



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 159 422  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUND ALPIN LODGE AS  
Forretningsadresse: Hamresandveien 1  
4656 HAMRESANDEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Moen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		496 867	
<b>Sum inntekter</b>		<b>496 867</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			9 938
Avskrivning av driftsmidler	3	7 220	
Annen driftskostnad		332 671	390 372
<b>Sum kostnader</b>		<b>339 891</b>	<b>400 310</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>156 976</b>	<b>-400 310</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			131
Annen renteinntekt		11	
Annen finansinntekt	7		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11</b>	<b>131</b>
Annen rentekostnad		156 930	169 340
Annen finanskostnad		147 955	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>304 885</b>	<b>169 340</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-304 874</b>	<b>-169 209</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-147 898</b>	<b>-569 519</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-267 979	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>120 081</b>	<b>-569 519</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>120 081</b>	<b>-569 519</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>120 081</b>	<b>-569 519</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>120 081</b>	<b>-569 519</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Udekket tap	5	120 081	
Overført fra annen egenkapital	5		-569 519
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>120 081</b>	<b>-569 519</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	2 569 517	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 569 517</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap			8 032 903
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>8 032 903</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 569 517</b>	<b>8 032 903</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		15 355	
Andre kortsiktige fordringer		33 892	2 570
Konsernfordringer	7	1 391 837	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 441 084</b>	<b>2 570</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		125 271	13 684
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>125 271</b>	<b>13 684</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 566 356</b>	<b>16 254</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 135 873</b>	<b>8 049 157</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	4, 5	243 000	243 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>243 000</b>	<b>243 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5		1 835 639
Udekket tap	5	2 037 689	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 037 689</b>	<b>1 835 639</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 794 689</b>	<b>2 078 639</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	38 225	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>38 225</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 9	4 375 056	4 497 786
Langsiktig konserngjeld	7	1 253 677	1 098 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 628 733</b>	<b>5 595 786</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 666 958</b>	<b>5 595 786</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 719	-25 268
Kortsiktig konserngjeld			400 000
Annen kortsiktig gjeld	7	247 885	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>263 604</b>	<b>374 732</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 930 562</b>	<b>5 970 518</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 135 873</b>	<b>8 049 157</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 402915

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 995 159 422  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUND ALPIN LODGE AS  
Forretningsadresse: Hamresandveien 1  
4656 HAMRESANDEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Moen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2021



Organisasjonsnr: 995 159 422  
LUND ALPIN LODGE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		496 867	
<b>Sum inntekter</b>		<b>496 867</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad			9 938
Avskrivning av driftsmidler 3		7 220	
Annen driftskostnad		332 671	390 372
<b>Sum kostnader</b>		<b>339 891</b>	<b>400 310</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>156 976</b>	<b>-400 310</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			131
Annen renteinntekt		11	
Annen finansinntekt	7		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11</b>	<b>131</b>
Annen rentekostnad		156 930	169 340
Annen finanskostnad		147 955	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>304 885</b>	<b>169 340</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-304 874</b>	<b>-169 209</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-267 979	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>120 081</b>	<b>-569 519</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>120 081</b>	<b>-569 519</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>120 081</b>	<b>-569 519</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>120 081</b>	<b>-569 519</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	120 081	
Overført fra annen egenkapital	5		-569 519
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>120 081</b>	<b>-569 519</b>



Organisasjonsnr: 995 159 422  
LUND ALPIN LODGE AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 2 569 517

Sum varige driftsmidler 2 569 517

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 8 032 903

Sum finansielle anleggsmidler 8 032 903

Sum anleggsmidler 2 569 517 8 032 903

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 15 355

Andre kortsiktige fordringer 33 892 2 570

Konsernfordringer 7 1 391 837

Sum fordringer 1 441 084 2 570

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 125 271 13 684

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 125 271 13 684

Sum omløpsmidler 1 566 356 16 254

SUM EIENDELER 4 135 873 8 049 157

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 5 243 000 243 000

Sum innskutt egenkapital 243 000 243 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 1 835 639

Udekket tap 5 2 037 689



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 037 689</b>	<b>1 835 639</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-1 794 689</b>	<b>2 078 639</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	38 225	
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>38 225</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8, 9	4 375 056	4 497 786
Langsiktig konserngjeld	7	1 253 677	1 098 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 628 733</b>	<b>5 595 786</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 666 958</b>	<b>5 595 786</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 719	-25 268
Kortsiktig konserngjeld			400 000
Annen kortsiktig gjeld	7	247 885	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>263 604</b>	<b>374 732</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 930 562</b>	<b>5 970 518</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 135 873</b>	<b>8 049 157</b>



Organisasjonsnr: 995 159 422  
LUND ALPIN LODGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	243.00	1000.00	243000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hamre Familiecamping AS	243.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	243.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Lund Alpin Lodge AS

### Noter til årsregnskapet 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor:

#### Aksjer klassifisert som anleggsmidler

Aksjer klassifisert som anleggsmidler er vurdert etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger inntektsføres som finansinntekt.

#### Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes etter kostmetoden på balansedagen. Andre omløpsaksjer vurderes også etter kostmetoden på balansedagen. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger inntektsføres som finansinntekt.

#### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

#### Fusjon

Det er utført en mordatterfusjon hvor Hamresanden Eiendom II AS er fusjonert inn i Lund Alpin Lodge AS, med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet i 2020. Sammenlignbare data for 2019 er ikke omarbeidet.

#### Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

##### Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

##### Revisor

Selskapet har fravalgt revisjon ettersom vilkårene i aksjeloven § 7-6 er oppfylt.



## Lund Alpin Lodge AS

### Noter til årsregnskapet 2020

#### Note 3 Avskrivninger på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom
Anskaffelseskost pr. 01.01	-
+ Tilgang ved fusjon	3 358 177
- Avgang	-
Anskaffelseskost pr. 31.12	3 358 177
Akk. Avskrivning /nedskrivning pr. 31.12	788 660
<b>Balansført verdi pr. 31.12</b>	<b>2 569 517</b>
Årets avskrivning	7 220

#### Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 243 aksjer á kr. 1 000,-. Alle aksjer er likestilte. Samlet aksjekapital utgjør kr. 243 000.

Aksjonærer pr 31.12	Styreverv	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Hamre Familiecamping AS		243	100 %	100 %
Sum		243	100 %	100 %

#### Note 5 Egenkapital

	Akse- kapital	Annen EK	Udekket tap	SUM
Egenkapital 01.01.	243 000	1 835 639	0	2 078 639
Fusjon	0	-1 835 639	-3 243 403	-5 079 042
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	0	0	1 085 633	1 085 633
Årets resultat	0	0	120 081	120 081
<b>Egenkapital pr. 31.12.</b>	<b>243 000</b>	<b>0</b>	<b>-2 037 689</b>	<b>-1 794 689</b>

#### Note 6 Skattekostnad på ordinært resultat

##### Utsatt skatt / utsatt skattefordel

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	306 204	0
Endring i utsatt skatt	-38 225	0
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>267 979</b>	<b>0</b>



## Lund Alpin Lodge AS

### Noter til årsregnskapet 2020

#### Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<b>Gjeld:</b>	<b>2020</b>
Hamre Familiecamping AS	1 253 677
Hamresanden Holding AS	147 885
<b>Sum</b>	<b>1 401 562</b>

<b>Fordring:</b>	<b>2020</b>
Hamre Familiecamping AS (KB)	1 391 837
<b>Sum</b>	<b>1 391 837</b>

#### Note 8 Sikkerhetsstillelser

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for gjeld til Nordea pålydende kr 4 375 056.

#### Note 9 Pantstillelser og garantier m.v.

<b>Bokført gjeld som er sikret med pant o.l.:</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner, langsiktig	4 375 056
<b>Sum</b>	<b>4 375 056</b>

Gjeld som forfaller om mer enn 5 år: 3 500 000



## Resultatregnskap

Lund Alpin Lodge AS

Note	Driftsinntekter og driftskostnader	2020	2019
	Annen driftsinntekt	496 867	0
	<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>496 867</b>	<b>0</b>
	Varekostnad	0	9 938
3	Avskrivning av driftsmidler	7 220	0
	Annen driftskostnad	332 671	390 372
	<b>Sum driftskostnader</b>	<b>339 891</b>	<b>400 310</b>
	<b>Driftsresultat</b>	<b>156 976</b>	<b>-400 310</b>
	<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	0	131
	Annen renteinntekt	11	0
	Annen rentekostnad	156 930	169 340
	Annen finanskostnad	147 955	0
	<b>Resultat av finansposter</b>	<b>-304 874</b>	<b>-169 209</b>
	Ordinært resultat før skattekostnad	-147 898	-569 519
6	Skattekostnad på ordinært resultat	-267 979	0
	<b>Ordinært resultat</b>	<b>120 081</b>	<b>-569 519</b>
	<b>Arsresultat</b>	<b>120 081</b>	<b>-569 519</b>
	<b>Overføringer</b>		
5	Overført til udekket tap	-120 081	0
5	Overført fra annen egenkapital	0	569 519
	<b>Sum overføringer</b>	<b>120 081</b>	<b>-569 519</b>



## Balanse

Lund Alpin Lodge AS

Note	Eiendeler	2020	2019
	<b>Anleggsmidler</b>		
	<b>Varige driftsmidler</b>		
3	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2 569 517	0
	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2 569 517</b>	<b>0</b>
	<b>Finansielle anleggsmidler</b>		
	Investeringer i datterselskap	0	8 032 903
	<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>0</b>	<b>8 032 903</b>
	<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>2 569 517</b>	<b>8 032 903</b>
	<b>Omløpsmidler</b>		
	<b>Fordringer</b>		
	Kundefordringer	15 355	0
	Andre kortsiktige fordringer	33 892	2 570
7	Konsernfordringer	1 391 837	0
	<b>Sum fordringer</b>	<b>1 441 084</b>	<b>2 570</b>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	125 271	13 684
	<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>1 566 356</b>	<b>16 254</b>
	<b>Sum eiendeler</b>	<b>4 135 873</b>	<b>8 049 157</b>



## Balanse

Lund Alpin Lodge AS

Note	Egenkapital og gjeld	2020	2019
	<b>Egenkapital</b>		
	<b>Innskutt egenkapital</b>		
4, 5	Aksjekapital	243 000	243 000
	<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>243 000</b>	<b>243 000</b>
	<b>Opptjent egenkapital</b>		
5	Annen egenkapital	0	1 835 639
5	Udekket tap	-2 037 689	0
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-2 037 689</b>	<b>1 835 639</b>
	<b>Sum egenkapital</b>	<b>-1 794 689</b>	<b>2 078 639</b>
	<b>Gjeld</b>		
	<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
6	Utsatt skatt	38 225	0
	<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>	<b>38 225</b>	<b>0</b>
	<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
8, 9	Gjeld til kredittinstitusjoner	4 375 056	4 497 786
7	Langsiktig konserngjeld	1 253 677	1 098 000
	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5 628 733</b>	<b>5 595 786</b>
	<b>Kortsiktig gjeld</b>		
	Leverandørgjeld	15 719	-25 268
	Konserngjeld	0	400 000
7	Annen kortsiktig gjeld	247 885	0
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>263 604</b>	<b>374 732</b>
	<b>Sum gjeld</b>	<b>5 930 562</b>	<b>5 970 518</b>
	<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>4 135 873</b>	<b>8 049 157</b>

Kristiansand, 14.05.2021  
Styret i Lund Alpin Lodge AS

Hans Moen  
styreleder

Erik Moen  
styremedlem/daglig leder

Marit Bergljot Moen  
styremedlem