



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 654 784
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMARTHOTEL TROMSØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Luramyrveien 12
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Rommetvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		211 869	213 971
Leieinntekt		10 135 460	9 936 726
Sum inntekter		10 347 330	10 150 697
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	4	4 590 500	4 972 000
Annen driftskostnad	2	473 467	448 267
Sum kostnader		5 063 967	5 420 267
Driftsresultat		5 283 363	4 730 429
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		98 263	93 755
Annen renteinntekt		7 854	2 810
Sum finansinntekter		106 117	96 565
Annen rentekostnad		3 734 240	4 043 644
Sum finanskostnader		3 734 240	4 043 644
Netto finans		-3 628 123	-3 947 079
Ordinært resultat før skattekostnad		1 655 240	783 350
Skattekostnad på ordinært resultat	3	364 153	172 337
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 291 087	611 013
Årsresultat	7	1 291 087	611 013
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 291 087	611 013
Totalresultat		1 291 087	611 013
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 291 087	611 013



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		1 291 087	611 013



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		271 987
Sum immaterielle eiendeler			271 987
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	96 898 227	101 056 027
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	413 911	846 611
Sum varige driftsmidler	4, 8	97 312 138	101 902 638
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		97 312 138	102 174 625
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 048	35 479
Konsernfordringer		5 443 249	3 212 731
Sum fordringer		5 455 297	3 248 210
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 611 288	6 727 202
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 611 288	6 727 202
Sum omløpsmidler		14 066 585	9 975 412
SUM EIENDELER		111 378 722	112 150 037

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		22 410 041	22 410 041
Sum innskutt egenkapital		23 410 041	23 410 041
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 631 188	1 340 101
Sum opptjent egenkapital		2 631 188	1 340 101
Sum egenkapital	7	26 041 229	24 750 142
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	92 166	
Sum avsetninger for forpliktelser		92 166	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	83 866 416	86 594 775
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		83 866 416	86 594 775
Sum langsiktig gjeld		83 958 582	86 594 775
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 013	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		420 908	414 030
Kortsiktig konserngjeld		92 243	92 243
Annen kortsiktig gjeld		858 748	298 848
Sum kortsiktig gjeld		1 378 912	805 121
Sum gjeld		85 337 494	87 399 896
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		111 378 722	112 150 037
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 760937

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 654 784
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMARTHOTEL TROMSØ EIENDOM AS
Forretningsadresse: Luramyrvеien 12
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Rommetvedt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021



Organisasjonsnr: 995 654 784
SMARTHOTEL TROMSØ EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		211 869	213 971
Leieinntekt		10 135 460	9 936 726
Sum inntekter		10 347 330	10 150 697
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Ordinære avskrivninger	4	4 590 500	4 972 000
Annen driftskostnad	2	473 467	448 267
Sum kostnader		5 063 967	5 420 267
Driftsresultat		5 283 363	4 730 429
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		98 263	93 755
Annen renteinntekt		7 854	2 810
Sum finansinntekter		106 117	96 565
Annen rentekostnad		3 734 240	4 043 644
Sum finanskostnader		3 734 240	4 043 644
Netto finans		-3 628 123	-3 947 079
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	364 153	172 337
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 291 087	611 013
Årsresultat	7	1 291 087	611 013
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 291 087	611 013
Totalresultat		1 291 087	611 013
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 291 087	611 013
Sum overføringer og disponeringer		1 291 087	611 013



Organisasjonsnr: 995 654 784
SMARTHOTEL TROMSØ EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		271 987
Sum immaterielle eiendeler			271 987
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	96 898 227	101 056 027
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4	413 911	846 611
Sum varige driftsmidler	4, 8	97 312 138	101 902 638
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		97 312 138	102 174 625
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 048	35 479
Konsernfordringer		5 443 249	3 212 731
Sum fordringer		5 455 297	3 248 210
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		8 611 288	6 727 202
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 611 288	6 727 202
Sum omløpsmidler		14 066 585	9 975 412
SUM EIENDELER		111 378 722	112 150 037
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		22 410 041	22 410 041



Sum innskutt egenkapital		23 410 041	23 410 041
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 631 188	1 340 101
Sum opptjent egenkapital		2 631 188	1 340 101
Sum egenkapital	7	26 041 229	24 750 142
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	92 166	
Sum avsetninger for forpliktelser		92 166	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5, 8	83 866 416	86 594 775
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		83 866 416	86 594 775
Sum langsiktig gjeld		83 958 582	86 594 775
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 013	
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		420 908	414 030
Kortsiktig konserngjeld		92 243	92 243
Annen kortsiktig gjeld		858 748	298 848
Sum kortsiktig gjeld		1 378 912	805 121
Sum gjeld		85 337 494	87 399 896
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		111 378 722	112 150 037
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8		



Organisasjonsnr: 995 654 784
SMARTHOTEL TROMSØ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Smarthotel Eiendom AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

for

Smarthotel Tromsø Eiendom AS

Org.nr 995 654 784



Resultatregnskap

Smarthotel Tromsø Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		211 869	213 971
Leieinntekt		10 135 460	9 936 726
Sum driftsinntekter		10 347 330	10 150 697
Ordinære avskrivninger	4	4 590 500	4 972 000
Annen driftskostnad	2	473 467	448 267
Sum driftskostnader		5 063 967	5 420 267
Driftsresultat		5 283 363	4 730 429
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		98 263	93 755
Annen renteinntekt		7 854	2 810
Annen rentekostnad		3 734 240	4 043 644
Resultat av finansposter		-3 628 123	-3 947 079
Ordinært resultat før skattekostnad		1 655 240	783 350
Skattekostnad på ordinært resultat	3	364 153	172 337
Årsresultat	7	1 291 087	611 013
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 291 087	611 013
Sum overføringer		1 291 087	611 013



Balanse

Smarthotel Tromsø Eiendom AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	271 987
Sum immaterielle eiendeler		0	271 987
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	96 898 227	101 056 027
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	413 911	846 611
Sum varige driftsmidler	4, 8	97 312 138	101 902 638
Sum anleggsmidler		97 312 138	102 174 625
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktig konsernfordring		5 443 249	3 212 731
Andre kortsiktige fordringer		12 048	35 479
Sum fordringer		5 455 297	3 248 210
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 611 288	6 727 202
Sum omløpsmidler		14 066 585	9 975 412
Sum eiendeler		111 378 722	112 150 037



Balanse

Smarthotel Tromsø Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Overkurs		22 410 041	22 410 041
Sum innskutt egenkapital		23 410 041	23 410 041
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 631 188	1 340 101
Sum opptjent egenkapital		2 631 188	1 340 101
Sum egenkapital	7	26 041 229	24 750 142
Gjeld			
Utsatt skatt	3	92 166	0
Sum avsetning for forpliktelser		92 166	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	83 866 416	86 594 775
Sum annen langsiktig gjeld		83 866 416	86 594 775
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 013	0
Kortsiktig konserngjeld		92 243	92 243
Skyldig offentlige avgifter		420 908	414 030
Annen kortsiktig gjeld		858 748	298 848
Sum kortsiktig gjeld		1 378 912	805 121
Sum gjeld		85 337 494	87 399 896
Sum egenkapital og gjeld		111 378 722	112 150 037

Tananger, 27.05.2021

Kjell Rommetvedt
Styreleder

Rolf S. Hodne
Styremedlem

Arne Inoronato
Styremedlem



Noter 2020

Smarthotel Tromsø Eiendom AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter 2020

Smarthotel Tromsø Eiendom AS

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 13 600.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	364 153	172 337
Skattekostnad ordinært resultat	364 153	172 337
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 655 240	783 350
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	666 112	701 845
Anvendelse av fremførbart underskudd	-2 321 352	-1 485 196
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	9 457 756	10 123 868	666 112
Sum	9 457 756	10 123 868	666 112
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 038 821	-11 360 173	-2 321 352
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	418 935	-1 236 305	-1 655 240
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	92 166	-271 987	-364 153



Noter 2020

Smarthotel Tromsø Eiendom AS

Note 4 Anleggsmidler

	Bygg	Driftsløsøre, inventar ol.	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	103 537 710	5 961 576	25 767 077	135 266 363
= Anskaffelseskost 31.12.20	103 537 710	5 961 576	25 767 077	135 266 363
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	32 406 560	5 547 665		37 954 225
= Bokført verdi 31.12.20	71 131 150	413 911	25 767 077	97 312 138
Årets ordinære avskrivninger	4 157 800	432 700		4 590 500
Økonomisk levetid	10-50 år	5-10 år		

Note 5 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer som forfaller senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt.	0	0
Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.	65 762 917	68 491 275

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Smarthotel Tromsø Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Smarthotel Eiendom AS	1 000	100,0	100,0

Styremedlemmene Rolf Smedvig Hodne og Arne Incononato eier indirekte 50% hver av aksjene.

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1	1 000 000	22 410 041	1 340 101	24 750 142
Årets resultat			1 291 087	1 291 087
Egenkapital 31.12	1 000 000	22 410 041	2 631 188	26 041 229



Noter 2020

Smarthotel Tromsø Eiendom AS

Note 8 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	83 866 416	86 594 775
Sum	83 866 416	86 594 775
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	96 898 227	101 056 027
Sum	96 898 227	101 056 027



Til generalforsamlingen i
Smarthotel Tromsø Eiendom AS

Forus Revisjon AS

Fabrikkeveien 23D, 4033 Stavanger
www.forusrevisjon.no Tlf: 51 76 10 80
Foretaksregisteret 986 352 945 MVA

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Smarthotel Tromsø Eiendom AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 291 087. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Forus, 27. mai 2021

Forus Revisjon AS

Svein Sørskår
Statsautorisert revisor