



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 440 218
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar
Foretaksnavn: AF KVARTAL 42 DA
Forretningsadresse: Tangen 8
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Reme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	728 976	4 643 761
Sum inntekter		728 976	4 643 761
Kostnader			
Varekostnad	3	667 891	702 961
Annen driftskostnad	5	22 686	54 085
Sum kostnader		690 577	757 045
Driftsresultat		38 399	3 886 716
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	1 694 596	1 246 929
Sum finansinntekter		1 694 596	1 246 929
Netto finans		1 694 596	1 246 929
Ordinært resultat før skattekostnad		1 732 995	5 133 645
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 732 995	5 133 645
Årsresultat		1 732 995	5 133 645
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 732 995	5 133 645
Totalresultat		1 732 995	5 133 645
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	2	1 732 995	5 133 645
Sum overføringer og disponeringer		1 732 995	5 133 645



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	1 028 893	
Andre fordringer	4	44 011 631	42 442 366
Sum fordringer		45 040 524	42 442 366
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		295 064	781 324
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		295 064	781 324
Sum omløpsmidler		45 335 588	43 223 690
SUM EIENDELER		45 335 588	43 223 690
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	44 489 271	42 756 276
Sum opptjent egenkapital		44 489 271	42 756 276
Sum egenkapital		44 489 271	42 756 276
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3, 4	46 317	396 740
Annen kortsiktig gjeld	3, 4	800 000	70 674
Sum kortsiktig gjeld		846 317	467 414
Sum gjeld		846 317	467 414
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		45 335 588	43 223 690



Til selskapsmøtet i AF Kvartal 42 DA

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert AF Kvartal 42 DAs årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap

DOCUMENT REFERENCE: 384d0105-4833-4f80-af98-d2f94d2f5739



Uavhengig revisors beretning - AF Kvartal 42 DA

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kristiansand, 18. mars 2019
PricewaterhouseCoopers AS

Kai Arne Halvorsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

DOCUMENT REFERENCE: 384d0105-4833-4f80-af98-d2f94d285739

(2)



E-SIGNING VALIDATED



This document has been signed as stated below

NAME OF SIGNER	IDENTIFIER	TIME	ELECTRONIC ID
Halvorsen, Kai Arne	9578-5993-4-2298931	24.04.2019 19:22:29 UTC Validated	BankID Mobile NO 2.16.578.1.16.1.12.2.1

SIGN TEXT AND DOCUMENTID

Jeg signerer det presenterte PDF-dokumentet

dad2f25e06661d2824a6f74985707c3525ea21c6e4dd77dd58e66a083341637d

DOCUMENT REFERENCE: 384d0105-4833-4f80-af98-d2f94d2f5739

secured by nets:

DOCUMENT REFERENCE: 384d0105-4833-4f80-af98-d2f94d2f5739



ÅRSREGNSKAP 2018

FOR

AF KVARTAL 42 DA



Resultatregnskap			
AF Kvartal 42 DA			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Salgsinntekt	3	728 976	4 643 761
Sum driftsinntekter		728 976	4 643 761
Varekostnad	3	667 891	702 961
Annen driftskostnad	5	22 686	54 085
Sum driftskostnader		690 577	757 045
Driftsresultat		38 399	3 886 716
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	1 694 596	1 246 929
Resultat av finansposter		1 694 596	1 246 929
Ordinært resultat før skattekostnad		1 732 995	5 133 645
Ordinært resultat		1 732 995	5 133 645
Årsresultat		1 732 995	5 133 645
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	2	1 732 995	5 133 645
Sum overføringer		1 732 995	5 133 645



Balanse			
AF Kvartal 42 DA			
Eiendeler	Note	2018	2017
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	3	1 028 893	0
Andre kortsiktige fordringer	4	44 011 631	42 442 366
Sum fordringer		<u>45 040 524</u>	<u>42 442 366</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		295 064	781 324
Sum omløpsmidler		<u>45 335 588</u>	<u>43 223 690</u>
Sum eiendeler		<u>45 335 588</u>	<u>43 223 690</u>

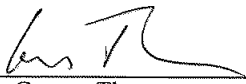
AF Kvartal 42 DA

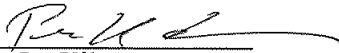
Side 2



Balanse			
AF Kvartal 42 DA			
Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	44 489 271	42 756 276
Sum opptjent egenkapital		44 489 271	42 756 276
Sum egenkapital		44 489 271	42 756 276
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3, 4	46 317	396 740
Annen kortsiktig gjeld	3, 4	800 000	70 674
Sum kortsiktig gjeld		846 317	467 414
Sum gjeld		846 317	467 414
Sum egenkapital og gjeld		45 335 588	43 223 690

Kristiansand, 18.03.2019
Representanter for deltakerne i AF Kvartal 42 DA


Gunnar Thompson


Per Håkon Hansen

AF Kvartal 42 DA Side 3



AF Kvartal 42 DA

Noter til regnskapet for 2018

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak

Inntektsføring

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullfølelsesgraden beregnes som påløpt kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revideres løpende. For prosjekter som forventes å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

I balansen er opptjent ikke fakturerte inntekter medtatt under kundefordringer. Forskuddsfakturert produksjon er medtatt under annen kortsiktig gjeld.

Øvrige inntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de utføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for eventuell avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skatter utlignes ikke i selskapet, men på selskapets deltagere. Skattekostnad medtas derfor ikke i regnskapet.

Note 2 Egenkapital og resultat

Deltakere	Partsforhold
BRG Entreprenør AS	75 %
HSH Entreprenør AS	25 %

Bevegelse i egenkapital i perioden	2018	2017
Inngående balanse 1.1	42 756 276	37 622 631
Periodens resultat	1 732 995	5 133 645
Egenkapital per 31.12	44 489 271	42 756 276

Skattemessig resultat

Regnskapsmessig resultat	1 732 995	5 133 645
Endring midlertidig forskjell	0	-2 000 000
Skattemessig resultat	1 732 995	3 133 645

Skattemessig resultat til deltakerne

- Andel BRG Entreprenør AS	1 299 746	2 350 234
- Andel HSH Entreprenør AS	433 249	783 411
Skattemessig resultat	1 732 995	3 133 645



AF Kvartal 42 DA

Noter til regnskapet for 2018

Note 3 Prosjekter i arbeid

Selskapet har ingen prosjekter i arbeid pr 31.12.2018

Resultatposter	2018	2017
Prosjektinntekt	0	0
Prosjektkostnad	0	0
Periodisert bidrag	0	0

Balanseposter	2018	2017
Kundefordringer	0	0
Forskuddsfakturert inntekt	0	-48 305
Påløpte, ikke bokførte prosjektkostnader	0	70 674

Forskuddsfakturert inntekt og påløpte, ikke bokførte prosjektkostnader er klassifisert som annen kortsiktig gjeld

Note 4 Mellomværende med deltakere

	<u>Leverandørgjeld</u> 2018	<u>Leverandørgjeld</u> 2017
BRG Entreprenør AS	0	202 252
HSH Entreprenør AS	0	0
Sum	0	202 252

	<u>Øvrig langsiktig gjeld</u> 2018	<u>Øvrig langsiktig gjeld</u> 2017
BRG Entreprenør AS	0	0
Sum	0	0

	<u>Annen kortsiktig fordring</u> 2018	<u>Annen kortsiktig fordring</u> 2017
BRG Entreprenør AS	32 973 675	31 705 457
HSH Entreprenør AS	11 028 666	10 604 487
Sum	44 002 341	42 309 944

Mellomværende med deltakere er renteberegnet i 2018. Renter på kr 1 692 397 mot deltakerne er inntektsført i 2018.

Note 5 Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og dermed ingen lønnskostnader eller pensjonsordninger.

Annen driftskostnad består av følgende

	2018	2017
Forretningsfører og regnskapstjenester (til deltaker)	-	-
Lovpålagt revisjon inkl. bistand med offisielt årsregnskap	16 500	22 950
Bistandshonorar revisor for skatt, avgift og ligning	4 500	5 000
Andre driftskostnader	1 686	26 135
Sum	22 686	54 085



AF Kvartal 42 DA

Noter til regnskapet for 2018

Note 6 Transaksjoner med nærstående parter

Selskapets transaksjoner med nærstående parter:

a) Salg av tjenester

AF Kvartal 42 har fakturert entreprenørtjenester til selskaper som kontrolleres av deltakerne i AF Kvartal 42 DA:

	2018	2017
Kvartal 42 Invest konsernet	-823 098	-7 086 433

Sum fakturerte tjenester kan avvike fra driftsinntektene til AF Kvartal 42 DA på grunn av periodiseringer basert på faktisk fremdrift

b) Kjøp av tjenester

AF Kvartal 42 DA har kjøpt entreprenørtjenester fra sine deltakere:

	2018	2017
BRG Entreprenør AS	0	3 159 341
HSH Entreprenør AS	0	0