



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 815 608  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAVNE ALLEE AS  
Forretningsadresse: Havneveien 28  
4563 BORHAUG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Salvesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		25 132	21 059
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 132</b>	<b>21 059</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 132</b>	<b>-21 059</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 408	188
Annen finansinntekt		9 600	803 089
Inntekt/kostnad på markedsbaserte finansielle omløpsmidler		-2 337	516 445
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 671</b>	<b>1 319 722</b>
Annen rentekostnad		404 636	38
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>404 636</b>	<b>38</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-393 965</b>	<b>1 319 684</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-419 097</b>	<b>1 298 624</b>
Skattekostnad på resultat		-2 667	752
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-416 430</b>	<b>1 297 872</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-416 430</b>	<b>1 297 872</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-416 430</b>	<b>1 297 872</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-416 430</b>	<b>1 297 872</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	4		1 500 000
Overført annen egenkapital	4	-416 430	-202 128
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-416 430</b>	<b>1 297 872</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		19 592	16 925
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19 592</b>	<b>16 925</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		400 000	400 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 081 972	5 399 691
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 481 972</b>	<b>5 799 691</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 501 564</b>	<b>5 816 616</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	830 001	830 001
<b>Sum fordringer</b>		<b>830 001</b>	<b>830 001</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		485 976	72 354
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>485 976</b>	<b>72 354</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 315 977</b>	<b>902 355</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 817 542</b>	<b>6 718 971</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 100 )	4	100 000	100 000
Overkurs	4	455 920	455 920
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>555 920</b>	<b>555 920</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 246 622	4 663 051
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 246 622</b>	<b>4 663 051</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 802 542</b>	<b>5 218 971</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Tilleggsutbytte	4		1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	3	15 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 000</b>	<b>1 500 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 817 542</b>	<b>6 718 971</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 552299

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 815 608  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAVNE ALLEE AS  
Forretningsadresse: Havneveien 28  
4563 BORHAUG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Salvesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2023



Organisasjonsnr: 988 815 608  
HAVNE ALLEE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		25 132	21 059
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 132</b>	<b>21 059</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 132</b>	<b>-21 059</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 408	188
Annen finansinntekt		9 600	803 089
Inntekt/kostnad på markedsbaserte finansielle omløpsmidler		-2 337	516 445
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 671</b>	<b>1 319 722</b>
Annen rentekostnad		404 636	38
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>404 636</b>	<b>38</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-393 965</b>	<b>1 319 684</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-419 097</b>	<b>1 298 624</b>
Skattekostnad på resultat		-2 667	752
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-416 430</b>	<b>1 297 872</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-416 430</b>	<b>1 297 872</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-416 430</b>	<b>1 297 872</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-416 430</b>	<b>1 297 872</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	4		1 500 000
Overført annen egenkapital	4	-416 430	-202 128
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-416 430</b>	<b>1 297 872</b>



Organisasjonsnr: 988 815 608  
HAVNE ALLEE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		19 592	16 925
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19 592</b>	<b>16 925</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		400 000	400 000
Investeringer i aksjer og andeler		3 081 972	5 399 691
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>3 481 972</b>	<b>5 799 691</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 501 564</b>	<b>5 816 616</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	830 001	830 001
<b>Sum fordringer</b>		<b>830 001</b>	<b>830 001</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		485 976	72 354
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>485 976</b>	<b>72 354</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 315 977</b>	<b>902 355</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 817 542</b>	<b>6 718 971</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 100 )	4	100 000	100 000
Overkurs	4	455 920	455 920
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>555 920</b>	<b>555 920</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	4 246 622	4 663 051
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 246 622</b>	<b>4 663 051</b>



Sum egenkapital		4 802 542	5 218 971
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Tilleggsutbytte	4		1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	3	15 000	
Sum kortsiktig gjeld		15 000	1 500 000
Sum gjeld		15 000	1 500 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 817 542	6 718 971



Organisasjonsnr: 988 815 608  
HAVNE ALLEE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



### Havne Allee AS

#### Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
	Annen driftskostnad	25 132	21 059
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>25 132</b>	<b>21 059</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>-25 132</b>	<b>-21 059</b>
	<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>		
	Renteinntekter	3 408	188
	Annen finansinntekt	9 600	803 089
	Inntekt/kostnad på markedsbaserte finansielle omløpsmidler	-2 337	516 445
	Rentekostnader	-404 636	-38
	<b>Netto finansresultat</b>	<b>-393 965</b>	<b>1 319 684</b>
	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>-419 097</b>	<b>1 298 624</b>
	Skattekostnad på resultat	2 667	-752
	<b>Resultat</b>	<b>-416 430</b>	<b>1 297 872</b>
	<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>-416 430</b>	<b>1 297 872</b>
	<b>OVERFØRINGER</b>		
4	Overført annen egenkapital	-416 430	-202 128
4	Tilleggsutbytte	0	1 500 000
	<b>Sum overføringer</b>	<b>-416 430</b>	<b>1 297 872</b>



## Havne Allee AS

Balanse pr. 31.desember

NOTER	EIENDELER	2022	2021
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Immaterielle eiendeler</b>		
	Utsatt skattefordel	19 592	16 925
	<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>19 592</b>	<b>16 925</b>
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
	Investeringer i tilknyttet selskap	400 000	400 000
	Investeringer i aksjer og andeler	3 081 972	5 399 691
	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>3 481 972</b>	<b>5 799 691</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>3 501 564</b>	<b>5 816 616</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
3	Andre kortsiktige fordringer	830 001	830 001
	<b>Sum fordringer</b>	<b>830 001</b>	<b>830 001</b>
	Bankinnskudd	485 976	72 354
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>1 315 977</b>	<b>902 355</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>4 817 542</b>	<b>6 718 971</b>



## Havne Allee AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	GJELD OG EGENKAPITAL	2022	2021
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
4	Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 100 )	100 000	100 000
4	Overkurs	455 920	455 920
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>555 920</b>	<b>555 920</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
4	Annen egenkapital	4 246 622	4 663 051
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>4 246 622</b>	<b>4 663 051</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>4 802 542</b>	<b>5 218 971</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
4	Tilleggsutbytte	0	1 500 000
3	Annen kortsiktig gjeld	15 000	0
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>15 000</b>	<b>1 500 000</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>15 000</b>	<b>1 500 000</b>
	<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>	<b>4 817 542</b>	<b>6 718 971</b>

Farsund, 23.06.2023

\_\_\_\_\_  
Frank Salvesen  
Styreleder / daglig leder



## Havne Allee AS

### Noter til årsregnskapet for 2022

#### Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

##### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor:

##### Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående.

Aksjer i datterselskaper er i selskapsregnskapet vurdert etter kostmetoden. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger (konsernbidrag) fra selskapene inntektsføres som finansinntekt.

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som finansinntekt.

##### Finansielle instrumenter og varederivater

Finansielle instrumenter, herunder aksjer og obligasjoner, som

- er klassifisert som omløpsmidler,
- inngår i en handelsportefølje med henblikk på videresalg,
- omsettes på børs, autorisert markedsplass eller tilsvarende regulert marked i utlandet, og
- har god eierspredning og likviditet er vurdert til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer er vurdert til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

##### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### Bankinnskudd o.l.

Bankinnskudd o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

##### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.



## Havne Allee AS

### Noter til årsregnskapet for 2022

#### Note 2 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte i 2022.

#### Note 3 Mellomværende med nærstående

	2022	2021
Lån LAE AS	480 001	480 001
Mellomværende Vollan Holding AS	350 000	350 000
Gjeld til Frank Salvesen	-15 000	0
<b>Sum</b>	<b>815 001</b>	<b>830 001</b>

Gjeld til aksjonær er ikke renteberegnet i 2022.

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
<b>Egenkapital 01.01.</b>	<b>100 000</b>	<b>455 920</b>	<b>4 663 051</b>	<b>5 218 971</b>
Årets resultat	0	0	-416 430	-416 430
<b>Egenkapital pr. 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>455 920</b>	<b>4 246 622</b>	<b>4 802 542</b>