



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 879 968 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOHNELIER EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Vegard Launes
Mesanveien 7
4624 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Launes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		39 200	
Annen driftsinntekt		1 481 517	968 500
Sum inntekter		1 520 717	968 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	711 161	704 996
Annen driftskostnad	2	280 724	387 519
Sum kostnader		991 885	1 092 515
Driftsresultat		528 832	-124 015
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 219	2 382
Annen finansinntekt		44 776	
Sum finansinntekter		45 995	2 382
Annen rentekostnad		449 732	390 316
Annen finanskostnad		1 664	1 380 980
Sum finanskostnader		451 396	1 771 296
Netto finans		-405 401	-1 768 914
Ordinært resultat før skattekostnad		123 430	-1 892 930
Ordinært resultat etter skattekostnad		123 430	-1 892 930
Årsresultat		123 430	-1 892 930
Årsresultat etter minoritetsinteresser		123 430	-1 892 930
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	123 430	-1 892 930
Sum overføringer og disponeringer		123 430	-1 892 930



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	10 030 000	10 720 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	80 016	81 661
Sum varige driftsmidler		10 110 016	10 801 661
Sum anleggsmidler		10 110 016	10 801 661
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			24 375
Andre fordringer			30 136
Sum fordringer			54 511
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 576 886	2 647 973
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 576 886	2 647 973
Sum omløpsmidler		2 576 886	2 702 484
SUM EIENDELER		12 686 902	13 504 145
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	5	12 548 439	12 671 869
Sum opptjent egenkapital		-12 548 439	-12 671 869
Sum egenkapital		-12 448 439	-12 571 869
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	19 836 891	20 895 555
Langsiktig konserngjeld	5,8	5 034 586	4 934 586
Sum annen langsiktig gjeld		24 871 477	25 830 141
Sum langsiktig gjeld		24 871 477	25 830 141
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 581	9 249
Skyldig offentlige avgifter		68 511	43 136
Annen kortsiktig gjeld		191 772	193 488
Sum kortsiktig gjeld		263 864	245 873
Sum gjeld		25 135 341	26 076 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 686 902	13 504 145



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 200591

Enheten

Organisasjonsnummer: 879 968 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOHNELIER EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Vegard Launes
Løvika 50
4623 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Launes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 879 968 682
LOHNELIER EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		39 200	
Annen driftsinntekt		1 481 517	968 500
Sum inntekter		1 520 717	968 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	711 161	704 996
Annen driftskostnad	2	280 724	387 519
Sum kostnader		991 885	1 092 515
Driftsresultat		528 832	-124 015
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 219	2 382
Annen finansinntekt		44 776	
Sum finansinntekter		45 995	2 382
Annen rentekostnad		449 732	390 316
Annen finanskostnad		1 664	1 380 980
Sum finanskostnader		451 396	1 771 296
Netto finans		-405 401	-1 768 914
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		123 430	-1 892 930
Årsresultat		123 430	-1 892 930
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Overføringer og disponeringer		123 430	-1 892 930
Udekket tap	5	123 430	-1 892 930
Sum overføringer og disponeringer		123 430	-1 892 930



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	19 836 891	20 895 555
Langsiktig konserngjeld	5,8	5 034 586	4 934 586
Sum annen langsiktig gjeld		24 871 477	25 830 141
Sum langsiktig gjeld		24 871 477	25 830 141
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 581	9 249
Skyldig offentlige avgifter		68 511	43 136
Annen kortsiktig gjeld		191 772	193 488
Sum kortsiktig gjeld		263 864	245 873
Sum gjeld		25 135 341	26 076 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 686 902	13 504 145



Organisasjonsnr: 879 968 682
LOHNELIER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til generalforsamlingen i Lohnelier Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Lohnelier Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 123.430,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

Org.nr 987 195 452 MVA
Adresse Østre Strandgt 1
4610 Kristiansand

Tlf 38 06 61 60
E-post agder@ameda.no
Nettside www.ameda.no



R E V I S J O N S F I R M A
Danielsen & Co AS

Mellom 21. Der.no I. Revisorsforening

blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 31.03.2022
Revisjonsfirma Danielsen & Co AS

Vigeik Robstad
statsautorisert revisor

Org.nr 987 195 452 MVA
Adresse Østre Strandgt 1
4610 Kristiansand

Tlf 38 06 61 60
E-post agder@ameda.no
Nettside www.ameda.no



**Årsregnskap 2021
for
Lohnelier Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 879968682

Utarbeidet av:

Sør-Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Gydenløves gate 2B
4611 KRISTIANSAND S
Organisasjonsnr. 995452979



Lohnelier Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		39 200	0
Annen driftsinntekt		1 481 517	968 500
Sum driftsinntekter		1 520 717	968 500
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	711 161	704 996
Annen driftskostnad	2	280 724	387 519
Sum driftskostnader		991 885	1 092 515
DRIFTSRESULTAT		528 832	-124 016
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		1 219	2 382
Annen finansinntekt		44 776	0
Sum finansinntekter		45 995	2 382
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		449 732	390 316
Annen finanskostnad		1 664	1 380 980
Sum finanskostnader		451 396	1 771 296
NETTO FINANSPOSTER		-405 401	-1 768 914
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		123 430	-1 892 930
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		123 430	-1 892 930
ÅRSRESULTAT		123 430	-1 892 930
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	5	123 430	-1 892 930
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		123 430	-1 892 930



Lohneller Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,6	10 030 000	10 720 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	80 016	81 661
Sum varige driftsmidler		10 110 016	10 801 661
SUM ANLEGGSMIDLER		10 110 016	10 801 661
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	24 375
Andre fordringer		0	30 136
Sum fordringer		0	54 511
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 576 886	2 647 973
SUM OMLØPSMIDLER		2 576 886	2 702 484
SUM EIENDELER		12 686 902	13 504 145

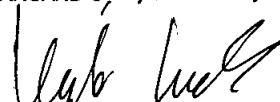


Lohnelier Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-12 548 439	-12 671 869
Sum opptjent egenkapital		-12 548 439	-12 671 869
SUM EGENKAPITAL		-12 448 439	-12 571 869
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	19 836 891	20 895 555
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5,8	5 034 586	4 934 586
Sum annen langsiktig gjeld		24 871 477	25 830 141
SUM LANGSIKTIG GJELD		24 871 477	25 830 141
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 581	9 249
Skyldig offentlige avgifter		68 511	43 136
Annen kortsiktig gjeld		191 772	193 488
SUM KORTSIKTIG GJELD		263 864	245 873
SUM GJELD		25 135 341	26 076 014
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 686 902	13 504 145

KRISTIANSAND S, 30.03.22


Vegard Kristian Møller Launes
Styrets leder/daglig leder
Steinar Jørgen Launes
Styremedlem
Vilhelm Møller Launes
Styremedlem
Ingvild Launes
Styremedlem



Lohneller Eiendom AS

Noter 2021

REGSKAPSPRINSIPPER FOR SMÅ FORETAK:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter som de blir levert.

Omløpsmidler

Omløpsmidler og kortiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (laveste verdsløpsprinsipp)

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler ned skrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultat regnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskaps år i tillegg endring i utsatt skatt.

Andre forhold

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløse, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	19 678 604	96 657	19 775 261
+ Tilgang	0	53 000	53 000
- Avgang	0	39 200	39 200
Anskaffelseskost pr. 31/12	19 678 604	110 457	19 789 061
Akk. av/nedskr. pr 1/1	8 958 504	14 996	8 973 500
+ Ordinære avskrivninger	680 000	21 161	701 161
- Tilbakeført avskrivning	0	5 717	5 717
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	9 638 604	30 441	9 669 045
Balanseført verdi pr 31/12	10 040 000	80 016	10 120 016
Prosentats for ord.avskr	3-3	25-33	

Noter for Lohneller Eiendom AS

Organisasjonsnr. 879968682



Lohneller Eiendom AS

Noter 2021

Note 2 - Antall ansatte, godtgjørelser mv

Selskap har ingen ansatte ved årets slutt. Styret har ikke mottatt godtgjørelse for sine verv.
Det er kostnadsført honorar til revisor i regnskapsåret med kr 19 700, beløpet er eks mva, herav for revisjon kr 19 700
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Utsatt skattefordel**Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt**

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 647 530	1 878 100
- Fremførbart skattemessig underskudd	13 577 801	13 887 025
Sum positive skatteøkende forskjeller	1 647 530	1 878 100
Sum negative skatteøkende forskjeller	13 577 801	13 887 025
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	11 930 271	12 008 925

Note 4 - Skattekostnad**Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:**

Resultat før skattekostnader	123 430
+ Permanente og andre forskjeller	-44 776
+ Endring i midlertidige forskjeller	230 570
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	309 224
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	309 224
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Lohneller Eiendom AS

Noter 2021

Note 5 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	-12 671 869	-12 571 869
Tilført fra årsresultat		123 430	123 430
Pr 31.12.	100 000	-12 548 439	-12 448 439

Fortsatt drift og hendelser etter balansedagen.

I tråd med reglene i NRS 3 om hendelser etter balansedagen, samt reglene i regnskapsloven om fortsatt drift henviser selskapets styre og ledelse til det pågående Covid-19 utbruddet. Selskapet er, som nær alle næringsdrivende selskaper, rammet av utbruddet. Lohneller Eiendom AS vil etter styrets vurdering bli påvirket hvis leietaker blir rammet av situasjonen. På tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet er det foreløpig ikke mulig å foreta et pålitelig estimat for hvilke konsekvenser dette utbruddet vil ha for selskapets økonomiske stilling. Hvordan utbruddet vil påvirke forutsetningen om fortsatt drift vil avhenge av hvor langvarig situasjonen vil være, hvilke tiltak myndighetene vil iverksette, og hvordan de nevnte risikoen faktisk vil påvirke selskapet. Selskapets egenkapital er tapt. Styret mener det finnes betydelige merverdier i selskapets eiendom på Lohneller. Basert på situasjonen og den informasjonen som er tilgjengelig på det nåværende tidspunktet, mener imidlertid styret det er forsvarlig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Note 6 - Pant og gjeld

	2021	2020
Langsiktig gjeld med forfall >5år	19 836 891	20 895 555
Gjeld som er sikret med pant utgjør	19 836 891	20 895 555
Balansført verdi av pantsatt eiendeler	10 030 000	10 720 000

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Launes Invest AS*	976 111 575	100	100,00 %

* Styrets medlemmer eier 100 % av aksjene i Launes Invest AS.



Lohnøier Eiendom AS

Noter 2021

Note 8 - Mellomværende med nærstående selskaper

Fordringer og gjeld til konsernselskaper Inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
Fordringer		
Andre langsiktige fordringer	0	0
Sum fordringer	0	0
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld	6 034 586	4 934 586
Sum gjeld	6 034 586	4 934 586

Lånet er renteberegnet