



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 860 541
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALZINAGROUP AS
Forretningsadresse: Thomas Heftyes gate 42C
0264 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Haare
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	25 186	40 844
Sum kostnader		25 186	40 844
Driftsresultat		-25 186	-40 844
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 392	1 479
Annen finansinntekt		1 299	5
Sum finansinntekter		2 690	1 484
Annen finanskostnad		23	
Sum finanskostnader		23	
Netto finans		2 667	1 484
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 519	-39 361
Skattekostnad på resultat	2		-30 713
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 519	-8 648
Årsresultat	3	-22 519	-8 648
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 519	-8 648
Totalresultat		-22 519	-8 648
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-308 892
Udekket tap		-22 519	300 244
Sum overføringer og disponeringer		-22 519	-8 648



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	4 573 913	636 413
Sum finansielle anleggsmidler		4 573 913	636 413
Sum anleggsmidler		4 573 913	636 413
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 409	
Konsernfordringer			339 605
Sum fordringer		1 409	339 605
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 318	225 489
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 318	225 489
Sum omløpsmidler		16 727	565 094
SUM EIENDELER		4 590 640	1 201 507
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap	3	2 590	-19 928
Sum opptjent egenkapital		-2 590	19 928
Sum egenkapital		97 410	119 928
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 459
Kortsiktig konserngjeld	5	4 260 730	847 620
Annen kortsiktig gjeld		232 500	232 500
Sum kortsiktig gjeld		4 493 230	1 081 579
Sum gjeld		4 493 230	1 081 579
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 590 640	1 201 507



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 747775

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 860 541
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ALZ INAGROUP AS
Forretningsadresse: Bogstadveien 27B
0355 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Haare
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.09.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.09.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 860 541
ALZINAGROUP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	25 186	40 844
Sum kostnader		25 186	40 844
Driftsresultat		-25 186	-40 844
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 392	1 479
Annen finansinntekt		1 299	5
Sum finansinntekter		2 690	1 484
Annen finanskostnad		23	
Sum finanskostnader		23	
Netto finans		2 667	1 484
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 519	-39 361
Skattekostnad på resultat	2		-30 713
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 519	-8 648
Årsresultat	3	-22 519	-8 648
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-22 519	-8 648
Totalresultat		-22 519	-8 648
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-308 892
Udekket tap		-22 519	300 244
Sum overføringer og disponeringer		-22 519	-8 648



Organisasjonsnr: 991 860 541
ALZINAGROUP AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4	4 573 913	636 413
Sum finansielle anleggsmidler	4 573 913	636 413
Sum anleggsmidler	4 573 913	636 413

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	1 409	
Konsernfordringer		339 605
Sum fordringer	1 409	339 605

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	15 318	225 489
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	15 318	225 489
Sum omløpsmidler	16 727	565 094

SUM EIENDELER **4 590 640** **1 201 507**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6		
Udekket tap 3	2 590	-19 928
Sum opptjent egenkapital	-2 590	19 928

Sum egenkapital **97 410** **119 928**

Sum langsiktig gjeld **0** **0**



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			1 459
Kortsiktig konserngjeld	5	4 260 730	847 620
Annen kortsiktig gjeld		232 500	232 500
Sum kortsiktig gjeld		4 493 230	1 081 579
Sum gjeld		4 493 230	1 081 579
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 590 640	1 201 507



Organisasjonsnr: 991 860 541
ALZINAGROUP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



SIGMA REVISJON
Drammen as

Til generalforsamlingen i Alzinagroup AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Alzinagroup AS som viser et underskudd på NOK 22 519. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskaps finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Medlem av Den Norske Revisorforening - Statsautoriserte revisorer

Ronnie Seland	M 952 49 311	rs@srd-as.no
Knut Solberg	M 952 60 952	ks@srd-as.no
Rune A. Øvereng	M 900 17 227	ro@srd-as.no
Terje Haare	M 952 60 967	th@srd-as.no
Espen Alsaker-Nøstdahl	M 997 92 906	ean@srd-as.no
Eirik Michalsen	M 995 93 467	em@srd-as.no

Sigma Revisjon Drammen as
Bjørnstjerne Bjørnsons Gate 110
3044 Drammen

post@srd-as.no · www.srd-as.no
Org. nr.: 995 336 510 mva
Bank 1503 15 61822
Autorisert regnskapsførerselskap



SIGMA REVISJON
Drammen AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 16. september 2024

Sigma Revisjon Drammen AS

Terje Haare
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning - Alzinagroup AS

Signers:

Name	Method	Date
Haare, Terje Pahr	BANKID	2024-09-16 09:12

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2023

Alzinagroup AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 860 541



Alzinagroup AS Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	25 186	40 844
Sum driftskostnader		25 186	40 844
Driftsresultat		-25 186	-40 844
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 392	1 479
Annen finansinntekt		1 299	5
Annen finanskostnad		23	0
Resultat av finansposter		2 667	1 484
Resultat før skattekostnad		-22 519	-39 361
Skattekostnad på resultat	2	0	-30 713
Resultat		-22 519	-8 648
Årsresultat	3	-22 519	-8 648
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		0	308 892
Overført til udekket tap		22 519	-300 244
Sum overføringer		-22 519	-8 648



Alzinagroup AS
Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	4 573 913	636 413
Sum finansielle anleggsmidler		4 573 913	636 413
Sum anleggsmidler		4 573 913	636 413
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		1 409	0
Konsernfordringer		0	339 605
Sum fordringer		1 409	339 605
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 318	225 489
Sum omløpsmidler		16 727	565 094
Sum eiendeler		4 590 640	1 201 507



Alzinagroup AS
Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-2 590	19 928
Sum opptjent egenkapital		-2 590	19 928
Sum egenkapital		97 410	119 928
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	1 459
Konserngjeld	5	4 260 730	847 620
Annen kortsiktig gjeld		232 500	232 500
Sum kortsiktig gjeld		4 493 230	1 081 579
Sum gjeld		4 493 230	1 081 579
Sum egenkapital og gjeld		4 590 640	1 201 507

Oslo, 16.09.2024
Styret i Alzinagroup AS

Erik Øren
styreleder/daglig leder



Alzinagroup AS

991 860 541

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 21 000 inkl mva. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.

Alzinagroup AS

Side 5



Alzinagroup AS

991 860 541

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	-30 713
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	-30 713
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-22 519	-39 361
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	139 605
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-100 244
Skattepliktig inntekt	-22 519	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-30 713
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	30 713
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-22 519	0	22 519
Avskåret rentefradrag	-393	-393	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	22 912	393	-22 519
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital 100 aksjer a kr. 1 000.

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	19 928	119 928
Pr 01.01.2023	100 000	0	0	19 928	119 928
Årets resultat				-22 519	-22 519
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	-2 590	97 410



Alzinagroup AS

991 860 541

Note 4 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balansført verdi
Anleggsmidler		
Alxina Ratas S.L.	29 380	29 380
Alzina Living S.L.	4 544 533	4 544 533
Sum	4 573 913	4 573 913

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Alzinagroup AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Arrat As	100	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -22 519, mot kr. -8 648 i 2022. Likviditeten er fortsatt tilfredstillende og egenkapitalen utgjør kr.97 410 Alzinagroup AS har en finansielt sterk eier i Arrat AS. Selskapets gjeld består utelukkende av gjelder til morselskapet og privat eier. Gjelden vil konverteres dersom selskapet ikke selv kan generere overskudd. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap 2023 Alzinagroup

Signers:

Name	Method	Date
Øren, Erik	BANKID	2024-09-16 10:05

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.