



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 763 089
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 14 AS
Forretningsadresse: Bogstadveien 6
0355 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Frimann-Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		647 850	591 500
Sum inntekter		647 850	591 500
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad		355 105	296 760
Sum kostnader		355 105	296 760
Driftsresultat		292 745	294 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			17
Sum finansinntekter			17
Annen rentekostnad	4	279 715	224 609
Sum finanskostnader		279 715	224 609
Netto finans		-279 715	-224 592
Ordinært resultat før skattekostnad	6	13 030	70 148
Skattekostnad på ordinært resultat	6	2 867	15 433
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 163	54 715
Årsresultat	2	10 163	54 715
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 163	54 715
Totalresultat		10 163	54 715
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	2	10 163	54 715
Overført fra annen egenkapital	2		
Sum overføringer og disponeringer		10 163	54 715



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	7 687 500	7 687 500
Sum varige driftsmidler	5	7 687 500	7 687 500
Sum anleggsmidler		7 687 500	7 687 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		40 950	
Andre kortsiktige fordringer		2 652	
Konsernfordringer	4	75 828	75 828
Sum fordringer		119 430	75 828
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 406	1 386
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 406	1 386
Sum omløpsmidler		132 836	77 214
SUM EIENDELER		7 820 336	7 764 714
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	97 584	97 584
Overkurs	2	1 989 916	1 989 916
Sum innskutt egenkapital		2 087 500	2 087 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	64 879	54 716
Sum opptjent egenkapital		64 879	54 716
Sum egenkapital	2	2 152 379	2 142 216
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	5 629 005	5 594 290
Sum annen langsiktig gjeld		5 629 005	5 594 290
Sum langsiktig gjeld		5 629 005	5 594 290
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 085	12 775
Betalbar skatt	6	2 867	15 433
Kortsiktig konserngjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		38 952	28 208
Sum gjeld		5 667 957	5 622 498
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 820 336	7 764 714



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 626536

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 763 089
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATA 14 AS
Forretningsadresse: Bogstadveien 6
0355 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Frimann-Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 763 089
STORGATA 14 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		647 850	591 500
Sum inntekter		647 850	591 500
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad		355 105	296 760
Sum kostnader		355 105	296 760
Driftsresultat		292 745	294 740
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			17
Sum finansinntekter			17
Annen rentekostnad	4	279 715	224 609
Sum finanskostnader		279 715	224 609
Netto finans		-279 715	-224 592
Ordinært resultat før skattekostnad	6	13 030	70 148
Skattekostnad på ordinært resultat	6	2 867	15 433
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 163	54 715
Årsresultat	2	10 163	54 715
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 163	54 715
Totalresultat		10 163	54 715
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	2	10 163	54 715
Overført fra annen egenkapital	2		
Sum overføringer og disponeringer		10 163	54 715



Organisasjonsnr: 922 763 089
STORGATA 14 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	7 687 500	7 687 500
Sum varige driftsmidler	5	7 687 500	7 687 500
Sum anleggsmidler		7 687 500	7 687 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		40 950	
Andre kortsiktige fordringer		2 652	
Konsernfordringer	4	75 828	75 828
Sum fordringer		119 430	75 828
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		13 406	1 386
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 406	1 386
Sum omløpsmidler		132 836	77 214
SUM EIENDELER		7 820 336	7 764 714
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	97 584	97 584
Overkurs	2	1 989 916	1 989 916
Sum innskutt egenkapital		2 087 500	2 087 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	64 879	54 716
Sum opptjent egenkapital		64 879	54 716
Sum egenkapital	2	2 152 379	2 142 216



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	5 629 005	5 594 290
Sum annen langsiktig gjeld		5 629 005	5 594 290
Sum langsiktig gjeld		5 629 005	5 594 290
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 085	12 775
Betalbar skatt	6	2 867	15 433
Kortsiktig konserngjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		38 952	28 208
Sum gjeld		5 667 957	5 622 498
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 820 336	7 764 714



Organisasjonsnr: 922 763 089
STORGATA 14 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Storgata 14 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 763 089



RESULTATREGNSKAP

STORGATA 14 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		647 850	591 500
Sum driftsinntekter		647 850	591 500
Annen driftskostnad		355 105	296 760
Sum driftskostnader		355 105	296 760
Driftsresultat		292 745	294 740
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	17
Annen rentekostnad	4	279 715	224 609
Resultat av finansposter		-279 715	-224 592
Ordinært resultat før skattekostnad	6	13 030	70 148
Skattekostnad på ordinært resultat	6	2 867	15 433
Ordinært resultat		10 163	54 715
Årsresultat	2	10 163	54 715
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	2	10 163	54 715
Sum overføringer		10 163	54 715



BALANSE

STORGATA 14 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	7 687 500	7 687 500
Sum varige driftsmidler	5	7 687 500	7 687 500
Sum anleggsmidler		7 687 500	7 687 500
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		40 950	0
Andre kortsiktige fordringer		2 652	0
Konsernfordringer	4	75 828	75 828
Sum fordringer		119 430	75 828
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 406	1 386
Sum omløpsmidler		132 836	77 214
Sum eiendeler		7 820 336	7 764 714



BALANSE

STORGATA 14 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 3	97 584	97 584
Overkurs	2	1 989 916	1 989 916
Sum innskutt egenkapital		2 087 500	2 087 500
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	2	64 879	54 716
Sum opptjent egenkapital		64 879	54 716
Sum egenkapital	2	2 152 379	2 142 216
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	4	5 629 005	5 594 290
Sum annen langsiktig gjeld		5 629 005	5 594 290
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		36 085	12 775
Betalbar skatt	6	2 867	15 433
Sum kortsiktig gjeld		38 952	28 208
Sum gjeld		5 667 957	5 622 498
Sum egenkapital og gjeld		7 820 336	7 764 714

Oslo, 30.06.2022
Styret i Storgata 14 AS

Morten Frimann-Dahl
styreleder

Marius Moland Rui
styremedlem

Christoffer Borg
styremedlem/daglig leder



Noter til regnskapet 2021

org.nr 922 763 089

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og årsverk

Storgata 14 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	97 584	1 989 916	54 716	2 142 216
Pr. 01.01.2021	97 584	1 989 916	54 716	2 142 216
Årets resultat			10 163	10 163
Pr. 31.12.2021	97 584	1 989 916	64 879	2 152 379



Noter til regnskapet 2021

org.nr 922 763 089

Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I STORGATA 14 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	975,8	97 584
Sum	100		97 584

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Boru Eiendom AS	100	100,0	100,0

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	75 828	75 828
Sum	75 828	75 828
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	5 629 005	5 594 290
Sum	5 629 005	5 594 290

Gjeld til morselskap renteberegnes med 5,0 % for 2021.

Note 5 Anleggsmidler

	Tomt og bygning
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	7 687 500
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	7 687 500
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2021	0
Årets ordinære avskrivninger	0
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2021	0
Bokført verdi 01.01.2021	7 687 500
Tilgang i året	0
Årets avskrivning og nedskrivning	0
Bokført verdi 31.12.2021	7 687 500

Økonomisk levetid

Ingen avskrivning

Anleggsmiddelet er et leilighetsbygg og avskrives ikk.



Noter til regnskapet 2021

org.nr 922 763 089

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 867	15 433
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	2 867	15 433
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	13 030	70 148
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	13 030	70 148
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 867	15 433
Sum betalbar skatt i balansen	2 867	15 433