



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |  |
|----------------------|--|
| Organisasjonsnummer: | 916 794 894                            |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap                           |
| Foretaksnavn:        | KÅRE NETELAND HOLDING AS               |
| Forretningsadresse:  | Gamle Dalavegen 84<br>5600 NORHEIMSUND |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2021 - 31.12.2021 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Mørselskap i konsern:     | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Ja |

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Nei                                |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |               |
|--|---------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Geir Neteland |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 11.07.2022    |

### Grunnlag for avgivelse

|  |
|--|
| År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert                        |
| År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021 |

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2021             | 2020            |
|---|------|------------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                 |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                 |
| Annen driftskostnad                           | 1    | 42 740           | 41 875          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>42 740</b>    | <b>41 875</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-42 740</b>   | <b>-41 875</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                 |
| Inntekt på investering i datterselskap        |      | 1 057 300        |                 |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern      |      |                  | 63 492          |
| Annen renteinntekt                            |      |                  | 129             |
| Annen finansinntekt                           |      | 19 608           | 21 390          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>1 076 908</b> | <b>85 011</b>   |
| Annen rentekostnad                            |      | 224 695          | 245 812         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>224 695</b>   | <b>245 812</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>852 213</b>   | <b>-160 801</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>809 473</b>   | <b>-202 676</b> |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 2    | 173 770          | -49 294         |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>635 703</b>   | <b>-153 382</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>635 703</b>   | <b>-153 382</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>635 703</b>   | <b>-153 382</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>635 703</b>   | <b>-153 382</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                 |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 635 703          |                 |
| Overført fra annen egenkapital                |      |                  | -153 382        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>635 703</b>   | <b>-153 382</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021              | 2020             |
|--|------|-------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 2    |                   | 94 889           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      |                   | <b>94 889</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 5    |                   |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                  |
| Investering i datterselskap                    | 4    | 19 506 529        | 5 506 529        |
| Investering i annet foretak i samme konsern    | 4    |                   |                  |
| Lån til foretak i samme konsern                |      |                   | 1 888 240        |
| Investeringer i aksjer og andeler              |      | 499 991           | 499 991          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>20 006 520</b> | <b>7 894 760</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>20 006 520</b> | <b>7 989 649</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                  |
| Konsernfordringer                              | 4    | 1 057 300         |                  |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>1 057 300</b>  |                  |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                   |                  |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern    | 4    |                   |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 588 398           | 330 621          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>588 398</b>    | <b>330 621</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>1 645 698</b>  | <b>330 621</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>21 652 219</b> | <b>8 320 270</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note | 2021              | 2020             |
|---------------------------------------|------|-------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                   |                  |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                   |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                   |                  |
| Aksjekapital                          | 3    | 30 000            | 30 000           |
| Annen innskutt egenkapital            |      | -15 000           | -15 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>15 000</b>     | <b>15 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |      |                   |                  |
| Annen egenkapital                     |      | 884 755           | 249 052          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |      | <b>884 755</b>    | <b>249 052</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                |      | <b>899 755</b>    | <b>264 052</b>   |
| <b>Gjeld</b>                          |      |                   |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>               |      |                   |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |      |                   |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner        | 5    | 10 000 000        |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld                |      | 10 386 823        | 8 031 218        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>     |      | <b>20 386 823</b> | <b>8 031 218</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |      | <b>20 386 823</b> | <b>8 031 218</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |      |                   |                  |
| Betalbar skatt                        | 2    | 78 881            |                  |
| Kortsiktig konserngjeld               | 4    | 261 760           |                  |
| Annen kortsiktig gjeld                |      | 25 000            | 25 000           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |      | <b>365 641</b>    | <b>25 000</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <b>20 752 464</b> | <b>8 056 218</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>21 652 219</b> | <b>8 320 270</b> |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>         |      |                   |                  |
| Garantistillelser                     | 5    |                   |                  |
| Pantstillelser                        | 5    | 10 000 000        |                  |



### Konsernets resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2021              | 2020              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                   |                   |
| Salgsinntekt  | 1    | 79 353 211        | 84 987 674        |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 174 444           | 1 943 402         |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>79 527 655</b> | <b>86 931 076</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                   |                   |
| Varekostnad   |      | 28 620 756        | 38 050 806        |
| Lønnskostnad  | 2    | 37 436 071        | 34 555 370        |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    | 2 848 948         | 2 211 234         |
| Annen driftskostnad                                   |      | 9 314 172         | 10 645 292        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>78 219 947</b> | <b>85 462 702</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>1 307 708</b>  | <b>1 468 374</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                   |                   |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap           |      | 306 000           |                   |
| Annen renteinntekt                                    |      | 171               | 12 195            |
| Annen finansinntekt                                   |      | 171 051           | 504 401           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>477 222</b>    | <b>516 596</b>    |
| Annen rentekostnad                                    |      | 730 243           | 552 665           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>730 243</b>    | <b>552 665</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-253 021</b>   | <b>-36 069</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>1 054 687</b>  | <b>1 432 305</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    |      | 155 639           | 233 021           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>899 048</b>    | <b>1 199 284</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 5    | <b>899 048</b>    | <b>1 199 284</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>899 048</b>    | <b>1 199 284</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>899 048</b>    | <b>1 199 284</b>  |



## Konsernets resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2021</b>    | <b>2020</b>      |
|--|-------------|----------------|------------------|
| <b>Overføringer og disponeringer</b>     |             |                |                  |
| Overført til/fra annen egenkapital       |             | 899 048        | 1 199 284        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>899 048</b> | <b>1 199 284</b> |



### Konsernets balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2021              | 2020              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                   |                   |
| Konsesjoner, patenter o.l.                                  | 3    |                   |                   |
| Goodwill  | 3    | 72 400            | 476 000           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                           |      | <b>72 400</b>     | <b>476 000</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom                         | 3    | 22 574 657        | 3 280 575         |
| Maskiner og anlegg  | 3, 6 | 4 150 568         | 6 024 205         |
| Skip og flytende installasjoner                             | 6    |                   |                   |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              | 3    | <b>26 725 225</b> | <b>9 304 780</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                                 | 4    |                   |                   |
| Investering i annet foretak i samme konsern                 | 4    |                   |                   |
| Lån til foretak i samme konsern                             | 4    |                   |                   |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          | 4    | 3 689 334         | 3 443 334         |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 4    | 540 000           | 540 000           |
| Investeringer i aksjer og andeler                           |      | 2 174 551         | 2 174 551         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>6 403 885</b>  | <b>6 157 885</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>33 201 510</b> | <b>15 938 665</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>  |      |                   |                   |
| <b>Sum varer</b>  | 6    | <b>5 989 000</b>  | <b>5 004 000</b>  |
| <b>Fordringer</b>   |      |                   |                   |
| Kundefordringer   | 6    | 12 277 605        | 10 202 082        |
| Andre kortsiktige fordringer                                |      | 2 401 381         | 1 579 671         |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>14 678 986</b> | <b>11 781 753</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                                |      | 4 099 371         | 4 696 324         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>4 099 371</b>  | <b>4 696 324</b>  |



### Konsernets balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2021              | 2020              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Sum omløpsmidler                         |      | 24 767 357        | 21 482 077        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                     |      | <b>57 968 867</b> | <b>37 420 742</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Aksjekapital                             |      | 30 000            | 30 000            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>30 000</b>     | <b>30 000</b>     |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                        |      | 5 487 325         | 4 428 138         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>5 487 325</b>  | <b>4 428 138</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 5    | <b>5 517 325</b>  | <b>4 458 138</b>  |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                             |      | 708 275           | 866 425           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>708 275</b>    | <b>866 425</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 6    | 21 363 928        | 8 190 438         |
| Øvrig langsiktig gjeld                   |      | 10 386 822        | 8 031 218         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>31 750 750</b> | <b>16 221 656</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>32 459 025</b> | <b>17 088 081</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 6    | 6 445 637         | 220 683           |
| Leverandørgjeld                          |      | 5 044 184         | 5 637 268         |
| Betalbar skatt                           |      | 78 881            |                   |
| Skyldig offentlige avgifter              |      | 4 731 696         | 5 920 223         |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 3 692 119         | 4 096 349         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>19 992 517</b> | <b>15 874 523</b> |



## Konsernets balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2021</b>       | <b>2020</b>       |
|---------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>52 451 542</b> | <b>32 962 604</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>57 968 867</b> | <b>37 420 742</b> |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>   |             |                   |                   |
| Pantstillelser                  | 6           | -27 809 565       | -16 442 339       |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 819178

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 794 894  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KÅRE NETELAND HOLDING AS  
Forretningsadresse: Gamle Dalavegen 84  
5600 NORHEIMSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Neteland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.08.2022



Organisasjonsnr: 916 794 894  
KÅRE NETELAND HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                               | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>     |
|---|-------------|------------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |             |                  |                 |
| <b>Kostnader</b>                                  |             |                  |                 |
| Annen driftskostnad                               | 1           | 42 740           | 41 875          |
| <b>Sum kostnader</b>                              |             | <b>42 740</b>    | <b>41 875</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                             |             | <b>-42 740</b>   | <b>-41 875</b>  |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>     |             |                  |                 |
| Inntekt på investering i<br>datterselskap         |             | 1 057 300        |                 |
| Renteinntekt fra foretak<br>i samme konsern       |             |                  | 63 492          |
| Annen renteinntekt                                |             |                  | 129             |
| Annen finansinntekt                               |             | 19 608           | 21 390          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                        |             | <b>1 076 908</b> | <b>85 011</b>   |
| Annen rentekostnad                                |             | 224 695          | 245 812         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                        |             | <b>224 695</b>   | <b>245 812</b>  |
| <b>Netto finans</b>                               |             | <b>852 213</b>   | <b>-160 801</b> |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |             | <b>809 473</b>   | <b>-202 676</b> |
| Skattekostnad på ordinært<br>resultat             | 2           | 173 770          | -49 294         |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |             | <b>635 703</b>   | <b>-153 382</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                |             | <b>635 703</b>   | <b>-153 382</b> |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |             | <b>635 703</b>   | <b>-153 382</b> |
| <b>Totalresultat</b>                              |             | <b>635 703</b>   | <b>-153 382</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |             |                  |                 |
| Avsatt til annen<br>egenkapital                   |             | 635 703          |                 |
| Overført fra annen<br>egenkapital                 |             |                  | -153 382        |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      |             | <b>635 703</b>   | <b>-153 382</b> |



Organisasjonsnr: 916 794 894  
KÅRE NETELAND HOLDING AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021              | 2020             |
|--|------|-------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 2    |                   | 94 889           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      |                   | <b>94 889</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                   |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | 5    |                   |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                  |
| Investering i datterselskap                    | 4    | 19 506 529        | 5 506 529        |
| Investering i annet foretak i samme konsern    | 4    |                   |                  |
| Lån til foretak i samme konsern                |      |                   | 1 888 240        |
| Investeringer i aksjer og andeler              |      | 499 991           | 499 991          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>20 006 520</b> | <b>7 894 760</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>20 006 520</b> | <b>7 989 649</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                  |
| Konsernfordringer                              | 4    | 1 057 300         |                  |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>1 057 300</b>  |                  |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                   |                  |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern    | 4    |                   |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |      | 588 398           | 330 621          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>588 398</b>    | <b>330 621</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>1 645 698</b>  | <b>330 621</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>21 652 219</b> | <b>8 320 270</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



|                                   |   |                   |                  |
|-----------------------------------|---|-------------------|------------------|
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |   |                   |                  |
| Aksjekapital                      | 3 | 30 000            | 30 000           |
| Annen innskutt egenkapital        |   | -15 000           | -15 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |   | <b>15 000</b>     | <b>15 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |   |                   |                  |
| Annen egenkapital                 |   | 884 755           | 249 052          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |   | <b>884 755</b>    | <b>249 052</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>            |   | <b>899 755</b>    | <b>264 052</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |   |                   |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |   |                   |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |   |                   |                  |
| Gjeld til                         |   |                   |                  |
| kredittinstitusjoner              | 5 | 10 000 000        |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            |   | 10 386 823        | 8 031 218        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |   | <b>20 386 823</b> | <b>8 031 218</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |   | <b>20 386 823</b> | <b>8 031 218</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |   |                   |                  |
| Betalbar skatt                    | 2 | 78 881            |                  |
| Kortsiktig konserngjeld           | 4 | 261 760           |                  |
| Annen kortsiktig gjeld            |   | 25 000            | 25 000           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |   | <b>365 641</b>    | <b>25 000</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |   | <b>20 752 464</b> | <b>8 056 218</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |   | <b>21 652 219</b> | <b>8 320 270</b> |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>     |   |                   |                  |
| Garantistillelser                 | 5 |                   |                  |
| Pantstillelser                    | 5 | 10 000 000        |                  |



Organisasjonsnr: 916 794 894  
KÅRE NETELAND HOLDING AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2021</b>       | <b>2020</b>       |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                   |                   |
| Salgsinntekt  | 1           | 79 353 211        | 84 987 674        |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 174 444           | 1 943 402         |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>79 527 655</b> | <b>86 931 076</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                   |                   |
| Varekostnad   |             | 28 620 756        | 38 050 806        |
| Lønnskostnad  | 2           | 37 436 071        | 34 555 370        |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3           | 2 848 948         | 2 211 234         |
| Annen driftskostnad                                   |             | 9 314 172         | 10 645 292        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>78 219 947</b> | <b>85 462 702</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>1 307 708</b>  | <b>1 468 374</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                   |                   |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap           |             | 306 000           |                   |
| Annen renteinntekt                                    |             | 171               | 12 195            |
| Annen finansinntekt                                   |             | 171 051           | 504 401           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>477 222</b>    | <b>516 596</b>    |
| Annen rentekostnad                                    |             | 730 243           | 552 665           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>730 243</b>    | <b>552 665</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-253 021</b>   | <b>-36 069</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             |                   |                   |
| <b>skattekostnad</b>                                  |             | <b>1 054 687</b>  | <b>1 432 305</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    |             | 155 639           | 233 021           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>899 048</b>    | <b>1 199 284</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 5           | <b>899 048</b>    | <b>1 199 284</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |             | <b>899 048</b>    | <b>1 199 284</b>  |
| <b>Totalresultat</b>                                  |             | <b>899 048</b>    | <b>1 199 284</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                   |                   |
| Overført til/fra annen egenkapital                    |             | 899 048           | 1 199 284         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>899 048</b>    | <b>1 199 284</b>  |





Organisasjonsnr: 916 794 894  
KÅRE NETELAND HOLDING AS

## KONSERNBALANSE

| <b>Beløp i: NOK</b>   | <b>Note</b> | <b>2021</b>       | <b>2020</b>       |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>  |             |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>  |             |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                                     |             |                   |                   |
| Konsesjoner, patenter o.l.  | 3           |                   |                   |
| Goodwill  | 3           | 72 400            | 476 000           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                                 |             | <b>72 400</b>     | <b>476 000</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>  |             |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a.<br>fast eiendom                            | 3           | 22 574 657        | 3 280 575         |
| Maskiner og anlegg  | 3, 6        | 4 150 568         | 6 024 205         |
| Skip og flytende<br>installasjoner                                | 6           |                   |                   |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                                    | <b>3</b>    | <b>26 725 225</b> | <b>9 304 780</b>  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                                  |             |                   |                   |
| Investering i datterselskap                                       | 4           |                   |                   |
| Investering i annet<br>foretak i samme konsern                    | 4           |                   |                   |
| Lån til foretak i samme<br>konsern                                | 4           |                   |                   |
| Investeringer i<br>tilknyttet selskap                             | 4           | 3 689 334         | 3 443 334         |
| Lån til tilknyttet<br>selskap og felles<br>kontrollert virksomhet | 4           | 540 000           | 540 000           |
| Investeringer i aksjer og<br>andeler                              |             | 2 174 551         | 2 174 551         |
| <b>Sum finansielle<br/>anleggsmidler</b>                          |             | <b>6 403 885</b>  | <b>6 157 885</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>  |             | <b>33 201 510</b> | <b>15 938 665</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |             |                   |                   |
| <b>Varer</b>  |             |                   |                   |
| <b>Sum varer</b>  | <b>6</b>    | <b>5 989 000</b>  | <b>5 004 000</b>  |
| <b>Fordringer</b>   |             |                   |                   |
| Kundefordringer   | 6           | 12 277 605        | 10 202 082        |
| Andre kortsiktige<br>fordringer                                   |             | 2 401 381         | 1 579 671         |
| <b>Sum fordringer</b>   |             | <b>14 678 986</b> | <b>11 781 753</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>                    |             |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                                  |             | 4 099 371         | 4 696 324         |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b>                |             | <b>4 099 371</b>  | <b>4 696 324</b>  |



|  |          |                   |                   |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Sum omløpsmidler                           |          | 24 767 357        | 21 482 077        |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |          | <b>57 968 867</b> | <b>37 420 742</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |          |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                         |          |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                |          |                   |                   |
| Aksjekapital                               |          | 30 000            | 30 000            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>            |          | <b>30 000</b>     | <b>30 000</b>     |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                |          |                   |                   |
| Annen egenkapital                          |          | 5 487 325         | 4 428 138         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>            |          | <b>5 487 325</b>  | <b>4 428 138</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                     | <b>5</b> | <b>5 517 325</b>  | <b>4 458 138</b>  |
| <b>Gjeld</b>                               |          |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                    |          |                   |                   |
| Utsatt skatt                               |          | 708 275           | 866 425           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b> |          | <b>708 275</b>    | <b>866 425</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>              |          |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner             | 6        | 21 363 928        | 8 190 438         |
| Øvrig langsiktig gjeld                     |          | 10 386 822        | 8 031 218         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>          |          | <b>31 750 750</b> | <b>16 221 656</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                |          | <b>32 459 025</b> | <b>17 088 081</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                    |          |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner             | 6        | 6 445 637         | 220 683           |
| Leverandørgjeld                            |          | 5 044 184         | 5 637 268         |
| Betalbar skatt                             |          | 78 881            |                   |
| Skyldig offentlige avgifter                |          | 4 731 696         | 5 920 223         |
| Annen kortsiktig gjeld                     |          | 3 692 119         | 4 096 349         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                |          | <b>19 992 517</b> | <b>15 874 523</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                           |          | <b>52 451 542</b> | <b>32 962 604</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |          | <b>57 968 867</b> | <b>37 420 742</b> |
| <b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>              |          |                   |                   |
| Pantstillelser                             | 6        | -27 809 565       | -16 442 339       |



Organisasjonsnr: 916 794 894  
KÅRE NETELAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



Organisasjonsnr: 916 794 894  
KÅRE NETELAND HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



# Årsregnskap 2021

## Kåre Neteland Holding AS

Styrets årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 794 894



## RESULTATREGNSKAP

KÅRE NETELAND HOLDING AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER           | Note | 2021           | 2020            |
|---|------|----------------|-----------------|
| Annen driftskostnad                         | 1    | 42 740         | 41 875          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                  |      | <b>42 740</b>  | <b>41 875</b>   |
| <b>Driftsresultat</b>                       |      | <b>-42 740</b> | <b>-41 875</b>  |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>    |      |                |                 |
| Inntekt på investering i datterselskap      |      | 1 057 300      | 0               |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern    |      | 0              | 63 492          |
| Annen renteinntekt                          |      | 0              | 129             |
| Annen finansinntekt                         |      | 19 608         | 21 390          |
| Annen rentekostnad                          |      | 224 695        | 245 812         |
| <b>Resultat av finansposter</b>             |      | <b>852 213</b> | <b>-160 801</b> |
| Ordinært resultat før skattekostnad         |      | 809 473        | -202 676        |
| Skattekostnad på ordinært resultat          | 2    | 173 770        | -49 294         |
| <b>Ordinært resultat</b>                    |      | <b>635 703</b> | <b>-153 382</b> |
| <b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b> |      |                |                 |
| <b>Årsresultat</b>                          |      | <b>635 703</b> | <b>-153 382</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                         |      |                |                 |
| Avsatt til annen egenkapital                |      | 635 703        | 0               |
| Overført fra annen egenkapital              |      | 0              | 153 382         |
| <b>Sum overføringer</b>                     |      | <b>635 703</b> | <b>-153 382</b> |



## BALANSE

### KÅRE NETELAND HOLDING AS

| EIENDELER                            | Note | 2021              | 2020             |
|--------------------------------------|------|-------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                 |      |                   |                  |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>        |      |                   |                  |
| Utsatt skattefordel                  | 2    | 0                 | 94 889           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>    |      | <b>0</b>          | <b>94 889</b>    |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>           |      |                   |                  |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>     |      |                   |                  |
| Investeringer i datterselskap        | 4    | 19 506 529        | 5 506 529        |
| Lån til foretak i samme konsern      |      | 0                 | 1 888 240        |
| Investeringer i aksjer og andeler    |      | 499 991           | 499 991          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>20 006 520</b> | <b>7 894 760</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>20 006 520</b> | <b>7 989 649</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                  |      |                   |                  |
| <b>FORDRINGER</b>                    |      |                   |                  |
| Konsernfordringer                    | 4    | 1 057 300         | 0                |
| <b>Sum fordringer</b>                |      | <b>1 057 300</b>  | <b>0</b>         |
| <b>INVESTERINGER</b>                 |      |                   |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |      | 588 398           | 330 621          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>1 645 698</b>  | <b>330 621</b>   |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <b>21 652 219</b> | <b>8 320 270</b> |



### BALANSE

#### KÅRE NETELAND HOLDING AS

| EGENKAPITAL OG GJELD              | Note | 2021              | 2020             |
|-----------------------------------|------|-------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                |      |                   |                  |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>       |      |                   |                  |
| Aksjekapital                      | 3    | 30 000            | 30 000           |
| Annen innskutt egenkapital        |      | -15 000           | -15 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>15 000</b>     | <b>15 000</b>    |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>       |      |                   |                  |
| Annen egenkapital                 |      | 884 755           | 249 052          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>884 755</b>    | <b>249 052</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>899 755</b>    | <b>264 052</b>   |
| <b>GJELD</b>                      |      |                   |                  |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>     |      |                   |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 5    | 10 000 000        | 0                |
| Øvrig langsiktig gjeld            |      | 10 386 823        | 8 031 218        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>20 386 823</b> | <b>8 031 218</b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>           |      |                   |                  |
| Betalbar skatt                    | 2    | 78 881            | 0                |
| Konserngjeld                      | 4    | 261 760           | 0                |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 25 000            | 25 000           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>365 641</b>    | <b>25 000</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>20 752 464</b> | <b>8 056 218</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>   |      | <b>21 652 219</b> | <b>8 320 270</b> |
| Pantstillelser                    | 5    | 10 000 000        | 0                |

Styret i Kåre Neteland Holding AS

Geir Neteland  
styreleder



## Kåre Neteland Holding AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og reduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### AKSJER I DATTERSELSKAP/ANDRE AKSJER

Aksjer i datterselskap er oppført til laveste verdi av kostpris og virkelig verdi

### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret. Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 19 709 hvorav kr. 12 875 gjelder annen bistand.

### Note 2 Skatt

| <b>Årets skattekostnad</b>               | <b>2021</b>    |
|--|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |
| Betalbar skatt                           | 78 881         |
| Endring i utsatt skattefordel            | 94 889         |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>173 770</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |
| Ordinært resultat før skatt              | 809 473        |
| Permanente forskjeller                   | -19 608        |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | -431 315       |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>358 550</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |                |
| Betalbar skatt på årets resultat         | -153 725       |
| Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag  | 232 606        |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>78 881</b>  |



## Kåre Neteland Holding AS

### Note 3 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I KÅRE NETELAND HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | Antall     | Pålydende | Bokført       |
|-----------------|------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 100        | 300,0     | 30 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>100</b> |           | <b>30 000</b> |

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                             | Ordinære   | Eierandel    | Stemmeandel  |
|-----------------------------|------------|--------------|--------------|
| Geir Neteland AS            | 50         | 50,0         | 50,0         |
| Helge Neteland AS           | 50         | 50,0         | 50,0         |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>100</b> | <b>100,0</b> | <b>100,0</b> |

### Note 4 Datterselskap, TS og FKV

|                     | Kontor-kommune | Eierandel | Stemmeandel | Anskaffelses kost | Andel egenkapital | Andel resultat   |
|---------------------|----------------|-----------|-------------|-------------------|-------------------|------------------|
| <b>DS/FKV/TS</b>    |                |           |             |                   |                   |                  |
| Neteland Eigedom AS |                | 100,0%    | 100,0%      | 14 000 000        | 212 015           | 676 428          |
| Tecno VVS AS        |                | 100,0%    | 100,0%      | 5 506 529         | 14 201 177        | 454 208          |
| <b>Sum</b>          |                |           |             | <b>19 506 529</b> | <b>14 413 192</b> | <b>1 130 636</b> |

Konsernfordring gjelder fordring konsernbidrag fra Neteland Elgedom AS. Konserngjeld gjelder gjeld til Tecno VVS AS

### Note 5 Pantstillelser og garantier

Datterselskapet Neteland Eigedom AS har stillet eiendom til bokført verdi kr. 4 832 735 som sikkerhet for lån på kr. 10 000 000



**Kåre Neteland Holding AS**

**Kontantstrømanalyse**

|  | 2021               | 2020            |
|--|--------------------|-----------------|
| <b>Kontantstrøm fra driften</b>              |                    |                 |
| Innbetalinger fra driften                    | 0                  | 0               |
| Utbetalinger fra driften                     | -42 740            | -50 759         |
| Finansielle poster                           | -12 316 848        | 275 707         |
| Betalte skatter                              | 0                  | 0               |
| <b>Netto kontantstrøm fra drift</b>          | <b>-12 359 588</b> | <b>224 948</b>  |
| <b>Kontantstrøm fra investeringer</b>        |                    |                 |
| Kjøp av driftsmidler                         |                    | 0               |
| Salg driftsmidler                            | 0                  | 0               |
| <b>Netto kontantstrøm fra investeringer</b>  | <b>0</b>           | <b>0</b>        |
| <b>Kontantstrøm fra finansieringer</b>       |                    |                 |
| Endring annen kortsiktig gjeld               | 261 760            | 0               |
| Endring langsiktig gjeld                     | 12 355 605         | -454 188        |
| Ubetalt utbytte                              | 0                  | 0               |
| <b>Netto kontantstrøm fra finansieringer</b> | <b>12 617 365</b>  | <b>-454 188</b> |
| <b>Sum endring likvider</b>                  | <b>257 777</b>     | <b>-229 240</b> |
| Likvider 01.01.                              | 330 621            | 559 861         |
| Likvider 31.12.                              | 588 398            | 330 621         |





**Kåre Neteland Holding AS**

**Kontantstrømanalyse konsern**

|  | 2021               | 2020              |
|--|--------------------|-------------------|
| <b>Kontantstrøm fra driften</b>              |                    |                   |
| Innbetalinger fra driften                    | 77 452 132         | 89 255 987        |
| Utbetalinger fra driften                     | -78 137 610        | -82 720 674       |
| Finansielle poster                           | -3 136 578         | -66 377           |
| Betalte skatter                              | 0                  | 0                 |
| <b>Netto kontantstrøm fra drift</b>          | <b>-3 822 056</b>  | <b>6 468 936</b>  |
| <b>Kontantstrøm fra investeringer</b>        |                    |                   |
| Kjøp av driftsmidler                         | -20 676 622        | -4 372 711        |
| Salg driftsmidler                            | -4 468 146         | 992 690           |
| <b>Netto kontantstrøm fra investeringer</b>  | <b>-25 144 768</b> | <b>-3 380 021</b> |
| <b>Kontantstrøm fra finansieringer</b>       |                    |                   |
| Endring annen kortsiktig gjeld               | 5 820 724          | -138 495          |
| Endring langsiktig gjeld                     | 15 529 094         | 906 486           |
| Ubetalt utbytte                              | 0                  | 0                 |
| <b>Netto kontantstrøm fra finansieringer</b> | <b>21 349 818</b>  | <b>767 991</b>    |
| <b>Sum endring likvider</b>                  | <b>-7 617 006</b>  | <b>3 856 906</b>  |
| Likvider 01.01.                              | 11 716 377         | 7 859 471         |
| Likvider 31.12.                              | 4 099 371          | 11 716 377        |



=====



UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Kåre Neteland Holding AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Kåre Neteland Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 635 703 for selskapsregnskapet og et overskudd på kr. 899 048 for konsern-regnskapet. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap, og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne dato i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.



Revisorgruppen  
Hordaland AS  
Nøstegaten 56,  
N-5011 Bergen  
Tlf.: +47 55 21 07 80

Avdeling Kvam:  
Sandvenvegen 40,  
N-5600 Norheimsund  
Tlf.: +47 56 55 00 70

E-post:  
hordaland@rg.no

Foretaksregisteret  
NO 987 547 502 MVA  
Bank 8580.14.20880

www.rg.no



*Kåre Neteland Holding – side 2*

## *Øvrig informasjon*

Styret (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldene lovkrav.

## *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Norheimsund, 30. juni 2022  
Revisorgruppen Hordaland AS

Lars M. Stuestøl  
Statsautorisert revisor



## Årsberetning 2021 for Kåre Neteland Holding AS

### VIRKSOMHETENS ART

Kåre Neteland Holding AS er et selskap der virksomheten omfatter å eie aksjer i andre selskaper. Selskapet er lokalisert i Kvam kommune.

### FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

### Fremtidig utvikling

Selskapet og konsernets stilling er god. Omorganisering av selskapsstrukturen er nå gjennomført og det forventes fortsatt synergieffekter av omorganiseringen fremover, i form av bedring av resultat. Gjennomførte tiltak i forbindelse med Covid-19 har virket og dette er også positive tiltak for fremtiden.

### REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

### FINANSIELL RISIKO, KREDITTRISIKO OG LIKVIDITETSRISIKO

Selskapets finansielle risiko, kredittrisiko og likviditetsrisiko er liten .

### ARBEIDSMILJØ, LIKESTILLING OG DISKRIMINERING

Selskapet har ingen ansatte. Styret anser arbeidsmiljøet i konsernet som godt og det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en personalpolitikk anses for å være kjønnsnøytral på alle områder.

### MILJØRAPPORTERING

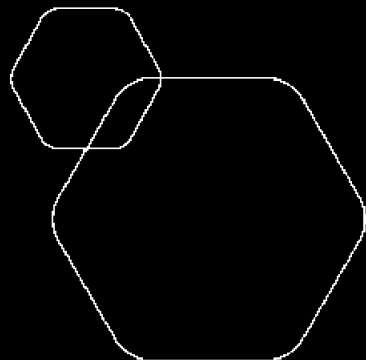
Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljøet.

### ÅRSRESULTAT OG DISPONERINGER

I 2021 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på kr 899 048 som foreslås disponert slik:  
Avsatt til annen egenkapital kr 899 048

Norheimsund, 20.06.2022

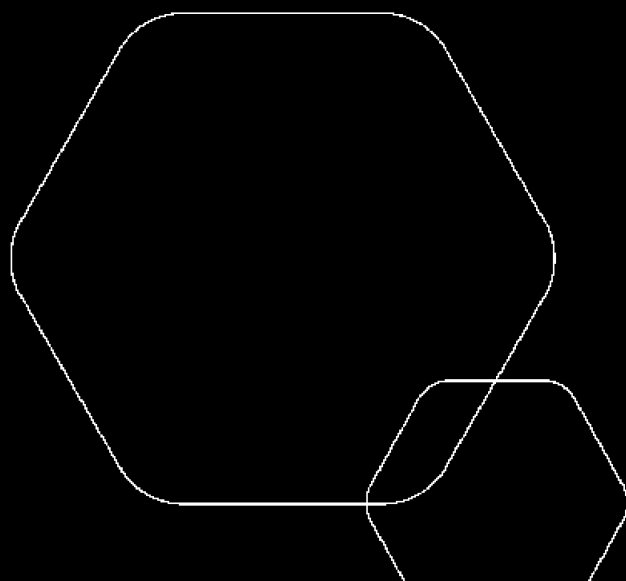
-----  
Geir Neteland  
Enestyre



# Årsregnskap 2021

## Konsernregnskap Kåre Neteland Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.:

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

Verifiser  
SIGNICAT



## RESULTATREGNSKAP

### KONSERNREGNSKAP KÅRE NETELAND HOLDING AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note | 2021              | 2020              |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Salgsinntekt  | 1    | 79 353 211        | 84 987 674        |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 174 444           | 1 943 402         |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |      | <b>79 527 655</b> | <b>86 931 076</b> |
| <b>VAREKOSTNAD</b>                                    |      | <b>28 620 756</b> | <b>38 050 806</b> |
| Lønnskostnad  | 2    | 37 436 071        | 34 555 370        |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    | 2 848 948         | 2 211 234         |
| Annen driftskostnad                                   |      | 9 314 172         | 10 645 292        |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |      | <b>78 219 947</b> | <b>85 462 702</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>1 307 708</b>  | <b>1 468 374</b>  |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |      |                   |                   |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap           |      | 306 000           | 0                 |
| Annen renteinntekt                                    |      | 171               | 12 195            |
| Annen finansinntekt                                   |      | 171 051           | 504 401           |
| Annen rentekostnad                                    |      | 730 243           | 552 665           |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |      | <b>-253 021</b>   | <b>-36 069</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>1 054 687</b>  | <b>1 432 305</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat                    |      | 155 639           | 233 021           |
| <b>Ordinært resultat</b>                              |      | <b>899 048</b>    | <b>1 199 284</b>  |
| <b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>          |      |                   |                   |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 5    | <b>899 048</b>    | <b>1 199 284</b>  |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |      |                   |                   |
| Overført til/fra annen egenkapital                    |      | 899 048           | 1 199 284         |
| <b>Sum disponert</b>                                  |      | <b>899 048</b>    | <b>1 199 284</b>  |



### BALANSE

#### KONSERNREGNSKAP KÅRE NETELAND HOLDING AS

| EIENDELER   | Note     | 2021              | 2020              |
|---|----------|-------------------|-------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>  |          |                   |                   |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>                               |          |                   |                   |
| Goodwill  | 3        | 72 400            | 476 000           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                           |          | <b>72 400</b>     | <b>476 000</b>    |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>                                  |          |                   |                   |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom                         | 3        | 22 574 657        | 3 280 575         |
| Maskiner og anlegg  | 3, 6     | 4 150 568         | 6 024 205         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              | <b>3</b> | <b>26 725 225</b> | <b>9 304 780</b>  |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>                            |          |                   |                   |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          | 4        | 3 689 334         | 3 443 334         |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 4        | 540 000           | 540 000           |
| Investeringer i aksjer og andeler                           |          | 2 174 551         | 2 174 551         |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |          | <b>6 403 885</b>  | <b>6 157 885</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |          | <b>33 201 510</b> | <b>15 938 665</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>   |          |                   |                   |
| Lager av varer og annen beholdning                          | 6        | 5 989 000         | 5 004 000         |
| <b>FORDRINGER</b>   |          |                   |                   |
| Kundefordringer   | 6        | 12 277 605        | 10 202 082        |
| Andre kortsiktige fordringer                                |          | 2 401 381         | 1 579 671         |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |          | <b>14 678 986</b> | <b>11 781 753</b> |
| <b>INVESTERINGER</b>  |          |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                                |          | 4 099 371         | 4 696 324         |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |          | <b>24 767 357</b> | <b>21 482 077</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>  |          | <b>57 968 867</b> | <b>37 420 742</b> |



## BALANSE

### KONSERNREGNSKAP KÅRE NETELAND HOLDING AS

| EGENKAPITAL OG GJELD                   | Note     | 2021              | 2020              |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>            |          |                   |                   |
| Aksjekapital                           |          | 30 000            | 30 000            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |          | <b>30 000</b>     | <b>30 000</b>     |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>            |          |                   |                   |
| Annen egenkapital                      |          | 5 487 325         | 4 428 138         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |          | <b>5 487 325</b>  | <b>4 428 138</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                 | <b>5</b> | <b>5 517 325</b>  | <b>4 458 138</b>  |
| <b>GJELD</b>                           |          |                   |                   |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>      |          |                   |                   |
| Utsatt skatt                           |          | 708 275           | 866 425           |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |          | <b>708 275</b>    | <b>866 425</b>    |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>          |          |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         | 6        | 21 363 928        | 8 190 438         |
| Øvrig langsiktig gjeld                 |          | 10 386 822        | 8 031 218         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |          | <b>31 750 750</b> | <b>16 221 656</b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>                |          |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         | 6        | 6 445 637         | 220 683           |
| Leverandørgjeld                        |          | 5 044 184         | 5 637 268         |
| Betalbar skatt                         |          | 78 881            | 0                 |
| Skyldig offentlige avgifter            |          | 4 731 696         | 5 920 223         |
| Annen kortsiktig gjeld                 |          | 3 692 119         | 4 096 349         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |          | <b>19 992 517</b> | <b>15 874 523</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                       |          | <b>52 451 542</b> | <b>32 962 604</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>        |          | <b>57 968 867</b> | <b>37 420 742</b> |
| Pantstillelser                         | 6        | 27 809 565        | 16 442 339        |



## KONSERNREGNSKAP KÅRE NETELAND HOLDING AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk.

### Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi eller mindre verdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Merverdier i konsernregnskapet avskrives lineært over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

### Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.



## KONSERNREGNSKAP KÅRE NETELAND HOLDING AS

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

### Anleggsaksjer

Anleggsaksjer er verdsatt til laveste verdi av historisk kostpris og virkelig verdi.

### Garantier og reklamasjoner

Avsetningen er ført opp under Annen kortsiktig gjeld og er estimert med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider. Garantikostnadene/ reklamasjoner ved salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid.

### Note 1 Salgsinntekter

Selskapets omsetning omfatter VVS og Ventilasjonsarbeider/salg av varer i Hardanger og Voss.

### Note nr. 2 Lønnskostnader

| Lønnskostnader     | 2021              | 2020              |
|--------------------|-------------------|-------------------|
| Lønninger          | 31 289 943        | 29 123 246        |
| Arbeidsgiveravgift | 4 060 883         | 3 447 330         |
| Andre ytelser      | 2 085 245         | 1 984 794         |
| <b>Sum</b>         | <b>37 436 071</b> | <b>34 555 370</b> |

Gjennomsnittlig antall årsverk:45

### PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

I gjennomsnitt har det i løpet av regnskapsåret vært 45 årsverk.



## KONSERNREGNSKAP KÅRE NETELAND HOLDING AS

### Note 3 varige driftsmidler

|                             | Bygninger<br>Goodwill | Masikner/løsøre/Goodwill |
|-----------------------------|-----------------------|--------------------------|
| Anskaffelseskost            | 3 280 575             | 19 689 645               |
| Tilgang kjøpte driftsmidler | 18 754 772            | 1 921 850                |
| - Avgang                    | - 0                   | -4 468 146               |
| Akk avskrivninger           | - 539 310             | 12 920 381               |
| Bokført verdi 31.12         | 22 574 657            | 4 222 968                |
| Ordinære avskrivninger      | 559 310               | 2 309 638                |

### Note nr. 4 Datterselskap

Konsernet består av Kåre Neteland Holding AS med følgende 100 % datterselskaper:

|                     | Kontor-<br>kommune | Eier-<br>andel | Stemme-<br>andel | Anskaffelses<br>kost | Andel<br>egenkapital | Andel resultat   |
|---------------------|--------------------|----------------|------------------|----------------------|----------------------|------------------|
| <b>DS/FKV/TS</b>    |                    |                |                  |                      |                      |                  |
| Neteland Eigedom AS | Kvam               | 100,0%         | 100,0%           | 14 000 000           | 212 015              | 676 428          |
| Tecno VVS AS        | Kvam               | 100,0%         | 100,0%           | 5 506 529            | 14 201 177           | 454 208          |
| <b>Sum</b>          |                    |                |                  | <b>19 506 529</b>    | <b>14 413 192</b>    | <b>1 130 636</b> |

### Aksjer i tilknyttet selskap

|  |     |                  |
|--|-----|------------------|
| Aksjer i KV Teknisk AS                 | 34% | 2 700 000        |
| Aksjer i Fuglefjell AS                 | 25% | 10 000           |
| Aksjer i Bratt AS                      | 20% | 733 334          |
| <b>Sum aksjer i tilknyttet selskap</b> |     | <b>3 443 334</b> |

Aksjer i tilknyttet selskap er oppført til kostpris

### Note 5 Egenkapital

|                                 |                  |
|---------------------------------|------------------|
| Egenkapital 1.1.2021            | 4 458 138        |
| + Andre endringer               | 160 139          |
| + Årets overskudd               | 899 048          |
| <b>= Egenkapital 31.12.2021</b> | <b>5 517 325</b> |

### Note 6 Pantstillelser

Selskapets pantegjeld på kr. 27 809 565 er sikret med pant i følgende:

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Bygninger          | 22 574 657        |
| Maskiner og anlegg | 4 150 568         |
| Varelager          | 5 989 000         |
| Kundefordringer    | 12 277 605        |
| <b>Sum</b>         | <b>44 991 830</b> |



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Neteland, Geir**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

11.07.2022 09.08.07

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.