



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 870 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGMESTER BENT OLAV SØLI AS
Forretningsadresse: Langerødvegen 71B
3711 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Olav SØli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 382 582	2 250 263
Annen driftsinntekt		158 500	251 100
Sum inntekter		3 541 082	2 501 363
Kostnader			
Varekostnad		1 369 251	1 123 897
Lønnskostnad	1	1 352 650	673 947
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	49 868	16 300
Annen driftskostnad		351 563	318 103
Sum kostnader		3 123 332	2 132 247
Driftsresultat		417 750	369 117
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 596	14 026
Annen finansinntekt		799 344	671 343
Sum finansinntekter		816 940	685 369
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	222 894	-317 461
Annen rentekostnad		3 272	7 228
Annen finanskostnad		586 082	719 942
Sum finanskostnader		812 248	409 709
Netto finans		4 693	275 659
Resultat før skattekostnad		422 443	644 776
Skattekostnad	4	95 391	78 634
Årsresultat		327 052	566 142
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		327 052	566 142
Sum overføringer og disponeringer		327 052	566 142



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		646 545	646 545
Maskiner og anlegg		0	2 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	247 300	15 800
Sum varige driftsmidler		893 845	664 845
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	140 000	140 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	950 000	950 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 090 000	1 090 000
Sum anleggsmidler		1 983 845	1 754 845
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		211 315	579 278
Andre kortsiktige fordringer		61 254	22 401
Sum fordringer		272 569	601 679
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	2 816 455	2 455 940
Sum investeringer		2 816 455	2 455 940
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 079 261	717 778
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 079 261	717 778
Sum omløpsmidler		4 168 286	3 775 397



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		6 152 131	5 530 242
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 377	100 377
Sum innskutt egenkapital		100 377	100 377
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 386 561	5 059 509
Sum opptjent egenkapital		5 386 561	5 059 509
Sum egenkapital		5 486 938	5 159 886
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		103 208	55 459
Betalbar skatt	4	95 391	78 634
Skyldige offentlige avgifter		336 458	170 056
Annen kortsiktig gjeld	6	130 136	66 207
Sum kortsiktig gjeld		665 193	370 356
Sum gjeld		665 193	370 356
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 152 131	5 530 242



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 518460

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 870 000
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGMESTER BENT OLAV SØLI AS
Forretningsadresse: Langerødvegen 71B
3711 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Olav Søli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 870 000
BYGGMESTER BENT OLAV SØLI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 382 582	2 250 263
Annen driftsinntekt		158 500	251 100
Sum inntekter		3 541 082	2 501 363
Kostnader			
Varekostnad		1 369 251	1 123 897
Lønnskostnad	1	1 352 650	673 947
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	49 868	16 300
Annen driftskostnad		351 563	318 103
Sum kostnader		3 123 332	2 132 247
Driftsresultat		417 750	369 117
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		17 596	14 026
Annen finansinntekt		799 344	671 343
Sum finansinntekter		816 940	685 369
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi 3			
Annen rentekostnad		222 894	-317 461
Annen finanskostnad		3 272	7 228
Sum finanskostnader		586 082	719 942
Netto finans		4 693	275 659
Resultat før skattekostnad		422 443	644 776
Skattekostnad	4	95 391	78 634
Årsresultat		327 052	566 142
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		327 052	566 142
Sum overføringer og disponeringer		327 052	566 142



Organisasjonsnr: 979 870 000
BYGGMESTER BENT OLAV SØLI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		646 545	646 545
Maskiner og anlegg		0	2 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	247 300	15 800
Sum varige driftsmidler		893 845	664 845
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	140 000	140 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	950 000	950 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 090 000	1 090 000
Sum anleggsmidler		1 983 845	1 754 845
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		211 315	579 278
Andre kortsiktige fordringer		61 254	22 401
Sum fordringer		272 569	601 679
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	2 816 455	2 455 940
Sum investeringer		2 816 455	2 455 940
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 079 261	717 778
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 079 261	717 778
Sum omløpsmidler		4 168 286	3 775 397
SUM EIENDELER		6 152 131	5 530 242



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	100 377	100 377
Sum innskutt egenkapital	100 377	100 377

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5 386 561	5 059 509
Sum opptjent egenkapital	5 386 561	5 059 509

Sum egenkapital	5 486 938	5 159 886
------------------------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
-----------------------------------	---	---

Annen langsiktig gjeld	0	0
Sum annen langsiktig gjeld	0	0

Sum langsiktig gjeld	0	0
-----------------------------	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	103 208	55 459
-----------------	---------	--------

Betalbar skatt	95 391	78 634
----------------	--------	--------

Skyldige offentlige avgifter	336 458	170 056
------------------------------	---------	---------

Annen kortsiktig gjeld	130 136	66 207
------------------------	---------	--------

Sum kortsiktig gjeld	665 193	370 356
-----------------------------	----------------	----------------

Sum gjeld	665 193	370 356
------------------	----------------	----------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 152 131	5 530 242
---------------------------------	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 979 870 000
BYGGMESTER BENT OLAV SØLI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for
BYGGMESTER BENT OLAV SØLI AS

979870000

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024

Penneo Dokumentnøkkel: SDF9F-YDGMW-0Z3DS-4ZLG8-05Q03-45VHK



BYGGMESTER BENT OLAV SØLI AS
979 870 000

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 382 582	2 250 263
Annen driftsinntekt		158 500	251 100
Sum driftsinntekter		3 541 082	2 501 363
Driftskostnader			
Varekostnad		-1 369 251	-1 123 897
Lønnskostnad	1	-1 352 650	-673 947
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-49 868	-16 300
Annen driftskostnad		-351 563	-318 103
Sum driftskostnader		-3 123 332	-2 132 247
Driftsresultat		417 750	369 117
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		17 596	14 026
Annen finansinntekt		799 344	671 343
Sum finansinntekter		816 940	685 369
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	-222 894	317 461
Annen rentekostnad		-3 272	-7 228
Annen finanskostnad		-586 082	-719 942
Sum finanskostnader		-812 248	-409 709
Netto finans		4 693	275 659
Resultat før skattekostnad		422 443	644 776
Skattekostnad	4	-95 391	-78 634
Årsresultat		327 052	566 142
Overføringer			
Annen egenkapital		327 052	566 142
Sum overføringer		327 052	566 142

Penneo Dokumentnrøkke: SDP99-YDGMW-023DS-4ZLG8-05003-45VHK



BYGGMESTER BENT OLAV SØLI AS
979 870 000

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		646 545	646 545
Maskiner og anlegg		0	2 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	247 300	15 800
Sum varige driftsmidler		893 845	664 845
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	140 000	140 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	950 000	950 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 090 000	1 090 000
Sum anleggsmidler		1 983 845	1 754 845
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		211 315	579 278
Andre kortsiktige fordringer		61 254	22 401
Sum fordringer		272 569	601 679
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	2 816 455	2 455 940
Sum investeringer		2 816 455	2 455 940
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 079 261	717 778
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 079 261	717 778
Sum omløpsmidler		4 168 286	3 775 397
SUM EIENDELER		6 152 131	5 530 242

Pennéo Dokumentnrøkke: SDP99-YDGMW-023DS-42LG8-05003-45VHK



BYGGMESTER BENT OLAV SØLI AS
979 870 000

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 377	100 377
Sum innskutt egenkapital		100 377	100 377
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 386 561	5 059 509
Sum opptjent egenkapital		5 386 561	5 059 509
Sum egenkapital		5 486 938	5 159 886
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		103 208	55 459
Betalbar skatt	4	95 391	78 634
Skyldige offentlige avgifter		336 458	170 056
Annen kortsiktig gjeld	6	130 136	66 207
Sum kortsiktig gjeld		665 193	370 356
Sum gjeld		665 193	370 356
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 152 131	5 530 242

SKIEN, 28.05.2025

Bent Olav Søli
styrets leder / daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: SDF99-YDGMW-0Z3DS-4ZLG8-05003-45VHK



Noter til regnskapet for 2024

Byggmester Bent Olav Søli AS – Org.nr. 979 870 000

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 Ansatte, lønn og andre forhold vedr. personalet

Lønnskostnaden består av følgende poster:

	2024	2023
Lønn	1 163 205	590 672
Arbeidsgiveravgift	165 502	83 275
Pensjonskostnader	10 567	0
Andre ytelser	13 376	0
Sum personalkostnader	1 352 650	673 947

Selskapet har utført drøyt ca. 2 årsverk i 2024.

Note 2 Varige driftsmidler

	Bolig- eiendom	Varebiler	Maskiner/ utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 1.1.2024	646 545	466 362	323 137	1 436 044
Tilgang i året	0	209 476	69 392	278 868
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	646 545	675 838	392 529	1 714 912
Akkumulerte avskr. 31.12.2024		- 493 738	- 327 329	- 821 067
Balanseført verdi 31.12.2024	646 545	182 100	65 200	893 845
Årets avskrivninger		37 676	12 192	49 868
Avskrivningstid		5 år	5-10 år	

Note 3 Aksjer vurdert til markedsverdi

Byggmester Bent Olav Søli AS eier ved utgangen av 2024 aksjer i 5 børsnoterte selskap Aksjene er vurdert til markedsverdi, som utgjorde kr. 2 816 455 ved utgangen av 2024.

Verdi av disse aksjene er ved utgangen av 2024 skrevet ned med kr. 386 228 i forhold til kostpris.



Note 4 Skattekostnad

Selskapets skattekostnad i 2024 består av:

Betalbar skatt på ordinært resultat	95 391
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	95 391

Utsatt skatt er beregnet slik:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	- 74 211	- 39 107	- 35 103
Omløpsmidler			
Sum midlertidige forskjeller	- 74 211	- 39 107	- 35 103

Utsatt skattefordel som er beregnet til kr. 8 604 ved utgangen av 2024 er ikke balanseført.

Note 5 Aksjer i datterselskap/tilknyttede selskap

Byggmester Bent Olav Søli AS har ved utgangen av 2024 følgende eierandel i datterselskap / tilknyttede selskap:

Selskap	Organisasjonsnr.	Antall aksjer	Eierandel	Bokført verdi
BEM Eiendomsutvikling AS	924 730 668	400	40 %	140 000

Note 6 Fordringer, gjeld og andre forpliktelser

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse i forhold til ledende personer, personlige aksjeeiere med videre.

Selskapet har ved utgangen av 2024 bokført følgende mellomværende med konsernselskap og nærstående parter:

Fordring BEM Eiendomsutvikling AS	950 000
Gjeld til Bent Olav Søli	20 422



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Søli, Bent Olav

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-383357

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-06-03 20:53:06 UTC

Søli, Bent Olav

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-383357

IP: 79.161.xxx.xxx

2025-06-03 20:53:06 UTC



Penneo Dokumentnrøkke: SDF9F-YDGMW-0Z3DS-4ZLG8-05Q03-45VHK

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eutd.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.