



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 140 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THRANES GATE AS
Forretningsadresse: Konnerudgata 27
3045 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Rudolf Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekter fra utleie		642 000	765 864
Andre driftsinntekter		8 698	7 513
Sum inntekter		650 698	773 377
Kostnader			
Varekostnad		8 698	6 408
Avskrivninger	1	52 608	52 608
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		149 669	154 374
Sum kostnader		210 974	213 390
Driftsresultat		439 724	559 987
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	419 405	188 472
Annen rentekostnad		35	197
Sum finanskostnader		419 440	188 669
Netto finans		-419 440	-188 669
Ordinært resultat før skattekostnad		20 284	371 319
Skattekostnad på resultat	4	4 463	81 691
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 821	289 628
Årsresultat		15 821	289 628
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 821	289 628
Totalresultat		15 821	289 628
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	39 516	1 171 502
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-23 695	-881 874
Sum overføringer og disponeringer		15 821	289 628



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Næringseiendom	1	4 733 986	4 786 593
Boligeiendom	1	8 751 014	5 480 765
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		13 485 000	10 267 358
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		13 485 000	10 267 358
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 271	3 968
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 271	3 968
Sum omløpsmidler		8 271	3 968
SUM EIENDELER		13 493 271	10 271 326
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	1 662 233	1 662 233



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		1 762 233	1 762 233
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 075 914	3 099 609
Sum opptjent egenkapital		3 075 914	3 099 609
Sum egenkapital		4 838 147	4 861 842
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	867 388	874 071
Sum avsetninger for forpliktelser		867 388	874 071
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		867 388	874 071
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 378	1 380
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		10 624	12 740
Kortsiktig konserngjeld	3	7 771 734	4 521 293
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		7 787 736	4 535 413
Sum gjeld		8 655 124	5 409 484
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 493 271	10 271 326



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 355678

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 140 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THRANES GATE AS
Forretningsadresse: Konnerudgata 27
3045 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Rudolf Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2025



Organisasjonsnr: 976 140 419
THRANES GATE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekter fra utleie		642 000	765 864
Andre driftsinntekter		8 698	7 513
Sum inntekter		650 698	773 377
Kostnader			
Varekostnad		8 698	6 408
Avskrivninger	1	52 608	52 608
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		149 669	154 374
Sum kostnader		210 974	213 390
Driftsresultat		439 724	559 987
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	419 405	188 472
Annen rentekostnad		35	197
Sum finanskostnader		419 440	188 669
Netto finans		-419 440	-188 669
Ordinært resultat før skattekostnad		20 284	371 319
Skattekostnad på resultat	4	4 463	81 691
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 821	289 628
Årsresultat		15 821	289 628
Årsresultat etter minoritetsinteresser		15 821	289 628
Totalresultat		15 821	289 628
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	39 516	1 171 502
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5	-23 695	-881 874
Sum overføringer og disponeringer		15 821	289 628



Organisasjonsnr: 976 140 419
THRANES GATE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Næringsseiendom	1	4 733 986	4 786 593
Boligeiendom	1	8 751 014	5 480 765
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		13 485 000	10 267 358

Andre langsiktige fordringer	3		
------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		13 485 000	10 267 358
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Andre kortsiktige fordringer	3		
------------------------------	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 271	3 968
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 271	3 968

Sum omløpsmidler		8 271	3 968
-------------------------	--	--------------	--------------

SUM EIENDELER		13 493 271	10 271 326
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	1 662 233	1 662 233
Sum innskutt egenkapital		1 762 233	1 762 233

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	3 075 914	3 099 609
Sum opptjent egenkapital		3 075 914	3 099 609



Sum egenkapital		4 838 147	4 861 842
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	867 388	874 071
Sum avsetninger for forpliktelser		867 388	874 071
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		867 388	874 071
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 378	1 380
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		10 624	12 740
Kortsiktig konserngjeld	3	7 771 734	4 521 293
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		7 787 736	4 535 413
Sum gjeld		8 655 124	5 409 484
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 493 271	10 271 326



Organisasjonsnr: 976 140 419
THRANES GATE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

for

Thranes Gate AS

Penneo Dokumentnr: BBLIC-77ZKS-PAEPI-OMELL-57NYG-PEWSZ



Resultatregnskap			
Thranes Gate AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Inntekter fra utleie		642 000	765 864
Andre driftsinntekter		8 698	7 513
Sum driftsinntekter		650 698	773 377
Varekostnad		8 698	6 408
Avskrivninger	1	52 608	52 608
Annen driftskostnad		149 669	154 374
Sum driftskostnader		210 974	213 390
Driftsresultat		439 724	559 987
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	419 405	188 472
Annen rentekostnad		35	197
Resultat av finansposter		-419 440	-188 669
Resultat før skattekostnad		20 284	371 319
Skattekostnad på resultat	4	4 463	81 691
Resultat		15 821	289 628
Årsresultat		15 821	289 628
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	5	39 516	1 171 502
Overført fra annen egenkapital	5	23 695	881 874
Sum overføringer		15 821	289 628

Penneo Dokumentnr: BBLJC-77ZKS-PAEPI-OMELL-57NYG-PEW5Z



Balanse			
Thranes Gate AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Næringseiendom	1	4 733 986	4 786 593
Boligeiendom	1	8 751 014	5 480 765
Sum varige driftsmidler		13 485 000	10 267 358
Sum anleggsmidler		13 485 000	10 267 358
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 271	3 968
Sum omløpsmidler		8 271	3 968
Sum eiendeler		13 493 271	10 271 326

Penneo Dokumentnr: BBLIC-77ZKS-PAEPI-OMELL-57NYG-PEWSZ



Balanse			
Thranes Gate AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 662 233	1 662 233
Sum innskutt egenkapital		1 762 233	1 762 233
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 075 914	3 099 609
Sum opptjent egenkapital		3 075 914	3 099 609
Sum egenkapital		4 838 147	4 861 842
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	867 388	874 071
Sum avsetning for forpliktelser		867 388	874 071
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 378	1 380
Skyldig offentlige avgifter		10 624	12 740
Konserngjeld	3	7 771 734	4 521 293
Sum kortsiktig gjeld		7 787 736	4 535 413
Sum gjeld		8 655 124	5 409 484
Sum egenkapital og gjeld		13 493 271	10 271 326

Drammen, 14.03.2025
Styret i Thranes Gate AS

Asbjørn Rudolf Hansen
styreleder

Thranes Gate AS **Side 4**

Penneo Dokumentnr: BBLJC-77ZKS-PAEPI-OMELL-57NYG-PEW5Z



Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Leieinntekter bokføres når de er opptjent. Forskuddsbetalt leie inntektsføres i takt med levering av tjeneste.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 1 Anleggsmidler

	Næringsbygg	Driftsløsøre, inventar	Boligeiendom, tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	7 830 959	0	5 480 764	13 311 723
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	0	3 270 250	3 270 250
Avgang solgte anleggsmidler	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	7 830 959	0	8 751 014	16 581 973
Akk. avskrivninger 01.01	-3 044 366	0	0	-3 044 366
Årets avskrivninger	-52 608	0	0	-52 608
Akk. Avskrivninger 31.12	-3 096 974	0	0	-3 096 974
Bokført verdi 31.12.2024	4 733 985	0	8 751 014	13 484 999
Årets avskrivninger	-52 608	0	0	-52 608
Økonomisk levetid Avskrivningsplan	50 år lineær	10 år lineær	Avskrives ikke	

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret

Lønnskostnader	2024	2023
----------------	------	------

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Langsiktig gjeld		Kortsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Gjeld Horten Bolig AS	0	0	-7 721 072	-3 019 367
Avgitt konsernbidrag, Horten Bolig AS	0	0	-50 662	-1 501 926
Sum	0	0	-7 771 734	-4 521 293

Mellomværende er renteberegnet med 3 mnd. NIBOR + margin 2,0% p.a.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	11 146	330 424
Endring i utsatt skattefordel	-6 683	-248 733
Skattekostnad ordinært resultat	4 463	81 691
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	20 284	371 319
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	30 378	1 130 607
Avgitt konsernbidrag	-50 662	-1 501 926
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	11 146	330 424
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-11 146	-330 424
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	3 942 671	3 973 049	30 378
Sum	3 942 671	3 973 049	30 378
Grunnlag for utsatt skatt	3 942 671	3 973 049	30 378
Utsatt skatt (22 %)	867 388	874 071	6 683

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2024	100 000	0	1 662 233	3 099 609	4 861 842
Årets resultat				15 821	15 821
Konsernbidrag avgitt				-39 516	-39 516
Pr 31.12.2024	100 000	0	1 662 233	3 075 914	4 838 147

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Thranes Gate AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Horten Bolig AS	1 000	100,0	100,0

Det utarbeides ikke konsernregnskap



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hansen, Asbjørn Rudolf

Styrets leder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-757148

IP: 81.167.xxx.xxx

2025-03-19 11:34:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BBLJC-77ZK5-PAEPI-OMELL-57NYG-PEW5Z

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3015 Drammen
Norway

+47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Thranes Gate AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Thranes Gate AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Penneo Dokumentnr: US-14-DKSMX-SAKT2-MSEAP-BXHX3-TD40V



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Thrane Gate AS

- Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 19. mars 2025
Deloitte AS

Vidar Nesse
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: US-4-DKSMX-SAKT2-MSEAP-BXHX3-TD40V



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nesse, Vidar

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-514762

IP: 163.116.xxx.xxx

2025-03-21 09:13:45 UTC



Penneo Dokument ID: USJ4-DKSMX-SAKT2-MSEAP-BXHX3-TD40V

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.