



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 278 377
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLSTRAND VALEN AS
Forretningsadresse: Tiurvegen 2
5460 HUSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Martin Fotland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		278 800	279 750
Sum inntekter		278 800	279 750
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	1	162 268	162 268
Annen driftskostnad	2	446 427	232 155
Sum kostnader		608 695	394 423
Driftsresultat		-329 895	-114 673
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29	13
Sum finansinntekter		29	13
Annen rentekostnad		388 174	282 994
Sum finanskostnader		388 174	282 994
Netto finans		-388 145	-282 981
Ordinært resultat før skattekostnad		-718 041	-397 654
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-718 041	-397 654
Årsresultat		-718 041	-397 654
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-718 041	-397 654
Totalresultat		-718 041	-397 654
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-718 041	-397 654
Sum overføringer og disponeringer	4	-718 041	-397 654



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger og tomter	1, 9	5 867 099	6 029 367
Sum varige driftsmidler		5 867 099	6 029 367
Sum anleggsmidler		5 867 099	6 029 367
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	49 500	33 000
Sum fordringer		49 500	33 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	53 349	39 195
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 349	39 195
Sum omløpsmidler		102 849	72 195
SUM EIENDELER		5 969 948	6 101 562
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	163 000	163 000
Beholdning av egne aksjer		2 550 000	2 550 000
Sum innskutt egenkapital		2 713 000	2 713 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 237 505	4 519 464



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-5 237 505	-4 519 464
Sum egenkapital	4	-2 524 505	-1 806 464
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Øvrig langsiktig gjeld	8	8 443 819	7 882 723
Sum annen langsiktig gjeld		8 443 819	7 882 723
Sum langsiktig gjeld		8 443 819	7 882 723
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 834	3 504
Annen kortsiktig gjeld		21 800	21 800
Sum kortsiktig gjeld		50 634	25 304
Sum gjeld		8 494 453	7 908 027
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 969 948	6 101 562



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 705222

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 278 377
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLSTRAND VALEN AS
Forretningsadresse: Tiurvegen 2
5460 HUSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Martin Fotland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.08.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.08.2023



Organisasjonsnr: 990 278 377
SOLSTRAND VALEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		278 800	279 750
Sum inntekter		278 800	279 750
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	1	162 268	162 268
Annen driftskostnad	2	446 427	232 155
Sum kostnader		608 695	394 423
Driftsresultat		-329 895	-114 673
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29	13
Sum finansinntekter		29	13
Annen rentekostnad		388 174	282 994
Sum finanskostnader		388 174	282 994
Netto finans		-388 145	-282 981
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-718 041	-397 654
Ordinært resultat etter skattekostnad		-718 041	-397 654
Årsresultat		-718 041	-397 654
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-718 041	-397 654
Totalresultat		-718 041	-397 654
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-718 041	-397 654
Sum overføringer og disponeringer	4	-718 041	-397 654



Organisasjonsnr: 990 278 377
SOLSTRAND VALEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Bygninger og tomter	1, 9	5 867 099	6 029 367
Sum varige driftsmidler		5 867 099	6 029 367
Sum anleggsmidler		5 867 099	6 029 367
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	49 500	33 000
Sum fordringer		49 500	33 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	53 349	39 195
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 349	39 195
Sum omløpsmidler		102 849	72 195
SUM EIENDELER		5 969 948	6 101 562
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	163 000	163 000
Beholdning av egne aksjer		2 550 000	2 550 000
Sum innskutt egenkapital		2 713 000	2 713 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 237 505	4 519 464
Sum opptjent egenkapital		-5 237 505	-4 519 464
Sum egenkapital	4	-2 524 505	-1 806 464
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		



Øvrig langsiktig gjeld	8	8 443 819	7 882 723
Sum annen langsiktig gjeld		8 443 819	7 882 723
Sum langsiktig gjeld		8 443 819	7 882 723
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 834	3 504
Annen kortsiktig gjeld		21 800	21 800
Sum kortsiktig gjeld		50 634	25 304
Sum gjeld		8 494 453	7 908 027
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 969 948	6 101 562



Organisasjonsnr: 990 278 377
SOLSTRAND VALEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Solstrand Valen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 990 278 377



Solstrand Valen AS

Årsregnskap 2022

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekt		278 800	279 750
Sum driftsinntekter		278 800	279 750
Avskrivning på driftsmidler	1	162 268	162 268
Annen driftskostnad	2	446 427	232 155
Sum driftskostnader		608 695	394 423
Driftsresultat		-329 895	-114 673
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29	13
Annen rentekostnad		388 174	282 994
Resultat av finansposter		-388 145	-282 981
Resultat før skattekostnad		-718 041	-397 654
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Resultat		-718 041	-397 654
Årsresultat		-718 041	-397 654
Anvendelse			
Overført til udekket tap		718 041	397 654
Sum anvendelse	4	-718 041	-397 654



Solstrand Valen AS

Årsregnskap 2022

Balanse

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger og tomter	1, 9	5 867 099	6 029 367
Sum varige driftsmidler		<u>5 867 099</u>	<u>6 029 367</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 867 099</u>	<u>6 029 367</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	49 500	33 000
Sum fordringer		<u>49 500</u>	<u>33 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	53 349	39 195
Sum omløpsmidler		<u>102 849</u>	<u>72 195</u>
Sum eiendeler		<u>5 969 948</u>	<u>6 101 562</u>



Solstrand Valen AS

Årsregnskap 2022

Balanse

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	163 000	163 000
Annen innskutt egenkapital		2 550 000	2 550 000
Sum innskutt egenkapital		2 713 000	2 713 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-5 237 505	-4 519 464
Sum opptjent egenkapital		-5 237 505	-4 519 464
Sum egenkapital	4	-2 524 505	-1 806 464
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	8 443 819	7 882 723
Sum annen langsiktig gjeld		8 443 819	7 882 723
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 834	3 504
Annen kortsiktig gjeld		21 800	21 800
Sum kortsiktig gjeld		50 634	25 304
Sum gjeld		8 494 453	7 908 027
Sum egenkapital og gjeld		5 969 948	6 101 562

Kvinnherad, _____ - _____ 2023
Styret i Solstrand Valen AS

Jens Martin Fotland
Styreleder



Solstrand Valen AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med regnskapsloven og God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives over forventet økonomisk levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over fastsatt avskrivningsperiode med utgangspunkt i historisk kostpris.

Fordringer

Evt. kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Solstrand Valen AS

Noter 2022

Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Sum
Kostpris 1.1	1 206 925	6 492 131	7 699 056
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Kostpris 31.12	1 206 925	6 492 131	7 699 056
Akk. avskrivninger 1.1	0	1 669 689	1 669 689
+ årets avskrivning	0	162 268	162 268
- akk avskrivning på avgang	0	0	0
Akk. avskrivninger 31.12	0	1 831 957	1 831 957
Regnskapsmessig verdi 31.12	1 206 925	4 660 174	5 867 099
Avskrivninger	Evig	40 år	

Note 2 - Lønn, årsverk, ytelser ledende personer, pensjon, revisor mv.

Selskapet har ikke ansatte og ingen lønnskostnader. Det er som en følge av dette ikke krav om etablering av pensjonsordning ihht. lov om tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån og/eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 3 - Skattekostnad, betalbar skatt og utsatt skatt

Skattekostnad	2022	2021
Årets betalbare skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Betalbar skatt	2022	2021
Resultat før skattekostnad	-718 041	-397 654
Permanente forskjeller	0	0
Endring midlertidige tidsforskjeller	-19 987	-28 678
Grunnlag betalbar skatt	-738 028	-426 332
Betalbar skatt	22 %	0
Utsatt skatt	31.12.2022	31.12.2021
Varige driftsmidler	523 004	503 017
Sum midlertidige tidsforskjeller	523 004	503 017
Underskudd til fremføring	-6 309 575	-5 571 547
Grunnlag utsatt skatt	-5 786 571	-5 068 530
Utsatt skatt	22 %	-1 273 046

I tråd med God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Solstrand Valen AS

Noter 2022

Note 4 - Egenkapital

Egenkapital	Annen			Sum
	Aksjekapital	innskutt EK	Udekket tap	
Egenkapital 01.01.2022	163 000	2 550 000	-4 519 464	-1 806 464
Årsresultat			-718 041	-718 041
Egenkapital 31.12.2022	163 000	2 550 000	-5 237 505	-2 524 505

Note 5 - Kundefordringer

Selskapets kundefordringer er bokført til pålydende med fradrag for avsatt tap per 31.12.2022. Avsetning til tap er lik kr 0 per 31.12.2022. Konstaterte tap på kundefordringer utgjør kr 0 i 2022.

Note 6 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd per 31.12.2022.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjekapital

Aksjekapitalen er kr 163 000 og består av 163 ordinære aksjer. Hver aksje pålydende kr 1 000.

Aksjonærer per 31.12.2022	Antall aksjer	Eierandel	Stemmer
Solstrand AS	163	100 %	100 %

Styreleder, Jens Martin Fotland, eier indirekte 100 % av aksjene i selskapet.

Note 8 - Mellomværende nærstående

Øvrig langsiktig gjeld	31.12.2022	31.12.2021
Solstrand AS	8 443 819	7 882 723
Sum	8 443 819	7 882 723

Mellomværende til konsernselskap er renteberegnet.



Solstrand Valen AS

Noter 2022

Note 9 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Regnskapsmessig verdi av eiendeler stillet som sikkerhet	31.12.2022	31.12.2021
Tomter og bygninger	5 867 099	6 029 367
Sum	5 867 099	6 029 367

Selskapet sin eiendom er sikkerhet for morselskapet, Solstrand AS, sin gjeld til kredittinstitusjon.

Note 10 - Fortsatt drift

Selskapets styre er bevisst at selskapets aksjekapital er tapt per 31.12.2022. Situasjonen skyldes manglende inntektsgivende aktivitet de seneste årene. Det er vesentlige merverdier relatert til selskapets eiendom og eierselskapet, Solstrand AS, vil bistå med å dekke løpende driftskostnader. Styret er kjent med sitt ansvar og vil ved behov iverksette tiltak for å sikre videre drift. Styret mener forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.