



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 960 990
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREDDING BROS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Håkon den VII allé 26
7650 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John-Olav Bredding
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 012 600	982 450
Sum inntekter		1 012 600	982 450
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		304 644	192 989
Sum kostnader		304 644	192 989
Driftsresultat		707 956	789 461
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		949	1 107
Annen finansinntekt		704 135	1 029 268
Sum finansinntekter		705 084	1 030 375
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 146	20 375
Annen rentekostnad		54 543	113 794
Sum finanskostnader		58 689	134 169
Netto finans		646 395	896 205
Resultat før skattekostnad		1 354 351	1 685 666
Skattekostnad på resultat		143 796	144 976
Årsresultat		1 210 555	1 540 690
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 210 555	1 540 690
Totalresultat		1 210 555	1 540 690
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 210 555	1 540 690
Sum overføringer og disponeringer		1 210 555	1 540 690



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 381 609	7 381 609
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	7 381 609	7 381 609
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	133 156	133 156
Investeringer i aksjer og andeler		98 684	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		231 840	283 156
Sum anleggsmidler		7 613 449	7 664 765
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			52 470
Andre kortsiktige fordringer		4 814	4 147
Konsernfordringer	4	580 000	1 000 000
Sum fordringer		584 814	1 056 617
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		132 014	56 430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		132 014	56 430
Sum omløpsmidler		716 828	1 113 047
SUM EIENDELER		8 330 278	8 777 812

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		110 000	110 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 530 376	5 319 822
Sum opptjent egenkapital		6 530 376	5 319 822
Sum egenkapital		6 640 376	5 429 822
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	1 541 675	3 200 569
Sum annen langsiktig gjeld		1 541 675	3 200 569
Sum langsiktig gjeld		1 541 675	3 200 569
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 445
Betalbar skatt		143 796	144 976
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		4 430	
Sum kortsiktig gjeld		148 226	147 421
Sum gjeld		1 689 901	3 347 990
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 330 278	8 777 812



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 650232

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 960 990
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREDDING BROS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Håkon den VII allé 26
7650 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John-Olav Bredding
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Organisasjonsnr: 995 960 990
BREDDING BROS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 012 600	982 450
Sum inntekter		1 012 600	982 450
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		304 644	192 989
Sum kostnader		304 644	192 989
Driftsresultat		707 956	789 461
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		949	1 107
Annen finansinntekt		704 135	1 029 268
Sum finansinntekter		705 084	1 030 375
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 146	20 375
Annen rentekostnad		54 543	113 794
Sum finanskostnader		58 689	134 169
Netto finans		646 395	896 205
Resultat før skattekostnad		1 354 351	1 685 666
Skattekostnad på resultat		143 796	144 976
Årsresultat		1 210 555	1 540 690
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 210 555	1 540 690
Totalresultat		1 210 555	1 540 690
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 210 555	1 540 690
Sum overføringer og disponeringer		1 210 555	1 540 690



Organisasjonsnr: 995 960 990
BREDDING BROS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 381 609	7 381 609
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	7 381 609	7 381 609

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	133 156	133 156
Investeringer i aksjer og andeler		98 684	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		231 840	283 156

Sum anleggsmidler		7 613 449	7 664 765
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			52 470
Andre kortsiktige fordringer		4 814	4 147
Konsernfordringer	4	580 000	1 000 000
Sum fordringer		584 814	1 056 617

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		132 014	56 430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		132 014	56 430

Sum omløpsmidler		716 828	1 113 047
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		8 330 278	8 777 812
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		110 000	110 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	6 530 376	5 319 822
Sum opptjent egenkapital	6 530 376	5 319 822
Sum egenkapital	6 640 376	5 429 822
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	
Sum annen langsiktig gjeld	1 541 675	3 200 569
Sum langsiktig gjeld	1 541 675	3 200 569
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		2 445
Betalbar skatt	143 796	144 976
Kortsiktig konserngjeld	4	
Annen kortsiktig gjeld	4 430	
Sum kortsiktig gjeld	148 226	147 421
Sum gjeld	1 689 901	3 347 990
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 330 278	8 777 812



Organisasjonsnr: 995 960 990
BREDDING BROS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

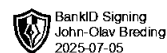
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

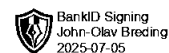


Årsregnskap 2024

Breiding Bros Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

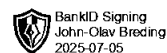
Org.nr.: 995 960 990



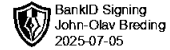
Resultatregnskap			
Breding Bros Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 012 600	982 450
Sum driftsinntekter		1 012 600	982 450
Annen driftskostnad		304 644	192 989
Sum driftskostnader		304 644	192 989
Driftsresultat		707 956	789 461
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		949	1 107
Annen finansinntekt		704 135	1 029 268
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 146	20 375
Annen rentekostnad		54 543	113 794
Resultat av finansposter		646 395	896 205
Resultat før skattekostnad		1 354 351	1 685 666
Skattekostnad på resultat		143 796	144 976
Resultat		1 210 555	1 540 690
Årsresultat		1 210 555	1 540 690
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 210 555	1 540 690
Sum overføringer		1 210 555	1 540 690



Balanse			
Breding Bros Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 381 609	7 381 609
Sum varige driftsmidler	2	7 381 609	7 381 609
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	133 156	133 156
Investeringer i aksjer og andeler		98 684	150 000
Sum finansielle anleggsmidler		231 840	283 156
Sum anleggsmidler		7 613 449	7 664 765
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	52 470
Andre kortsiktige fordringer		4 814	4 147
Konsernfordringer	4	580 000	1 000 000
Sum fordringer		584 814	1 056 617
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		132 014	56 430
Sum omløpsmidler		716 828	1 113 047
Sum eiendeler		8 330 278	8 777 812



Balanse			
Breding Bros Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		110 000	110 000
Sum innskutt egenkapital		110 000	110 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 530 376	5 319 822
Sum opptjent egenkapital		6 530 376	5 319 822
Sum egenkapital		6 640 376	5 429 822
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	1 541 675	3 200 569
Sum annen langsiktig gjeld		1 541 675	3 200 569
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	2 445
Betalbar skatt		143 796	144 976
Annen kortsiktig gjeld		4 430	0
Sum kortsiktig gjeld		148 226	147 421
Sum gjeld		1 689 901	3 347 990
Sum egenkapital og gjeld		8 330 278	8 777 812
Verdal, 27.06.2025 Styret i Breding Bros Eiendom AS			
_____ John-Olav Breiding styreleder/daglig leder			
Breding Bros Eiendom AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

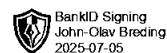
Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader, godtgjørelser m.v.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelser i 2024. Antall årsverk: 0



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 776 685	39 768	7 816 453
= Anskaffelseskost 31.12.24	7 776 685	39 768	7 816 453
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	395 076	39 768	434 844
= Bokført verdi 31.12.24	7 381 609	0	7 381 609
Økonomisk levetid		3 år	

Note 3 Datterselskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi	Egen -kapital	Resultat
Breding Bros Transport AS	Verdal	100%	100 000	133 156	939 489	586 460

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Gjeld		
Gjeld til foretak i samme konsern	954 940	1 115 530
Sum	954 940	1 115 530

Renter i 2024: 4 146

	2024	2023
Fordringer		
Fordring foretak i samme konsern	580 000	1 000 000
Sum	580 000	1 000 000

Renter i 2024: 0

Note 5 Mellomværende med nærstående

	2024	2023
Gjeld		
Gjeld til aksjonær	586 735	2 085 039
Sum	586 735	2 085 039

Renter i 2024: 49 702