



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 670 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYNGBAKKANE 1 AS
Forretningsadresse: Radøyvegen 239
5911 ALVERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laila Tvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter			136 237
Sum inntekter			136 237
Kostnader			
Lønn og andre personalkostnader	8		
Annen driftskostnad		38 218	80 464
Sum kostnader		38 218	80 464
Driftsresultat		-38 218	55 773
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		111	408
Sum finansinntekter		111	408
Annen rentekostnad	2	1 702	4 284
Sum finanskostnader		1 702	4 284
Netto finans		-1 591	-3 876
Resultat før skattekostnad		-39 809	51 896
Skattekostnad på resultat	3	-8 758	11 338
Årsresultat		-31 051	40 558
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-31 051	40 558
Totalresultat		-31 051	40 558
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-31 051	-15 118
Avgitt konsernbidrag			55 676
Sum overføringer og disponeringer		-31 051	40 558



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter	4, 5	551 090	551 090
Sum varige driftsmidler		551 090	551 090
Sum anleggsmidler		551 090	551 090
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			8 482
Sum fordringer			8 482
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 288	137 177
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 288	137 177
Sum omløpsmidler		37 288	145 659
SUM EIENDELER		588 378	696 749
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer		491 851	522 902
Sum innskutt egenkapital		551 851	582 902
Sum egenkapital	7	551 851	582 902



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	8 709	17 467
Sum avsetninger for forpliktelser		8 709	17 467
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		8 709	17 467
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			25 000
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	2	27 818	71 380
Sum kortsiktig gjeld		27 818	96 380
Sum gjeld		36 527	113 847
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		588 378	696 749



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 633471

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 670 114
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LYNGBAKKANE 1 AS
Forretningsadresse: Radøyvegen 239
5911 ALVERSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Laila Tvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 923 670 114
LYNGBAKKANE 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter			136 237
Sum inntekter			136 237
Kostnader			
Lønn og andre personalkostnader	8		
Annen driftskostnad		38 218	80 464
Sum kostnader		38 218	80 464
Driftsresultat		-38 218	55 773
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		111	408
Sum finansinntekter		111	408
Annen rentekostnad	2	1 702	4 284
Sum finanskostnader		1 702	4 284
Netto finans		-1 591	-3 876
Resultat før skattekostnad		-39 809	51 896
Skattekostnad på resultat	3	-8 758	11 338
Årsresultat		-31 051	40 558
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-31 051	40 558
Totalresultat		-31 051	40 558
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		-31 051	-15 118
Avgitt konsernbidrag			55 676
Sum overføringer og disponeringer		-31 051	40 558



Organisasjonsnr: 923 670 114
LYNGBAKKANE 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter 4, 5 551 090 551 090

Sum varige driftsmidler 551 090 551 090

Sum anleggsmidler 551 090 551 090

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 8 482

Sum fordringer 8 482

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 37 288 137 177

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 37 288 137 177

Sum omløpsmidler 37 288 145 659

SUM EIENDELER 588 378 696 749

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 60 000 60 000

Beholdning av egne aksjer 491 851 522 902

Sum innskutt egenkapital 551 851 582 902

Sum egenkapital 7 551 851 582 902

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3 8 709 17 467

Sum avsetninger for forpliktelser 8 709 17 467

Annen langsiktig gjeld



Sum langsiktig gjeld		8 709	17 467
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			25 000
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	2	27 818	71 380
Sum kortsiktig gjeld		27 818	96 380
Sum gjeld		36 527	113 847
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		588 378	696 749



Organisasjonsnr: 923 670 114
LYNGBAKKANE 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap
2024**

LYNGBAKKANE 1 AS



Balanse				
Lyngbakkane 1 AS				
Eiendeler	Note	2024	2023	
Anleggsmidler				
Varige driftsmidler				
Tomter	4, 5	551 090	551 090	
Sum varige driftsmidler		<u>551 090</u>	<u>551 090</u>	
Sum anleggsmidler		<u>551 090</u>	<u>551 090</u>	
Omløpsmidler				
Fordringer				
Andre kortsiktige fordringer		0	8 482	
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>8 482</u>	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 288	137 177	
Sum omløpsmidler		<u>37 288</u>	<u>145 659</u>	
Sum eiendeler		<u>588 378</u>	<u>696 749</u>	



Balanse

Lyngbakkane I AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	60 000	60 000
Overkurs		491 851	522 902
Sum innskutt egenkapital		<u>551 851</u>	<u>582 902</u>
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	7	<u>551 851</u>	<u>582 902</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	8 709	17 467
Sum avsetning for forpliktelser		<u>8 709</u>	<u>17 467</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	25 000
Annen kortsiktig gjeld	2	27 818	71 380
Sum kortsiktig gjeld		<u>27 818</u>	<u>96 380</u>
Sum gjeld		<u>36 527</u>	<u>113 847</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>588 378</u>	<u>696 749</u>

Alver, 27.06.2025
Styret i Lyngbakkane I AS

Laila Tvedt
Styrets leder



Lyngbakkane 1 AS

Noter til regnskapet 2024

1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Tjenester inntektsføres ved levering.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost.
Varige driftsmidler er balanseført til kostpris med fradrag for ordinære avskrivninger samt eventuelle nedskrivninger.

Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

2 Konsern, mellomværender mv

<u>Mellomværender med konsernselskaper pr 31.12.</u>	2024	2023
Andre kortsiktige fordringer Anders Haugland AS	-	8 482
Annen kortsiktig gjeld Anders Haugland AS	27 818	-
Skyldig konsernbidrag Anders Haugland AS	-	71 380
Leverandørgjeld til Myking AS	-	25 000

Bokførte rentekostnader på mellomværende med Anders Haugland AS i 2024 utgjør kr 1 702,-.

Benyttet rentesats tilsvarer normrenten for rimelige lån i arbeidsforhold.

3 Skattekostnad

	2024		
Årets skattegrunnlag	-		
Årets skattekostnad består av:			
Betalbar skatt			
Skatt på konsernbidrag	-		
Endring utsatt skatt	-8 758		
Netto skattekostnad	<u>-8 758</u>		
Utsatt skatt	31.12.2024	31.12.2023	Endring
Netto grunnlag	39 585	79 395	-39 810
Utsatt skatt (+) skattefordel (-)	<u>8 709</u>	<u>17 467</u>	<u>-8 758</u>

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen.



Lyngbakkane 1 AS

Noter til regnskapet 2024

4 Varige driftsmidler	31.12.2024
Anskaffelseskost	551 090
Tilgang	-
Avgang	-
Anskaffelseskost	551 090
Akkumulerte avskrivninger	-
Akkumulerte nedskrivninger	-
Balanseført verdi 31/12	551 090

Årets avskrivning	-
Årets nedskrivning	-

Avskrivingsprosjenter

Tomter Ikke avskrivbare

5 Langsiktig gjeld/langsiktige fordringer/pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Gjeld som er sikret ved pant:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-	-
Balanseført verdi av pantesikrede eiendeler:		
Fast eiendom	551 090	551 090

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån som øvrige konsernselskaper har hos kredittinstitusjon.

Selskapet har ingen fordringer som forfaller mer enn 1 år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har ingen gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Selskapet har ingen kausjoner eller garantiforpliktelser.

6 Aksjer og aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen består av 100 aksjer pålydende kr 600,-.

Total aksjekapital kr 60 000,-. Det er ikke forskjellige aksjeklasser.

Selskapets aksjonærer er:	Antall	Eierandel
Anders Haugland AS	100	100,0 % Styrets leder
	100	100,0 %



Lyngbakkane 1 AS

Noter til regnskapet 2024

7 Egenkapital	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	SUM
Pr. 1.1.	60 000	522 902	-	-	582 902
Årets resultat		-31 051			-31 051
Pr. 31.12.	60 000	491 851	-	-	551 851

8 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret i 2024.

Det er ikke ytt lån til styrets medlemmer eller andre nærstående i 2024.



MR Minde Revisjon

Minde Revisjon AS

Kanalveien 52C

5068 Bergen

NO 999 079 547 MVA

Til generalforsamlingen i
Lyngbakkane 1 AS

Medlem av Den norske Revisorforening

REVISORS BERETNING FOR 2024

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Lyngbakkane 1 AS' årsregnskap som viser et underskudd på NOK 31 051,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



MR

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 27. juni 2025
Minde Revisjon AS

Jan Erik Mathisen
Statsautorisert revisor