



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 091 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MELESIO HOLDING AS
Forretningsadresse: Oppg. D, 7. etg.
Munkedamsveien 45
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Bjertnæs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		342 300
Annen driftskostnad	3	11 875	27 500
Sum kostnader		11 875	369 800
Driftsresultat		-11 875	-369 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		121 030	380 716
Sum finansinntekter		121 030	380 716
Annen finanskostnad		617	640
Sum finanskostnader		617	640
Netto finans		120 413	380 077
Ordinært resultat før skattekostnad		108 538	10 277
Skattekostnad på ordinært resultat	10	23 843	2 261
Ordinært resultat etter skattekostnad		84 695	8 016
Årsresultat		84 695	8 016
Årsresultat etter minoritetsinteresser		84 695	8 016
Totalresultat		84 695	8 016
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		84 695	8 016
Sum overføringer og disponeringer		84 695	8 016



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	265 650 000	89 150 000
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Sum finansielle anleggsmidler		265 650 000	89 150 000
Sum anleggsmidler		265 650 000	89 150 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7		
Konsernfordringer	6	23 000 000	176 500 000
Sum fordringer		23 000 000	176 500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		450 275	23 343 998
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		450 275	23 343 998
Sum omløpsmidler		23 450 275	199 843 998
SUM EIENDELER		289 100 275	288 993 998
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		91 000 000	91 000 000
Overkurs		192 450 000	192 450 000
Sum innskutt egenkapital		283 450 000	283 450 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 626 433	5 541 737
Sum opptjent egenkapital		5 626 433	5 541 737
Sum egenkapital	8, 9	289 076 433	288 991 737
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	10	23 843	2 261
Sum kortsiktig gjeld		23 843	2 261
Sum gjeld		23 843	2 261
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		289 100 275	288 993 998



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 302346

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 091 982
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MELESIO HOLDING AS
Forretningsadresse: Oppg. D, 7. etg.
Munkedamsveien 45
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Bjertnæs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021



Organisasjonsnr: 818 091 982
MELESIO HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		342 300
Annen driftskostnad	3	11 875	27 500
Sum kostnader		11 875	369 800
Driftsresultat		-11 875	-369 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		121 030	380 716
Sum finansinntekter		121 030	380 716
Annen finanskostnad		617	640
Sum finanskostnader		617	640
Netto finans		120 413	380 077
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		108 538	10 277
Skattekostnad på ordinært resultat	10	23 843	2 261
Ordinært resultat etter skattekostnad		84 695	8 016
Årsresultat		84 695	8 016
Årsresultat etter minoritetsinteresser		84 695	8 016
Totalresultat		84 695	8 016
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		84 695	8 016
Sum overføringer og disponeringer		84 695	8 016



Organisasjonsnr: 818 091 982
MELESIO HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	265 650 000	89 150 000
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Sum finansielle anleggsmidler		265 650 000	89 150 000
Sum anleggsmidler		265 650 000	89 150 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7		
Konsernfordringer	6	23 000 000	176 500 000
Sum fordringer		23 000 000	176 500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		450 275	23 343 998
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		450 275	23 343 998
Sum omløpsmidler		23 450 275	199 843 998
SUM EIENDELER		289 100 275	288 993 998
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		91 000 000	91 000 000
Overkurs		192 450 000	192 450 000
Sum innskutt egenkapital		283 450 000	283 450 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 626 433	5 541 737
Sum opptjent egenkapital		5 626 433	5 541 737
Sum egenkapital	8, 9	289 076 433	288 991 737



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	10	23 843	2 261
Sum kortsiktig gjeld		23 843	2 261
Sum gjeld		23 843	2 261
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		289 100 275	288 993 998



Organisasjonsnr: 818 091 982
MELESIO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	18200.00	5000.00	91000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Pebje Holding AS	1460.00	8.02%	Ordinære aksjer
EM Holding AS	16534.00	90.85%	Ordinære aksjer
Dunder Mifflin AS	206.00	1.13%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	18200.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note



4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Melesio Capital AS	100.00%	100.00%	474727508.00	108517799.00
Melesio AS	100.00%	100.00%	5613778.00	-203483.00
Melesio Real Estate AS	100.00%	100.00%	125426571.00	32754330.00



MELESIO HOLDING AS

ORG. NR. 818 091 982

ÅRSREGNSKAP FOR 2020



MELESIO HOLDING AS – ÅRSREGNSKAP FOR 2020

Melesio Holding AS – Resultatregnskap

Resultatregnskap (tall i NOK)	Note	2020	2019
Driftsinntekter		0	0
Lønn og sosiale kostnader	2	0	- 342 300
Andre driftskostnader	3	- 11 875	- 27 500
Driftsresultat		- 11 875	- 369 800
Renteinntekter, mv.		121 030	380 716
Gevinst ved salg av verdipapirer		0	0
Rentekostnader, mv.		- 617	- 640
Netto finansposter		120 413	380 077
Resultat før skattekostnad		108 538	10 277
Skattekostnad	8	23 843	2 261
Årsresultat		84 695	8 016
<i>Disponering av Årets Resultat:</i>			
Overført til fri egenkapital		84 695	8 016
Totalt		84 695	8 016

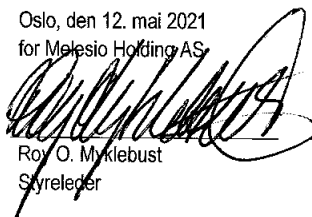



MELESIO HOLDING AS – ÅRSREGNSKAP FOR 2020

Melesio Holding AS – Balanse

Balanse (tall i NOK)	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Aksjer i datterselskaper	4	265 650 000	89 150 000
Sum anleggsmidler		265 650 000	89 150 000
Omløpsmidler			
<u>Fordringer</u>			
Fordringer konsernselskap	5	23 000 000	176 500 000
Andre kortsiktige fordringer		0	0
Sum fordringer		23 000 000	176 500 000
<u>Bankinnskudd, kontanter og lignende</u>			
Bankinnskudd		450 275	23 343 998
Sum omløpsmidler		23 450 275	199 843 998
SUM EIENDELER		289 100 275	288 993 998
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
6, 7			
<u>Innskutt egenkapital</u>			
Aksjekapital (18.200 aksjer á kr 5.000)		91 000 000	91 000 000
Overkurs		192 450 000	192 450 000
Sum innskutt egenkapital		283 450 000	283 450 000
<u>Opptjent egenkapital</u>			
Annen egenkapital		5 626 433	5 541 737
Sum egenkapital		289 076 433	288 991 737
Gjeld			
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Skyldig skatt	8	23 843	2 261
Annen kortsiktig gjeld		0	0
Sum kortsiktig gjeld		23 843	2 261
Sum gjeld		23 843	2 261
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		289 100 275	288 993 998

Oslo, den 12. mai 2021
for Melesio Holding AS


Roy O. Myklebust
Styreleder


Arild A. Engh
Styremedlem


Petter Bjertnes
Styremedlem



MELESIO HOLDING AS – ÅRSREGNSKAP FOR 2020

Melesio Holding AS – Noter

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, korrigert for nedskrivninger og avskrivninger.

Aksjer og andeler av langsiktig karakter klassifiseres som anleggsmidler. Investeringene balanseføres til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger inntektsføres som finansinntekt.

Omløpsmidler

Finansielle omløpsmidler

Investeringer av finansiell karakter klassifiseres som omløpsmidler. Børsnoterte verdipapirer med god eierspredning og likviditet inngår i handelsportefølje og verdsettes til markedsverdi på balansedagen. Gevinst og tap ved salg av finansielle eiendeler beregnes ut fra differansen mellom salgsvederlaget og kostprisen.

Øvrige omløpsmidler

Øvrige omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 – Antall ansatte, lønn, mv.

Selskapet har i 2020 ikke hatt noen ansatte. Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse for den daglige ledelsen og det er heller ikke utbetalt styrehonorar i regnskapsåret 2020. Lønnskostnader består av følgende poster:

	2020	2019
Lønninger, honorarer, mv.	0	300 000
Folketrygdavgift	0	42 300
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum lønnskostnader	0	342 300

Ytelser til ledende personer:

Utbetaling av styrehonorar til styreleder, Roy Myklebust, for 2020 utgjør kr. 0,- (kr. 100.000 for 2019).

Utbetaling av styrehonorar til styremedlem, Arild Engh, for 2020 utgjør kr. 0,- (kr. 100.000 for 2019).

Utbetaling av styrehonorar til styremedlem, Petter Bjertrnæs, for 2020 utgjør kr. 0,- (kr. 100.000 for 2019).

Note 3 – Revisors honorar

Honorar til revisor i 2020 utgjør kr. 11 875 inkl. mva., hvorav kr. 7.500,- er relatert til ordinær revisjon og kr. 4.375,- er relatert til bistand ifm utarbeidelse av ligningspapirer.

Note 4 – Aksjer i datterselskap

Melesio Capital AS

Selskapet eier 100% av aksjene og har 100% av stemmene i Melesio Capital AS med forretningskontor Munkedamsveien 45E, Oslo.

Melesio Capital AS hadde i 2020 et årsresultat på kr. 108 517 799,- og bokført egenkapital per 31.12.2020 var kr. 474 727 508,-. Kostpris for aksjene i Melesio Capital AS per 31.12.2020 var kr. 196.000.000,-.

Melesio Real Estate AS

Selskapet eier 100% av aksjene og har 100% av stemmene i Melesio Real Estate AS med forretningskontor Munkedamsveien 45E, Oslo.

Melesio Real Estate AS hadde i 2020 et overskudd på kr. 32 754 330,- og bokført egenkapital per 31.12.2020 var kr. 125 091 237,-. Kostpris for aksjene i Melesio Real Estate AS per 31.12.2020 var kr. 67.650.000,-.

Melesio AS

Selskapet eier 100% av aksjene og har 100% av stemmene i Melesio AS med forretningskontor Munkedamsveien 45E, Oslo.

Melesio AS hadde i 2020 et underskudd på kr. 203 483,- og bokført egenkapital per 31.12.2020 var kr. 5 613 778,-. Kostpris for aksjene i Melesio AS per 31.12.2020 var kr. 2.000.000,-.



MELESIO HOLDING AS – ÅRSREGNSKAP FOR 2020

Note 5 – Fordringer på konsernselskaper

Per 31. desember 2020 hadde selskapet en fordring på kr. 23 millioner på Melesio Capital AS. Fordringen er ikke renteberegnet. Per utgangen av 2019 hadde selskapet en fordring på kr. 176,5 millioner på datterselskapet Melesio Capital AS. Denne fordringen ble gjort opp gjennom tingsinnskudd i 2020. Fordringen er ikke renteberegnet.

Note 6 – EK avstemming

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	SUM
Egenkapital 31. desember 2018	91 000 000	192 450 000	5 533 721	288 983 721
Årets resultat			8 016	5 561 252
Egenkapital 31. desember 2019	91 000 000	192 450 000	5 541 737	288 991 737
Årets resultat			84 695	84 695
Egenkapital 31. desember 2020	91 000 000	192 450 000	5 626 433	289 076 433

Note 7 – Aksjeeiere

Selskapets aksjekapital består av 18.200 aksjer à kr 5.000. Selskapets aksjeeiere per 31.12.2020 er som følger:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
EM Holding AS	16.534	90,85 %
PEBJE Holding AS	1.460	8,02 %
Dunder Mifflin AS	206	1,13 %
Sum antall aksjer	18.200	100,00 %

Note 8 – Skatter

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	108 538	10 277
- permanente forskjeller	- 161	0
+ Midlertidige forskjeller	0	0
- fusjons- og stiftelseskostnader	0	0
- utnyttelse av fremførbart underskudd	0	0
Skattemessig resultat	108 377	10 277
Beregnet skatt	23 843	2 261
+ for lite avsatt skatt tidligere år	0	0
Betalbar skatt	23 843	2 261



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

Unic Revisjon AS

Medlem av Den norske Revisorforening
Vekstsenteret, Olaf Helsets vei 6
Postboks 150 Oppsal
0619 Oslo

post@unicrevisjon.no
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Melesio Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Melesio Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 84 695. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en



UNIC REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer

revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 12.05.2021
Unic Revisjon AS

Arild Breivold
statsautorisert revisor