



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 565 942  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GARDERMOVEIEN 27 AS  
Forretningsadresse: Stortorget 3  
2000 LILLESTRØM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Dybvad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		17 598	16 911
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 598</b>	<b>16 911</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 598</b>	<b>-16 911</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 299	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 299</b>	
Annen rentekostnad		2 330	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 330</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>969</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-16 629</b>	<b>-16 911</b>
Skattekostnad på resultat	2	-4 384	-3 721
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 245</b>	<b>-13 190</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 245</b>	<b>-13 190</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 245</b>	<b>-13 190</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		389 581	493 194
Overført fra annen egenkapital		-401 826	-506 384
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 245</b>	<b>-13 190</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	571 247	1 087 339
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>571 247</b>	<b>1 087 339</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>571 247</b>	<b>1 087 339</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>			
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>571 247</b>	<b>1 087 339</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		14 182	416 009
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 182</b>	<b>416 009</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>114 182</b>	<b>516 009</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	457 065	571 331
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>457 065</b>	<b>571 331</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Sum langsiktig gjeld		457 065	571 331
Betalbar skatt	2		
<b>Sum gjeld</b>		<b>457 065</b>	<b>571 331</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>571 247</b>	<b>1 087 339</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 384817

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 889 565 942  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GARDERMOVEIEN 27 AS  
Forretningsadresse: Stortorget 3  
2000 LILLESTRØM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Peter Dybvad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 20.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 565 942  
GARDERMOVEIEN 27 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		17 598	16 911
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 598</b>	<b>16 911</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 598</b>	<b>-16 911</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 299	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 299</b>	
Annen rentekostnad		2 330	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 330</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>969</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-16 629</b>	<b>-16 911</b>
Skattekostnad på resultat	2	-4 384	-3 721
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 245</b>	<b>-13 190</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 245</b>	<b>-13 190</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 245</b>	<b>-13 190</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		389 581	493 194
Overført fra annen egenkapital		-401 826	-506 384
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 245</b>	<b>-13 190</b>



Organisasjonsnr: 889 565 942  
GARDERMOVEIEN 27 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3	571 247	1 087 339
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>571 247</b>	<b>1 087 339</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>571 247</b>	<b>1 087 339</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>			
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>571 247</b>	<b>1 087 339</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		14 182	416 009
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 182</b>	<b>416 009</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>114 182</b>	<b>516 009</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	457 065	571 331
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>457 065</b>	<b>571 331</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>457 065</b>	<b>571 331</b>
Betalbar skatt	2		
<b>Sum gjeld</b>		<b>457 065</b>	<b>571 331</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>571 247</b>	<b>1 087 339</b>



Organisasjonsnr: 889 565 942  
GARDERMOVEIEN 27 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



<b>Resultatregnskap</b>				
<b>Gardermoveien 27 AS</b>				
	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>				
Annen driftskostnad		17 598	16 911	
Sum driftskostnader		17 598	16 911	
Driftsresultat		-17 598	-16 911	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>				
Annen renteinntekt		3 299	0	
Annen rentekostnad		2 330	0	
Resultat av finansposter		969	0	
Resultat før skattekostnad		-16 629	-16 911	
Skattekostnad på resultat	<b>2</b>	-4 384	-3 721	
Resultat		-12 245	-13 190	
Årsoverskudd /Årsunderskudd(-)		-12 245	-13 190	
<b>Overføringer</b>				
Avsatt konsernbidrag		389 581	493 194	
Overført fra annen egenkapital		401 826	506 384	
Sum overføringer		-12 245	-13 190	



<b>Balanse</b>				
<b>Gardermoveien 27 AS</b>				
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	
<b>Anleggsmidler</b>				
<b>Varige driftsmidler</b>				
<b>Finansielle driftsmidler</b>				
Lån til foretak i samme konsern	3	571 247	1 087 339	
Sum finansielle anleggsmidler		571 247	1 087 339	
Sum anleggsmidler		571 247	1 087 339	
<b>Omløpsmidler</b>				
<b>Sum eiendeler</b>		<b>571 247</b>	<b>1 087 339</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Gardermoveien 27 AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		14 182	416 009
Sum opptjent egenkapital		14 182	416 009
Sum egenkapital	<b>4</b>	<b>114 182</b>	<b>516 009</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	<b>2</b>	457 065	571 331
Sum avsetning for forpliktelser		457 065	571 331
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sum gjeld		457 065	571 331
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>571 247</b>	<b>1 087 339</b>

Lillestrøm, 30.03.2026  
Styret i Gardermoveien 27 AS

---

Peter Dybvad-Roll  
styreleder

Gardermoveien 27 AS Side 3



## Noter 2025

Gardermoveien 27 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret..

### Note 1 Lønn, Godtgjørelser, .

Selskapet har ingen ansatte, da det administreres fra Morselskap.  
Det er ikke ytet godtgjørelse til ledende personer

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	109 882	139 112
Endring i utsatt skatt	-114 266	-142 833
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-4 384</b>	<b>-3 721</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-16 629	-16 911
Permanente forskjeller	-3 299	0
Endring i midlertidige forskjeller	519 392	649 240
Avgitt konsernbidrag	-499 463	-632 300
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>29</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	109 882	139 106
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-109 882	-139 106
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Gevinst – og tapskonto	2 077 569	2 596 961	519 392
<b>Sum</b>	<b>2 077 569</b>	<b>2 596 961</b>	<b>519 392</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 077 569</b>	<b>2 596 961</b>	<b>519 392</b>
Utsatt skatt (22 %)	457 065	571 331	114 266

Org.nr. 889 565 942



Noter 2025

Gardermoveien 27 AS

**Note 3 Konsern/tilknyttet selskap**

Fordring: Morselskap,	571 247
-----------------------	---------

**Note 4 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.2025	100 000	416 009	<b>516 009</b>
Årsresultat		-12 245	<b>-12 245</b>
Konsernbidrag		-389 581	<b>-389 581</b>
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>14 182</b>	<b>114 182</b>

Org.nr. 889 565 942



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Gardermoveien 27 AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Annen driftskostnad		17 598	16 911
Sum driftskostnader		17 598	16 911
Driftsresultat		-17 598	-16 911
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 299	0
Annen rentekostnad		2 330	0
Resultat av finansposter		969	0
Resultat før skattekostnad		-16 629	-16 911
Skattekostnad på resultat	2	-4 384	-3 721
Resultat		-12 245	-13 190
Årsoverskudd /Årsunderskudd(-)		-12 245	-13 190
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		389 581	493 194
Overført fra annen egenkapital		401 826	506 384
Sum overføringer		-12 245	-13 190



<b>Balanse</b>				
<b>Gardermoveien 27 AS</b>				
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	
<b>Anleggsmidler</b>				
<b>Varige driftsmidler</b>				
<b>Finansielle driftsmidler</b>				
Lån til foretak i samme konsern	3	571 247	1 087 339	
Sum finansielle anleggsmidler		571 247	1 087 339	
Sum anleggsmidler		571 247	1 087 339	
<b>Omløpsmidler</b>				
<b>Sum eiendeler</b>		<b>571 247</b>	<b>1 087 339</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Gardermoveien 27 AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		14 182	416 009
Sum opptjent egenkapital		14 182	416 009
Sum egenkapital	<b>4</b>	<b>114 182</b>	<b>516 009</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	<b>2</b>	457 065	571 331
Sum avsetning for forpliktelser		457 065	571 331
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sum gjeld		457 065	571 331
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>571 247</b>	<b>1 087 339</b>

Lillestrøm, 30.03.2026  
Styret i Gardermoveien 27 AS

---

Peter Dybvad-Roll  
styreleder

Gardermoveien 27 AS Side 3



## Noter 2025

Gardermoveien 27 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret..

### Note 1 Lønn, Godtgjørelser, .

Selskapet har ingen ansatte, da det administreres fra Morselskap.  
Det er ikke ytet godtgjørelse til ledende personer

### Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	109 882	139 112
Endring i utsatt skatt	-114 266	-142 833
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-4 384</b>	<b>-3 721</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-16 629	-16 911
Permanente forskjeller	-3 299	0
Endring i midlertidige forskjeller	519 392	649 240
Avgitt konsernbidrag	-499 463	-632 300
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>29</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	109 882	139 106
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-109 882	-139 106
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Gevinst – og tapskonto	2 077 569	2 596 961	519 392
<b>Sum</b>	<b>2 077 569</b>	<b>2 596 961</b>	<b>519 392</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 077 569</b>	<b>2 596 961</b>	<b>519 392</b>
Utsatt skatt (22 %)	457 065	571 331	114 266

Org.nr. 889 565 942



Noter 2025

Gardermoveien 27 AS

**Note 3 Konsern/tilknyttet selskap**

Fordring: Morselskap,	571 247
-----------------------	---------

**Note 4 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 01.01.2025	100 000	416 009	<b>516 009</b>
Årsresultat		-12 245	<b>-12 245</b>
Konsernbidrag		-389 581	<b>-389 581</b>
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>100 000</b>	<b>14 182</b>	<b>114 182</b>

Org.nr. 889 565 942