



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 460 828  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYTT HUS TRONDHEIM AS  
Forretningsadresse: Vågeveien 10  
6509 KRISTIANSUND N

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Ludvigsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.11.2020



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2018            | 2017              |
|-----------------------------------------------|------|-----------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                 |                   |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                 |                   |
| Salgsinntekt                                  |      |                 | 10 749 516        |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>0</b>        | <b>10 749 516</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                 |                   |
| Varekostnad                                   |      | 24 047          | 9 824 723         |
| Annen driftskostnad                           | 1    | 244 241         | 285 668           |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>268 288</b>  | <b>10 110 391</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-268 288</b> | <b>639 125</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                 |                   |
| Annen renteinntekt                            |      | 3 593           | 696               |
| Annen finansinntekt                           |      |                 | 1 088 817         |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>3 593</b>    | <b>1 089 513</b>  |
| Annen rentekostnad                            |      | 88 124          | 460 733           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>88 124</b>   | <b>460 733</b>    |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-84 531</b>  | <b>628 780</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>-352 819</b> | <b>1 267 906</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 2    | -77 164         | 43 522            |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>-275 655</b> | <b>1 224 384</b>  |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>-275 655</b> | <b>1 224 384</b>  |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-275 655</b> | <b>1 224 384</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                 |                   |
| Tilleggsutbytte                               |      | 130 000         |                   |
| Overføringer annen egenkapital                |      | -405 655        | 1 224 384         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>-275 655</b> | <b>1 224 384</b>  |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2018             | 2017             |
|------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 2    | 87 675           | 10 511           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>87 675</b>    | <b>10 511</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>87 675</b>    | <b>10 511</b>    |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| Prosjektbeholdning                             |      | 1 747 128        | 1 747 128        |
| <b>Sum varer</b>                               |      | <b>1 747 128</b> | <b>1 747 128</b> |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      | 20 000           | 50 000           |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 156 760          | 2 000 000        |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>176 760</b>   | <b>2 050 000</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 364 090          | 501 512          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>364 090</b>   | <b>501 512</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>2 287 978</b> | <b>4 298 640</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>2 375 653</b> | <b>4 309 151</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Selskapskapital                                | 3,4  | 200 000          | 200 000          |
| Beholdning av egne aksjer                      | 3,4  | -80 000          |                  |
| Annen innskutt egenkapital                     | 3,4  | -3 348           | -3 348           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>116 652</b>   | <b>196 652</b>   |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2018</b>      | <b>2017</b>      |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                  |                  |
| Annen egenkapital                 | 3,4         | 796 636          | 1 722 291        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>796 636</b>   | <b>1 722 291</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |             | <b>913 288</b>   | <b>1 918 943</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 5           | 1 134 746        | 1 300 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>1 134 746</b> | <b>1 300 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>1 134 746</b> | <b>1 300 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |             | 234 555          | 841 722          |
| Betalbar skatt                    |             |                  | 83 535           |
| Skyldig offentlige avgifter       |             |                  | 21 368           |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 93 064           | 143 583          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>327 619</b>   | <b>1 090 208</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>1 462 365</b> | <b>2 390 208</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>2 375 653</b> | <b>4 309 151</b> |



BDO AS  
Nøisomhed  
Serviceboks 15  
6405 Molde

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nytt Hus Trondheim AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nytt Hus Trondheim AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2018
- Resultatregnskap for 2018
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

---

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Molde, 19. juni 2019  
BDO AS

Henning Rødal  
statsautorisert revisor



Nytt Hus Trondheim AS

## Noter 2018

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksreglene for små foretak er benyttet for alle poster der det foreligger slik valgadgang.

#### Driftsinntekter og -kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i sammen periode som tilhørende inntekter inntektsføres

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene dette gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Aksjer og andeler i datterselskap og tilknyttet selskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

#### Varer

Varer er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Prosjektbeholdning

Prosjektbeholdning er vurdert til laveste av kostpris og netto salgspris.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Langsiktige tilvirkningskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til kontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode. Ferdiggraden beregnes hovedsakelig basert på påløpt kostnad av forventet totalt forbruk. Forventet total forbruk av timer og varekost revurderes fortløpende. Kostnadene vurderes til variabel tilvirkningskost. For prosjekter som forventes å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Inntekter resultatføres når de er opptjent.

Arbeid under utførelse fremkommer som nettobeløpet av sum opptjente driftsinntekter fratrukket fakturert/innbetalt fra kunder. I de tilfeller der fakturert og innbetalt fra kunder overstiger opptjente driftsinntekter blir dette presenter som forskudd fra kunder.

#### Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at



Nytt Hus Trondheim AS

## Noter 2018

utsatt skatt/skattefordel oppstår, er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har yttet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

|               | I år          | I fjor       |
|---------------|---------------|--------------|
| Revisjon      | 28 250        | 6 823        |
| <b>Totalt</b> | <b>28 250</b> | <b>6 823</b> |

Selskapet har ingen ansatte og derav ikke krav til OTP. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2018

|                                    |  |                 |
|------------------------------------|--|-----------------|
| Resultat før skattekostnader       |  | -352 819        |
| Permanente og andre forskjeller    |  | -5              |
| Endring i midlertidige forskjeller |  | 1 000           |
| <b>Inntekt</b>                     |  | <b>-351 824</b> |

|                                               | 2018           | 2017          |
|-----------------------------------------------|----------------|---------------|
| Betalbar skatt                                | 0              | 83 535        |
| Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel | -77 164        | -40 013       |
| <b>Samlede ordinære skattekostnader</b>       | <b>-77 164</b> | <b>43 522</b> |

#### Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

|                                       | 2018    | 2017    |
|---------------------------------------|---------|---------|
| + Utestående fordringer               | -46 700 | -45 700 |
| - Fremførbart skattemessig underskudd | 351 824 | 0       |

**Sum negative skatteøkende forskjeller** **398 524** **45 700**

Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel -398 524 -45 700

**Balanseført utsatt skattefordel** **87 675** **10 511**



Nytt Hus Trondheim AS

## Noter 2018

### Note 3 - Selskapskapital

Selskapet har 2 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 200 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

| Navn                    | Foretaksnr  | Antall | Eierandel |
|-------------------------|-------------|--------|-----------|
| Steinar Johan Ludvigsen |             | 1 200  | 60,00 %   |
| Nytt Hus Trondheim AS   | 915 460 828 | 800    | 40,00 %   |

### Note 4 - Endringer i egenkapital

|                         | Aksjekapital /<br>selskapskapital | Annen<br>egenkapital | Sum<br>egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1.                 | 200 000                           | 1 718 943            | 1 918 943          |
| Anvendt til årsresultat |                                   | -275 655             | -275 655           |
| Andre transaksjoner:    | -80 000                           | -650 000             | -730 000           |
| <b>Pr 31.12.</b>        | <b>120 000</b>                    | <b>793 288</b>       | <b>913 288</b>     |

Andre transaksjoner:

Selskapet har ervervet egne aksjer for 40 % av aksjekapitalen til en pris av kr 600.000. Det er utbetalt et tilleggsutbytte på kr 130.000.

### Note 5 - Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner

| Pantsettelse                     | I år             | I fjor           |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| Langsiktig gjeld sikret med pant | 1 134 746        | 1 300 000        |
| <b>Pantsatte eiendeler:</b>      |                  |                  |
| Prosjektbeholdning               | 1 747 128        | 1 747 128        |
| Bankinnskudd                     | 364 090          | 501 512          |
| <b>Sum pantsatte eiendeler</b>   | <b>2 111 218</b> | <b>2 248 640</b> |



Nytt Hus Trondheim AS

## Resultatregnskap

|                                          | Note | 2018             | 2017              |
|------------------------------------------|------|------------------|-------------------|
| <b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b> |      |                  |                   |
| <b>Driftsinntekter</b>                   |      |                  |                   |
| Salgsinntekt                             |      | 0                | 10 749 516        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>               |      | <b>0</b>         | <b>10 749 516</b> |
| <b>Driftskostnader</b>                   |      |                  |                   |
| Varekostnad                              |      | 24 047           | 9 824 723         |
| Annen driftskostnad                      | 1    | 244 241          | 285 668           |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |      | <b>268 288</b>   | <b>10 110 391</b> |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                    |      | <b>(268 288)</b> | <b>639 125</b>    |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |                  |                   |
| <b>Finansinntekter</b>                   |      |                  |                   |
| Annen renteinntekt                       |      | 3 593            | 696               |
| Annen finansinntekt                      |      | 0                | 1 088 817         |
| <b>Sum finansinntekter</b>               |      | <b>3 593</b>     | <b>1 089 513</b>  |
| <b>Finanskostnader</b>                   |      |                  |                   |
| Annen rentekostnad                       |      | 88 124           | 460 733           |
| <b>Sum finanskostnader</b>               |      | <b>88 124</b>    | <b>460 733</b>    |
| <b>NETTO FINANSPOSTER</b>                |      | <b>(84 531)</b>  | <b>628 780</b>    |
| <b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>   |      | <b>(352 819)</b> | <b>1 267 906</b>  |
| Skattekostnad på ordinært resultat       | 2    | (77 164)         | 43 522            |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                 |      | <b>(275 655)</b> | <b>1 224 384</b>  |
| <b>ARSRESULTAT</b>                       |      | <b>(275 655)</b> | <b>1 224 384</b>  |
| <b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>           |      |                  |                   |
| Tilleggsutbytte                          |      | 130 000          | 0                 |
| Overføringer annen egenkapital           |      | (405 655)        | 1 224 384         |
| <b>SUM OVERF. OG DISP.</b>               |      | <b>(275 655)</b> | <b>1 224 384</b>  |



Nytt Hus Trondheim AS

**Balanse pr. 31.12.2018**

|                                   | Note | 31.12.2018       | 31.12.2017       |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                  |      |                  |                  |
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>              |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>     |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel               | 2    | 87 675           | 10 511           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b> |      | <b>87 675</b>    | <b>10 511</b>    |
| <b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>          |      | <b>87 675</b>    | <b>10 511</b>    |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>               |      |                  |                  |
| Prosjektbeholdning                |      | 1 747 128        | 1 747 128        |
| <b>Fordringer</b>                 |      |                  |                  |
| Kundefordringer                   |      | 20 000           | 50 000           |
| Andre kortsiktige fordringer      |      | 156 760          | 2 000 000        |
| <b>Sum fordringer</b>             |      | <b>176 760</b>   | <b>2 050 000</b> |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.      |      | 364 090          | 501 512          |
| <b>SUM OMLØPSMIDLER</b>           |      | <b>2 287 978</b> | <b>4 298 640</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>              |      | <b>2 375 653</b> | <b>4 309 151</b> |



Nytt Hus Trondheim AS

**Balanse pr. 31.12.2018**

|                                   | Note | 31.12.2018       | 31.12.2017       |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      |                  |                  |
| <b>EGENKAPITAL</b>                |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |      |                  |                  |
| Selskapskapital                   | 3,4  | 200 000          | 200 000          |
| Egne aksjer                       | 3,4  | (80 000)         | 0                |
| Annen innskutt egenkapital        | 3,4  | (3 348)          | (3 348)          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>116 652</b>   | <b>196 652</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                 | 3,4  | 796 636          | 1 722 291        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>796 636</b>   | <b>1 722 291</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>            |      | <b>913 288</b>   | <b>1 918 943</b> |
| <b>GJELD</b>                      |      |                  |                  |
| <b>LANGSIKTIG GJELD</b>           |      |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner    | 5    | 1 134 746        | 1 300 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>1 134 746</b> | <b>1 300 000</b> |
| <b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>       |      | <b>1 134 746</b> | <b>1 300 000</b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>           |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |      | 234 555          | 841 722          |
| Betalbar skatt                    |      | 0                | 83 535           |
| Skyldig offentlige avgifter       |      | 0                | 21 368           |
| Annen kortsiktig gjeld            |      | 93 064           | 143 583          |
| <b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>       |      | <b>327 619</b>   | <b>1 090 208</b> |
| <b>SUM GJELD</b>                  |      | <b>1 462 365</b> | <b>2 390 208</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>2 375 653</b> | <b>4 309 151</b> |

Kristiansund, 31.12.2018/19.06.2019.

Steinar Johan Ludvigsen  
Styrets leder



**Årsregnskap 2018  
for  
Nytt Hus Trondheim AS**

Organisasjonsnr. 915460828