



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 906 580
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAMMEN EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: c/o Fearnley Business Management AS
Grev Wedels plass 9
0151 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 02.05.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: theo thorkildsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.01.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2021



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2019 | 2018 |
|--|------|---------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 5 902 | |
| Sum kostnader | | 5 902 | |
| Driftsresultat | | -5 902 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 8 | |
| Sum finansinntekter | | 8 | |
| Netto finans | | 8 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -5 894 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -5 894 | 0 |
| Årsresultat | | -5 894 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2019 | 2018 |
|--|------|---------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 24 107 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 24 107 | |
| Sum omløpsmidler | | 24 107 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 24 107 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 30 000 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 5 893 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -5 893 | |
| Sum egenkapital | | 24 107 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum gjeld | | 0 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 24 107 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2019 | 2018 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2020 754175

Enheten
Organisasjonsnummer: 922 906 580
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAMMEN EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: c/o Fearnley Business Management AS
Grev Wedels plass 9
0151 OSLO

Regnskapsår
Årsregnskapets periode: 02.05.2019 - 31.12.2019

Konsern
Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler
Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ
Bekreftet av representant for selskapet: theo thorkildsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.01.2020

Revisjon
Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse
År 2019: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.09.2020

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@breg.no Internett: www.breg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 906 580
DRAMMEN EIENDOMSINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2019 | 2018 |
|--|------|--------|------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 5 902 | |
| Sum kostnader | | 5 902 | |
| Driftøresultat | | -5 902 | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 8 | |
| Sum finansinntekter | | 8 | |
| Netto finans | | 8 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -5 894 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -5 894 | 0 |
| Årsresultat | | -5 894 | 0 |



Organisasjonsnr: 922 906 580
DRAMMEN EIENDOMSINVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2019 | 2018 |
|---|------|---------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpemidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 24 107 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 24 107 | |
| Sum omløpemidler | | 24 107 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 24 107 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 30 000 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 5 893 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -5 893 | |
| Sum egenkapital | | 24 107 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum gjeld | | 0 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 24 107 | 0 |



Organisasjonnr: 922 906 580
DRAMMEN EIENDOMSINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 300.00 | 100.00 | 30000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|---------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Fearnley Business Management AS | 300.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
|------------|-------------------|----------------------|--|
| | 300.00 | 100.00% | |

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



FBM Hylle 28 AS

Regnskap pr. 31.12.2019

- **Resultatregnskap**
- **Balanse**
- **Noter til regnskapet**



FBM Hylle 28 AS

Resultatregnskap

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | NOTE | 2019 (02.05-31.12) |
|--|-------------|-------------------------------------|
| Administrasjonskostnader | 3 | <u>-5 902</u> |
| Sum driftskostnader | | <u>-5 902</u> |
| Driftsresultat | | <u>-5 902</u> |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | |
| Renteinntekter | | <u>8</u> |
| Netto finansresultat | | <u>8</u> |
| Resultat før skattekostnad | | <u>-5 894</u> |
| Skattekostnad | 7 | <u>0</u> |
| Resultat | | <u><u>-5 894</u></u> |
| Overføringer: | | |
| Overført til udekket tap | | <u>-5 894</u> |
| Sum overføringer | | <u><u>-5 894</u></u> |



FBM Hylle 28 AS

Balanse

| EIENDELER | NOTE | 31/12/2019 |
|-------------------------|-------------|----------------------|
| Omløpsmidler | | |
| Likvider | | <u>24 107</u> |
| Sum omløpsmidler | | <u>24 107</u> |
| SUM EIENDELER | | <u><u>24 107</u></u> |



FBM Hylle 28 AS

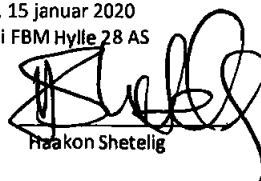
Balanse

| GJELD OG EGENKAPITAL | NOTE | 31/12/2019 |
|-------------------------------------|-------------|----------------------|
| Egenkapital | | |
| Innskutt egenkapital | | |
| Aksjekapital (300 aksjer à NOK 100) | 4 | <u>30 000</u> |
| Sum innskutt egenkapital | | <u>30 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | | <u>-5 894</u> |
| Sum opptjent egenkapital | | <u>-5 894</u> |
| Sum egenkapital | 5 | <u>24 107</u> |
| SUM GJELD OG EGENKAPITAL | | <u><u>24 107</u></u> |

Oslo, 15 januar 2020
Styret i FBM Hylle 28 AS



Tor Kildal



Haakon Shetelig



Axel Bendvold



Noter til regnskapet

Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære påster i henhold til skattegrunnlaget.

Note 2: Antall ansatte / godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte på balansedagen.

Selskapet ble stiftet 02.05.2019.

Det er ikke kostnadsført styrehonorar for 2019.

Note 3: Administrasjonskostnader

| | 2019 (02.05-31.12) |
|-------------------------------------|-----------------------|
| Regitering Brreg | 5 570 |
| Bankgebyrer | 332 |
| Sum administrasjonskostnader | 5 902 |



Noter til regnskapet

Note 4: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har en aksjekapital på NOK 30 000, fordelt på 300 aksjer à NOK 100.

Eierstruktur:

Selskapets aksjonærer var pr. 31.12:

| | Antall aksjer | Eier- andel | Stemme- andel |
|---------------------------------|------------------|-----------------|------------------|
| Fearnley Business Management AS | 300 | 100,00 % | 100,00 % |
| Totalt antall aksjer | 300 | 100,00 % | 100,00 % |

Aksjer eiet/kontrollert av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Totalt antall aksjer |
|-----------------|-------------|----------------------------|
| Tor Kildal | Styreleder | 0 |
| Axel Bendvold | Styremedlem | 0 |
| Haakon Shetelig | Styremedlem | 0 |

Note 5: Egenkapital

| | Aksje- kapital | Overkurs- fond | Annen EK | Sum EK |
|------------------------------|-------------------|-------------------|---------------|---------------|
| Egenkapital 01.01 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stiftelse 02.05 | 30 000 | 0 | 0 | 30 000 |
| Årest resultat | 0 | 0 | -5 894 | -5 894 |
| Egenkapital pr. 31.12 | 30 000 | 0 | -5 894 | 24 107 |



Noter til regnskapet

Note 6: Skattegrunnlag / utsatt skatt

| | 2019 |
|---|--------------|
| Resultat før skattekostnad | -5 894 |
| Permanente forskjeller | 0 |
| Endring midlertidige forskjeller: | |
| Driftsmidler | 0 |
| Fremførbart underskudd | 5 894 |
| Årets skattegrunnlag | 0 |
| Nominell skattesats (22 %) | |
| Betalbar skatt | 0 |
| Grunnlag utsatt skatt: | |
| Midlertidige forskjeller: | |
| - fremførbart underskudd | 5 894 |
| Sum negative midlertidige forskjeller | -5 894 |
| Nominell skattesats, 22 % | |
| Utsatt skattefordel | 1 297 |
| Utsatt skattefordel er ikke balanseført | |

Note 7: Årets skattekostnad

| | 2019 |
|--------------------------------|----------|
| Årets skattekostnad består av: | |
| Betalbar inntektsskatt | 0 |
| Endring utsatt skatt | 0 |
| Årets skattekostnad | 0 |