



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 514 231
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGSVINGER INVEST AS
Forretningsadresse: Rauhellavegen 255
2210 GRANLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FOKUS REGNSKAP OG RÅDGIVNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2022 for 977514231

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		314 725	228 149
Annen driftsinntekt		175 857	184 503
Sum inntekter		490 582	412 653
Kostnader			
Varekostnad		20 919	16 123
Lønnskostnad	2	21 939	12 188
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	88 800	68 066
Annen driftskostnad	2	273 208	189 083
Sum kostnader		404 866	285 460
Driftsresultat		85 716	127 192
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 062	1 098
Sum finansinntekter		1 062	1 098
Annen rentekostnad		25 898	32 456
Sum finanskostnader		25 898	32 456
Netto finans		-24 836	-31 358
Ordinært resultat før skattekostnad		60 879	95 834
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		60 879	95 834
Årsresultat	5	60 879	95 834
Årsresultat etter minoritetsinteresser		60 879	95 834
Totalresultat		60 879	95 834
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		60 879	95 834



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		60 879	95 834



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	738 978	755 978
Maskiner og anlegg	3	162 400	234 200
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3, 6	901 378	990 178
Sum anleggsmidler		901 378	990 178
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		49 438	69 750
Andre kortsiktige fordringer		5 037	6 015
Sum fordringer		54 475	75 765
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		169 393	89 871
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		169 393	89 871
Sum omløpsmidler		223 868	165 636
SUM EIENDELER		1 125 246	1 155 814
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		504 488	565 367
Sum opptjent egenkapital		-504 488	-565 367
Sum egenkapital	5, 8	-4 488	-65 367
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	345 724	435 921
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	679 532	655 595
Sum annen langsiktig gjeld		1 025 256	1 091 516
Sum langsiktig gjeld		1 025 256	1 091 516
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 932	11 108
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		66 122	29 417
Annen kortsiktig gjeld	7	28 424	89 140
Sum kortsiktig gjeld		104 478	129 665
Sum gjeld		1 129 734	1 221 181
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 125 246	1 155 814
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 351009

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 514 231
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGSVINGER INVEST AS
Forretningsadresse: Rauhellavegen 255
2210 GRANLI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: FOKUS REGNSKAP OG RÅDGIVNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 514 231
KONGSVINGER INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		314 725	228 149
Annen driftsinntekt		175 857	184 503
Sum inntekter		490 582	412 653
Kostnader			
Varekostnad		20 919	16 123
Lønnskostnad	2	21 939	12 188
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	88 800	68 066
Annen driftskostnad	2	273 208	189 083
Sum kostnader		404 866	285 460
Driftsresultat		85 716	127 192
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 062	1 098
Sum finansinntekter		1 062	1 098
Annen rentekostnad		25 898	32 456
Sum finanskostnader		25 898	32 456
Netto finans		-24 836	-31 358
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	60 879	95 834
Ordinært resultat etter skattekostnad		60 879	95 834
Årsresultat	5	60 879	95 834
Årsresultat etter minoritetsinteresser		60 879	95 834
Totalresultat		60 879	95 834
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		60 879	95 834
Sum overføringer og disponeringer		60 879	95 834



Organisasjonsnr: 977 514 231
KONGSVINGER INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 738 978 755 978

Maskiner og anlegg 3 162 400 234 200

Skip og flytende

installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

Sum varige driftsmidler 3, 6 901 378 990 178

Sum anleggsmidler 901 378 990 178

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 49 438 69 750

Andre kortsiktige

fordringer 5 037 6 015

Sum fordringer 54 475 75 765

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 169 393 89 871

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 169 393 89 871

Sum omløpsmidler 223 868 165 636

SUM EIENDELER 1 125 246 1 155 814

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 500 000 500 000

Beholdning av egne aksjer 7

Sum innskutt egenkapital 500 000 500 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 504 488 565 367



Sum opptjent egenkapital		-504 488	-565 367
Sum egenkapital	5, 8	-4 488	-65 367
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	345 724	435 921
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	679 532	655 595
Sum annen langsiktig gjeld		1 025 256	1 091 516
Sum langsiktig gjeld		1 025 256	1 091 516
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 932	11 108
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		66 122	29 417
Annen kortsiktig gjeld	7	28 424	89 140
Sum kortsiktig gjeld		104 478	129 665
Sum gjeld		1 129 734	1 221 181
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 125 246	1 155 814
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 977 514 231
KONGSVINGER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Kongsvinger Invest AS
Org.nr 977 514 231

ÅRSREGNSKAP 2022

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av :

Fokus Regnskap og Rådgivning AS
Autorisert Regnskapsførerselskap
Fjellgata 4
2212 Kongsvinger
Org.nr. 996 161 684



Resultatregnskap			
Kongsvinger Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		314 725	228 149
Annen driftsinntekt		175 857	184 503
Sum driftsinntekter		490 582	412 653
Varekostnad		20 919	16 123
Lønnskostnad	2	21 939	12 188
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	88 800	68 066
Annen driftskostnad	2	273 208	189 083
Sum driftskostnader		404 866	285 460
Driftsresultat		85 716	127 192
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 062	1 098
Annen rentekostnad		25 898	32 456
Resultat av finansposter		-24 836	-31 358
Resultat før skattekostnad		60 879	95 834
Resultat		60 879	95 834
Årsresultat	5	60 879	95 834
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		60 879	95 834
Sum overføringer		60 879	95 834

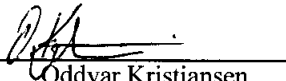


Balanse			
Kongsvinger Invest AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	738 978	755 978
Maskiner og anlegg	3	162 400	234 200
Sum varige driftsmidler	3, 6	901 378	990 178
Sum anleggsmidler		901 378	990 178
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		49 438	69 750
Andre kortsiktige fordringer		5 037	6 015
Sum fordringer		54 475	75 765
Bankinnskudd, kontanter o.l.		169 393	89 871
Sum omløpsmidler		223 868	165 636
Sum eiendeler		1 125 246	1 155 814
Kongsvinger Invest AS		Side 3	



Balanse			
Kongsvinger Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-504 488	-565 367
Sum opptjent egenkapital		-504 488	-565 367
Sum egenkapital	5, 8	-4 488	-65 367
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	345 724	435 921
Øvrig langsiktig gjeld	7, 8	679 532	655 595
Sum annen langsiktig gjeld		1 025 256	1 091 516
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 932	11 108
Skyldig offentlige avgifter		66 122	29 417
Annen kortsiktig gjeld	7	28 424	89 140
Sum kortsiktig gjeld		104 478	129 665
Sum gjeld		1 129 734	1 221 181
Sum egenkapital og gjeld		1 125 246	1 155 814

Granli, 30.03.2023
Styret i Kongsvinger Invest AS


Oddvar Kristiansen
styreleder/daglig leder

Kongsvinger Invest AS Side 4



Kongsvinger Invest AS Noter til regnskapet for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Org.nr.977 514 231



Note 2 Lønnskostnad

Kongsvinger Invest AS har hatt en lønnskostnad på kr21 939 i 2022. Antall årsverk: 0

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 014 678	423 207	1 437 885
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 014 678	423 207	1 437 885
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	275 700	260 807	536 507
= Bokført verdi 31.12.22	738 978	162 400	901 378
Årets ordinære avskrivninger	17 000	71 800	88 800
Økonomisk levetid	50 år	5-10 år	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	60 879	95 834
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	29 003	-2 732
Anvendelse av fremførbart underskudd	-89 883	-93 103
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	79 235	108 238	29 003
Sum	79 235	108 238	29 003
Akkumulert fremførbart underskudd	-690 619	-780 501	-89 883
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	611 384	672 263	60 879
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	500 000	0	-565 367	-65 367
Årets resultat			60 879	60 879
Pr 31.12.2022	500 000	0	-504 488	-4 488

Note 6 Langsiktig gjeld og pantestillelser

Selskapet har gjeld til kredittinstitusjoner på kr 345 724.

Selskapets eiendom med tilhørende tomt, samt driftsmidler er stillet som pant for selskapets langsiktige gjeld.

Gjeld som forfaller etter mer enn 5 år etter regnskapets slutt utgjør kr 0.

Org.nr.977 514 231



Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kongsvinger Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	250	2 000,0	500 000
Sum	250		500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Oddvar Kristiansen	250	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Oddvar Kristiansen	styreleder/daglig leder	250
Totalt antall aksjer		250

Aksjonæren har ytet selskapet et lån på kr 679 532.

Note 8 Fortsatt drift

Styret er av den oppfatning av at fortsatt drift prinsippet er oppfylt. Selskapet fikk et overskudd i 2022 på kr 60 879. Selskapet har i 2022 har hatt noe entreprenør aktivitet. Selskapet har også i 2022 hatt noe utleie av driftsmidler. Styret mener at avlagt regnskap gir ett rettmessig bilde av selskapets stilling og resultat i 2022.

Eieren har ytet selskapet er lån, slik at leverandørgjeld blir betalt. Store deler av aksjekapitalen er tapt, men det er store merverdier i selskapets driftsmidler.