



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 661 495
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOPENHUS AS
Forretningsadresse: Bullsg 2
3110 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bør Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekter utleie av fast eiendom		678 400	558 400
Sum inntekter		678 400	558 400
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	120 851	103 496
Annen driftskostnad		334 956	293 931
Sum kostnader		455 807	397 427
Driftsresultat		222 593	160 973
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 000	0
Annen finansinntekt		0	176
Sum finansinntekter		10 000	176
Annen rentekostnad		97	68
Annen finanskostnad		148	0
Sum finanskostnader		245	68
Netto finans		9 755	108
Resultat før skattekostnad		232 348	161 081
Skattekostnad		65 928	45 386
Årsresultat		166 420	115 695
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		166 420	115 695
Sum overføringer og disponeringer		166 420	115 695



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	744 000	864 851
Sum varige driftsmidler		744 000	864 851
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		744 000	864 851
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	510 000	0
Konsernfordringer	2	866 574	866 574
Sum fordringer		1 376 574	866 574
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		250 795	540 187
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		250 795	540 187
Sum omløpsmidler		1 627 369	1 406 761
SUM EIENDELER		2 371 369	2 271 612

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 005 440	1 839 020
Sum opptjent egenkapital		2 005 440	1 839 020
Sum egenkapital		2 305 440	2 139 020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	1
Sum avsetninger for forpliktelser		0	1
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	1
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	87 205
Betalbar skatt		65 929	45 386
Sum kortsiktig gjeld		65 929	132 591
Sum gjeld		65 929	132 592
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 371 369	2 271 612



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 685269

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 661 495
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOPENHUS AS
Forretningsadresse: Bullsg 2
3110 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bør Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 937 661 495
HOPENHUS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekter utleie av fast eiendom		678 400	558 400
Sum inntekter		678 400	558 400
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	120 851	103 496
Annen driftskostnad		334 956	293 931
Sum kostnader		455 807	397 427
Driftsresultat		222 593	160 973
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 000	0
Annen finansinntekt		0	176
Sum finansinntekter		10 000	176
Annen rentekostnad		97	68
Annen finanskostnad		148	0
Sum finanskostnader		245	68
Netto finans		9 755	108
Resultat før skattekostnad		232 348	161 081
Skattekostnad		65 928	45 386
Årsresultat		166 420	115 695
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		166 420	115 695
Sum overføringer og disponeringer		166 420	115 695



Organisasjonsnr: 937 661 495
HOPENHUS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	744 000	864 851
Sum varige driftsmidler		744 000	864 851
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		744 000	864 851
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	510 000	0
Konsernfordringer	2	866 574	866 574
Sum fordringer		1 376 574	866 574
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		250 795	540 187
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		250 795	540 187
Sum omløpsmidler		1 627 369	1 406 761
SUM EIENDELER		2 371 369	2 271 612
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	2 005 440	1 839 020
Sum opptjent egenkapital	2 005 440	1 839 020
Sum egenkapital	2 305 440	2 139 020
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	0	1
Sum avsetninger for forpliktelser	0	1
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	1
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	87 205
Betalbar skatt	65 929	45 386
Sum kortsiktig gjeld	65 929	132 591
Sum gjeld	65 929	132 592
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 371 369	2 271 612



Organisasjonsnr: 937 661 495
HOPENHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2205407.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2205407.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



1461407.00 0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	744000.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	120851.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	866574.00	866574.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Posten inneholder fordring på morselskap Tannlege Hopen & Co AS i forbindelse med morselskapets etablering av virksomhet i lokaler eiet av Hopenhus AS. Posten er ikke renteberegnet.

Note

3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
510000.00

Mer om fordringer

Posten inneholder fordring på Vestcorp 2 AS i hht. egen låneavtale.

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



HOPENHUS AS
937 661 495

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Inntekter utleie av fast eiendom		678 400	558 400
Sum driftsinntekter		678 400	558 400
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-120 851	-103 496
Annen driftskostnad		-334 956	-293 931
Sum driftskostnader		-455 807	-397 427
Driftsresultat		222 593	160 973
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		10 000	0
Annen finansinntekt		0	176
Sum finansinntekter		10 000	176
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-97	-68
Annen finanskostnad		-148	0
Sum finanskostnader		-245	-68
Netto finans		9 755	108
Resultat før skattekostnad		232 348	161 081
Skattekostnad		-65 928	-45 386
Årsresultat		166 420	115 695
Overføringer			
Annen egenkapital		166 420	115 695
Sum overføringer		166 420	115 695



HOPENHUS AS
937 661 495

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	744 000	864 851
Sum varige driftsmidler		744 000	864 851
Sum anleggsmidler		744 000	864 851
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	2	866 574	866 574
Andre kortsiktige fordringer	3	510 000	0
Sum fordringer		1 376 574	866 574
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		250 795	540 187
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		250 795	540 187
Sum omløpsmidler		1 627 369	1 406 761
SUM EIENDELER		2 371 369	2 271 612



HOPENHUS AS
937 661 495

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 005 440	1 839 020
Sum opptjent egenkapital		2 005 440	1 839 020
Sum egenkapital		2 305 440	2 139 020
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		0	1
Sum avsetning for forpliktelser		0	1
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	87 205
Betalbar skatt		65 929	45 386
Sum kortsiktig gjeld		65 929	132 591
Sum gjeld		65 929	132 592
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 371 369	2 271 612

Tønsberg, 15.04.2024

Tore Hopen
styrets leder

Marianne Bjune Hopen
styremedlem



HOPENHUS AS
937 661 495

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



HOPENHUS AS
937 661 495

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 205 407
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 205 407
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 461 407
Balanseført verdi per 31.12.	744 000
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	120 851

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	866 574	866 574

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Posten inneholder fordring på morselskap Tannlege Hopen & Co AS i forbindelse med morselskapets etablering av virksomhet i lokaler eiet av Hopenhus AS. Posten er ikke renteberegnet.

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	510 000
---	---------

Mer om fordringer

Posten inneholder fordring på Vestcorp 2 AS i hht. egen låneavtale.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Arsoppgjør for

HOPENHUS AS

937661495

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5

Penneo Dokumentnøkke: 4A04V-K6WCK-AHfP8-ESKIK-NLTS-KU4P0



HOPENHUS AS
937 661 495

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Inntekter utleie av fast eiendom		678 400	558 400
Sum driftsinntekter		678 400	558 400
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-120 851	-103 496
Annen driftskostnad		-334 956	-293 931
Sum driftskostnader		-455 807	-397 427
Driftsresultat		222 593	160 973
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		10 000	0
Annen finansinntekt		0	176
Sum finansinntekter		10 000	176
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-97	-68
Annen finanskostnad		-148	0
Sum finanskostnader		-245	-68
Netto finans		9 755	108
Resultat før skattekostnad		232 348	161 081
Skattekostnad		-65 928	-45 386
Årsresultat		166 420	115 695
Overføringer			
Annen egenkapital		166 420	115 695
Sum overføringer		166 420	115 695

Penneo Dokumentnøkkel: 4A04V-K6W0K-AHfP8-E5KfK-NLTS-KU4P0



HOPENHUS AS
937 661 495

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	744 000	864 851
Sum varige driftsmidler		744 000	864 851
Sum anleggsmidler		744 000	864 851
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	2	866 574	866 574
Andre kortsiktige fordringer	3	510 000	0
Sum fordringer		1 376 574	866 574
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		250 795	540 187
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		250 795	540 187
Sum omløpsmidler		1 627 369	1 406 761
SUM EIENDELER		2 371 369	2 271 612

Penneo Dokumentnøkkel: 4A04V-K6W0K-AH1P8-E5K1K-N1L1S-KU4P0



HOPENHUS AS
937 661 495

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 005 440	1 839 020
Sum opptjent egenkapital		2 005 440	1 839 020
Sum egenkapital		2 305 440	2 139 020
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		0	1
Sum avsetning for forpliktelser		0	1
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	87 205
Betalbar skatt		65 929	45 386
Sum kortsiktig gjeld		65 929	132 591
Sum gjeld		65 929	132 592
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 371 369	2 271 612

Tønsberg, 15.04.2024

Tore Hopen
styrets leder

Marianne Bjune Hopen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 4A04V-K6W0K-AHfP8-E5KIK-NLITS-KU4P0



HOPENHUS AS
937 661 495

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



HOPENHUS AS
937 661 495

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 205 407
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 205 407
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 461 407
Balanseført verdi per 31.12.	744 000
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	120 851

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	866 574	866 574

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Posten inneholder fordring på morselskap Tannlege Hopen & Co AS i forbindelse med morselskapets etablering av virksomhet i lokaler eiet av Hopenhus AS. Posten er ikke renteberegnet.

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	510 000
---	---------

Mer om fordringer

Posten inneholder fordring på Vestcorp 2 AS i hht. egen låneavtale.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Penneo Dokumentnøkkel: 4A04V-K6W0K-AHHP8-E5KIK-NLITS-KU4P0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hopen, Tore

Styreleder

På vegne av: Hopenhus AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-882794

IP: 2.151.xxx.xxx

2024-07-17 11:05:00 UTC



Hopen, Marianne Bjune

Styremedlem

På vegne av: Hopenhus AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1293065

IP: 51.174.xxx.xxx

2024-07-20 07:30:06 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: 4A04V-K6W0K-AH1P8-E5K1K-N1L1S-KU4P0