



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 572 034
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GANN TRE AS
Forretningsadresse: Bjorhaugslettå 38
4365 NÆRBØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Skjalg Espedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|--------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekter | 2 | 101 804 237 | 93 388 774 |
| Sum inntekter | | 101 804 237 | 93 388 774 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 49 955 320 | 47 544 418 |
| Lønnskostnad | 3 | 32 093 848 | 29 715 261 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 5 | 50 900 | 33 600 |
| Annen driftskostnad | 3, 4 | 7 307 010 | 5 911 989 |
| Sum kostnader | | 89 407 078 | 83 205 268 |
| Driftsresultat | | 12 397 159 | 10 183 507 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 231 211 | 223 459 |
| Annen renteinntekt | | 13 677 | 29 954 |
| Annen finansinntekt | | | 1 000 |
| Sum finansinntekter | | 244 888 | 254 413 |
| Annen rentekostnad | | | 24 160 |
| Annen finanskostnad | | 60 613 | 45 996 |
| Sum finanskostnader | | 60 613 | 70 156 |
| Netto finans | | 184 275 | 184 257 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 12 581 434 | 10 367 764 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | 2 772 623 | 2 284 032 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 9 808 811 | 8 083 732 |
| Årsresultat | | 9 808 811 | 8 083 732 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 9 808 811 | 8 083 732 |
| Totalresultat | | 9 808 811 | 8 083 732 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 4 000 000 | 7 000 000 |
| Konsernbidrag | | 184 886 | 146 613 |
| Overført til annen egenkapital | | 5 623 925 | 937 119 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 9 808 811 | 8 083 732 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 5, 7 | 1 544 000 | 1 544 000 |
| Maskiner og anlegg | 5 | | |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy og lignende | 5, 7 | 104 150 | 46 050 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 648 150 | 1 590 050 |
| Sum anleggsmidler | | 1 648 150 | 1 590 050 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 7 | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 7, 8 | 15 154 274 | 9 583 049 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 156 174 | 796 415 |
| Konsernfordringer | 2 | 5 792 670 | 10 749 424 |
| Sum fordringer | | 22 103 118 | 21 128 888 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd og kontanter | 9 | 17 489 665 | 16 354 388 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 17 489 665 | 16 354 388 |
| Sum omløpsmidler | | 39 592 783 | 37 483 276 |
| SUM EIENDELER | | 41 240 933 | 39 073 326 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital | 10 | 1 665 000 | 1 665 000 |
| Overkurs | | 1 410 000 | 1 410 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 543 616 | 543 616 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 618 616 | 3 618 616 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 6 999 620 | 6 375 695 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 999 620 | 6 375 695 |
| Sum egenkapital | 11 | 10 618 236 | 9 994 311 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 6 | 1 701 429 | 3 150 055 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 1 701 429 | 3 150 055 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 7 | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 701 429 | 3 150 055 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Kassekreditt | 7 | | |
| Leverandørgjeld | | 7 055 111 | 6 396 728 |
| Betalbar skatt | 6 | 4 169 102 | 872 145 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 3 836 811 | 2 878 403 |
| Utbytte | 2 | 4 000 000 | 7 000 000 |
| Kortsiktig konserngjeld | 2 | 237 033 | 187 965 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 9 623 211 | 8 593 718 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 28 921 268 | 25 928 959 |
| Sum gjeld | | 30 622 697 | 29 079 014 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 41 240 933 | 39 073 326 |



BDO AS
Luramyrveien 40
Postboks 1107
4391 Sandnes

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Gann Tre AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gann Tre AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021,
- Resultatregnskap 2021
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Frank Tveita
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: JYNA5-YEHKZ-XBXWD-66F6E-050HW-YC03K



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Frank Tveita

Partner

Serienummer: 9578-5995-4-432838

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-29 10:55:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JVA5-YEHKZ-XBXWD-66F6E-050HW-VC03K

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021

Gann Tre AS

Organisasjonsnr: 979 572 034



Resultatregnskap

Gann Tre AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|--------------------|-------------------|
| Driftsinntekter og driftskostnader | | | |
| Salgsinntekter | 2 | 101 804 237 | 93 388 774 |
| Sum driftsinntekter | | 101 804 237 | 93 388 774 |
| | | | |
| Varekostnad | | 49 955 320 | 47 544 418 |
| Lønnskostnad | 3 | 32 093 848 | 29 715 261 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 5 | 50 900 | 33 600 |
| Annen driftskostnad | 3, 4 | 7 307 010 | 5 911 989 |
| Sum driftskostnader | | 89 407 078 | 83 205 268 |
| | | | |
| Driftsresultat | | 12 397 159 | 10 183 507 |
| | | | |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 231 211 | 223 459 |
| Renteinntekt | | 13 677 | 29 954 |
| Annen finansinntekt | | 0 | 1 000 |
| Rentekostnad | | 0 | 24 160 |
| Annen finanskostnad | | 60 613 | 45 996 |
| Resultat av finansposter | | 184 275 | 184 257 |
| | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 12 581 434 | 10 367 764 |
| | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | 2 772 623 | 2 284 032 |
| | | | |
| Årsresultat | | 9 808 811 | 8 083 732 |
| | | | |
| Overføringer | | | |
| Utbytte | | 4 000 000 | 7 000 000 |
| Avsatt konsernbidrag | | 184 886 | 146 613 |
| Overført til annen egenkapital | | 5 623 925 | 937 119 |
| Sum overføringer | | 9 808 811 | 8 083 732 |



Balanse
Gann Tre AS

| EIENDELER | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 5, 7 | 1 544 000 | 1 544 000 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy og lignende | 5, 7 | 104 150 | 46 050 |
| Sum varige driftsmidler | | 1 648 150 | 1 590 050 |
| Sum anleggsmidler | | 1 648 150 | 1 590 050 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | 7, 8 | 15 154 274 | 9 583 049 |
| Fordring på konsernselskap | 2 | 5 792 670 | 10 749 424 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 1 156 174 | 796 415 |
| Sum fordringer | | 22 103 118 | 21 128 888 |
| Bankinnskudd og kontanter | 9 | 17 489 665 | 16 354 388 |
| Sum omløpsmidler | | 39 592 783 | 37 483 276 |
| SUM EIENDELER | | 41 240 933 | 39 073 326 |



Balanse Gann Tre AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 10 | 1 665 000 | 1 665 000 |
| Overkurs | | 1 410 000 | 1 410 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | 543 616 | 543 616 |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 618 616 | 3 618 616 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 6 999 620 | 6 375 695 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 999 620 | 6 375 695 |
| Sum egenkapital | 11 | 10 618 236 | 9 994 311 |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 6 | 1 701 429 | 3 150 055 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 1 701 429 | 3 150 055 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 7 055 111 | 6 396 728 |
| Betalbar skatt | 6 | 4 169 102 | 872 145 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 3 836 811 | 2 878 403 |
| Utbytte | 2 | 4 000 000 | 7 000 000 |
| Gjeld til konsernselskap | 2 | 237 033 | 187 965 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 9 623 211 | 8 593 718 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 28 921 268 | 25 928 959 |
| Sum gjeld | | 30 622 697 | 29 079 014 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 41 240 933 | 39 073 326 |

Nærbø, 28.04.2022
Styret i Gann Tre AS

Skjalg Espedal
styremedlem/daglig leder

Inge Wiig
styremedlem

Helge Ove Lode
styreleder

Alf Våland
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Selskapet er en del av konsernet Gann Tre Holding AS som utarbeider konsernregnskap.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Leasing

Årets leie er kostnadsført i resultatregnskapet. Forskuddsleie er fordelt lineært over avtaleperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Langsiktige tilvirkningskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til kontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode. Ferdiggraden beregnes hovedsakelig basert på påløpt kostnad av forventet totalt forbruk. Forventet total forbruk av timer og varekost revurderes fortløpende. Kostnadene vurderes til variabel tilvirkningskost. For prosjekter som forventes å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Inntekter resultatføres når de er opptjent.

Arbeid under utførelse fremkommer som nettobeløpet av sum opptjente driftsinntekter fratrukket fakturert / innbetalt fra kunder. I de tilfeller der fakturert og innbetalt fra kunder overstiger opptjente driftsinntekter blir dette presentert som forskudd fra kunder.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Skatt

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Kontantstrømsoppstilling

Kontantstrømsoppstilling er utarbeidet etter den indirekte metoden.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Konsernmellomværende

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

| Fordring | 2021 | 2020 |
|---|------------------|-------------------|
| Lån til Gann Tre Holding AS | 5 792 670 | 10 749 424 |
| Sum fordringer | 5 792 670 | 10 749 424 |
| Gjeld | 2021 | 2020 |
| Skyldig utbytte til Gann Tre Holding AS | 4 000 000 | 7 000 000 |
| Skyldig konsernbidrag Gann Tre Holding AS | 237 033 | 187 965 |
| Sum gjeld | 4 237 033 | 7 187 965 |

Transaksjoner med konsernselskap inngår med følgende beløp i resultatregnskapet:

| | 2021 | 2020 |
|----------------------------------|-------------|-------------|
| Salgsinntekter Gann Tre Prosjekt | 3 449 605 | 3 448 251 |

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

| Lønnskostnader | 2021 | 2020 |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| Lønninger | 27 053 176 | 25 014 002 |
| Arbeidsgiveravgift | 3 514 869 | 3 312 004 |
| Pensjonskostnader | 777 745 | 664 882 |
| Andre ytelser | 748 058 | 724 373 |
| Sum | 32 093 848 | 29 715 261 |

Gjennomsnittlig antall årsverk: 48 44

| Ytelser til ledende personer | Daglig leder | Styret |
|-------------------------------------|---------------------|---------------|
| Lønn | 906 363 | 130 000 |
| Annen godtgjørelse | 87 689 | 0 |

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 79 274.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 19 500.

Note 4 Leasing

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler

| Leieobjekt | Årets leie |
|-------------------|-------------------|
| Biler | 258 688 |
| Sum | 258 688 |

Gann Tre AS



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Anleggsmidler

| | Transport- midler | Driftsløsøre, inventar ol. | Leilighet i Spania | Sum |
|------------------------------------|----------------------|-------------------------------|-----------------------|-----------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.21 | 971 915 | 2 204 817 | 1 544 000 | 4 720 732 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | | 109 000 | | 109 000 |
| = Anskaffelseskost 31.12.21 | 971 915 | 2 313 817 | 1 544 000 | 4 829 732 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.21 | 971 915 | 2 209 667 | | 3 181 582 |
| = Bokført verdi 31.12.21 | 0 | 104 150 | 1 544 000 | 1 648 150 |
| Årets ordinære avskrivninger | | 50 900 | | 50 900 |
| Økonomisk levetid | 3-5 år | 3-5 år | | |

Note 6 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|--|-------------------|------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 4 221 249 | 913 497 |
| Endring i utsatt skatt | -1 448 626 | 1 370 535 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 2 772 623 | 2 284 032 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 12 581 434 | 10 367 764 |
| Permanente forskjeller | 21 400 | 14 204 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 6 584 665 | -2 633 850 |
| Avgitt konsernbidrag | -237 033 | -187 965 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | 0 | -3 595 858 |
| Skattepliktig inntekt | 18 950 465 | 3 964 295 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 4 221 249 | 913 497 |
| Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag | -52 147 | -41 352 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 4 169 102 | 872 145 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|----------------------------------|------------------|-------------------|------------------|
| Varige driftsmidler | -206 389 | -251 982 | -45 592 |
| Tilvirkningskontrakter | 10 435 958 | 16 010 415 | 5 574 457 |
| Fordringer | -300 000 | -300 000 | 0 |
| Avsetninger mv | -2 195 800 | -1 140 000 | 1 055 800 |
| Sum | 7 733 769 | 14 318 433 | 6 584 665 |
| Grunnlag for utsatt skatt | 7 733 769 | 14 318 433 | 6 584 665 |
| Utsatt skatt (22 %) | 1 701 429 | 3 150 055 | 1 448 626 |



Noter til regnskapet 2021

Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

| | 2021 | 2020 |
|--|-------------|-------------|
| Fordringer med forfall senere enn ett år | 0 | 0 |
| Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år | 0 | 0 |
| Gjeld som er sikret ved pant o.l. | 2021 | 2020 |
| Kassekreditt | 0 | 0 |
| Øvrig langsiktig gjeld | 0 | 0 |
| Sum | 0 | 0 |

| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 2021 | 2020 |
|---|-------------------|------------------|
| Tomter, bygninger o.a fast eiendom | 1 544 000 | 1 544 000 |
| Driftsløsøre, inventar og utstyr | 104 150 | 24 450 |
| Kundefordringer | 12 690 038 | 5 543 990 |
| Sum | 14 338 188 | 7 112 440 |

Eiendeler er i tillegg stillet som sikkerhet for

| | | |
|----------------------|------------------|------------------|
| Entreprenørgarantier | 4 161 349 | 3 043 215 |
| Sum | 4 161 349 | 3 043 215 |

Note 8 Tilvirkningskontrakter

| | 2021 | 2020 |
|--|-------------------|-------------------|
| Opptjente ikke fakturerte inntekter, inkludert i kundefordringer | 2 764 236 | 4 338 194 |
| Forskudd fra kunder | 4 158 320 | 4 466 810 |
| Totalt opptjent på prosjekter under utførelse | 60 841 065 | 76 977 623 |
| Kostnader på igangværende prosjekter | -50 405 107 | -60 967 208 |
| Netto resultatført igangværende prosjekter | 10 435 958 | 16 010 415 |



Noter til regnskapet 2021

Note 9 Bankinnskudd

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 1 339 651.

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gann Tre AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------|-----------|-----------|
| Ordinære aksjer | 1 665 | 1 000,00 | 1 665 000 |
| Sum | 1 665 | | 1 665 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------------|----------|-----------|-------------|
| Gann Tre Holding AS | 1 665 | 100,0 | 100,0 |
| Totalt antall aksjer | 1 665 | 100,0 | 100,0 |

Alle aksjene har lik stemmerett

Styremedlemmers aksjeie i Gann Tre Holding AS:

| | Eierandel/ stemmeandel |
|--|---------------------------|
| Skjalg Espedal (gjennom BE Holding AS) | 32,9 % |
| Helge Ove Lode (gjennom Lode Investering AS) | 22,1 % |
| Inge Wiig | 15,0 % |

Note 11 Egenkapitalendring

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen innskutt EK | Annen EK | Sum |
|------------------------|--------------|-----------|----------------------|------------|------------|
| Egenkapital 1.1. | 1 665 000 | 1 410 000 | 543 616 | 6 375 695 | 9 994 311 |
| - Tilleggsutbytte | | | | -5 000 000 | -5 000 000 |
| +/- Årets resultat | | | | 9 808 811 | 9 808 811 |
| - Avsatt utbytte | | | | -4 000 000 | -4 000 000 |
| - Avgitt konsernbidrag | | | | -184 886 | -184 886 |
| Egenkapital 31.12. | 1 665 000 | 1 410 000 | 543 616 | 6 999 620 | 10 618 236 |



Gann Tre AS

Årsberetning

Virksomhetens art

Gann Tre AS er ett byggefirma som utfører hoved- og underentrepriser innen bygg og anlegg. Selskapet har sin virksomhet på Bjorhaugslettå 38 i Hå kommune.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet har en egenkapital 25 %, og likviditeten er tilfredsstillende. Utvikling i omsetning, resultatgrad og egenkapitalandel var noe høyere forventet. Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter i regnskapsåret var 8,5 mnok, mot 14,9 mnok året før.

Styret mener årsregnskapet gir ett rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling, resultat og kontantstrøms-opstilling.

Sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer.

De mest sentrale risikoer og usikkerhetsfaktorer som virksomheten står overfor er kollaps i finans- og byggemarkedet.

Finansiell risiko

Selskapet har for tiden ingen finansiell risiko utover vanlig drift. Det er ikke foretatt investering i eiendom.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående aktiviteter på dette feltet.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for Gann Tre AS er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Korona- pandemi betyr at selskapet følger anbefalinger og pålegg som gis. Driften under pandemien har vært normal med god flyt. Styret og ledelsen følger utviklingen tett.

Arbeidsmiljøet

Det har ikke vært alvorlige skader eller ulykker i året som gikk. Samlet sykefravær har vært på 5,3 %, der langtidssykemeldt utgjør 2 % . Selv om dette er en forbedring fra i fjor anser styret ikke dette som tilfredsstillende, og vil fortsette arbeidet med å redusere sykefraværet.

Likestilling og diskriminering

Gann Tre har hatt 48 ansatte, 46 menn og 2 kvinner. Styret består av 4 menn. Det er ingen iverksatte eller planlagte tiltak på området.

Ytre miljø

Selskapet forurensrer ikke det ytre miljø mer enn det som er normalt for slik virksomhet. Selskapet har heller ikke satt i gang spesielle miljøtiltak.



Fremtidig utvikling.

Våre prognoser for fremtidige resultater preges av den usikkerhet som normalt preger vurderinger av fremtidige forhold. Det er etablert planer og strategier for årene som kommer som skal sikre grunnlag for vekst og resultatutvikling.

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder.

Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for året og økonomiske stilling ved årsskifte.

Styret vurderer likviditeten som tilstrekkelig selv nå under Korona-pandemien.

Virksomheten har for året hatt et overskudd på kr 9 808 811, som foreslåes anvendt/oppdekket ved:

| | | |
|--------------------------------|-----------|------------------|
| Utbytte | kr | 4 000 000 |
| Avsatt konsernbidrag | kr | 184 886 |
| Overført til annen egenkapital | kr | 5 623 925 |
| Overført fra annen egenkapital | kr | 0 |
| Sum overføringer | kr | 9 808 311 |

Nærø 28. april 2022

Helge Ove Lode
Styreleder

Alf Våland
Styremedlem

Inge Wiig
Styremedlem

Skjalg Espedal
styremedlem/ Daglig leder



Kontantstrømoppstilling

Gann Tre AS

| | 2021 | 2020 |
|---|-------------------|-------------------|
| KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER | | |
| Resultat før skattekostnad | 12 581 434 | 10 367 764 |
| Periodens betalte skatt | -872 145 | 0 |
| Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler | 0 | 0 |
| Ordinære avskrivninger | 50 900 | 33 600 |
| Endring i kundefordringer/forskudd fra kunder | -5 879 715 | 3 995 990 |
| Endring i leverandørgjeld/fordring på leverandører | 658 383 | 26 275 |
| Endring i andre tidsavgrensingsposter | 1 936 632 | 522 661 |
| Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter | 8 475 489 | 14 946 290 |
| KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER | | |
| Innbetalinger ved salg av driftsmidler | 0 | 0 |
| Utbetalinger ved kjøp av driftsmidler | -109 000 | -25 000 |
| Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter | -109 000 | -25 000 |
| KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER | | |
| Endring i kortsiktig fordring/gjeld til konsernselskap | 4 956 754 | -1 131 085 |
| Utbetalt utbytte/konsernbidrag | -12 187 965 | -6 000 000 |
| Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter | -7 231 211 | -7 131 085 |
| Netto endring i likvider | 1 135 278 | 7 790 205 |
| Beholdning av likvider ved periodens begynnelse | 16 354 388 | 8 564 183 |
| Beholdning av likvider ved periodens slutt | 17 489 665 | 16 354 388 |