



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 988 477
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LONBAKKVEGEN 1 AS
Forretningsadresse: Lonbakkvegen 1
7877 HØYLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Bakkan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		222 896	
Sum inntekter		222 896	
Kostnader			
Avskrivning	2	30 000	
Annen driftskostnad		197 748	
Sum kostnader		227 748	
Driftsresultat		-4 852	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 852	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-2 497	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 355	0
Årsresultat		-2 355	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-2 355	
Sum overføringer og disponeringer		-2 355	



Balanse

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2

420 000

Sum varige driftsmidler

420 000

Sum anleggsmidler

420 000

0

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

59 063

Sum omløpsmidler

59 063

0

SUM EIENDELER

479 063

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4

30 000

Annen innskutt egenkapital 4

-6 500

Sum innskutt egenkapital

23 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4

-2 355

Sum opptjent egenkapital

-2 355

Sum egenkapital

21 145

0

Gjeld



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	22 760	
Sum avsetninger for forpliktelser		22 760	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	424 422	
Sum annen langsiktig gjeld		424 422	
Sum langsiktig gjeld		447 182	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	4 130	
Betalbar skatt	3	321	
Skyldige offentlige avgifter		6 285	
Sum kortsiktig gjeld		10 736	
Sum gjeld		457 918	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		479 063	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 326324

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 988 477
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LONBAKKVEGEN 1 AS
Forretningsadresse: Lonbakkvegen 1
7877 HØYLANDET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Bakkan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 934 988 477
LONBAKKVEGEN 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		222 896	
Sum inntekter		222 896	
Kostnader			
Avskrivning	2	30 000	
Annen driftskostnad		197 748	
Sum kostnader		227 748	
Driftsresultat		-4 852	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 852	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-2 497	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 355	0
Årsresultat		-2 355	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-2 355	
Sum overføringer og disponeringer		-2 355	



Organisasjonsnr: 934 988 477
LONBAKKVEGEN 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 2
Sum varige driftsmidler

420 000
420 000

Sum anleggsmidler

420 000

0

Omløpsmidler
Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

59 063

Sum omløpsmidler

59 063

0

SUM EIENDELER

479 063

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4
Annen innskutt egenkapital 4
Sum innskutt egenkapital

30 000
-6 500
23 500

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital 4
Sum opptjent egenkapital

-2 355
-2 355

Sum egenkapital

21 145

0

Gjeld

Langsiktig gjeld
Utsatt skatt 3
Sum avsetninger for
forpliktelses
Annen langsiktig gjeld
Øvrig langsiktig gjeld 5
Sum annen langsiktig gjeld

22 760
22 760
424 422
424 422

Sum langsiktig gjeld

447 182

0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	4 130	
Betalbar skatt	3	321	
Skyldige offentlige avgifter		6 285	
Sum kortsiktig gjeld		10 736	
Sum gjeld		457 918	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		479 063	0



Organisasjonsnr: 934 988 477
LONBAKKVEGEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Lonbakkvegen 1 AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet driver utleie av energistasjon i Høylandet kommune

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres månedlig i takt med utleie.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2025	1 278 942
Anskaffelseskost 31.12.2025	1 278 942
Akk.avskrivning 31.12.2025	-858 942



Lonbakkvegen 1 AS

Noter til regnskapet for 2025

Balanseført pr. 31.12.2025	420 000
Årets avskrivninger	30 000

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på: **2025**

Betalbar skatt	321
Endring utsatt skatt	-2 818
Årets totale skattekostnad	<u>-2 497</u>

Beregning av årets skattegrunnlag: **2025**

Ordinært resultat før skattekostnad	-4 852
Permanente forskjeller	-6 500
Endring i midlertidige forskjeller	12 809
Årets skattegrunnlag	<u>1 457</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	321

Oversikt over midlertidige forskjeller **2025**

Driftsmidler inkl goodwill	103 453
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>103 453</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) 22 760

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Årsresultat	0	0	-2 355	-2 355
Kontantinnskudd	30 000	0	0	30 000
Andre endringer	0	-6 500	0	-6 500
Egenkapital 31.12.2025	<u>30 000</u>	<u>-6 500</u>	<u>-2 355</u>	<u>21 145</u>

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2025	2024
Lån til Sørsia Service AS	424 422	0