



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 544 820
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BWA PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Breistølen 1
5034 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Nilsen Barstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		13 750	
Sum inntekter		13 750	
Kostnader			
Varekostnad			26 903
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	39 998	24 405
Sum kostnader		39 998	51 308
Driftsresultat		-26 248	-51 308
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		15 004	17 170
Annen renteinntekt		4 629	309
Sum finansinntekter		19 633	17 479
Annen rentekostnad		9 717	
Sum finanskostnader		9 717	
Netto finans		9 916	17 479
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 332	-33 829
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 332	-33 829
Årsresultat	4	-16 332	-33 829
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 332	-33 829
Totalresultat		-16 332	-33 829
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 332	-24 118
Overført fra annen egenkapital			-9 711



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-16 332	-33 829



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	6		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	455 462	1 884 170
Sum fordringer		455 462	1 884 170
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 264	443
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 264	443
Sum omløpsmidler		457 726	1 884 613
SUM EIENDELER		457 726	1 884 613
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-9 666	-9 666
Sum innskutt egenkapital		20 334	20 334



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		40 450	24 118
Sum opptjent egenkapital		-40 450	-24 118
Sum egenkapital	4, 7	-20 116	-3 784
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	125 744	138 750
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	306 183	1 716 232
Annen kortsiktig gjeld	5	45 915	33 415
Sum kortsiktig gjeld		477 842	1 888 397
Sum gjeld		477 842	1 888 397
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		457 726	1 884 613
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 746549

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 544 820
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BWA PROSJEKTUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Breistølen 1
5034 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Nilsen Barstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.09.2021



Organisasjonsnr: 916 544 820
BWA PROSJEKTUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		13 750	
Sum inntekter		13 750	
Kostnader			
Varekostnad			26 903
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	39 998	24 405
Sum kostnader		39 998	51 308
Driftsresultat		-26 248	-51 308
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		15 004	17 170
Annen renteinntekt		4 629	309
Sum finansinntekter		19 633	17 479
Annen rentekostnad		9 717	
Sum finanskostnader		9 717	
Netto finans		9 916	17 479
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 332	-33 829
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-16 332	-33 829
Årsresultat	4	-16 332	-33 829
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-16 332	-33 829
Totalresultat		-16 332	-33 829
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-16 332	-24 118
Overført fra annen egenkapital			-9 711
Sum overføringer og disponeringer		-16 332	-33 829



Organisasjonsnr: 916 544 820
BWA PROSJEKTUTVIKLING AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	6		
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	455 462	1 884 170
Sum fordringer		455 462	1 884 170
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 264	443
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 264	443
Sum omløpsmidler		457 726	1 884 613
SUM EIENDELER		457 726	1 884 613
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-9 666	-9 666
Sum innskutt egenkapital		20 334	20 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		40 450	24 118
Sum opptjent egenkapital		-40 450	-24 118
Sum egenkapital	4, 7	-20 116	-3 784



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	125 744	138 750
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	306 183	1 716 232
Annen kortsiktig gjeld	5	45 915	33 415
Sum kortsiktig gjeld		477 842	1 888 397
Sum gjeld		477 842	1 888 397
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		457 726	1 884 613
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 916 544 820
BWA PROSJEKTUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020 Bwa Prosjektutvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 544 820



Resultatregnskap

Bwa Prosjektutvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		13 750	0
Sum driftsinntekter		13 750	0
Varekostnad		0	26 903
Annen driftskostnad	1	39 998	24 405
Sum driftskostnader		39 998	51 308
Driftsresultat		-26 248	-51 308
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		15 004	17 170
Annen renteinntekt		4 629	309
Annen rentekostnad		9 717	0
Resultat av finansposter		9 916	17 479
Ordinært resultat før skattekostnad		-16 332	-33 829
Ordinært resultat		-16 332	-33 829
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	4	-16 332	-33 829
Overføringer			
Overført til udekket tap		16 332	24 118
Overført fra annen egenkapital		0	9 711
Sum overføringer		-16 332	-33 829



Balanse

Bwa Prosjektutvikling AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	455 462	1 884 170
Sum fordringer		<u>455 462</u>	<u>1 884 170</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 264	443
Sum omløpsmidler		<u>457 726</u>	<u>1 884 613</u>
Sum eiendeler		<u>457 726</u>	<u>1 884 613</u>



Balanse

Bwa Prosjektutvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-9 666	-9 666
Sum innskutt egenkapital		20 334	20 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-40 450	-24 118
Sum opptjent egenkapital		-40 450	-24 118
Sum egenkapital	4, 7	-20 116	-3 784
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	125 744	138 750
Konserngjeld	5	306 183	1 716 232
Annen kortsiktig gjeld	5	45 915	33 415
Sum kortsiktig gjeld		477 842	1 888 397
Sum gjeld		477 842	1 888 397
Sum egenkapital og gjeld		457 726	1 884 613

Bergen, 31.08.2021

Styret i Bwa Prosjektutvikling AS

Bjørn Nilsen Barstad
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Bwa Prosjektutvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 10 000.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 10 000.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-16 332	-33 829
Permanente forskjeller	-3 532	0
Skattepliktig inntekt	-19 864	-33 829
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-19 864	-33 829	-13 965
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	19 864	33 829	13 965
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bwa Prosjektutvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Barstad Invest AS	300	100,0	100,0

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2019	30 000	-9 666	-24 118	-3 784
Pr. 01.01.2020	30 000	-9 666	-24 118	-3 784
Årets underskudd			-16 332	-16 332
Pr. 31.12.2020	30 000	-9 666	-40 450	-20 116



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	455 462	1 461 607
Sum	0	0	455 462	1 461 607

	Leverandørgjeld		Annen gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	125 744	138 750	306 183	1 749 647
Sum	125 744	138 750	306 183	1 749 647

Konsernmellomværende med Bergen Bolig Drift AS renteberegnes, men ikke mellomværende gjeldene de øvrige selskapene i konsernet.

Note 6 Pantstillelser og garantier

Selskapet har et samlet garantiansvar pr. 31.12.2020 på kr 480 000.

20 116.Note 7 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er i sin helhet tapt og egenkapitalen er negativ med kr 20 166.

Det er liten drift i selskapet, og dets kreditorer er hovedsaklig konsernselskaper.

Koronapandemien som inntraff i mars 2020 har ikke hatt en innvirkning på selskapets drift. Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til generalforsamlingen i Bwa Prosjektutvikling AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Bwa Prosjektutvikling AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 16 332. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BERGEN, 31. august 2021
Bjørgvin Revisjon AS


Arild Falch
Statsautorisert revisor