



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 767 359  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BORGENGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: C/O Arne Bjørn Rasmussen  
Bjerkealleen 26B  
2003 LILLESTRØM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Bjørn Rasmussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.04.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		38 520	20 370
<b>Sum kostnader</b>		<b>38 520</b>	<b>20 370</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38 520</b>	<b>-20 370</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 005	2 677
Annen finansinntekt		2 201 375	2 296 375
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 204 380</b>	<b>2 299 052</b>
Annen rentekostnad		4	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>2 204 376</b>	<b>2 299 052</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 165 856</b>	<b>2 278 682</b>
Skattekostnad på resultat	2	6 716	11 264
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 159 140</b>	<b>2 267 418</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>2 159 140</b>	<b>2 267 418</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 159 140</b>	<b>2 267 418</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 159 140</b>	<b>2 267 418</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 159 140	2 267 418
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 159 140</b>	<b>2 267 418</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 699 821	10 699 821
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 699 821</b>	<b>10 699 821</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 699 821</b>	<b>10 699 821</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		143 797	196 889
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>143 797</b>	<b>196 889</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>143 797</b>	<b>196 889</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 843 618</b>	<b>10 896 710</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		204 197	204 197
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 204 197</b>	<b>1 204 197</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 622 348	9 663 208
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 622 348</b>	<b>9 663 208</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>10 826 545</b>	<b>10 867 405</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	6 716	11 264
Annen kortsiktig gjeld		10 357	18 041
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 073</b>	<b>29 305</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 073</b>	<b>29 305</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 843 618</b>	<b>10 896 710</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 348577

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 767 359  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BORGENGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: C/O Arne Bjørn Rasmussen  
Bjerkealleen 26B  
2003 LILLESTRØM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Bjørn Rasmussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 767 359  
BORGENGÅRDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		38 520	20 370
<b>Sum kostnader</b>		<b>38 520</b>	<b>20 370</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38 520</b>	<b>-20 370</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 005	2 677
Annen finansinntekt		2 201 375	2 296 375
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 204 380</b>	<b>2 299 052</b>
Annen rentekostnad		4	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>2 204 376</b>	<b>2 299 052</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	6 716	11 264
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 159 140</b>	<b>2 267 418</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>2 159 140</b>	<b>2 267 418</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 159 140</b>	<b>2 267 418</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 159 140</b>	<b>2 267 418</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 159 140	2 267 418
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 159 140</b>	<b>2 267 418</b>



Organisasjonsnr: 919 767 359  
BORGENGÅRDEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 699 821	10 699 821
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 699 821</b>	<b>10 699 821</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 699 821</b>	<b>10 699 821</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		143 797	196 889
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>143 797</b>	<b>196 889</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>143 797</b>	<b>196 889</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 843 618</b>	<b>10 896 710</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		204 197	204 197
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 204 197</b>	<b>1 204 197</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 622 348	9 663 208
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 622 348</b>	<b>9 663 208</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>10 826 545</b>	<b>10 867 405</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			



Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	6 716	11 264
Annen kortsiktig gjeld		10 357	18 041
Sum kortsiktig gjeld		17 073	29 305
Sum gjeld		17 073	29 305
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 843 618</b>	<b>10 896 710</b>



Organisasjonsnr: 919 767 359  
BORGENGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing  
Bjørn Olaf Svindal  
2023-03-30

 BankID Signing  
Arne Bjørn Rasmussen  
2023-03-30

 BankID Signing  
Svein Harald Leidland  
2023-03-30

# Årsregnskap 2022

## Borgengården AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 767 359




BankID Signing  
Bjørn Olaf Svindal  
2023-03-30


BankID Signing  
Arne Bjørn Rasmussen  
2023-03-30


BankID Signing  
Svein Harald Leidland  
2023-03-30

<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Borgengården AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftskostnad		38 520	20 370
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>38 520</b>	<b>20 370</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38 520</b>	<b>-20 370</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 005	2 677
Annen finansinntekt		2 201 375	2 296 375
Annen rentekostnad		4	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 204 376</b>	<b>2 299 052</b>
Resultat før skattekostnad		2 165 856	2 278 682
Skattekostnad på resultat	2	6 716	11 264
<b>Resultat</b>		<b>2 159 140</b>	<b>2 267 418</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>2 159 140</b>	<b>2 267 418</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		2 159 140	2 267 418
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 159 140</b>	<b>2 267 418</b>



 BankID Signing  
Bjørn Olaf Svindal  
2023-03-30

 BankID Signing  
Arne Bjørn Rasmussen  
2023-03-30

 BankID Signing  
Svein Harald Leidland  
2023-03-30

## Balanse

### Borgengården AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 699 821	10 699 821
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 699 821</b>	<b>10 699 821</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 699 821</b>	<b>10 699 821</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		143 797	196 889
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>143 797</b>	<b>196 889</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 843 618</b>	<b>10 896 710</b>

Borgengården AS

Side 3



BankID Signing  
Bjørn Olaf Svindal  
2023-03-30

BankID Signing  
Arne Bjørn Rasmussen  
2023-03-30


BankID Signing  
Svein Harald Leidland  
2023-03-30

<b>Balanse</b>			
<b>Borgengården AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Overkurs		204 197	204 197
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 204 197</b>	<b>1 204 197</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 622 348	9 663 208
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 622 348</b>	<b>9 663 208</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>10 826 545</b>	<b>10 867 405</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	6 716	11 264
Annen kortsiktig gjeld		10 357	18 041
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 073</b>	<b>29 305</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 073</b>	<b>29 305</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 843 618</b>	<b>10 896 710</b>
Styret i Borgengården AS			
Arne Bjørn Rasmussen Styreleder/daglig leder	Svein Harald Leidland Styremedlem	Bjørn Olaf Svindal Styremedlem	
<b>Borgengården AS</b>			<b>Side 4</b>



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskik for foretak.

 BankID Signing  
Bjørn Olaf Svindal  
2023-03-30

 BankID Signing  
Arne Bjørn Rasmussen  
2023-03-30

 BankID Signing  
Svein Harald Leidland  
2023-03-30

## Note 1 Lønnskostnader

Borgengården AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 716	11 264
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>6 716</b>	<b>11 264</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 165 856	2 278 682
Permanente forskjeller	-2 135 330	-2 227 484
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>30 526</b>	<b>51 198</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 716	11 264
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>6 716</b>	<b>11 264</b>

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	1 000 000	204 197	9 663 208	10 867 405
<b>Pr 01.01.2022</b>	<b>1 000 000</b>	<b>204 197</b>	<b>9 663 208</b>	<b>10 867 405</b>
Årets resultat			2 159 140	2 159 140
Tilleggsutbytte			-2 200 000	-2 200 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>1 000 000</b>	<b>204 197</b>	<b>9 622 348</b>	<b>10 826 545</b>



## Note 4 Aksjonærer


Aksjekapitalen i Borgengården AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>1 000 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Floraveien Invest AS	480	48,0	48,0
Leiden Invest AS	260	26,0	26,0
Riisalleen Invest AS	260	26,0	26,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

 BankID Signing  
Bjørn Olaf Svindal  
2023-03-30

 BankID Signing  
Arne Bjørn Rasmussen  
2023-03-30

 BankID Signing  
Svein Harald Leidland  
2023-03-30