



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 055 835
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANNERGATA 24 NÆRINGSSEKSJON AS
Forretningsadresse: Vardeveien 64B
1182 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Gunnar Nappen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		459 802	442 090
Sum inntekter		459 802	442 090
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	18 394	18 394
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	312 449	262 429
Sum kostnader		330 843	280 823
Driftsresultat		128 959	161 266
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 729	11 408
Sum finansinntekter		11 729	11 408
Annen rentekostnad		44 863	46 019
Sum finanskostnader		44 863	46 019
Netto finans		-33 134	-34 611
Ordinært resultat før skattekostnad		95 825	126 655
Skattekostnad på resultat		21 138	27 900
Ordinært resultat etter skattekostnad		74 687	98 755
Årsresultat	3	74 687	98 755
Årsresultat etter minoritetsinteresser		74 687	98 755
Totalresultat		74 687	98 755
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		57 793	
Udekket tap		16 894	98 755
Sum overføringer og disponeringer		74 687	98 755



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		14 866	18 002
Sum immaterielle eiendeler		14 866	18 002
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 535 488	3 553 882
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	3 535 488	3 553 882
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	5 080 983	5 080 983
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle anleggsmidler		5 080 983	5 080 983
Sum anleggsmidler		8 631 337	8 652 867
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		100 989	944
Sum fordringer		100 989	944
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		55 756	870 995
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 756	870 995
Sum omløpsmidler		156 745	871 939
SUM EIENDELER		8 788 082	9 524 806



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	3 563 000	3 563 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		2 064 381	2 064 381
Sum innskutt egenkapital		5 627 381	5 627 381
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		879 853	896 747
Sum opptjent egenkapital		-879 853	-896 747
Sum egenkapital	3	4 747 528	4 730 634
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		437 292	473 378
Langsiktig konserngjeld	6	3 467 179	4 255 279
Sum annen langsiktig gjeld		3 904 471	4 728 657
Sum langsiktig gjeld		3 904 471	4 728 657
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 967	16 926
Betalbar skatt		1 702	24 327
Skyldig offentlige avgifter		5 334	6 216
Kortsiktig konserngjeld		74 093	
Annen kortsiktig gjeld		51 988	18 046
Sum kortsiktig gjeld		136 084	65 515
Sum gjeld		4 040 555	4 794 172
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 788 082	9 524 806



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 348680

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 055 835
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANNEGATA 24 NÆRINGSSEKSJON AS
Forretningsadresse: Vardeveien 64B
1182 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Gunnar Nappen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 055 835
SANNERGATA 24 NÆRINGSSEKSJON AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		459 802	442 090
Sum inntekter		459 802	442 090
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	18 394	18 394
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	312 449	262 429
Sum kostnader		330 843	280 823
Driftsresultat		128 959	161 266
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 729	11 408
Sum finansinntekter		11 729	11 408
Annen rentekostnad		44 863	46 019
Sum finanskostnader		44 863	46 019
Netto finans		-33 134	-34 611
Ordinært resultat før skattekostnad		95 825	126 655
Skattekostnad på resultat		21 138	27 900
Ordinært resultat etter skattekostnad		74 687	98 755
Årsresultat	3	74 687	98 755
Årsresultat etter minoritetsinteresser		74 687	98 755
Totalresultat		74 687	98 755
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		57 793	
Udekket tap		16 894	98 755
Sum overføringer og disponeringer		74 687	98 755



Organisasjonsnr: 991 055 835
SANNERGATA 24 NÆRINGSSEKSJON AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		14 866	18 002
Sum immaterielle eiendeler		14 866	18 002
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	3 535 488	3 553 882
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	3 535 488	3 553 882
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	5 080 983	5 080 983
Investering i annet			
foretak i samme konsern	4		
Sum finansielle			
anleggsmidler		5 080 983	5 080 983
Sum anleggsmidler		8 631 337	8 652 867
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige			
fordringer		100 989	944
Sum fordringer		100 989	944
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		55 756	870 995
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		55 756	870 995
Sum omløpsmidler		156 745	871 939
SUM EIENDELER		8 788 082	9 524 806

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	3 563 000	3 563 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		2 064 381	2 064 381
Sum innskutt egenkapital		5 627 381	5 627 381
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		879 853	896 747
Sum opptjent egenkapital		-879 853	-896 747
Sum egenkapital	3	4 747 528	4 730 634
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		437 292	473 378
Langsiktig konserngjeld	6	3 467 179	4 255 279
Sum annen langsiktig gjeld		3 904 471	4 728 657
Sum langsiktig gjeld		3 904 471	4 728 657
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 967	16 926
Betalbar skatt		1 702	24 327
Skyldig offentlige avgifter		5 334	6 216
Kortsiktig konserngjeld		74 093	
Annen kortsiktig gjeld		51 988	18 046
Sum kortsiktig gjeld		136 084	65 515
Sum gjeld		4 040 555	4 794 172
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 788 082	9 524 806



Organisasjonsnr: 991 055 835
SANNERGATA 24 NÆRINGSSEKSJON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

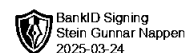
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Sannerergata 24 Næringsseksjon AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 055 835



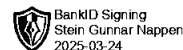
Resultatregnskap			
Sannergata 24 Næringsseksjon AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		459 802	442 090
Sum driftsinntekter		459 802	442 090
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	18 394	18 394
Annen driftskostnad	2	312 449	262 429
Sum driftskostnader		330 843	280 823
Driftsresultat		128 959	161 266
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 729	11 408
Annen rentekostnad		44 863	46 019
Resultat av finansposter		-33 134	-34 611
Resultat før skattekostnad		95 825	126 655
Skattekostnad på resultat		21 138	27 900
Resultat		74 687	98 755
Årsresultat	3	74 687	98 755
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		57 793	0
Overført til udekket tap		-16 894	-98 755
Sum overføringer		74 687	98 755
Sannergata 24 Næringsseksjon AS		Side 2	



Balanse			
Sannergata 24 Næringsseksjon AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel		14 866	18 002
Sum immaterielle eiendeler		14 866	18 002
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 535 488	3 553 882
Sum varige driftsmidler	1	3 535 488	3 553 882
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	5 080 983	5 080 983
Sum finansielle anleggsmidler		5 080 983	5 080 983
Sum anleggsmidler		8 631 337	8 652 867
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		100 989	944
Sum fordringer		100 989	944
Bankinnskudd, kontanter o.l.		55 756	870 995
Sum omløpsmidler		156 745	871 939
Sum eiendeler		8 788 082	9 524 806
Sannergata 24 Næringsseksjon AS			Side 3



Balanse			
Sannergata 24 Næringsseksjon AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	3 563 000	3 563 000
Annen innskutt egenkapital		2 064 381	2 064 381
Sum innskutt egenkapital		5 627 381	5 627 381
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-879 853	-896 747
Sum opptjent egenkapital		-879 853	-896 747
Sum egenkapital	3	4 747 528	4 730 634
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		437 292	473 378
Langsiktig konserngjeld	6	3 467 179	4 255 279
Sum annen langsiktig gjeld		3 904 471	4 728 657
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 967	16 926
Betalbar skatt		1 702	24 327
Skyldig offentlige avgifter		5 334	6 216
Konserngjeld		74 093	0
Annen kortsiktig gjeld		51 988	18 046
Sum kortsiktig gjeld		136 084	65 515
Sum gjeld		4 040 555	4 794 172
Sum egenkapital og gjeld		8 788 082	9 524 806
Styret i Sannergata 24 Næringsseksjon AS			
<hr/> Stein Gunnar Nappen Styreleder/daglig leder			
Sannergata 24 Næringsseksjon AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Note 1 Anleggsnote

	Bygning og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	4 466 281	4 466 281
Anskaffelseskost 31.12.2024	4 466 281	4 466 281
Akk. avskrivinger 31.12.2024	930 793	930 793
Bokført verdi per 31.12.2024	3 535 488	3 535 488
Årets avskrivinger	18 394	18 394
Økonomisk levetid	10 - 67 år	

Note 2 Lønnskostnader

Sannergata 24 Næringsseksjon AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	3 563 000	2 064 381	-896 747	4 730 634
Pr 01.01.2024	3 563 000	2 064 381	-896 747	4 730 634
Årets resultat			74 687	74 687
Konsernbidrag avgitt			-57 793	-57 793
Pr 31.12.2024	3 563 000	2 064 381	-879 853	4 747 528

Note 4 Datterselskap

Sannergata 24 Næringsseksjon AS eier 100% av aksjene i Ullevålsveien 82 A AS. Ullevålsveien 82 A AS har forretningskontor i Oslo. Årsresultatet for 2024 var på kr. 190 047. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2024 kr. 747 985.



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sannergata 24 Næringsseksjon AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 090	700,0	3 563 000
Sum	5 090		3 563 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
RASJONELL LOGISTIKK AS	5 090	100,0	100,0

Note 6 Langsiktig konserngjeld.

Selskapet har ett lån til morselskapet Rasjonell Logistikk AS på kr 2 617 583 og lån til datterselskapet Ullevålsveien 82 A AS på kr 849 596 pr 31.12.2024. Lånene renteberegnes ikke.