



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 715 754
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYRE SERVICEBYGG AS
Forretningsadresse: Storgata 50
8430 MYRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Bjørnulf Bentzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 950	15 906
Annen driftsinntekt		1 942 391	1 610 531
Sum inntekter		1 946 341	1 626 437
Kostnader			
Lønnskostnad	1	147 013	95 859
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	68 102	34 000
Annen driftskostnad	1	1 901 631	578 349
Sum kostnader		2 116 746	708 209
Driftsresultat		-170 405	918 228
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 935	2 705
Annen finansinntekt		-1 631	
Sum finansinntekter		1 304	2 705
Annen rentekostnad		67 229	314
Sum finanskostnader		67 229	314
Netto finans		-65 924	2 391
Ordinært resultat før skattekostnad		-236 329	920 619
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-51 993	202 537
Ordinært resultat etter skattekostnad		-184 336	718 082
Årsresultat		-184 336	718 082
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-184 336	718 082
Totalresultat		-184 336	718 082
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			718 082



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overført fra annen egenkapital	4	-184 336	
Sum overføringer og disponeringer		-184 336	718 082



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	847 163	795 170
Sum immaterielle eiendeler		847 163	795 170
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 956 000	590 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	48 000	69 000
Sum varige driftsmidler		2 004 000	659 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Andre langsiktige fordringer		36 079	36 079
Sum finansielle anleggsmidler		37 079	37 079
Sum anleggsmidler		2 888 242	1 491 249
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	107 046	69 803
Andre kortsiktige fordringer		36 868	31 633
Konsernfordringer	6	2 990 957	2 240 957
Sum fordringer		3 134 871	2 342 393
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	713 804	419 748
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		713 804	419 748
Sum omløpsmidler		3 848 676	2 762 141
SUM EIENDELER		6 736 918	4 253 390



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 9	3 652 232	3 836 568
Sum opptjent egenkapital		3 652 232	3 836 568
Sum egenkapital		3 752 232	3 936 568
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	10		
Obligasjonslån	10		
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 842 776	
Langsiktig konserngjeld	10		
Sum annen langsiktig gjeld		2 842 776	
Sum langsiktig gjeld		2 842 776	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 689	77 995
Betalbar skatt	3		171 098
Skyldig offentlige avgifter		29 394	49 934
Annen kortsiktig gjeld		37 827	17 795
Sum kortsiktig gjeld		141 910	316 822
Sum gjeld		2 984 686	316 822
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 736 918	4 253 390



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	10	2 004 000	



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 511095

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 715 754
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MYRE SERVICEBYGG AS
Forretningsadresse: Storgata 50
8430 MYRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Bjørnulf Bentzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 715 754
MYRE SERVICEBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 950	15 906
Annen driftsinntekt		1 942 391	1 610 531
Sum inntekter		1 946 341	1 626 437
Kostnader			
Lønnskostnad	1	147 013	95 859
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	68 102	34 000
Annen driftskostnad	1	1 901 631	578 349
Sum kostnader		2 116 746	708 209
Driftsresultat		-170 405	918 228
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 935	2 705
Annen finansinntekt		-1 631	
Sum finansinntekter		1 304	2 705
Annen rentekostnad		67 229	314
Sum finanskostnader		67 229	314
Netto finans		-65 924	2 391
Ordinært resultat før skattekostnad		-236 329	920 619
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-51 993	202 537
Ordinært resultat etter skattekostnad		-184 336	718 082
Årsresultat		-184 336	718 082
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-184 336	718 082
Totalresultat		-184 336	718 082
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			718 082
Overført fra annen egenkapital	4	-184 336	
Sum overføringer og disponeringer		-184 336	718 082





Organisasjonsnr: 923 715 754
MYRE SERVICEBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	847 163	795 170
Sum immaterielle eiendeler		847 163	795 170
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 956 000	590 000
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	48 000	69 000
Sum varige driftsmidler		2 004 000	659 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Andre langsiktige fordringer		36 079	36 079
Sum finansielle anleggsmidler		37 079	37 079
Sum anleggsmidler		2 888 242	1 491 249
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	107 046	69 803
Andre kortsiktige fordringer		36 868	31 633
Konsernfordringer	6	2 990 957	2 240 957
Sum fordringer		3 134 871	2 342 393
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	713 804	419 748
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		713 804	419 748
Sum omløpsmidler		3 848 676	2 762 141
SUM EIENDELER		6 736 918	4 253 390
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 9	3 652 232	3 836 568
Sum opptjent egenkapital		3 652 232	3 836 568
Sum egenkapital		3 752 232	3 936 568
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	10		
Obligasjonslån	10		
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 842 776	
Langsiktig konserngjeld	10		
Sum annen langsiktig gjeld		2 842 776	
Sum langsiktig gjeld		2 842 776	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 689	77 995
Betalbar skatt	3		171 098
Skyldig offentlige avgifter		29 394	49 934
Annen kortsiktig gjeld		37 827	17 795
Sum kortsiktig gjeld		141 910	316 822
Sum gjeld		2 984 686	316 822
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 736 918	4 253 390
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	10	2 004 000	



Organisasjonsnr: 923 715 754
MYRE SERVICEBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

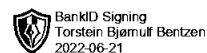
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.40

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Myre Servicebygg AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 923 715 754



Resultatregnskap

Myre Servicebygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		3 950	15 906
Annen driftsinntekt		1 942 391	1 610 531
Sum driftsinntekter		1 946 341	1 626 437
Lønnskostnad	1	147 013	95 859
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	68 102	34 000
Annen driftskostnad	1	1 901 631	578 349
Sum driftskostnader		2 116 746	708 209
Driftsresultat		-170 405	918 228
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 935	2 705
Annen finansinntekt		-1 631	0
Annen rentekostnad		67 229	314
Resultat av finansposter		-65 924	2 391
Ordinært resultat før skattekostnad		-236 329	920 619
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-51 993	202 537
Ordinært resultat		-184 336	718 082
Årsresultat		-184 336	718 082
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	718 082
Overført fra annen egenkapital	4	184 336	0
Sum overføringer		-184 336	718 082



Balanse

Myre Servicebygg AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	847 163	795 170
Sum immaterielle eiendeler		847 163	795 170
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 956 000	590 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	48 000	69 000
Sum varige driftsmidler		2 004 000	659 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Andre langsiktige fordringer		36 079	36 079
Sum finansielle anleggsmidler		37 079	37 079
Sum anleggsmidler		2 888 242	1 491 249
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	107 046	69 803
Andre kortsiktige fordringer		36 868	31 633
Konsernfordringer	6	2 990 957	2 240 957
Sum fordringer		3 134 871	2 342 393
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	713 804	419 748
Sum omløpsmidler		3 848 676	2 762 141
Sum eiendeler		6 736 918	4 253 390



Balanse

Myre Servicebygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 9	3 652 232	3 836 568
Sum opptjent egenkapital		3 652 232	3 836 568
Sum egenkapital		3 752 232	3 936 568
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 842 776	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 842 776	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 689	77 995
Betalbar skatt	3	0	171 098
Skyldig offentlige avgifter		29 394	49 934
Annen kortsiktig gjeld		37 827	17 795
Sum kortsiktig gjeld		141 910	316 822
Sum gjeld		2 984 686	316 822
Sum egenkapital og gjeld		6 736 918	4 253 390
Pantstillelser	10	2 004 000	0

Myre, 20.06.2022
Styret i Myre Servicebygg AS

Torstein Bjørnulf Bentzen
styreleder/daglig leder



Myre Servicebygg AS

923 715 754

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2021	2020
Lønninger	138 660	95 070
Arbeidsgiveravgift	7 036	3 880
Andre ytelser	1 317	-3 090
Sum	147 013	95 859

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0,5 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	14 681 963	103 594	14 785 557
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 413 102		1 413 102
= Anskaffelseskost 31.12.21	16 095 065	103 594	16 198 659
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	14 139 065	55 594	14 194 659

Myre Servicebygg AS

Side 5



Myre Servicebygg AS			923 715 754
= Bokført verdi 31.12.21	1 956 000	48 000	2 004 000
Årets ordinære avskrivninger	47 102	21 000	68 102
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	171 098
Endring i utsatt skattefordel	-51 993	31 439
Skattekostnad ordinært resultat	-51 993	202 537
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-236 329	920 619
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-221 602	-142 901
Skattepliktig inntekt	-457 931	777 718
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	171 098
Sum betalbar skatt i balansen	0	171 098

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Værgedriftsmidler	-3 332 809	-3 459 411	-126 602
Fordringer	-60 000	-155 000	-95 000
Sum	-3 392 809	-3 614 411	-221 602
Akkumulert fremførbart underskudd	-457 931	0	457 931
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 850 740	-3 614 411	236 329
Utsatt skattefordel (22 %)	-847 163	-795 170	51 992

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	0	0	3 836 568	3 936 568
Årets resultat				-184 336	-184 336
Pr 31.12.2021	100 000	0	0	3 652 232	3 752 232



Myre Servicebygg AS

923 715 754

Note 5 Fordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende med fradrag for avsetning for tap. For 2021 er det avsatt kr 60 000,- i tap på kundefordringer.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	2 990 957	2 240 957
Sum	2 990 957	2 240 957
Gjeld		
Sum	0	0

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 3 978.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Myre Servicebygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HAVNA EIENDOM AS	1 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Tørstein Bjørnulf Bentzen	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. -184 336 etter skatt, mot et overskudd kr. 718 082 i 2020. Underskuddet skyldes i all hovedsak vedlikehold av bygningsmassen og det ligger an til overskudd allerede i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Myre Servicebygg AS

923 715 754

Note 10 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 842 776	0
Sum	2 842 776	0

Opplysninger om konvertible lån, obligasjonslån og lån fra kredittinstitusjoner

Valuta	Gj. snitt rente	Løpetid	Forfall	Lånebeløp i valuta	Lånebeløp i NOK
--------	--------------------	---------	---------	-----------------------	--------------------