



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 662 153  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUSET I MARKENS AS  
Forretningsadresse: Østre Strandgate 46  
4610 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		51 306	106 795
Annen driftsinntekt		548 388	197 187
<b>Sum inntekter</b>		<b>599 695</b>	<b>303 981</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		102 037	16 647
Lønnskostnad	4	69 726	47 799
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	66 962	57 418
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Annen driftskostnad		797 159	491 868
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 035 884</b>	<b>613 731</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-436 189</b>	<b>-309 749</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12	114
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12</b>	<b>114</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	27 362	23 011
Annen rentekostnad		10	64
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27 372</b>	<b>23 075</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-27 360</b>	<b>-22 961</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-463 550</b>	<b>-332 710</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-463 550</b>	<b>-332 710</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-463 550</b>	<b>-332 710</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-463 550</b>	<b>-332 711</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-463 550</b>	<b>-332 711</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	1	-463 550	-332 710
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-463 550</b>	<b>-332 710</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7		
Maskiner og anlegg	7		
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7, 8	210 846	231 861
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>210 846</b>	<b>231 861</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer		384	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>384</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>211 230</b>	<b>231 861</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>13 836</b>	<b>13 836</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		265 945	254 441
Andre kortsiktige fordringer		77 613	35 429
<b>Sum fordringer</b>	6	<b>343 558</b>	<b>289 869</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	68 339	97 016
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>68 339</b>	<b>97 016</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>425 733</b>	<b>400 722</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>636 963</b>	<b>632 583</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9		
Udisponert resultat			
Udekket tap	1	1 215 141	751 592
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 215 141</b>	<b>-751 592</b>
<b>Sum egenkapital</b>	1	<b>-1 185 141</b>	<b>-721 592</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		886 559	515 133
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		9 735	4 245
Annen kortsiktig gjeld	6	925 810	834 797
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 822 105</b>	<b>1 354 175</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 822 105</b>	<b>1 354 175</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>636 963</b>	<b>632 583</b>

## POSTER UTENOM BALANSEN



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 216461

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 999 662 153  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUSET I MARKENS AS  
Forretningsadresse: Markens gate 4A  
4610 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 662 153  
HUSET I MARKENS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		51 306	106 795
Annen driftsinntekt		548 388	197 187
<b>Sum inntekter</b>		<b>599 695</b>	<b>303 981</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		102 037	16 647
Lønnskostnad	4	69 726	47 799
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	66 962	57 418
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		
Annen driftskostnad		797 159	491 868
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 035 884</b>	<b>613 731</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-436 189</b>	<b>-309 749</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12	114
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12</b>	<b>114</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	27 362	23 011
Annen rentekostnad		10	64
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27 372</b>	<b>23 075</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-27 360</b>	<b>-22 961</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-463 550</b>	<b>-332 710</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-463 550</b>	<b>-332 710</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-463 550</b>	<b>-332 710</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-463 550</b>	<b>-332 711</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-463 550</b>	<b>-332 711</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	1	-463 550	-332 710



Sum overføringer og  
disponeringer

-463 550

-332 710



Organisasjonsnr: 999 662 153  
HUSET I MARKENS AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7		
Maskiner og anlegg	7		
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	7, 8	210 846	231 861
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>210 846</b>	<b>231 861</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer		384	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>384</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>211 230</b>	<b>231 861</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>13 836</b>	<b>13 836</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		265 945	254 441
Andre kortsiktige fordringer		77 613	35 429
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>343 558</b>	<b>289 869</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	68 339	97 016
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>68 339</b>	<b>97 016</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>425 733</b>	<b>400 722</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>636 963</b>	<b>632 583</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9		
Udisponert resultat			
Udekket tap	1	1 215 141	751 592
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 215 141</b>	<b>-751 592</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1</b>	<b>-1 185 141</b>	<b>-721 592</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		886 559	515 133
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		9 735	4 245
Annen kortsiktig gjeld	6	925 810	834 797
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 822 105</b>	<b>1 354 175</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 822 105</b>	<b>1 354 175</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>636 963</b>	<b>632 583</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Organisasjonsnr: 999 662 153  
HUSET I MARKENS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
G Eiendom Holding AS	15.00	50.00%	Ordinære aksjer
Janne Josefine Espeland	15.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	30.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap 2020

## Huset I Markens AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 999 662 153



## RESULTATREGNSKAP

### HUSET I MARKENS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		51 306	106 795
Annen driftsinntekt		548 388	197 187
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>599 695</b>	<b>303 981</b>
Varekostnad		102 037	16 647
Lønnskostnad	4	69 726	47 799
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	66 962	57 418
Annen driftskostnad		797 159	491 868
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 035 884</b>	<b>613 731</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-436 189</b>	<b>-309 749</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		12	114
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	27 362	23 011
Annen rentekostnad		10	64
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-27 360</b>	<b>-22 961</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-463 550	-332 710
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-463 550</b>	<b>-332 710</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-463 550</b>	<b>-332 710</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap	1	463 550	332 710
<b>Sum overføringer</b>		<b>-463 550</b>	<b>-332 710</b>



## BALANSE

### HUSET I MARKENS AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7, 8	210 846	231 861
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>210 846</b>	<b>231 861</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		384	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>384</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>211 230</b>	<b>231 861</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		13 836	13 836
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		265 945	254 441
Andre kortsiktige fordringer		77 613	35 429
<b>Sum fordringer</b>	<b>6</b>	<b>343 558</b>	<b>289 869</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	68 339	97 016
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>425 733</b>	<b>400 722</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>636 963</b>	<b>632 583</b>

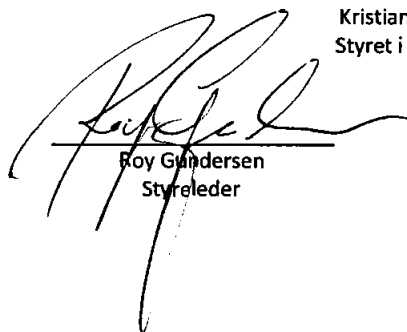


## BALANSE

### HUSET I MARKENS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap	1	-1 215 141	-751 592
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 215 141</b>	<b>-751 592</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1</b>	<b>-1 185 141</b>	<b>-721 592</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		886 559	515 133
Skyldig offentlige avgifter		9 735	4 245
Annen kortsiktig gjeld	6	925 810	834 797
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 822 105</b>	<b>1 354 175</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 822 105</b>	<b>1 354 175</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>636 963</b>	<b>632 583</b>

Kristiansand S, 06.04.2021  
Styret i Huset I Markens AS



Roy Gundersen  
Styreleder



Janne Josefine Espeland  
Styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Periodiseringen følger reglene for øvrige foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekt inntektsføres lineært over leieperioden.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



## Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	-751 592	-721 592
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>-751 592</b>	<b>-721 592</b>
Årets resultat		-463 550	-463 550
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>-1 215 141</b>	<b>-1 185 141</b>

## Note 2 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I HUSET I MARKENS AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
G Eiendom Holding AS	15	50,0	50,0
Janne Josefine Espeland	15	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>30</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Janne Josefine Espeland	Styremedlem/daglig leder	15
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>15</b>



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-463 550	-332 710
Permanente forskjeller	17 712	8 071
Endring i midlertidige forskjeller	48 935	-9 136
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-396 903</b>	<b>-333 775</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	17 979	34 380	16 402
Varebeholdning	0	13 836	13 836
Fordringer	-18 697	0	18 697
<b>Sum</b>	<b>-718</b>	<b>48 216</b>	<b>48 935</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 187 727	-790 824	396 903
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 188 445	742 608	-445 838
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Utsatt skattefordel er ikke bokført i regnskapet pr 31.12.2020 på grunn av usikkerhet knyttet til fremtidig nyttiggjøring.

## Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønninger	59 831	40 439
Arbeidsgiveravgift	9 895	7 359
<b>Sum</b>	<b>69 726</b>	<b>47 799</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk fordelt på 1 ansatt, og har derfor ikke plikt til å ha obligatorisk tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til styrets formann eller andre nærstående parter.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Selskapet har valgt å fravelge revisor.



## Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr 6 464.

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
<b>Gjeld</b>		
Mellomregning G Eiendom Holding AS	806 998	779 636
<b>Sum</b>	<b>806 998</b>	<b>779 636</b>

Gjeld til G Eiendom Holding AS er rentebelastet. Renten utgjør kr 27 362 i 2020.

## Note 7 Varige driftsmidler

	Kassesystem EasyUpdate	Inventar felles	Inventar Spraytan	Inventar HiM	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2020	31 920	190 104	26 778	53 503	302 306
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	5 615	0	40 332	45 947
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>31 920</b>	<b>195 719</b>	<b>26 778</b>	<b>93 835</b>	<b>348 252</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	14 364	84 671	8 917	29 454	137 406
<b>Bokført verdi per 31.12.2020</b>	<b>17 556</b>	<b>111 048</b>	<b>17 861</b>	<b>64 381</b>	<b>210 846</b>
Årets avskrivninger	6 384	39 144	5 356	16 078	66 962
Avskrivingssatser	5 år	5 år	5 år	5 år	

## Note 8 Pantstillelser og garantier

Det finnes ingen pant eller garantier.

## Note 9 Fortsatt drift

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet har negativ egenkapital og styrets handleplikt er utløst.

Det arbeides med å øke dagens inntekter ved å ha løpende dialog med leietakere for en mer korrekt fordeling av felleskostnadene som opparbeides. I 2021 legges det opp til nøktern drift for å skape en bærekraftig økonomi.

Eierne kan garantere for fortsatt drift det neste året.



### Fullstendighetserklæring

Value Kristiansand AS  
Markens gate 9  
4610 KRISTIANSAND S

### FULLSTENDIGHETSERKLÆRING/LEDELSESERKLÆRING

Bekreftelse til årsregnskapet i Huset I Markens AS:

Vi bekrefter herved etter beste evne og overbevisning at:

1. Selskapets bokførte driftsinntekter er fullstendige og uttrykker virkelig verdi av de varer og tjenester virksomheten har levert til utenforstående i løpet av 2020.
2. Bokførte driftskostnader tilhører selskapet og uttrykker verdien av forbrukte varer og tjenester mottatt fra utenforstående i løpet av 2020.
3. Selskapet har hjemmel til alle eiendeler i balansen, det er ingen pantsettelse av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av note i årsregnskapet.
4. Vi kjenner ikke til gjeld utover hva som er medtatt i balansen. Vi kjenner heller ikke til garantiforpliktelser, sikkerhetsstillelser, erstatningssøksmål eller pågående prosesser og lignende utover hva som fremgår av årsoppgjøret.
5. Det har ikke skjedd viktige hendelser – eksempelvis oppsigelse av lån, kontraktsinngåelse, rettsvister med mulig økonomisk ansvar, leieavtaler av betydning, vesentlige valuta- eller prisendringer, betydelige tap på fordringer etc. – etter 31.12.2020.
6. Vi erkjenner vårt ansvar for regnskaps- og internkontrollrutiner som er utformet for å forhindre og avdekke misligheter og feil.
7. Vi bekrefter at det er gitt tilstrekkelige opplysninger i årsregnskapet om eventuelle transaksjoner med nærstående parter.

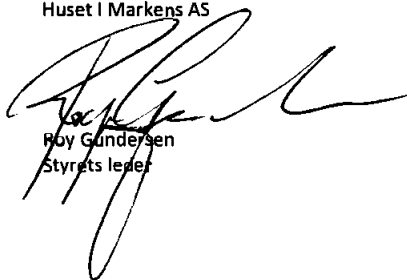
Vi har gjennomgått det offisielle regnskapet som Value Kristiansand AS

har bistått oss med å sette opp, og kjenner ikke til forhold som burde vært medtatt eller fremstilt på annen måte.

Ledelsen er ikke kjent med at det foreligger forhold eller situasjoner som ikke fremgår av årsregnskapet/årsberetningen som kan vurderes å true selskapets fortsatte drift eller eksistens.

06.04.2021

Med hilsen  
Huset I Markens AS



Roy Gundersen  
Styrets leder



**Huset I Markens AS**

**Referat fra generalforsamling**

Den 06.04.2021 ble det avholdt generalforsamling på selskapets kontor i Kristiansand.

Til stede: Roy Gundersen og Janne Josefine Espeland

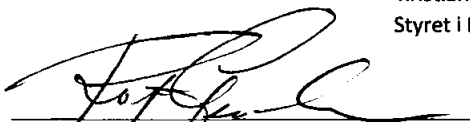
Samtlige aksjer var representert, og generalforsamlingen erklært lovlig satt. Til møteleder ble Roy Gundersen valgt.

Det ble behandlet:

- 1. Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møtelederen**  
Janne Josefine Espeland ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møtelederen
- 2. Selskapets årsmelding og regnskap for 2020**  
Generalforsamlingen gjennomgikk regnskapets resultat og balanse for året 2020. Generalforsamlingen godkjente enstemmig resultatregnskapet og balansen.  
Styrets forslag til disponering av resultatet ble godkjent.

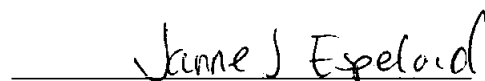
Det forelå ingen andre saker til behandling.

Kristiansand S, 06.04.2021  
Styret i Huset I Markens AS



---

Roy Gundersen  
Styreleder



---

Janne Josefine Espeland  
Styremedlem/daglig leder