



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 764 362  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UGLEVEIEN AS  
Forretningsadresse: c/o Lie Øyen arkitekter AS  
Balders gate 26  
0263 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aider AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		15 542	5 572
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 542</b>	<b>5 572</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 542</b>	<b>-5 572</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-15 542</b>	<b>-5 572</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-15 542</b>	<b>-5 572</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-15 542</b>	<b>-5 572</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 542</b>	<b>-5 572</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-15 542</b>	<b>-5 572</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-15 542	-5 572
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-15 542</b>	<b>5 572</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		582 510	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>582 510</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>582 510</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 651	24 428
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>49 651</b>	<b>24 428</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>49 651</b>	<b>24 428</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>632 161</b>	<b>24 428</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		21 113	5 572
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-21 113</b>	<b>-5 572</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>8 887</b>	<b>24 428</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		35 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>35 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>35 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		88 274	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		500 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>588 274</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>623 274</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>632 161</b>	<b>24 428</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 377949

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 764 362  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UGLEVEIEN AS  
Forretningsadresse: c/o Lie Øyen arkitekter AS  
Balders gate 26  
0263 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aider AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 764 362  
UGLEVEIEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		15 542	5 572
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 542</b>	<b>5 572</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 542</b>	<b>-5 572</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	2	-15 542	-5 572
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-15 542</b>	<b>-5 572</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-15 542</b>	<b>-5 572</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-15 542</b>	<b>-5 572</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-15 542</b>	<b>-5 572</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-15 542	-5 572
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-15 542</b>	<b>5 572</b>



Organisasjonsnr: 928 764 362  
UGLEVEIEN AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		582 510	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>582 510</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>582 510</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		49 651	24 428
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>49 651</b>	<b>24 428</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>49 651</b>	<b>24 428</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>632 161</b>	<b>24 428</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		21 113	5 572
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-21 113</b>	<b>-5 572</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>8 887</b>	<b>24 428</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		35 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>35 000</b>	



Sum langsiktig gjeld		35 000	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		88 274	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		500 000	
Sum kortsiktig gjeld		588 274	
Sum gjeld		623 274	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		632 161	24 428



Organisasjonsnr: 928 764 362  
UGLEVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Ugleveien AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 928 764 362**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Ugleveien AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen driftskostnad		15 542	5 572
<b>Sum driftskostnader</b>		<u>15 542</u>	<u>5 572</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>-15 542</u>	<u>-5 572</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Resultat før skattekostnad		-15 542	-5 572
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<u>-15 542</u>	<u>-5 572</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		15 542	5 572
<b>Sum overføringer</b>		<u>-15 542</u>	<u>5 572</u>
<b>Ugleveien AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Ugleveien AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		582 510	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>582 510</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>582 510</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 651	24 428
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>49 651</b>	<b>24 428</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>632 161</b>	<b>24 428</b>

Ugleveien AS

Side 3



<b>Balanse</b>			
<b>Ugleveien AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-21 113	-5 572
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-21 113</b>	<b>-5 572</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>8 887</b>	<b>24 428</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		35 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>35 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		88 274	0
Annen kortsiktig gjeld		500 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>588 274</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>623 274</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>632 161</b>	<b>24 428</b>
Oslo, 04.04.2024 Styret i Ugleveien AS			
_____ Kristoffer Øyen styreleder		_____ Ketil Zachrisson Risberg styremedlem	
<b>Ugleveien AS</b>		<b>Side 4</b>	



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



**Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.**

Selskapet har ingen ansatte og er derfor ikke forpliktet til, og har ikke, etablert obligatorisk tjenstepensjonsforsikring.

Styret har i 2023 ikke mottatt godtgjørelser.

Revisor er fravalgt for inntektsåret 2023.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-15 542	-5 572
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-15 542</b>	<b>-5 572</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-21 114	-5 572	15 542
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	21 114	5 572	-15 542
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	-5 572	24 428
Årets resultat				-15 542	-15 542
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-21 114</b>	<b>8 887</b>

### Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ugleveien AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Flyfisher As	500	50,0	50,0
Ketil Zachrisson Risberg	500	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>