



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 815 538
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØMRA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Roar Tømte
Johan Nygaardsvolds veg 12
2414 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Tømte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 822 627	519 300
Sum inntekter		2 822 627	519 300
Kostnader			
Annen driftskostnad		255 876	180 432
Sum kostnader		255 876	180 432
Driftsresultat		2 566 751	338 868
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 745	1 820
Annen finansinntekt		2 906	2 489
Sum finansinntekter		29 651	4 309
Annen rentekostnad		21 724	87 375
Sum finanskostnader		21 724	87 375
Netto finans		7 927	-83 066
Resultat før skattekostnad	1	2 574 679	255 802
Skattekostnad på resultat	1	573 352	63 905
Årsresultat	2	2 001 327	191 897
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 001 327	191 897
Totalresultat		2 001 327	191 897
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 001 327	191 897
Sum overføringer og disponeringer		2 001 327	191 897



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		2 258 690
Sum varige driftsmidler	4		2 258 690
Sum anleggsmidler		0	2 258 690
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		36 900	60 000
Andre kortsiktige fordringer	5	3 000 915	1 296
Sum fordringer		3 037 815	61 296
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		642 580	123 388
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		642 580	123 388
Sum omløpsmidler		3 680 396	184 684
SUM EIENDELER		3 680 396	2 443 374
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	188 000	188 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		541 785	541 785
Sum innskutt egenkapital		729 785	729 785



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 370 081	368 754
Sum opptjent egenkapital		2 370 081	368 754
Sum egenkapital	2	3 099 866	1 098 539
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		1 247 891
Sum annen langsiktig gjeld			1 247 891
Sum langsiktig gjeld		0	1 247 891
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 178	8 458
Betalbar skatt	1	573 352	63 905
Annen kortsiktig gjeld			24 581
Sum kortsiktig gjeld		580 530	96 944
Sum gjeld		580 530	1 344 835
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 680 396	2 443 374
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 401705

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 815 538
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØMRA EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Roar Tømte
Johan Nygaardsvolds veg 12
2414 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Tømte
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 815 538
TØMRA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 822 627	519 300
Sum inntekter		2 822 627	519 300
Kostnader			
Annen driftskostnad		255 876	180 432
Sum kostnader		255 876	180 432
Driftsresultat		2 566 751	338 868
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26 745	1 820
Annen finansinntekt		2 906	2 489
Sum finansinntekter		29 651	4 309
Annen rentekostnad		21 724	87 375
Sum finanskostnader		21 724	87 375
Netto finans		7 927	-83 066
Resultat før skattekostnad	1	2 574 679	255 802
Skattekostnad på resultat	1	573 352	63 905
Årsresultat	2	2 001 327	191 897
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 001 327	191 897
Totalresultat		2 001 327	191 897
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 001 327	191 897
Sum overføringer og disponeringer		2 001 327	191 897



Organisasjonsnr: 918 815 538
TØMRA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		2 258 690
Sum varige driftsmidler	4		2 258 690

Sum anleggsmidler		0	2 258 690
-------------------	--	---	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		36 900	60 000
Andre kortsiktige fordringer	5	3 000 915	1 296
Sum fordringer		3 037 815	61 296

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		642 580	123 388
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		642 580	123 388

Sum omløpsmidler		3 680 396	184 684
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		3 680 396	2 443 374
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	188 000	188 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		541 785	541 785
Sum innskutt egenkapital		729 785	729 785

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 370 081	368 754
Sum opptjent egenkapital		2 370 081	368 754

Sum egenkapital	2	3 099 866	1 098 539
-----------------	---	-----------	-----------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4	1 247 891
Sum annen langsiktig gjeld		1 247 891
Sum langsiktig gjeld	0	1 247 891
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 178	8 458
Betalbar skatt	1 573 352	63 905
Annen kortsiktig gjeld		24 581
Sum kortsiktig gjeld	580 530	96 944
Sum gjeld	580 530	1 344 835
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 680 396	2 443 374
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	4	
Pantstillelser	4	



Organisasjonsnr: 918 815 538
TØMRA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

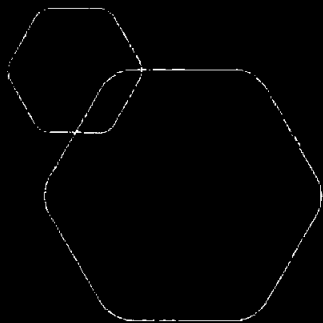
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Tømra Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 815 538



RESULTATREGNSKAP

TØMRA EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 822 627	519 300
Sum driftsinntekter		2 822 627	519 300
Annen driftskostnad		255 876	180 432
Sum driftskostnader		255 876	180 432
Driftsresultat		2 566 751	338 868
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		26 745	1 820
Annen finansinntekt		2 906	2 489
Annen rentekostnad		21 724	87 375
Resultat av finansposter		7 927	-83 066
Resultat før skattekostnad	1	2 574 679	255 802
Skattekostnad på resultat	1	573 352	63 905
Årsresultat	2	2 001 327	191 897
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		2 001 327	191 897
Sum overføringer		2 001 327	191 897



BALANSE

TØMRA EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	0	2 258 690
Sum varige driftsmidler	4	0	2 258 690
Sum anleggsmidler		0	2 258 690
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		36 900	60 000
Andre kortsiktige fordringer	5	3 000 915	1 296
Sum fordringer		3 037 815	61 296
Bankinnskudd, kontanter o.l.		642 580	123 388
Sum omløpsmidler		3 680 396	184 684
Sum eiendeler		3 680 396	2 443 374

TØMRA EIENDOM AS

SIDE 3



BALANSE

TØMRA EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	188 000	188 000
Overkurs		541 785	541 785
Sum innskutt egenkapital		729 785	729 785
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 370 081	368 754
Sum opptjent egenkapital		2 370 081	368 754
Sum egenkapital	2	3 099 866	1 098 539
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	1 247 891
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 247 891
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 178	8 458
Betalbar skatt	1	573 352	63 905
Annen kortsiktig gjeld		0	24 581
Sum kortsiktig gjeld		580 530	96 944
Sum gjeld		580 530	1 344 835
Sum egenkapital og gjeld		3 680 396	2 443 374

Elverum, 27.04.2025
Styret i Tømra Eiendom AS

Roar Tømte
styreleder/daglig leder

Stig Rasch
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNEKTER

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	573 352	63 905
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	573 352	63 905
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 574 679	255 802
Permanente forskjeller	951	-134
Endring i midlertidige forskjeller	30 515	34 808
Skattepliktig inntekt	2 606 145	290 476
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	573 352	63 905
Sum betalbar skatt i balansen	573 352	63 905

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Fordringer	-95 000	-64 485	30 515
Sum	-95 000	-64 485	30 515
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	95 000	64 485	-30 515
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	188 000	541 785	0	368 754	1 098 539
Årets resultat				2 001 327	2 001 327
Pr 31.12.2024	188 000	541 785	0	2 370 081	3 099 866

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	2258 690	2 258 690
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	-2 258 690	-2 258 690
Anskaffelseskost 31.12.2024	0	0
Bokført verdi 31.12.2024	0	0



Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	1 247 891
Sum	0	1 247 891
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	0	2 258 690
Sum	0	2 258 690

Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Lån fra selskap til personlig aksjonær:

- Stig Rasch har lånt kr 1.501.296

- Roar Tømte har lånt kr 1.499.619

Dette skal motregnes framtidig utbytte.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TØMRA EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	188	1 000,0	188 000
Sum	188		188 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Roar Tømte	94	50,0	50,0
Stig Rasch	94	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	188	100,0	100,0



Ecit Elverum AS
Elvarheimgt. 10 B
2408 ELVERUM

FULLSTENDIGHETSERKLÆRING/LEDELSESERKLÆRING

Bekreftelse til årsregnskapet i TØMRA EIENDOM AS:

Vi bekrefter herved etter beste evne og overbevisning at: Selskapets bokførte driftsinntekter er fullstendige og uttrykker virkelig verdi av de varer og tjenester virksomheten har levert til utenforstående i løpet av 2024. Bokførte driftskostnader tilhører selskapet og uttrykker verdien av forbrukte varer og tjenester mottatt fra utenforstående i løpet av 2024. Selskapet har hjemmel til alle eiendeler i balansen, det er ingen pantsettelser av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av note i årsregnskapet. Vi kjenner ikke til gjeld utover hva som er medtatt i balansen. Vi kjenner heller ikke til garantiforpliktelser, sikkerhetsstillelser, erstatningssøksmål eller pågående prosesser og lignende utover hva som fremgår av årsoppgjøret. Det har ikke skjedd viktige hendelser – eksempelvis oppsigelse av lån, kontraktsinngåelse, rettsvister med mulig økonomisk ansvar, leieavtaler av betydning, vesentlige valuta- eller prisendringer, betydelige tap på fordringer etc. – etter 31.12.2024. Vi erkjenner vårt ansvar for regnskaps- og internkontrollrutiner som er utformet for å forhindre og avdekke misligheter og feil. Vi bekrefter at det er gitt tilstrekkelige opplysninger i årsregnskapet om eventuelle transaksjoner med nærstående parter.

Vi har gjennomgått det offisielle regnskapet som Elverum Regnskap AS har bistått oss med å sette opp, og kjenner ikke til forhold som burde vært medtatt eller fremstilt på annen måte.

Ledelsen er ikke kjent med at det foreligger forhold eller situasjoner som ikke fremgår av årsregnskapet/årsberetningen som kan vurderes å true selskapets fortsatte drift eller eksistens.

Med hilsen
TØMRA EIENDOM AS
Roar Tømte
Daglig leder



Årsregnskap 2024

Tømra Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 815 538



RESULTATREGNSKAP

TØMRA EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		2 822 627	519 300
Sum driftsinntekter		2 822 627	519 300
Annen driftskostnad		255 876	180 432
Sum driftskostnader		255 876	180 432
Driftsresultat		2 566 751	338 868
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		26 745	1 820
Annen finansinntekt		2 906	2 489
Annen rentekostnad		21 724	87 375
Resultat av finansposter		7 927	-83 066
Resultat før skattekostnad	1	2 574 679	255 802
Skattekostnad på resultat	1	573 352	63 905
Årsresultat	2	2 001 327	191 897
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		2 001 327	191 897
Sum overføringer		2 001 327	191 897



BALANSE

TØMRA EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	0	2 258 690
Sum varige driftsmidler	4	0	2 258 690
Sum anleggsmidler		0	2 258 690
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		36 900	60 000
Andre kortsiktige fordringer	5	3 000 915	1 296
Sum fordringer		3 037 815	61 296
Bankinnskudd, kontanter o.l.		642 580	123 388
Sum omløpsmidler		3 680 396	184 684
Sum eiendeler		3 680 396	2 443 374



BALANSE

TØMRA EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	188 000	188 000
Overkurs		541 785	541 785
Sum innskutt egenkapital		729 785	729 785
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 370 081	368 754
Sum opptjent egenkapital		2 370 081	368 754
Sum egenkapital	2	3 099 866	1 098 539
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	0	1 247 891
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 247 891
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		7 178	8 458
Betalbar skatt	1	573 352	63 905
Annen kortsiktig gjeld		0	24 581
Sum kortsiktig gjeld		580 530	96 944
Sum gjeld		580 530	1 344 835
Sum egenkapital og gjeld		3 680 396	2 443 374

Elverum, 29.04.2025
Styret i Tømra Eiendom AS

Roar Tømte
styreleder/daglig leder

Stig Rasch
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	573 352	63 905
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	573 352	63 905
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 574 679	255 802
Permanente forskjeller	951	-134
Endring i midlertidige forskjeller	30 515	34 808
Skattepliktig inntekt	2 606 145	290 476
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	573 352	63 905
Sum betalbar skatt i balansen	573 352	63 905

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Fordringer	-95 000	-64 485	30 515
Sum	-95 000	-64 485	30 515
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	95 000	64 485	-30 515
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	188 000	541 785	0	368 754	1 098 539
Årets resultat				2 001 327	2 001 327
Pr 31.12.2024	188 000	541 785	0	2 370 081	3 099 866

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	2 258 690	2 258 690
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	-2 258 690	-2 258 690
Anskaffelseskost 31.12.2024	0	0
Bokført verdi 31.12.2024	0	0



Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0	1 247 891
Sum	0	1 247 891
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	0	2 258 690
Sum	0	2 258 690

Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Lån fra selskap til personlig aksjonær:

- Stig Rasch har lånt kr 1.501.296

- Roar Tømte har lånt kr 1.499.619

Dette skal motregnes framtidig utbytte.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TØMRA EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	188	1 000,0	188 000
Sum	188		188 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Roar Tømte	94	50,0	50,0
Stig Rasch	94	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	188	100,0	100,0