



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 975 458
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIE EIENDOM & UTLEIE AS
Forretningsadresse: Romsdalsgata 20
6415 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Reinsbakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	38 583
Sum inntekter		0	38 583
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 380	40 784
Sum kostnader		10 380	40 784
Driftsresultat		-10 380	-2 201
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 380	-2 201
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 380	-2 201
Årsresultat		-10 380	-2 201
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 380	-2 202
Sum overføringer og disponeringer		-10 380	-2 202



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	7 500
Sum fordringer		0	7 500
Sum omløpsmidler		0	7 500
SUM EIENDELER		0	7 500
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		58 679	42 729
Sum opptjent egenkapital		-58 679	-42 729
Sum egenkapital		-28 679	-18 299
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		25 000	25 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum annen langsiktig gjeld		25 000	25 000
Sum langsiktig gjeld		25 000	25 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig		5	-5
Leverandørgjeld		794	794
Annen kortsiktig gjeld		2 880	0
Sum kortsiktig gjeld		3 679	789
Sum gjeld		28 679	25 789
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	7 490
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 682604

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 975 458
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIE EIENDOM & UTLEIE AS
Forretningsadresse: Romsdalsgata 20
6415 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Reinsbakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 924 975 458
EIE EIENDOM & UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	38 583
Sum inntekter		0	38 583
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 380	40 784
Sum kostnader		10 380	40 784
Driftsresultat		-10 380	-2 201
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 380	-2 201
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 380	-2 201
Årsresultat		-10 380	-2 201
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-10 380	-2 202
Sum overføringer og disponeringer		-10 380	-2 202



Organisasjonsnr: 924 975 458
EIE EIENDOM & UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler
Varer

Fordringer			
Kundefordringer		0	7 500
Sum fordringer		0	7 500

Sum omløpsmidler		0	7 500
------------------	--	---	-------

SUM EIENDELER		0	7 500
----------------------	--	----------	--------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital			
(selskapskapital)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap		58 679	42 729
Sum opptjent egenkapital		-58 679	-42 729

Sum egenkapital		-28 679	-18 299
-----------------	--	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner		25 000	25 000
Sum annen langsiktig gjeld		25 000	25 000

Sum langsiktig gjeld		25 000	25 000
----------------------	--	--------	--------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner,

kortsiktig		5	-5
------------	--	---	----

Leverandørgjeld		794	794
-----------------	--	-----	-----

Annen kortsiktig gjeld		2 880	0
------------------------	--	-------	---



Sum kortsiktig gjeld	3 679	789
Sum gjeld	28 679	25 789
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	0	7 490
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 924 975 458
EIE EIENDOM & UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak.

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Det redegjøres for tiltak som er satt i verk og hvilke tiltak som planlegges for å sikre fortsatt drift fremover. Det kan også medføre at foretaket kommer i brudd med lånevilkår fra lånegiver som igjen kan gi lånegiver rett til å kreve lånet innfridd i sin helhet, samt sikkerhet/ garanti som er stilt overført i sin helhet. Virkningen av disse og andre faktorer kan utgjøre usikkerhet i forhold til fortsatt drift, usikkerhet er stor på mellomlang sikt (2024) og situasjonen vi er i nå anbefaler vi å utvide kort tidshorisonten til Q4, 2023. Q3 og Q4 jobbes det med løsning som kan slette gjeld og opprettholde positiv egenkapital innen slutten av 4 2023. Årsregnskapet avlegges under forutsetning om fortsatt drift ut 2023.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

