



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 741 967
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAL D AZUR AS
Forretningsadresse: Øvre Holmegate 34A
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Magnus Lundetræ
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		168 634	194 921
Sum inntekter		168 634	194 921
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	16 000	61 000
Annen driftskostnad		360 878	405 609
Sum kostnader		376 878	466 609
Driftsresultat		-208 244	-271 688
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 938	1 744
Annen finansinntekt		7 952	11 511
Sum finansinntekter		9 890	13 255
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	176 149	171 002
Annen rentekostnad		80	165
Annen finanskostnad		106	
Sum finanskostnader		176 335	171 167
Netto finans		-166 445	-157 912
Resultat før skattekostnad		-374 688	-429 599
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-374 688	-429 599
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-374 688	-429 599
Totalresultat		-374 688	-429 599



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Eiendom	2	6 924 955	6 924 955
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	105 072	75 468
Sum varige driftsmidler		7 030 027	7 000 423
Sum anleggsmidler		7 030 027	7 000 423
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		186 041	210 516
Sum fordringer		186 041	210 516
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		128 070	69 839
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		128 070	69 839
Sum omløpsmidler		314 111	280 354
SUM EIENDELER		7 344 138	7 280 777
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		2 229 087	1 854 399
Sum opptjent egenkapital		-2 229 087	-1 854 399
Sum egenkapital	5, 7	-1 229 087	-854 399
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	7 257 001	7 011 122
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 280 839	1 071 347
Sum annen langsiktig gjeld		8 537 840	8 082 468
Sum langsiktig gjeld		8 537 840	8 082 468
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			11 457
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	3	35 385	41 250
Sum kortsiktig gjeld		35 385	52 707
Sum gjeld		8 573 225	8 135 175
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 344 138	7 280 777



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 599793

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 741 967
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAL D AZUR AS
Forretningsadresse: Øvre Holmegate 34A
4006 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Magnus Lundetrø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 741 967
VAL D AZUR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		168 634	194 921
Sum inntekter		168 634	194 921
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	16 000	61 000
Annen driftskostnad		360 878	405 609
Sum kostnader		376 878	466 609
Driftsresultat		-208 244	-271 688
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 938	1 744
Annen finansinntekt		7 952	11 511
Sum finansinntekter		9 890	13 255
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	176 149	171 002
Annen rentekostnad		80	165
Annen finanskostnad		106	
Sum finanskostnader		176 335	171 167
Netto finans		-166 445	-157 912
Resultat før skattekostnad		-374 688	-429 599
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	-374 688	-429 599
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-374 688	-429 599
Totalresultat		-374 688	-429 599



Organisasjonsnr: 920 741 967
VAL D AZUR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Eiendom	2	6 924 955	6 924 955
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	105 072	75 468
Sum varige driftsmidler		7 030 027	7 000 423
Sum anleggsmidler		7 030 027	7 000 423
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		186 041	210 516
Sum fordringer		186 041	210 516
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		128 070	69 839
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		128 070	69 839
Sum omløpsmidler		314 111	280 354
SUM EIENDELER		7 344 138	7 280 777
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 229 087	1 854 399
Sum opptjent egenkapital		-2 229 087	-1 854 399
Sum egenkapital	5, 7	-1 229 087	-854 399
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		



Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	7 257 001	7 011 122
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 280 839	1 071 347
Sum annen langsiktig gjeld		8 537 840	8 082 468
Sum langsiktig gjeld		8 537 840	8 082 468
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			11 457
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	3	35 385	41 250
Sum kortsiktig gjeld		35 385	52 707
Sum gjeld		8 573 225	8 135 175
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 344 138	7 280 777



Organisasjonsnr: 920 741 967
VAL D AZUR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Val d Azur AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 741 967



RESULTATREGNSKAP

VAL D AZUR AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekter		168 634	194 921
Sum driftsinntekter		168 634	194 921
Avskrivning av driftsmidler	2	16 000	61 000
Annen driftskostnad		360 878	405 609
Sum driftskostnader		376 878	466 609
Driftsresultat		-208 244	-271 688
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 938	1 744
Annen finansinntekt		7 952	11 511
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	176 149	171 002
Annen rentekostnad		80	165
Annen finanskostnad		106	0
Resultat av finansposter		-166 445	-157 912
Resultat før skattekostnad		-374 688	-429 599
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat	5	-374 688	-429 599



BALANSE

VAL D AZUR AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Eiendom	2	6 924 955	6 924 955
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	105 072	75 468
Sum varige driftsmidler		7 030 027	7 000 423
Sum anleggsmidler		7 030 027	7 000 423
OMLØPSMIDLER			
Konsernfordringer		186 041	210 516
Sum fordringer		186 041	210 516
Bankinnskudd, kontanter o.l.		128 070	69 839
Sum omløpsmidler		314 111	280 354
Sum eiendeler		7 344 138	7 280 777



BALANSE

VAL D AZUR AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
ØPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-2 229 087	-1 854 399
Sum opptjent egenkapital		-2 229 087	-1 854 399
Sum egenkapital	5, 7	-1 229 087	-854 399
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3	7 257 001	7 011 122
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 280 839	1 071 347
Sum annen langsiktig gjeld		8 537 840	8 082 468
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	11 457
Annen kortsiktig gjeld	3	35 385	41 250
Sum kortsiktig gjeld		35 385	52 707
Sum gjeld		8 573 225	8 135 175
Sum egenkapital og gjeld		7 344 138	7 280 777

Stavanger, 26.06.2025
Styret i Val d Azur AS

Rune Magnus Lundetræ
styreleder

Christian Talleraas
styremedlem



VAL D AZUR AS

920 741 967

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

LEIEINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

KONSERN

Selskapet inngår i konsernet til Hibiscus Holding AS/Lunde3 Holding AS. Morselskapene har ikke utarbeidet konsernregnskap. Morselskapene kommer inn under reglene om små selskaper, som har hjemmel i regnskapsloven om å unnlate å utarbeide konsernregnskap.

VAL D AZUR AS

SIDE 5



VAL D AZUR AS

920 741 967

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 924 955	349 285	7 274 240
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		45 604	45 604
= Anskaffelseskost 31.12.24	6 924 955	394 890	7 319 845
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		289 818	289 818
= Bokført verdi 31.12.24	6 924 955	105 072	7 030 027
Årets ordinære avskrivninger		16 000	16 000
Økonomisk levetid		5-10 år	

Eiendom i Frankrike avskrives ikke.

Note 3 Langsiktig konserngjeld/øvrig langsiktig gjeld

Konserngjeld er til Lunde3 Holding AS.

Lånet var avdragsfritt til og med 30.06.2023, lån forlenget ut noen endelig tilbakebetalingstid.

Lånet renteberegnes.

Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til styrets leder.

Gjelden er ikke renteberegnet.

VAL D AZUR AS

SIDE 6



VAL D AZUR AS

920 741 967

Note 4 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-374 688	-429 599
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-19 203	28 397
Skattepliktig inntekt	-393 891	-401 202
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-35 738	-54 941	-19 203
Sum	-35 738	-54 941	-19 203
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 198 919	-1 805 028	393 891
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 234 657	1 859 969	-374 688
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2023	1 000 000	-1 854 399	-854 399
Årets resultat		-374 688	-374 688
Pr 31.12.2024	1 000 000	-2 229 087	-1 229 087

VAL D AZUR AS

SIDE 7



VAL D AZUR AS

920 741 967

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VAL D AZUR AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hibiscus Holding AS	1 000	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt.

Selskapets gjeld er til styrets leder og konsernselskap.

Ved behov vil selskapets långivere yte mer midler til å dekke selskapets forpliktelser.

Styret har ingen betenkeligheter med å avlegge årsregnskapet under forutsetningen om fortsatt drift.

VAL D AZUR AS

SIDE 8