



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 489 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØVHEIM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Løvheim
3632 UVDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Sjuve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		739 862	706 186
Sum inntekter		739 862	706 186
Kostnader			
Avskrivning	3	180 740	180 740
Annen driftskostnad		85 572	81 426
Sum kostnader		266 312	262 166
Driftsresultat		473 550	444 020
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		92 027	49 861
Annen finansinntekt		157 275	16 565
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	4	283 691	117 261
Sum finansinntekter		532 993	183 687
Annen finanskostnad		143 186	161 851
Sum finanskostnader		143 186	161 851
Netto finans		389 807	21 836
Ordinært resultat før skattekostnad		863 357	465 856
Skattekostnad på ordinært resultat	5	74 346	62 428
Ordinært resultat etter skattekostnad		789 011	403 428
Årsresultat		789 011	403 428
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	495 295	403 428
Overføringer annen egenkapital	6	293 716	
Sum overføringer og disponeringer		789 011	403 428



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 10	3 142 272	3 323 012
Sum varige driftsmidler		3 142 272	3 323 012
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	7	313 423	10 002
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		314 423	11 002
Sum anleggsmidler		3 456 695	3 334 014
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		37 859	35 965
Sum fordringer		37 859	35 965
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	1 144 000	704 800
Sum investeringer		1 144 000	704 800
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		890	1 074
Sum omløpsmidler		1 182 749	741 839
SUM EIENDELER		4 639 444	4 075 853

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	356 000	356 000
Overkurs	6	9 705	9 705
Sum innskutt egenkapital		365 705	365 705
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	293 716	-495 295
Sum opptjent egenkapital		293 716	-495 295
Sum egenkapital		659 421	-129 590
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	24 273	36 329
Sum avsetninger for forpliktelser		24 273	36 329
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 10	2 821 254	3 096 510
Sum annen langsiktig gjeld		2 821 254	3 096 510
Sum langsiktig gjeld		2 845 527	3 132 839
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		242 446	242 733
Betalbar skatt	5	822	73 330
Skyldige offentlige avgifter		25 658	22 944
Annen kortsiktig gjeld	11	865 570	733 597
Sum kortsiktig gjeld		1 134 496	1 072 604
Sum gjeld		3 980 023	4 205 443
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 639 444	4 075 853



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 199911

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 489 731
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØVHEIM EIENDOM AS
Forretningsadresse: Løvheim
3632 UVDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Sjuve
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 489 731
LØVHEIM EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		739 862	706 186
Sum inntekter		739 862	706 186
Kostnader			
Avskrivning	3	180 740	180 740
Annen driftskostnad		85 572	81 426
Sum kostnader		266 312	262 166
Driftsresultat		473 550	444 020
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		92 027	49 861
Annen finansinntekt		157 275	16 565
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	4	283 691	117 261
Sum finansinntekter		532 993	183 687
Annen finanskostnad		143 186	161 851
Sum finanskostnader		143 186	161 851
Netto finans		389 807	21 836
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	74 346	62 428
Ordinært resultat etter skattekostnad		789 011	403 428
Årsresultat		789 011	403 428
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	495 295	403 428
Overføringer annen egenkapital	6	293 716	
Sum overføringer og disponeringer		789 011	403 428



Organisasjonsnr: 987 489 731
LØVHEIM EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 10	3 142 272	3 323 012
Sum varige driftsmidler		3 142 272	3 323 012

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7	313 423	10 002
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		314 423	11 002

Sum anleggsmidler		3 456 695	3 334 014
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		37 859	35 965
Sum fordringer		37 859	35 965

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4	1 144 000	704 800
Sum investeringer		1 144 000	704 800

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		890	1 074
---	--	-----	-------

Sum omløpsmidler		1 182 749	741 839
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		4 639 444	4 075 853
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 8	356 000	356 000
Overkurs	6	9 705	9 705
Sum innskutt egenkapital		365 705	365 705

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	293 716	-495 295
Sum opptjent egenkapital		293 716	-495 295
Sum egenkapital		659 421	-129 590
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	24 273	36 329
Sum avsetninger for forpliktelser		24 273	36 329
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 10	2 821 254	3 096 510
Sum annen langsiktig gjeld		2 821 254	3 096 510
Sum langsiktig gjeld		2 845 527	3 132 839
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		242 446	242 733
Betalbar skatt	5	822	73 330
Skyldige offentlige avgifter		25 658	22 944
Annen kortsiktig gjeld	11	865 570	733 597
Sum kortsiktig gjeld		1 134 496	1 072 604
Sum gjeld		3 980 023	4 205 443
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 639 444	4 075 853



Organisasjonsnr: 987 489 731
LØVHEIM EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	200.00	356.00	71200.00
B-aksjer	800.00	356.00	284800.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Knut Morten Bjørnsrud	1000.00	100.00%	A-aksjer B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
7

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Nnet.no AS	100.00%	100.00%	30000.00	49175.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets
konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Løvheim Eiendom AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: Q13TD-HXUE2-V53VE-62YOB-UCV43-W6AHJ



Løvheim Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>739 862</u>	<u>706 186</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	3	180 740	180 740
Annen driftskostnad		<u>85 572</u>	<u>81 426</u>
Sum driftskostnader		<u>266 312</u>	<u>262 166</u>
Driftsresultat		<u>473 550</u>	<u>444 020</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer		92 027	49 861
Annen finansinntekt		157 275	16 565
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	4	283 691	117 261
Annen finanskostnad		<u>143 186</u>	<u>161 851</u>
Netto finansposter		<u>389 807</u>	<u>21 836</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>863 357</u>	<u>465 856</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>74 346</u>	<u>62 428</u>
Årsresultat		<u>789 011</u>	<u>403 428</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	293 716	0
Udekket tap	6	<u>495 295</u>	<u>403 428</u>
Sum disponert		<u>789 011</u>	<u>403 428</u>

Penneo Dokumentnøkkel: Q13TD-HXUE2-V53VE-62Y0B-UCV43-W6AHJ



Løvheim Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 10	<u>3 142 272</u>	<u>3 323 012</u>
Sum varige driftsmidler		<u>3 142 272</u>	<u>3 323 012</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	7	313 423	10 002
Investeringer i aksjer og andeler		<u>1 000</u>	<u>1 000</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>314 423</u>	<u>11 002</u>
Sum anleggsmidler		<u>3 456 695</u>	<u>3 334 014</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>37 859</u>	<u>35 965</u>
Sum fordringer		<u>37 859</u>	<u>35 965</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	4	<u>1 144 000</u>	<u>704 800</u>
Sum investeringer		<u>1 144 000</u>	<u>704 800</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>890</u>	<u>1 074</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 182 749</u>	<u>741 839</u>
Sum eiendeler		<u>4 639 444</u>	<u>4 075 853</u>

Penneo Dokumentnøkkel: Q13TD-HXUE2-V53VE-62YOB-UCV43-W6AHJ



Løvheim Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 8	356 000	356 000
Overkurs	6	9 705	9 705
Sum innskutt egenkapital		<u>365 705</u>	<u>365 705</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	<u>293 716</u>	<u>-495 295</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>293 716</u>	<u>-495 295</u>
Sum egenkapital		<u>659 421</u>	<u>-129 590</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	<u>24 273</u>	<u>36 329</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>24 273</u>	<u>36 329</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9, 10	<u>2 821 254</u>	<u>3 096 510</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 821 254</u>	<u>3 096 510</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		242 446	242 733
Betalbar skatt	5	822	73 330
Skyldige offentlige avgifter		25 658	22 944
Annen kortsiktig gjeld	11	<u>865 570</u>	<u>733 597</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 134 496</u>	<u>1 072 604</u>
Sum gjeld		<u>3 980 023</u>	<u>4 205 443</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 639 444</u>	<u>4 075 853</u>

31. desember 2021
Uvdal, 7. april 2022

Knut Morten Bjørnsrud
daglig leder, styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: Q13TD-HXUE2-V53VE-6ZY0B-UCV43-W6AHJ



Løvheim Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Note 2 - Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

**Løvheim Eiendom AS****Noter til regnskapet for 2021****Note 3 - Varige driftsmidler**

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	6 068 886	6 068 886
Anskaffelseskost 31.12.2021	6 068 886	6 068 886
Akk.avskrivning 31.12.2021	-2 926 614	-2 926 614
Balanseført pr. 31.12.2021	3 142 272	3 142 272
Årets avskrivninger	180 740	180 740
Økonomisk levetid	33 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 4 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Bokført verdi	Periodens resultatførte endringer
Markedsbaserte aksjer	1 144 000	283 691
Sum	1 144 000	283 691

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Betalbar skatt	86 402	73 330
Endring utsatt skatt	-12 056	-10 902
Årets totale skattekostnad	74 346	62 428
Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	863 357	465 856
Permanente forskjeller	0	96
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	840	1 496
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-28 000	-49 861
Resultatført konsernbidrag	-57 297	0
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-283 691	-117 261
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-157 275	-16 565
Endring i midlertidige forskjeller	54 802	49 555
Alminnelig inntekt	392 736	333 316
Ytet konsernbidrag	-389 001	0
Årets skattegrunnlag	3 735	333 316
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	822	73 330

**Løvheim Eiendom AS****Noter til regnskapet for 2021**

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl. goodwill	110 330	165 132
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	110 330	165 132
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	24 273	36 329

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap/ annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	356 000	9 705	-495 295	-129 590
Årsresultat	0	0	789 011	789 011
Egenkapital 31.12.	356 000	9 705	293 716	659 421

Note 7 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Anskaffelses- år	Kontor	Eier- andel	Resultat 2021	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Nnet.no AS	2016/2020	Nore og Uvdal	100,00 %	49 175	30 000	313 423

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	200	356	71 200
B-aksjer	800	356	284 800
Sum	1 000		356 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Knut Morten Bjørnsrud, styreleder	200	800	100 %	100 %

Note 9 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 424 616	1 699 872

Note 10 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 821 254	3 096 510

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2021	2020
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3 142 272	3 323 012



Løvheim Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 11 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld	-331 704	0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut Morten Bjørnsrud

Daglig leder

På vegne av: Løvheim Eiendom AS

Serienummer: 9578-5997-4-281560

IP: 185.102.xxx.xxx

2022-04-07 09:16:53 UTC



Knut Morten Bjørnsrud

Styreleder

På vegne av: Løvheim Eiendom AS

Serienummer: 9578-5997-4-281560

IP: 185.102.xxx.xxx

2022-04-07 09:16:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Q13TD-HXUE2-V53VE-6ZYOB-UCV43-W6AHJ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>