



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 027 357
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRYDENLUNDSGT 4 AS
Forretningsadresse: Frydenlundgata 4
8516 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Green Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 299 513	1 297 626
Sum inntekter		1 299 513	1 297 626
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	107 000	109 436
Annen driftskostnad	1	189 070	210 772
Sum kostnader		296 070	320 208
Driftsresultat		1 003 444	977 419
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		60 400	86 906
Annen renteinntekt		97	264
Sum finansinntekter		60 497	87 170
Annen rentekostnad		74 748	86 668
Sum finanskostnader		74 748	86 668
Netto finans		-14 252	501
Ordinært resultat før skattekostnad		989 192	977 920
Skattekostnad på ordinært resultat	2	217 619	215 115
Ordinært resultat etter skattekostnad		771 573	762 805
Årsresultat	5	771 573	762 805
Årsresultat etter minoritetsinteresser		771 573	762 805
Totalresultat		771 573	762 805
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Konsernbidrag		702 000	624 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital		69 573	
Overført fra annen egenkapital			-861 195
Sum overføringer og disponeringer		771 573	762 805



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 670 000	1 777 000
Sum varige driftsmidler	3	1 670 000	1 777 000
Sum anleggsmidler		1 670 000	1 777 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		16 173	41 201
Konsernfordringer	6	1 667 000	2 546 600
Sum fordringer		1 683 173	2 587 801
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		252 677	205 933
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		252 677	205 933
Sum omløpsmidler		1 935 850	2 793 734
SUM EIENDELER		3 605 850	4 570 734
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		615 456	545 884



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		615 456	545 884
Sum egenkapital	5	715 456	645 884
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	9 135	12 564
Sum avsetninger for forpliktelser		9 135	12 564
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 826 751	2 022 474
Sum annen langsiktig gjeld		1 826 751	2 022 474
Sum langsiktig gjeld		1 835 886	2 035 038
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 818	7 881
Betalbar skatt	2	23 048	41 666
Skyldig offentlige avgifter		15 913	22 436
Utbytte			1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	1 008 729	817 829
Sum kortsiktig gjeld	6	1 054 508	1 889 813
Sum gjeld		2 890 394	3 924 851
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 605 850	4 570 734
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser		1 826 751	2 022 474



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 361029

Enheten

Organisasjonsnummer: 982 027 357
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRYDENLUNDSGT 4 AS
Forretningsadresse: Frydenlundgata 4
8516 NARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Green Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 027 357
FRYDENLUNDSGT 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 299 513	1 297 626
Sum inntekter		1 299 513	1 297 626
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	107 000	109 436
Annen driftskostnad	1	189 070	210 772
Sum kostnader		296 070	320 208
Driftsresultat		1 003 444	977 419
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		60 400	86 906
Annen renteinntekt		97	264
Sum finansinntekter		60 497	87 170
Annen rentekostnad		74 748	86 668
Sum finanskostnader		74 748	86 668
Netto finans		-14 252	501
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	217 619	215 115
Ordinært resultat etter skattekostnad		771 573	762 805
Årsresultat	5	771 573	762 805
Årsresultat etter minoritetsinteresser		771 573	762 805
Totalresultat		771 573	762 805
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 000 000
Konsernbidrag		702 000	624 000
Avsatt til annen egenkapital		69 573	
Overført fra annen egenkapital			-861 195



Sum overføringer og
disponeringer

771 573

762 805



Organisasjonsnr: 982 027 357
FRYDENLUNDSGT 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

Sum varige driftsmidler	3	1 670 000	1 777 000
-------------------------	---	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		1 670 000	1 777 000
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

Sum fordringer	6	1 683 173	2 587 801
----------------	---	-----------	-----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		252 677	205 933
--	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		1 935 850	2 793 734
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		3 605 850	4 570 734
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Sum innskutt egenkapital	4	100 000	100 000
--------------------------	---	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital		615 456	545 884
--------------------------	--	---------	---------

Sum egenkapital	5	715 456	645 884
-----------------	---	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2	9 135	12 564
--------------	---	-------	--------



Sum avsetninger for forpliktelser	9 135	12 564
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 826 751	2 022 474
Sum annen langsiktig gjeld	1 826 751	2 022 474
Sum langsiktig gjeld	1 835 886	2 035 038
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	6 818	7 881
Betalbar skatt	23 048	41 666
Skyldig offentlige avgifter	15 913	22 436
Utbytte		1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	1 008 729	817 829
Sum kortsiktig gjeld	1 054 508	1 889 813
Sum gjeld	2 890 394	3 924 851
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 605 850	4 570 734
POSTER UTENOM BALANSEN		
Pantstillelser	1 826 751	2 022 474



Organisasjonsnr: 982 027 357
FRYDENLUNDSGT 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Narvik Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	0	0	0



Årsregnskap 2020
Frydenlundsgt 4 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 982 027 357



RESULTATREGNSKAP

FRYDENLUNDSGT 4 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		1 299 513	1 297 626
Sum driftsinntekter		1 299 513	1 297 626
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	107 000	109 436
Annen driftskostnad	1	189 070	210 772
Sum driftskostnader		296 070	320 208
Driftsresultat		1 003 444	977 419
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		60 400	86 906
Annen renteinntekt		97	264
Annen rentekostnad		74 748	86 668
Resultat av finansposter		-14 252	501
Ordinært resultat før skattekostnad		989 192	977 920
Skattekostnad på ordinært resultat	2	217 619	215 115
Ordinært resultat		771 573	762 805
Årsresultat	5	771 573	762 805
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		0	1 000 000
Avsatt konsernbidrag		702 000	624 000
Avsatt til annen egenkapital		69 573	0
Overført fra annen egenkapital		0	861 195
Sum overføringer		771 573	762 805



BALANSE

FRYDENLUNDSGT 4 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 670 000	1 777 000
Sum varige driftsmidler	3	1 670 000	1 777 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 670 000	1 777 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		16 173	41 201
Konsernfordringer	6	1 667 000	2 546 600
Sum fordringer		1 683 173	2 587 801
Bankinnskudd, kontanter o.l.		252 677	205 933
Sum omløpsmidler		1 935 850	2 793 734
Sum eiendeler		3 605 850	4 570 734

**BALANSE**

FRYDENLUNDSGT 4 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		615 456	545 884
Sum opptjent egenkapital		615 456	545 884
Sum egenkapital	5	715 456	645 884
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	2	9 135	12 564
Sum avsetning for forpliktelser		9 135	12 564
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 826 751	2 022 474
Sum annen langsiktig gjeld		1 826 751	2 022 474
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 818	7 881
Betalbar skatt	2	23 048	41 666
Skyldig offentlige avgifter		15 913	22 436
Utbytte		0	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld	6	1 008 729	817 829
Sum kortsiktig gjeld	6	1 054 508	1 889 813
Sum gjeld		2 890 394	3 924 851
Sum egenkapital og gjeld		3 605 850	4 570 734
Pantstillelser		1 826 751	2 022 474

Narvik, 24.05.2021
Styret i Frydenlundsgt 4 AS


Geir Flåten
styreleder


Vidar Green Pedersen
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Sum	Daglig leder	Styret
		0	0

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	221 048	217 666
Endring i utsatt skatt	-3 429	-2 551
Skattekostnad ordinært resultat	217 619	215 115
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	989 192	977 920
Permanente forskjeller	-17	-128



Endring i midlertidige forskjeller	15 588	11 597
Avgitt konsernbidrag	-900 000	-800 000
Skattepliktig inntekt	104 763	189 389
Betalt skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	221 048	217 666
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-198 000	-176 000
Sum betalbar skatt i balansen	23 048	41 666

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	41 521	57 109	15 588
Sum	41 521	57 109	15 588
Grunnlag for utsatt skatt	41 521	57 109	15 588
Utsatt skatt (22 %)	9 135	12 564	3 429

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløstørelse, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	3 426 406	299 575	3 725 981
Anskaffelseskost 31.12.20	3 426 406	299 575	3 725 981
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 756 406	299 575	2 055 981
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	1 756 406	299 575	2 055 981
Bokført verdi 31.12.20	1 670 000	0	1 670 000
Årets ordinære avskrivninger	107 000		107 000
Økonomisk levetid	32 år	10 år	

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FRYDENLUNDSGT 4 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Narvik Holding AS	100	100,0	100,0



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	0	0	545 884	645 884
Pr 01.01.2020	100 000	0	0	545 884	645 884
Årets resultat				771 573	771 573
Konsernbidrag avgitt				-702 000	-702 000
Pr 31.12.2020	100 000	0	0	615 456	715 456

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 667 000	2 546 600
Sum	1 667 000	2 546 600
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	900 000	800 000
Sum	900 000	800 000