



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 158 972  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOSSEFINN INVEST AS  
Forretningsadresse: Åstringen 51  
5417 STORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Mossefinn Hystad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		10 280	
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 280</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	49 734	39 881
<b>Sum kostnader</b>		<b>49 734</b>	<b>39 881</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-39 454</b>	<b>-39 881</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		128	95
Annen finansinntekt		12 780	3 787 174
Verdiregulering markedsbaserte omløpsmidler	2	509 969	258 757
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>522 877</b>	<b>4 046 026</b>
<b>Netto finans</b>		<b>522 877</b>	<b>4 046 026</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>483 423</b>	<b>4 006 146</b>
Skattekostnad	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>483 423</b>	<b>4 006 146</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>483 423</b>	<b>4 006 146</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>483 423</b>	<b>4 006 146</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>483 423</b>	<b>4 006 146</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		143 885	356 620
Avsatt til annen egenkapital		339 538	3 649 526
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>483 423</b>	<b>4 006 146</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	93 600	93 600
Investeringer i aksjer og andeler	4	86 885	83 952
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>180 485</b>	<b>177 552</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>180 485</b>	<b>177 552</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 018	
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 018</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte verdipapir m.v.	2	4 354 602	4 011 938
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 354 602</b>	<b>4 011 938</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 010	43 087
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>35 010</b>	<b>43 087</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 391 629</b>	<b>4 055 024</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 572 114</b>	<b>4 232 576</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital	5	171 000	171 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		720	720
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>171 720</b>	<b>171 720</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 400 394	4 060 856
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 400 394</b>	<b>4 060 856</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>4 572 114</b>	<b>4 232 576</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 572 114</b>	<b>4 232 576</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 693974

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 158 972  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOSSEFINN INVEST AS  
Forretningsadresse: Åsringen 51  
5417 STORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Mossefinn Hystad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 889 158 972  
MOSSEFINN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		10 280	
<b>Sum inntekter</b>		<b>10 280</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	49 734	39 881
<b>Sum kostnader</b>		<b>49 734</b>	<b>39 881</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-39 454</b>	<b>-39 881</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		128	95
Annen finansinntekt		12 780	3 787 174
Verdiregulering			
markedsbaserte omløpsmidler 2		509 969	258 757
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>522 877</b>	<b>4 046 026</b>
<b>Netto finans</b>		<b>522 877</b>	<b>4 046 026</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>483 423</b>	<b>4 006 146</b>
Skattekostnad	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>483 423</b>	<b>4 006 146</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>483 423</b>	<b>4 006 146</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>483 423</b>	<b>4 006 146</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>483 423</b>	<b>4 006 146</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		143 885	356 620
Avsatt til annen egenkapital		339 538	3 649 526
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>483 423</b>	<b>4 006 146</b>



Organisasjonsnr: 889 158 972  
MOSSEFINN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap 4 93 600 93 600

Investeringer i aksjer og andeler 4 86 885 83 952

Sum finansielle anleggsmidler 180 485 177 552

Sum anleggsmidler 180 485 177 552

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 2 018

Sum fordringer 2 018

##### Investeringer

Markedsbaserte verdipapir m.v. 2 4 354 602 4 011 938

Sum investeringer 4 354 602 4 011 938

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 35 010 43 087

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 35 010 43 087

Sum omløpsmidler 4 391 629 4 055 024

SUM EIENDELER 4 572 114 4 232 576

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 171 000 171 000

Beholdning av egne aksjer 5

Overkurs 720 720

Sum innskutt egenkapital 171 720 171 720



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 400 394	4 060 856
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 400 394</b>	<b>4 060 856</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>4 572 114</b>	<b>4 232 576</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 572 114</b>	<b>4 232 576</b>



Organisasjonsnr: 889 158 972  
MOSSEFINN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Mossefinn Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert Mossefinn Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 483 423,-.

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 22. juni 2022  
**BJØRGVIN REVISJON AS**

Tom Dahlstrøm  
statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS  
Solheimsgaten 11  
Postboks 2373 Solheimsviken  
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99  
Telefax: 55 20 99 88  
E-post: [post@bjorgvin.no](mailto:post@bjorgvin.no)  
Hjemmeside: [www.bjorgvin.no](http://www.bjorgvin.no)

Org.nr: NO 888 976 272 MVA  
Statsautoriserte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening



# Årsregnskap 2021 Mossefinn Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 889 158 972



## Mossefinn Invest AS

### Resultatregnskap

<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	NOTER	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftsinntekt		10 280	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>10 280</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad	1	49 734	39 881
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>49 734</b>	<b>39 881</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-39 454</b>	<b>-39 881</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt		128	95
Annen finansinntekt		12 780	3 787 174
Verdiregulering markedsbaserte omløpsmidler	2	509 969	258 757
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>522 877</b>	<b>4 046 026</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>483 423</b>	<b>4 006 146</b>
Skattekostnad	3	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>483 423</b>	<b>4 006 146</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		339 538	3 649 526
Tilleggsutbytte		143 885	356 620
<b>Sum overføringer</b>		<b>483 423</b>	<b>4 006 146</b>

Organisasjonsnummer 889 158 972



## Mossefinn Invest AS

Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTER	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	93 600	93 600
Investeringer i aksjer og andeler	4	86 885	83 952
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>180 485</b>	<b>177 552</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>180 485</b>	<b>177 552</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 018	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 018</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte verdipapir m.v.	2	4 354 602	4 011 938
<b>Sum investeringer</b>		<b>4 354 602</b>	<b>4 011 938</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 010	43 087
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 391 629</b>	<b>4 055 024</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 572 114</b>	<b>4 232 576</b>

Organisasjonsnummer 889 158 972



## Mossefinn Invest AS

Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	171 000	171 000
Overkurs		720	720
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>171 720</b>	<b>171 720</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		4 400 394	4 060 856
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 400 394</b>	<b>4 060 856</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>4 572 114</b>	<b>4 232 576</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 572 114</b>	<b>4 232 576</b>

Nina Mossefinn Hystad  
styrets leder / daglig leder

Organisasjonsnummer 889 158 972



## Mossefinn Invest AS

Noter til årsregnskap 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntekter regnskapsføres den periode inntektene opptjenes. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, som innebærer at de medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Investering i aksjer

Aksjene anses som langsiktige investeringer og vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

### Markedsbaserte aksjer og andre verdipapirer

Aksjer i andre verdipapirer vurderes til markedsverdi. Årets verdiendring resultatføres.

### Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Organisasjonsnummer 889 158 972



## Mossefinn Invest AS

Noter til årsregnskap 2021

### Note 1 Ansatte, godtgjørelser mv.

Selskapet har ingen ansatte.

### Note 2 Markedsbaserte investeringer

Bokført verdi	4 354 602
Kostpris	-3 568 268
Akkumulert urealisert verdiendring	<u>786 334</u>

Netto resultatført verdiøkning i 2021 utgjør kr 509 969.

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	483 423	4 006 146
Permanente forskjeller	-512 525	-4 045 475
Skattepliktig inntekt	-29 102	-39 329
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-150 430	-121 328	29 102
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	150 430	121 328	-29 102
Utsatt skattefordel (22 %)	-33 095	-26 692	6 402

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Mossefinn Invest AS

Noter til årsregnskap 2021

### Note 4 Investeringer i tilknyttet selskap og annet selskap

<u>Navn</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Resultat</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Andel utbytte</u>
Bladet Sunnhordland AS	4,9 %	3 711 242	24 258 021	0
Ringvegen 26 AS	30 %	0	1 315 928	0
PM Vest Utvikling AS	4,9 %	0	0	0

PM Vest Utvikling AS' regnskap for 2021 er ikke klart ved avleggelse av regnskapet. Balanseført verdi av aksjene tilsvarer kostpris

### Note 5 Aksjer og eierforhold

Aksjekapitalen er fordelt på 45 aksjer pålydende kr 3 800. Samtlige aksjer eies av styrets leder Nina Mossefinn Hystad.

### Note 6 Egenkapitalendringer

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 01.01.2021	171 000	720	4 060 856	4 232 576
Årets resultat			483 423	483 423
Tilleggsutbytte			-143 885	-143 885
Pr. 31.12.2021	171 000	720	4 400 394	4 572 114

Organisasjonsnummer 889 158 972