



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 893 417 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARDSTEIG INVEST AS
Forretningsadresse: Setali 17
3864 RAULAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LARS GARDSTEIG
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salsinntekt		812 826	478 149
Anna driftsinntekt		115 725	41 150
Sum inntekter		928 551	519 299
Kostnader			
Varekostnad		21 152	36 747
Avskrivning på varige driftsmiddel	1	658 563	547 302
Annan driftskostnad	2	512 014	375 672
Sum kostnader		1 191 729	959 720
Driftsresultat		-263 178	-440 422
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58 005	20 574
Anna finansinntekt			11 001 546
Sum finansinntekter		58 005	11 022 120
Netto finans		58 005	11 022 120
Ordinært resultat før skattekostnad		-205 173	10 581 698
Ordinært resultat etter skattekostnad		-205 173	10 581 698
Årsresultat		-205 173	10 581 698
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-205 173	10 581 698
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	200 000	300 000
Overføringer annen egenkapital	4	-405 173	10 281 698
Sum overføringer og disponeringer		-205 173	10 581 698



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygningar og anna fast eigedom	1	680 495	674 401
Maskiner og anlegg	1	1 389 240	1 941 395
Driftslausøyre, inventar, verktoy, kontorm.	1	1 495 944	351 833
Sum varige driftsmidler		3 565 679	2 967 630
Sum anleggsmidler		3 565 679	2 967 630
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringar		243 750	15 150
Andre fordringar		4 752	161 643
Sum fordringar		248 502	176 793
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskot, kontantar o.l.		11 202 891	12 383 585
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 202 891	12 383 585
Sum omløpsmidler		11 451 393	12 560 378
SUM EIENDELER		15 017 072	15 528 007
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs		51 482	51 482
Sum innskutt egenkapital		151 482	151 482



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annan egenkapital		14 665 590	15 070 762
Sum opptjent egenkapital		14 665 590	15 070 762
Sum egenkapital		14 817 072	15 222 244
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 763
Utbytte		200 000	300 000
Sum kortsiktig gjeld		200 000	305 763
Sum gjeld		200 000	305 763
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 017 072	15 528 007



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 595571

Enheten

Organisasjonsnummer: 893 417 192
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GARDSTEIG INVEST AS
Forretningsadresse: Setali 17
3864 RAULAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: LARS GARDSTEIG
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 893 417 192
GARDSTEIG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salsinntekt		812 826	478 149
Anna driftsinntekt		115 725	41 150
Sum inntekter		928 551	519 299
Kostnader			
Varekostnad		21 152	36 747
Avskrivning på varige driftsmiddel	1	658 563	547 302
Annan driftskostnad	2	512 014	375 672
Sum kostnader		1 191 729	959 720
Driftsresultat		-263 178	-440 422
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		58 005	20 574
Anna finansinntekt			11 001 546
Sum finansinntekter		58 005	11 022 120
Netto finans		58 005	11 022 120
Ordinært resultat før skattekostnad		-205 173	10 581 698
Ordinært resultat etter skattekostnad		-205 173	10 581 698
Årsresultat		-205 173	10 581 698
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-205 173	10 581 698
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	200 000	300 000
Overføringer annen egenkapital	4	-405 173	10 281 698
Sum overføringer og disponeringer		-205 173	10 581 698



Organisasjonsnr: 893 417 192
GARDSTEIG INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og anna fast eigedom	1	680 495	674 401
Maskiner og anlegg	1	1 389 240	1 941 395
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontorm.	1	1 495 944	351 833
Sum varige driftsmidler		3 565 679	2 967 630

Sum anleggsmidler 3 565 679 2 967 630

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		243 750	15 150
Andre fordringer		4 752	161 643
Sum fordringer		248 502	176 793

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskott, kontantar o.l.		11 202 891	12 383 585
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 202 891	12 383 585

Sum omløpsmidler 11 451 393 12 560 378

SUM EIENDELER 15 017 072 15 528 007

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs		51 482	51 482
Sum innskutt egenkapital		151 482	151 482

Opptjent egenkapital

Annan egenkapital		14 665 590	15 070 762
Sum opptjent egenkapital		14 665 590	15 070 762

Sum egenkapital 14 817 072 15 222 244

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		5 763
Utbytte	200 000	300 000
Sum kortsiktig gjeld	200 000	305 763
Sum gjeld	200 000	305 763
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	15 017 072	15 528 007



Organisasjonsnr: 893 417 192
GARDSTEIG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsrekneskap 2022
for
Gardsteig Invest AS**

Organisasjonsnr. 893417192

Utarbeidet av:

VEST-TELEMARK ØKONOMI OG REKNESKAP AS
Godkjent regnskapsselskap
POSTBOKS 20
3836 KVITSEID
Organisasjonsnr. 981034007





Gardsteig Invest AS

Årsmelding 2022

1. Verksemda og kor den vert driven.

Gardsteig Invest AS er eit selskap med formål å gjennomføre investering i andre aksjeselskap og andre selskap innanfor fast eigedom og entreprenørverksemd. Selskapet er registrert i Vinje kommune. Selskapet investerte i 2010 i eigedomen gnr. 141, bnr. 1 f.nr. 5 i Rauland. Eigedomen er utleigd.

2. Fortsatt drift.

Styret meiner årsrekneskapet gjev eit rettvise bilde av selskapets resultat i 2022 og av selskapets eigedelar, gjeld og finansielle stilling 31.12.2022. Rekneskapet er avslutta med eit underskot på kr: 205 173,-, og styret meiner at det er eit godt grunnlag for fortsatt drift.

3. Opplysning om arbeidsmiljøet.

Selskapet har ingen tilsette. Selskapet har heller ikkje vore utsatt for ulykker eller skader i 2022. Då det er ingen tilsette, er det heller ikkje sjukefråvær.

4. Opplysning om likestilling.

Styret kjenner til lov om likestilling. Selskapet har som mål å vera ein arbeidsplass der det er full likestilling mellom kvinne og mann. Styret er samansett av styreleiar og eit styremedlem.

5. Opplysning om det ytre miljø.

Selskapet forureinar ikkje det ytre miljø.

6. Forsking og utvikling.

Det er ingen forskings- og utviklingsaktivitet i selskapet i 2022.

Rauland, 05. mai 2023

I styret for **GARDSTEIG INVEST AS**

Lars Gardsteig
styreleiar

Magnhild Midtbøen
styremedlem

Stian Halvorsen
styremedlem



Gardsteig Invest AS

Resultatrekneskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salsinntekt		812 826	478 149
Anna driftsinntekt		115 725	41 150
Sum driftsinntekter		928 551	519 299
Driftskostnader			
Varekostnad		21 152	36 747
Avskrivning på varige driftsmiddel	1	658 563	547 302
Annan driftskostnad	2	512 014	375 672
Sum driftskostnader		1 191 729	959 720
DRIFTSRESULTAT		(263 178)	(440 422)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Anna renteinntekt		58 005	20 574
Anna finansinntekt		0	11 001 546
Sum finansinntekter		58 005	11 022 120
NETTO FINANSPOSTAR		58 005	11 022 120
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(205 173)	10 581 698
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(205 173)	10 581 698
ÅRSRESULTAT		(205 173)	10 581 698
OVERF. OG DISPONERINGAR			
Avsett til utbytte	4	200 000	300 000
Overføringar annan eigenkapital	4	(405 173)	10 281 698
SUM OVERFØRINGAR OG DISPONERINGAR		(205 173)	10 581 698

Årsrekneskap for Gardsteig Invest AS

Organisasjonsnr. 893417192



Gardsteig Invest AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIGEDLAR			
ANLEGGSMIDDEL			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og anna fast eigedom	1	680 495	674 401
Maskiner og anlegg	1	1 389 240	1 941 395
Driftslausøyre, inventar, verkøy, kontorm.	1	1 495 944	351 833
Sum varige driftsmiddel		3 565 679	2 967 630
SUM ANLEGGSMIDDEL		3 565 679	2 967 630
OMLØPSMIDDEL			
Fordringar			
Kundefordringar		243 750	15 150
Andre fordringar		4 752	161 643
Sum fordringar		248 502	176 793
Bankinnskot, kontantar o.l.		11 202 891	12 383 585
SUM OMLØPSMIDDEL		11 451 393	12 560 378
SUM EIGEDLAR		15 017 072	15 528 007
EIGENKAPITAL OG GJELD			
EIGENKAPITAL			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs		51 482	51 482
Sum innskoten eigenkapital		151 482	151 482
Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		14 665 590	15 070 762
Sum opptent eigenkapital		14 665 590	15 070 762
SUM EIGENKAPITAL		14 817 072	15 222 244
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	5 763
Utbytte		200 000	300 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		200 000	305 763
SUM GJELD		200 000	305 763
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		15 017 072	15 528 007

Dei vedlagte notene er ein del av rekneskapet.

Rauland, 05. mai 2023

Lars Gardsteig
styreleiar

Magnhild Midtbøen
styremedlem

Stian Halvorsen
styremedlem



Gardsteig Invest AS

Notar 2022

Rekneskapsprinsipp.

Rekneskapsprinsipp.

Årsrekneskapet er sett opp i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter.

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester inntektsføres etter kvart som dei vert levera.

Klassifisering.

Eigedelar som er bestemt til varig eige eller bruk, samt eigedelar som forfell meir enn eit år etter balansedagen er tekje med som anleggsmiddel.

Øvrige eigedelar er klassifisert som omløpsmiddel.

Gjeld som forfell seinare enn eit år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidlar.

Varige driftsmidlar vert balanseført som anleggsmidlar og avskrive over driftsmiddelet si levetid.

Fordringar.

Kortsiktige fordringar vert ført opp i balansen til pålydande etter frådrag for forventta tap.

Varelager.

Eigentilverka varer vert ført opp til variabel tilvirkningskost.

Råvarer og innkjøpte varer for vidareasal vert ført opp til lågaste av kostpris og verkeleg verdi.

Gjeld.

Gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygningar og anna fast eigedom	Maskiner og anlegg	Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 233 655	2 835 278	360 000	4 428 933
+ Tilgang	56 000	0	1 229 613	1 285 613
- Avgang	0	174 000	0	174 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 289 655	2 661 278	1 589 613	5 540 546
Akk. av/nedskr. pr 1/1	559 254	893 883	8 167	1 461 304
+ Ordinære avskrivninger	49 906	523 156	85 502	658 563
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	145 000	0	145 000
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	609 160	1 272 039	93 668	1 974 867
Balanseført verdi pr 31/12	680 495	1 389 240	1 495 944	3 565 679
Prosentats for ord.avskr	4-4	10-20	10-20	

Notar for Gardsteig Invest AS

Organisasjonsnr. 893417192



Gardsteig Invest AS

Notar 2022

Note 2 - Annan driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er heller ikke betalt godtgjersle til styret eller andre tillitsvalde.

Då det er gjort fråval av revisjon er det ikkje ført kostnader til revisor.

Note 3 - Skattekostnad og disponering

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-205 173
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-85 052
= Inntekt	-290 225

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2022	2021	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	245 693	160 641	-85 052
Sum	245 693	160 641	-85 052
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			-85 052

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	245 693	160 641
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 345 284	1 055 059
= Grunnlag utsatt skatt	-1 099 591	-894 418
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 099 591	894 418
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 099 591	894 418

Notar for Gardsteig Invest AS

Organisasjonsnr. 893417192



Gardsteig Invest AS

Notar 2022

Utsatt skattefordel	241 909	196 772
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 099 591	894 418
Ikke bokført utsatt skattefordel	241 909	196 772
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-205 173
Skattekostnad	0
Årets resultat	-205 173

Overføringer

Overført fra annen opptjent egenkapital	405 173
Til disposisjon	200 000

Disponeringer

Avsatt til utbytte	200 000
Sum disponert	200 000

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet sin aksjekapital er kr. 100 000. Det er 1 000 aksjer a kr. 100.

Selskapet sin aksjonær er:

Navn	Antal aksjar	Eigarandel
Lars Gardsteig, styreleiar	1 000	100%
Sum	1 000	100%

Notar for Gardsteig Invest AS

Organisasjonsnr. 893417192