ski Lodge AS



## Noter 2022

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

#### Ytelser til ledende personer og revisor

Det er ikke avtalt særskilte ytelser, bonus, opsjoner, spesielle pensjonsforpliktelser eller sluttvederlag til styret eller daglig leder.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Honorar til revisor:

Honorar til revisor består av:

Revisjon, inkl merverdiavgift 15 000

### Note 2 - Indre selskap

Beitostølen Ski Lodge AS er deltaker i indre selskaper.

Beitostølen Ski Lodge AS's resultat - og egenkapitalandel i selskapene

Indre selskap	RM resultat	Andel egenkapital
IS Underlia 51	-625	172 018
IS Bragernes I	-391	-13 534

### Note 3 - Skatt

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2022

Resultat før skattekostnader	5 045 401
Permanente og andre forskjeller	391
Endring i midlertidige forskjeller	-3 696 744
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	-1 349 048
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2022

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen består av:

**= Betalbar skatt i balansen 0**

#### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt 2022 2021

+ Driftsmidler inkl. goodwill	0	-3 696 744
- Fremførbart skattemessig underskudd	3 572 118	4 921 166

**Sum negative forskjeller 3 572 118 8 617 910**

Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt -3 572 118 -8 617 910

Noter for Beitostølen Ski Lodge AS

Organisasjonsnr. 991319743



Beitostølen Ski Lodge AS



## Noter 2022

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel 0 0

### Note 4 - Fast eiendom

Leiligheter i Øystre Slidre ble solgt i desember 2021, med oppgjør i januar 2022. Salget er inntektsført i 2022 med en regnskapsmessig gevinst på kr 5 113 550 der reversering av tidligere nedskrivning på verdi utgjør kr 3 696 744.

### Note 5 - Gjeld og andre forpliktelser

Det er ingen fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen.

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen 2022 2021

Gjeld til kredittinstitusjoner 0 8 575 000

**Pantsettelse** 2022 2021

Gjeld sikret med pant 0 8 575 000

#### Pantsatte eiendeler:

Eiendom, Øystre Slidre 0 9 000 000

#### Forpliktelser utenfor balansen

Selskapet har en innskuddsforpliktelse i indre selskap

IS Bragerne I kr 750 000

IS Underlia 51 kr 2 000 000

Sum kr 2 750 000

### Note 6 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Kortsiktig fordring 2022 2021

Beito Investering AS 66 767 41 767

Veitvet Supermarked AS 307 491 0

#### Kortsiktig gjeld

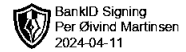
Veitvet Supermarked AS 0 3 353 380

### Note 7 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.



Beitostølen Ski Lodge AS



## Noter 2022

### Note 8 - Aksjekapital

Selskapet har 100 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Veitvet Supermarked AS	915 976 689	100 000	100 %

### Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-6 383 235	-6 283 235
Tilført fra årsresultat	0	5 045 401	5 045 401
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>-1 337 833</b>	<b>-1 237 833</b>

Egenkapitalen i selskapet er tapt. Selskapets gjeld, etter salg og oppgjør for salget av selskapets eiendommer på Beitostølen, er i stor grad gjeld til konsernselskap samt samarbeidende selskap. Styret mener derfor det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelse av årsregnskapet.



Beitostølen Ski Lodge AS

## Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntekter inntektsføres og periodiseres i henhold til leiekontrakter.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Annen driftskostnad

Noter for Beitostølen Ski Lodge AS

Organisasjonsnr. 991319743



## Beitostølen Ski Lodge AS

### Noter 2022

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

#### Ytelser til ledende personer og revisor

Det er ikke avtalt særskilte ytelser, bonus, opsjoner, spesielle pensjonsforpliktelser eller sluttvederlag til styret eller daglig leder.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Honorar til revisor:

Honorar til revisor består av:

Revisjon, inkl merverdiavgift	15 000
-------------------------------	--------

#### Note 2 - Indre selskap

Beitostølen Ski Lodge AS er deltaker i indre selskaper.

Beitostølen Ski Lodge AS's resultat - og egenkapitalandel i selskapene

Indre selskap	RM resultat	Andel egenkapital
IS Underlia 51	-625	172 018
IS Bragernes I	-391	-13 534

#### Note 3 - Skatt

##### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	2022
Resultat før skattekostnader	5 045 401
Permanente og andre forskjeller	391
Endring i midlertidige forskjeller	-3 696 744
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	-1 349 048
<b>= Inntekt</b>	<b>0</b>

##### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

	2022
Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	0	-3 696 744
- Fremførbart skattemessig underskudd	3 572 118	4 921 166
<b>Sum negative forskjeller</b>	<b>3 572 118</b>	<b>8 617 910</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-3 572 118	-8 617 910
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Beitostølen Ski Lodge AS

## Noter 2022

### Note 4 - Fast eiendom

Leiligheter i Øystre Slidre ble solgt i desember 2021, med oppgjør i januar 2022. Salget er inntektsført i 2022 med en regnskapsmessig gevinst på kr 5 113 550 der reversering av tidligere nedskrivning på verdi utgjør kr 3 696 744.

### Note 5 - Gjeld og andre forpliktelser

Det er ingen fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen.

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	8 575 000
<b>Pantsettelse</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Gjeld sikret med pant	0	8 575 000
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Eiendom, Øystre Slidre	0	9 000 000

### Forpliktelser utenfor balansen

Selskapet har en innskuddsforpliktelse i indre selskap

IS Bragernes I	kr 750 000
IS Underlia 51	kr 2 000 000
<u>Sum</u>	<u>kr 2 750 000</u>

### Note 6 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Kortsiktig fordring	2022	2021
Beito Investering AS	66 767	41 767
Veitvet Supermarked AS	307 491	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Veitvet Supermarked AS	0	3 353 380

### Note 7 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.



Beitostølen Ski Lodge AS

## Noter 2022

### Note 8 - Aksjekapital

Selskapet har 100 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Veitvet Supermarked AS	915 976 689	100 000	100 %

### Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-6 383 235	-6 283 235
Tilført fra årsresultat	0	5 045 401	5 045 401
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>-1 337 833</b>	<b>-1 237 833</b>

Egenkapitalen i selskapet er tapt. Selskapets gjeld, etter salg og oppgjør for salget av selskapets eiendommer på Beitostølen, er i stor grad gjeld til konsernselskap samt samarbeidende selskap. Styret mener derfor det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelse av årsregnskapet.