



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 183 924
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AK NYHEIM HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Arne Kjell Nyheim
Prinsens gate 101
8005 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BODØ REVISJONSKONTOR AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 934183924

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	1		
Driftsresultat			
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat	2	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	4 382 500	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	516 716	
Sum finansielle anleggsmidler		4 899 216	
Sum anleggsmidler		4 899 216	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		4 899 216	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	637 500	
Sum innskutt egenkapital		637 500	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 261 716	
Sum opptjent egenkapital		4 261 716	
Sum egenkapital	2	4 899 216	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 899 216	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 505056

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 183 924
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AK NYHEIM HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Arne Kjell Nyheim
Prinsens gate 101
8005 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BODØ REVISJONSKONTOR AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Organisasjonsnr: 934 183 924
AK NYHEIM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	1		
Driftsresultat			
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		0	0
Årsresultat	2	0	0



Organisasjonsnr: 934 183 924
AK NYHEIM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	4 382 500	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	516 716	
Sum finansielle anleggsmidler		4 899 216	
Sum anleggsmidler		4 899 216	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		4 899 216	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	637 500	
Sum innskutt egenkapital		637 500	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	4 261 716	
Sum opptjent egenkapital		4 261 716	
Sum egenkapital	2	4 899 216	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 899 216	0



Organisasjonsnr: 934 183 924
AK NYHEIM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Ak Nyheim Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 934 183 924



RESULTATREGNSKAP

AK NYHEIM HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER

OVERFØRINGER

AK NYHEIM HOLDING AS

SIDE 2



BALANSE

AK NYHEIM HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	4 382 500	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	516 716	0
Sum finansielle anleggsmidler		4 899 216	0
Sum anleggsmidler		4 899 216	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Sum eiendeler		4 899 216	0



BALANSE

AK NYHEIM HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	637 500	0
Sum innskutt egenkapital		637 500	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	4 261 716	0
Sum opptjent egenkapital		4 261 716	0
Sum egenkapital	2	4 899 216	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Sum egenkapital og gjeld		4 899 216	0

30.05.2025
Styret i Ak Nyheim Holding AS

Arne Kjell Nyheim
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader

Ak Nyheim Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	0	0	0	0	0
Fisjon	637 500			4 261 716	4 899 216
Pr 31.12.2024	637 500	0	0	4 261 716	4 899 216

Note 3 Fisjon

Selskapet ble stiftet 28.06.2024 som ledd i fisjon av Skagen Hotell Holding AS
Selskaper ble stiftet med en aksjekapital på NOK 637.500, fordelt på 625 aksjer.
I tillegg tilføres selskapet ved stiftelsen annen opptjent egenkapital med NOK 4 261 715,50.

Aksjetegningen skjer som ledd i fisjon av Skagen Hotell Holding AS, hvor selskapet er et av tre overtakende selskap. Fisjonen gjøres med regnskapsmessig kontinuitet. Samlet tegningsbeløp tilsvarer derfor regnskapsført verdi av de netto eiendeler og forpliktelser som overføres til selskapet ved fisjonen.