



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 111 198
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOLLAN 3 NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Vollan 3
6300 ÅNDALSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Hendrik Deunk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		52 000	0
Annen driftsinntekt		1 400 393	1 207 763
Sum inntekter		1 452 393	1 207 763
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	404 975	520 244
Annen driftskostnad		611 942	701 028
Sum kostnader		1 016 917	1 221 272
Driftsresultat		435 477	-13 509
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	3 635
Annen finansinntekt		3 029	2 872
Sum finansinntekter		3 029	6 507
Annen rentekostnad		482 558	455 734
Sum finanskostnader		482 558	455 734
Netto finans		-479 529	-449 227
Resultat før skattekostnad		-44 053	-462 736
Skattekostnad		-9 692	-101 803
Årsresultat		-34 361	-360 933
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-34 361	-277 870
Annen egenkapital		0	-83 063
Sum overføringer og disponeringer		-34 361	-360 933



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		230 690	220 999
Sum immaterielle eiendeler		230 690	220 999
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	6 700 900	6 428 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 2	-27 000	68 100
Sum varige driftsmidler		6 673 900	6 496 700
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	325 000	50 941
Sum finansielle anleggsmidler		325 000	50 941
Sum anleggsmidler		7 229 590	6 768 640
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	8 273	43 243
Andre kortsiktige fordringer		24 574	18 215
Sum fordringer		32 847	61 458
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 038	537 124
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 038	537 124
Sum omløpsmidler		39 885	598 582
SUM EIENDELER		7 269 475	7 367 222



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 500	4 500
Sum innskutt egenkapital		104 500	104 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		312 231	277 870
Sum opptjent egenkapital		-312 231	-277 870
Sum egenkapital		-207 731	-173 370
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	7 000 000	7 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 000 000	7 000 000
Sum langsiktig gjeld		7 000 000	7 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		443 307	375 190
Skyldige offentlige avgifter		25 515	0
Annen kortsiktig gjeld		8 384	165 402
Sum kortsiktig gjeld		477 206	540 592
Sum gjeld		7 477 206	7 540 592
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 269 475	7 367 222



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 326158

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 111 198
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOLLAN 3 NÆRINGSEIENDOM AS
Forretningsadresse: Vollan 3
6300 ÅNDALSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Hendrik Deunk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 111 198
VOLLAN 3 NÆRINGSEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		52 000	0
Annen driftsinntekt		1 400 393	1 207 763
Sum inntekter		1 452 393	1 207 763
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	404 975	520 244
Annen driftskostnad		611 942	701 028
Sum kostnader		1 016 917	1 221 272
Driftsresultat		435 477	-13 509
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	3 635
Annen finansinntekt		3 029	2 872
Sum finansinntekter		3 029	6 507
Annen rentekostnad		482 558	455 734
Sum finanskostnader		482 558	455 734
Netto finans		-479 529	-449 227
Resultat før skattekostnad		-44 053	-462 736
Skattekostnad		-9 692	-101 803
Årsresultat		-34 361	-360 933
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-34 361	-277 870
Annen egenkapital		0	-83 063
Sum overføringer og disponeringer		-34 361	-360 933



Organisasjonsnr: 993 111 198
VOLLAN 3 NÆRINGSEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		230 690	220 999
Sum immaterielle eiendeler		230 690	220 999
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	6 700 900	6 428 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 2	-27 000	68 100
Sum varige driftsmidler		6 673 900	6 496 700
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	325 000	50 941
Sum finansielle anleggsmidler		325 000	50 941
Sum anleggsmidler		7 229 590	6 768 640
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2	8 273	43 243
Andre kortsiktige fordringer		24 574	18 215
Sum fordringer		32 847	61 458
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 038	537 124
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 038	537 124
Sum omløpsmidler		39 885	598 582
SUM EIENDELER		7 269 475	7 367 222
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	100 000	100 000
Overkurs	4 500	4 500
Sum innskutt egenkapital	104 500	104 500
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	312 231	277 870
Sum opptjent egenkapital	-312 231	-277 870
Sum egenkapital	-207 731	-173 370
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 7 000 000	7 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	7 000 000	7 000 000
Sum langsiktig gjeld	7 000 000	7 000 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	443 307	375 190
Skyldige offentlige avgifter	25 515	0
Annen kortsiktig gjeld	8 384	165 402
Sum kortsiktig gjeld	477 206	540 592
Sum gjeld	7 477 206	7 540 592
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 269 475	7 367 222



Organisasjonsnr: 993 111 198
VOLLAN 3 NÆRINGSEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift legges til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Styret er kjent med at over halvparten av selskapets aksjekapital er tapt. Det er de siste år foretatt betydelig oppgraderinger av bygningsmasse, samt at det nå er kommet inn ny langsiktig leietaker. Selskapet jobber videre med tiltak for å styrke selskapets egenkapital.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10766030.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	682162.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	270370.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11177822.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4503922.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6673900.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	404975.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	325000.00	50941.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
5526304.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler



7000000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
6682173.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
VOLLAN 3 NÆRINGSEIENDOM AS
993111198
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



VOLLAN 3 NÆRINGSEIENDOM AS
993 111 198

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		52 000	0
Annen driftsinntekt		1 400 393	1 207 763
Sum driftsinntekter		1 452 393	1 207 763
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-404 975	-520 244
Annen driftskostnad		-611 942	-701 028
Sum driftskostnader		-1 016 917	-1 221 272
Driftsresultat		435 477	-13 509
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	3 635
Annen finansinntekt		3 029	2 872
Sum finansinntekter		3 029	6 507
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-482 558	-455 734
Sum finanskostnader		-482 558	-455 734
Netto finans		-479 529	-449 227
Resultat før skattekostnad		-44 053	-462 736
Skattekostnad		9 692	101 803
Årsresultat		-34 361	-360 933
Overføringer			
Annen egenkapital		0	-83 063
Udekket tap		-34 361	-277 870
Sum overføringer		-34 361	-360 933



VOLLAN 3 NÆRINGSEIENDOM AS
993 111 198

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		230 690	220 999
Sum immaterielle eiendeler		230 690	220 999
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	6 700 900	6 428 600
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1, 2	-27 000	68 100
Sum varige driftsmidler		6 673 900	6 496 700
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	325 000	50 941
Sum finansielle anleggsmidler		325 000	50 941
Sum anleggsmidler		7 229 590	6 768 640
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	2	8 273	43 243
Andre kortsiktige fordringer		24 574	18 215
Sum fordringer		32 847	61 458
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 038	537 124
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 038	537 124
Sum omløpsmidler		39 885	598 582
SUM EIENDELER		7 269 475	7 367 222



VOLLAN 3 NÆRINGSEIENDOM AS
993 111 198

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 500	4 500
Sum innskutt egenkapital		104 500	104 500
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-312 231	-277 870
Sum opptjent egenkapital		-312 231	-277 870
Sum egenkapital		-207 731	-173 370
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	7 000 000	7 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 000 000	7 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		443 307	375 190
Skyldige offentlige avgifter		25 515	0
Annen kortsiktig gjeld		8 384	165 402
Sum kortsiktig gjeld		477 206	540 592
Sum gjeld		7 477 206	7 540 592
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 269 475	7 367 222

ÅNDALSNES, 26.02.2025

Jens Hendrik Deunk
styrets leder

Henrik Wold Deunk
styremedlem / daglig leder



VOLLAN 3 NÆRINGSEIENDOM AS
993 111 198

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift legges til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



VOLLAN 3 NÆRINGSEIENDOM AS
993 111 198

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 766 030
Tilgang i året	682 162
Avgang i året	-270 370
Anskaffelseskost 31.12.	11 177 822
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-4 503 922
Balanseført verdi per 31.12.	6 673 900
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	404 975

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 526 304
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	7 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 682 173
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	325 000	50 941

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Styret er kjent med at over halvparten av selskapets aksjekapital er tapt. Det er de siste år foretatt betydelig oppgraderinger av bygningsmasse, samt at det nå er kommet inn ny langsiktig leietaker. Selskapet jobber videre med tiltak for å styrke selskapets egenkapital.