



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 468 458  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PEDERSEN MASKIN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Knottveien 9  
9514 ALTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Røkenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		749 789	573 270
<b>Sum inntekter</b>		<b>749 789</b>	<b>573 270</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		102 000	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	139 762	134 176
Annen driftskostnad	2	192 371	131 676
<b>Sum kostnader</b>		<b>434 134</b>	<b>265 851</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>315 655</b>	<b>307 419</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			661
Annen finansinntekt		61 135	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>61 135</b>	<b>661</b>
Annen rentekostnad		95 398	59 360
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>95 398</b>	<b>59 360</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-34 263</b>	<b>-58 699</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>281 392</b>	<b>248 720</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	48 456	54 619
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>232 936</b>	<b>194 101</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>232 936</b>	<b>194 101</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>232 936</b>	<b>194 101</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		105 400	
Overføringer annen egenkapital		127 536	194 101
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>232 936</b>	<b>194 101</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	110 285	100 724
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>110 285</b>	<b>100 724</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	4 271 769	4 138 389
Maskiner og anlegg	1	40 329	29 055
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 312 099</b>	<b>4 167 443</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		61 135	300 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>61 135</b>	<b>300 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 483 518</b>	<b>4 568 167</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		315 666	15 666
<b>Sum fordringer</b>		<b>315 666</b>	<b>15 666</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		695 827	1 027 405
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>695 827</b>	<b>1 027 405</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 011 493</b>	<b>1 043 071</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 495 011</b>	<b>5 611 238</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	204 000	204 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>204 000</b>	<b>204 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 376 258	1 248 723
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 376 258</b>	<b>1 248 723</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 580 258</b>	<b>1 452 723</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 582 802	3 946 461
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 582 802</b>	<b>3 946 461</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 582 802</b>	<b>3 946 461</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-747	-25 720
Betalbar skatt	3	28 289	64 772
Skyldig offentlige avgifter		117 818	121 526
Kortsiktig konserngjeld	7	178 490	43 362
Annen kortsiktig gjeld		8 101	8 114
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>331 951</b>	<b>212 054</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 914 753</b>	<b>4 158 515</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 495 011</b>	<b>5 611 238</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 440640

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 468 458  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PEDERSEN MASKIN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Knottveien 9  
9514 ALTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bente Røkenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 468 458  
PEDERSEN MASKIN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		749 789	573 270
<b>Sum inntekter</b>		<b>749 789</b>	<b>573 270</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		102 000	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	139 762	134 176
Annen driftskostnad	2	192 371	131 676
<b>Sum kostnader</b>		<b>434 134</b>	<b>265 851</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>315 655</b>	<b>307 419</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			661
Annen finansinntekt		61 135	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>61 135</b>	<b>661</b>
Annen rentekostnad		95 398	59 360
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>95 398</b>	<b>59 360</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-34 263</b>	<b>-58 699</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>281 392</b>	<b>248 720</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	48 456	54 619
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>232 936</b>	<b>194 101</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>232 936</b>	<b>194 101</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>232 936</b>	<b>194 101</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		105 400	
Overføringer annen egenkapital		127 536	194 101
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>232 936</b>	<b>194 101</b>



Organisasjonsnr: 916 468 458  
PEDERSEN MASKIN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	110 285	100 724
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>110 285</b>	<b>100 724</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	4 271 769	4 138 389
Maskiner og anlegg	1	40 329	29 055
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 312 099</b>	<b>4 167 443</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		61 135	300 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>61 135</b>	<b>300 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 483 518</b>	<b>4 568 167</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		315 666	15 666
<b>Sum fordringer</b>		<b>315 666</b>	<b>15 666</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		695 827	1 027 405
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>695 827</b>	<b>1 027 405</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 011 493</b>	<b>1 043 071</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 495 011</b>	<b>5 611 238</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	204 000	204 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>204 000</b>	<b>204 000</b>

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	1 376 258	1 248 723
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 376 258</b>	<b>1 248 723</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 580 258</b>	<b>1 452 723</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 582 802	3 946 461
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 582 802</b>	<b>3 946 461</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 582 802</b>	<b>3 946 461</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-747	-25 720
Betalbar skatt	3	28 289	64 772
Skyldig offentlige avgifter		117 818	121 526
Kortsiktig konserngjeld	7	178 490	43 362
Annen kortsiktig gjeld		8 101	8 114
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>331 951</b>	<b>212 054</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 914 753</b>	<b>4 158 515</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 495 011</b>	<b>5 611 238</b>



Organisasjonsnr: 916 468 458  
PEDERSEN MASKIN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum \_\_\_\_\_ Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap \_\_\_\_\_ Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet \_\_\_\_\_ Årets Fjorårets

Pantstillelse \_\_\_\_\_ Beløp

Beholdning av egne aksjer \_\_\_\_\_ Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Pedersen Maskin Eiendom AS**

**Organisasjonsnr. 916468458**

**Utarbeidet av:**

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Storgata 65  
9008 TROMSØ  
Organisasjonsnr. 851987142



Pedersen Maskin Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		(0)	0
Annen driftsinntekt		749 789	573 270
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>749 789</b>	<b>573 270</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad		102 000	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	139 762	134 176
Annen driftskostnad	2	192 371	131 676
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>434 134</b>	<b>265 851</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>315 655</b>	<b>307 419</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	661
Annen finansinntekt		61 135	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>61 135</b>	<b>661</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		95 398	59 360
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>95 398</b>	<b>59 360</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(34 263)</b>	<b>(58 699)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>281 392</b>	<b>248 720</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	48 456	54 619
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>232 936</b>	<b>194 101</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>232 936</b>	<b>194 101</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		105 400	0
Overføringer annen egenkapital		127 536	194 101
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>232 936</b>	<b>194 101</b>



Pedersen Maskin Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	110 285	100 724
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>110 285</b>	<b>100 724</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	4 271 769	4 138 389
Maskiner og anlegg	1	40 329	29 055
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 312 099</b>	<b>4 167 443</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		61 135	300 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>61 135</b>	<b>300 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>4 483 518</b>	<b>4 568 167</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		315 666	15 666
<b>Sum fordringer</b>		<b>315 666</b>	<b>15 666</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		695 827	1 027 405
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 011 493</b>	<b>1 043 071</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 495 011</b>	<b>5 611 238</b>



## Pedersen Maskin Eiendom AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	204 000	204 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>204 000</b>	<b>204 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	1 376 258	1 248 723
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 376 258</b>	<b>1 248 723</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 580 258</b>	<b>1 452 723</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	3 582 802	3 946 461
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 582 802</b>	<b>3 946 461</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 582 802</b>	<b>3 946 461</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		(747)	(25 720)
Betalbar skatt	3	28 289	64 772
Skyldig offentlige avgifter		117 818	121 526
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	178 490	43 362
Annen kortsiktig gjeld		8 101	8 114
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>331 951</b>	<b>212 054</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 914 753</b>	<b>4 158 515</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 495 011</b>	<b>5 611 238</b>

Alta den xx.xx.2022

Jan Sverre Pedersen  
Styrets leder



Pedersen Maskin Eiendom AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt dersom ikke annet er angitt.

### Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test av verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmiddel som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Tidligere nedskrivninger reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

### Andre anleggsaksjer og andeler

Aksjene vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko.

Andre fordringer er gjenstand for tilsvarende vurdering.

### Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Skattesatsen for 2021 er 22 %. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig med utnyttelse av den innen rimelig tid.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og har således ingen pensjonsavtale.



Pedersen Maskin Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

#### Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 407 374	64 906	6 472 280
+ Tilgang	250 898	33 520	284 418
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>6 658 272</b>	<b>98 426</b>	<b>6 756 698</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 268 985	35 852	2 304 837
+ Ordinære avskrivninger	117 517	22 245	139 762
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>2 386 502</b>	<b>58 097</b>	<b>2 444 599</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>4 271 769</b>	<b>40 329</b>	<b>4 312 099</b>
Prosentstatts for ord. avskr.	5-5	20-33	

### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret og følgelig ingen lønnskostnader.

Selskapet har valgt bort revisor.

Det er ikke utbetalt pensjonsytelser eller andre ytelser til styremedlemmer.

Selskapet har ikke fremtidige forpliktelser i form av lønn, pensjonsforpliktelser, bonus eller annen godtgjørelse for eiere, styremedlemmer eller andre ledende personer i selskapet.



Pedersen Maskin Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2021
Resultat før skattekostnader		281 392
Permanente og andre forskjeller		-61 135
Endring i midlertidige forskjeller		43 459
Ytet konsernbidrag		135 128
<b>Inntekt</b>		<b>128 588</b>
	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	58 017	64 772
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	-9 561	-10 153
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>48 456</b>	<b>54 619</b>
<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>		
	<b>2021</b>	<b>2020</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-501 299	-457 840
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>501 299</b>	<b>457 840</b>
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	-501 299	-457 840
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>110 285</b>	<b>100 724</b>

### Note 4 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år 2 991 723,-.

<sup>Pantsettelser</sup> Langsiktig gjeld sikret med pant	-3 582 802	-3 946 461
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Eiendom	3 867 862	3 985 379



Pedersen Maskin Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 600 aksjer hver pålydende kr 340, samlet aksjekapital utgjør kr 204 000.

Selskapet har en aksjeklasse, og selskapets aksjonærer er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
JSP AS	600

Styrets leder eier gjennom sitt selskap JSP AS 600 aksjer i selskapet.

### Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	204 000	0	1 248 723	1 452 723
+Fra årets resultat			127 536	127 536
<b>Pr 31.12.</b>	<b>204 000</b>	<b>0</b>	<b>1 376 258</b>	<b>1 580 258</b>

### Note 7 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

#### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Kortsiktig gjeld	178 490	43 362

#### Avkastning på konsernfordringer og - gjeld i regnskapsåret:

Beløpet gjelder gjeld til morselskap JSP AS